

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest całodobowa ochrona osób i mienia rzecz Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury w Kinie Praha przy ul. Jagiellońskiej 26 w Warszawie polegająca na sprawowaniu bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej oraz polegająca na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
2. Wykonawca oświadcza, że usługa, o której mowa w ust. 1, świadczona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia wraz z aktami wykonawczymi, przepisami regulującymi działalność kulturalną, a także regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, jak również spełnia wymagania określone w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j Dz. U 2019 poz.1495).
4. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy z należytą starannością, rzetelnością i z zasadami profesjonalizmu zawodowego, właściwymi dla wykonywania tego rodzaju działalności, oraz zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od 3 stycznia 2020 r. godz. 12:00 do 04.02.2021 r.

§ 3.

1. Do realizacji niniejszej umowy Wykonawca zapewni pracowników ochrony zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykaz pracowników, którzy będą świadczyć usługę zawiera załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. O zamiarze zmiany składu pracowników ochrony Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie najpóźniej na 2 dni robocze przed terminem planowanej zmiany, a w sytuacjach losowych niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej.
4. Wykonawca dokona zmiany pracownika ochrony na każde żądanie Zamawiającego - w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia żądania zmiany przez Zamawiającego.
5. Dokonując zmiany pracowników Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku przedłożyć Zamawiającemu uaktualnioną listę, o której mowa w ust. 2.
6. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, skieruje na własny koszt wskazanych pracowników, o których mowa w ust. 2, celem zapoznania się z charakterystyką obiektu i niezakłóconego przejęcia czynności. Powyższe nastąpi po pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym i będzie potwierdzone protokołem.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do wykonywania prac innego pracownika w przypadku:
 - 1) nieprzybycia do pracy pracownika wyznaczonego do wykonywania prac ochrony osób i mienia;
 - 2) przybycia pracownika w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo niedopuszczenia niektórych osób do wykonywania prac objętych umową bez podania przyczyn. Wyznaczenie pracowników do wykonywania przedmiotu umowy następuje w trybie określonym w ust. 4.
9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, ppoż., co zostanie udokumentowane i przedstawione Zamawiającemu;
 - 2) posiadanie przez pracowników wymaganych badań lekarskich,

- 3) jakość świadczonych usług, w tym wdrożenie elektronicznej książki pełnienia służby (po zgłoszeniu potrzeby przez Zamawiającego) oraz posiadania systemu kontroli obchodów, tj. urządzeń typu Activ Guard, Active Track lub równoważne, umożliwiające weryfikację online pełnionej służby;
- 4) szkodę majątkową lub niemajątkową wyrządzoną Zamawiającemu, jego pracownikom lub osobom trzecim powstałą w wyniku działania lub zaniechania, czynu niedozwolonego, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne wykonywanie usługi,
- 2) zapewnienia Wykonawcy pomieszczenia przeznaczonego do wykonywania obowiązków oraz dostęp do pomieszczenia socjalnego,
- 3) udostępnienia Wykonawcy niezbędnych regulacji i procedur wewnętrznych Zamawiającego oraz harmonogramu wydarzeń (grafik) mających bezpośrednio związek z prawidłowym świadczeniem usługi,
- 4) przekazania wykazu:
 - a) wyposażenia stanowiska ochrony, które będzie do dyspozycji i w pieczy pracowników ochrony;
 - b) ilości i umiejscowienia zamontowanych kamer monitoringu.

§ 5.

1. Wykonawca w trakcie trwania umowy zobowiązany jest do przygotowania w ramach wynagrodzenia określonego w § 13 „Planu ochrony Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury - kino Praha” w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego. W przypadku zaistnienia konieczności wprowadzenia zmian w „Planie Ochrony Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury – kino Praha”, związanych ze zmianami przepisów lub zasad porządkowych obowiązujących u Zamawiającego, Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 13, wykona aktualizację Planu Ochrony. Zaktualizowany Plan Ochrony Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym do zatwierdzenia.
2. W razie braku terminowego przygotowania „Planu ochrony Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury – kino Praha” lub braku terminowej aktualizacji „Planu ochrony Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury – kino Praha” Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1 za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki; nie wyłącza to prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z upoważnionymi pracownikami Zamawiającego.

§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się, na każde wezwanie Zamawiającego, do niezwłocznego okazania dokumentów mających wpływ na realizację umowy tj.:

- 1) aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem umowy
- 2) uprawnienia pracowników do wykonywania czynności związanych z przedmiotem umowy.
- 3) wymagane aktualne badania lekarskie pracowników,
- 4) dokumenty potwierdzające przeszkolenie pracowników z zakresu przepisów BHP,
- 5) dokumenty potwierdzające staż pracy pracowników na wymaganym stanowisku pracy,
- 6) dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania zatrudnionymi pracownikami.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym powierzy wykonanie przedmiotu umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
2. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników, którymi będzie dysponować przy realizacji przedmiotu umowy do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji w szczególności prawnych, technicznych, organizacyjnych Zamawiającego, z którymi zapoznają się choćby pośrednio w czasie pełnienia obowiązków w jakiegokolwiek formie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy.
4. Przekazywanie, udostępnianie oraz wykorzystywanie informacji i danych, o których mowa w ust. 2 i 3, może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji, o których jest mowa w ust. 2 i 3, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
6. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże Wykonawcę bezterminowo również po wykonaniu umowy, jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu bez względu na przyczynę.

§ 8.

Wykonawca na własny koszt wyposaży pracowników w jednolite umundurowanie, identyfikatory i odpowiedni sprzęt oraz przeszkoli pracowników wykonujących usługę, uwzględniając funkcję, specyfikę i rodzaj ochranianego obiektu i terenu Zamawiającego.

§ 9.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, a także za działania lub zaniechania osób, którymi Wykonawca posłuży się do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności za szkodę powstałą na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy lub odpowiednich przepisów prawa oraz za szkodę powstałą w wyniku działań osób trzecich w szczególności kradzieży, włamań, aktów wandalizmu i wszelkich zdarzeń, którym Wykonawca powinien był zapobiec przy dołożeniu należytej staranności.

§ 10.

1. Wykonawca oświadcza, że należycie opłacił, posiada i utrzyma ubezpieczenie OC z tytułu działalności w zakresie przedmiotu niniejszej umowy i obejmujące co najmniej okres jej realizacji o wartości sumy ubezpieczeniowej wynoszącej co najmniej 9 000 000,00 zł. Kopia polisy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowi załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia nowej polisy ubezpieczeniowej lub do przedłużenia istniejącej tak, aby ważność polisy obejmowała nieprzerwanie cały okres obowiązywania niniejszej umowy, oraz do przedstawienia takiej polisy Zamawiającemu.

§ 11.

Zamawiający zastrzega sobie prawo w ramach umowy do sprawdzenia działania patrolu interwencyjnego co najmniej raz w miesiącu.

§ 12.

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

a) po stronie Zamawiającego:

.....

b) po stronie Wykonawcy:

.....

2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych działań wynikających z niniejszej umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez stronę do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
4. Każda z osób, o których mowa w ust. 1, jest uprawniona do samodzielnego działania oraz do wykonywania czynności związanych z potwierdzeniem wykonania usługi w formie protokołu odbioru za dany miesiąc.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że kontakt z osobami wskazanymi w ust. 1 lit. b) będzie możliwy w każdym dniu tygodnia (również w dni ustawowo wolne od pracy i święta) przez 24 godziny w każdy z następujących sposobów:
 - a) telefonicznie,
 - b) pocztą elektroniczną.
6. Zmiana osób, wskazanych w ust. 1, wskazanie szczegółowych danych dotyczących sposobu kontaktu określonych w ust. 5 oraz zmiana powyższych danych wymaga poinformowania drugiej strony w formie pisemnej i nie stanowi zmiany umowy.

§ 13.

1. Łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie umowy, zgodnie ze złożoną ofertą w okresie 12 miesięcy wynosi zł netto + VAT, co daje kwotę zł brutto (słownie brutto:)
2. Wysokość wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy za wykonanie umowy, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi zł netto + VAT, co daje kwotę zł brutto (słownie brutto:) miesięcznie.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) wszelkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem umowy;
 - 2) koszty materiałów potrzebnych do świadczenia usługi oraz wszystkich prac i czynności składających się na realizację usługi.
4. Wynagrodzenie umowne będzie wypłacane Wykonawcy za każdy miesiąc kalendarzowy z dołu na podstawie faktury w wysokości wynikającej z oferty Wykonawcy.
5. Płatność kwoty wynikającej z umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie obliczone zgodnie z niniejszym paragrafem wyczerpuje roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

§ 14.

1. Za każde uchybienie w wykonaniu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1000 zł.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1, w przypadku przerwy w wykonywaniu usług ochrony z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub braku wymaganej obsady pracowników ochrony, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za czas, w którym nastąpiła przerwa w ochronie lub brak wynagrodzenia obsady, a ponadto Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną za każdą rozpoczętą godzinę przerwy w ochronie lub za każdą rozpoczętą godzinę braku wymaganej obsady w wysokości 500 zł.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w realizacji umowy lub nieświadczenia usługi, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego poinformuje Wykonawcę, o stwierdzonym uchybieniu lub nieświadczeniu usługi w danym dniu w formie pisemnej lub elektronicznej.
4. Od informacji przekazanej przez przedstawiciela Zamawiającego w sprawie stwierdzenia uchybienia lub nieświadczenia usług w danym dniu, Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia, w formie pisemnej, wyjaśnień Zamawiającemu w terminie 2 dni od daty otrzymania pisemnej informacji. Brak wyjaśnień ze strony Wykonawcy oznacza zaakceptowanie stwierdzenia uchybienia bądź

nieświadczenia usług w danym dniu. W przypadku uwzględnienia zasadności wyjaśnień Wykonawcy, Zamawiający odstępuje od dochodzenia kary umownej. Jeśli odstąpienie od naliczania kary umownej nastąpi po jej potrąceniu, kwota naliczonej kary umownej zostanie zaliczona na poczet wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za miesiąc, w którym nastąpiło odstąpienie od jej dochodzenia.

5. Strony postanawiają, że opóźnienie w przyjeździe patrolu interwencyjnego na skutek wezwania nieprzekraczające 5 minut będzie traktowane jako uchybienie. Opóźnienie w przyjeździe patrolu interwencyjnego na skutek wezwania przekraczające 5 minut będzie uprawniać Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1000 zł za każdy taki przypadek.
6. Za uchybienie uznaje się w szczególności:
 - 1) nieprzeprowadzenie obchodu,
 - 2) nieewidencjonowanie przebiegu służby w Księżce Służb,
 - 3) wydanie kluczy osobie nieuprawnionej.
7. W razie wypowiedzenia lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 1.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia, określonego w § 13 ust. 1, za każdy dzień, w którym nie posiadał ubezpieczenia o warunkach zgodnych z wymaganiami Zamawiającego.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
10. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
11. W przypadku zaistnienia szkody spowodowanej działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, Zamawiający może potrącić równowartość wyrządzonej szkody z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 15.

1. Wykonawca oświadcza, że zabezpieczył należyte wykonanie umowy w formie
2. W trakcie realizacji usługi Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka poniższych form:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 3) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 4) gwarancjach bankowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o ile zabezpieczenie nie zostanie zaliczone na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego, w terminie do 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy tj. podpisania protokołu odbioru usługi za ostatni miesiąc świadczenia przez Wykonawcę usług.

§ 16.

1. W ramach realizacji umowy Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4.5.2016 oraz L 127 z 23.5.2018), zwanego dalej „Rozporządzeniem”, dane osobowe, których jest administratorem, do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w umowie.

2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
4. Wykonawca będzie przetwarzał, określone w załączniku do umowy, powierzone na podstawie umowy, dane pracowników Zamawiającego oraz innych osób przebywających na terenie obiektów objętych umową, uzyskane w związku z wykonywaniem umowy.
5. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do:
 - a) zabezpieczenia danych poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia; b) dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych;
 - c) nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji umowy;
 - d) zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
7. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usunie wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
8. W miarę możliwości Wykonawca będzie pomagał Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
9. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki będzie zgłaszał je Zamawiającemu w ciągu 2 dni roboczych.
10. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h, Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
11. Zamawiający będzie realizować prawo kontroli w z minimum 2-dniowym uprzedzeniem Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni.
13. Wykonawca udostępni Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
14. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy, jeżeli złożył oświadczenie o realizacji umowy z udziałem podwykonawców lub po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny Podwykonawca, o którym mowa w ust. 14, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w umowie.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
18. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub

orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego.

19. Zamawiający oświadcza, że część powierzonych danych osobowych, w tym dane z systemu monitorowania obiektów mogących posiadać kwalifikację danych wrażliwych w rozumieniu art. 9 ust. 1 Rozporządzenia, w związku z czym Wykonawca przetwarzając dane osobowe zobowiązuje się przestrzegać również odrębnych przepisów oraz chronić te dane na poziomie wysokim.

§ 17

1. Umowa może zostać wypowiedziana w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz w przypadkach określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku niewykonania umowy Zamawiający może świadczenia nie przyjąć i wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz żądać naprawienia szkody wynikłej z niewykonania zlecenia.
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy Zamawiający może - odpowiednio - świadczenia nie przyjąć i wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz żądać naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania umowy albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy do wysokości odpowiadającej należycie wykonanym czynnościom i żądać naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania zlecenia.
4. Za nienależyte wykonanie umowy uznaje się w szczególności:
 - 1) utratę przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia,
 - 2) powzięcie wiadomości o:
 - a) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - b) wykreśleniu Wykonawcy z właściwego rejestru,
 - c) otwarciu postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - d) zajęciu majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu realizację przedmiotu umowy;
 - 3) niestawienie się do pracy pracownika i jednocześnie niezastąpienie go innym,
 - 4) wykonywanie pracy przez pracowników pod wpływem alkoholu lub środków odurzających,
 - 5) nieprzedstawienie Zamawiającemu kopii ważnej polisy, o której mowa w § 10 ust. 1 i ust. 2,
 - 6) niewykonanie Planu Ochrony lub brak aktualizacji Planu Ochrony w wymaganym terminie;
 - 7) powtarzające się uchybienia w wykonywaniu obowiązków umownych;
 - 8) niezainstalowanie przycisku antynapadowego umożliwiającego nawiązanie bezpośredniej łączności z Centrum Alarmowym Wykonawcy,
 - 9) w przypadku braku zapewnienia bezprzewodowej łączności Wykonawcy z jego pracownikami wykonującymi czynności ochrony w siedzibie Zamawiającego;
 - 10) wyrządzenie lub niezapobieżenie szkodzie wyrządzonej Zamawiającemu wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - 11) innych uchybień, których Wykonawca nie usunął mimo wezwania Zamawiającego do ich wyeliminowania;
 - 12) przerw w świadczeniu usług.

§ 18.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W okolicznościach opisanych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za czynności wykonane.

§ 19.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio do zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, przy czym wysokość wynagrodzenia netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie w drodze aneksu podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki podatku VAT.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty wykonania zamówienia, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione odpowiednio o różnice pomiędzy wynagrodzeniem minimalnym z dnia zawarcia umowy, a wynagrodzeniem minimalnym wynikającym z nowo wydanych przepisów.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio do dokonanych zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty związane z realizacją postanowień umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na podwyższenie kosztów wykonania przedmiotu umowy w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia odpowiednio w zakresie dokonanych zmian wynikających ze zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty związane z realizacją

postanowień umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać wpływ zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, na podwyższenie kosztów wykonania przedmiotu umowy w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji przedmiotu umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

6. Zamawiający po dokonaniu analizy wniosków, o których mowa w ust. 2-5, wyznacza datę negocjacji w celu ustalenia ostatecznej wysokości zmiany wynagrodzenia.
7. Zmiana umowy dotyczy zmiany wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
8. Z wnioskiem o zmianę umowy, na zasadach określonych odpowiednio w ust. 2-5, może wystąpić także Zamawiający.

§ 20.

1. Wykonawca oraz jego podwykonawcy zobowiązani są do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na wykonywaniu czynności ochrony.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi lub kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika

przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

5. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł za każdą osobę wykonującą czynności określone w ust. 1 w danym miesiącu, z którą Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę.

§ 21.

1. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy, na rzecz osoby trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące ją dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która może podlegać udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy lub innych bezwzględnie obowiązujących norm prawnych.
3. Wykonawca potwierdza fakt iż został poinformowany o uprawnieniach Województwa Mazowieckiego z siedzibą w Warszawie ul. Jagiellońska 26, będącego Organizatorem dla Zamawiającego w zakresie posiadania uprawnień kontrolnych na każdym etapie wykonywania przedmiotu Umowy
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
5. Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Oferta Wykonawcy oraz załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.