# *Załącznik nr 4*

# UMOWA nr ../MSP3/../..

zawarta dnia …………………………. r. w Warszawie pomiędzy:

Nabywca: Województwo Mazowieckie, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa NIP: 113 245 39 40

Odbiorca: Medyczna Szkoła Policealna nr 3 im. dr Andrzeja Krocina w Warszawie, ul. Brzeska 12, 03-737 Warszawa

reprezentowaną przez dyrektora szkoły **Ewę Sulowską**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

nazwa: ………………………………………………………………………………… adres: ………………………………………………………………………………….

NIP: ……………..

reprezentowaną przez **…………………**

Zwanym dalej **Wykonawcą**

zgodnie z ofertą z dnia ………. r. otrzymaną w postępowaniu zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest **świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia Medycznej Szkoły Policealnej nr 3 im. dr Andrzeja Krocina w Warszawie** przy ul. Brzeskiej 12 w terminie od **02.01.2025 r**. do **31.12.2025 r.**
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiący ***załącznik nr 1*** do niniejszej umowy.
3. Oferta Wykonawcy stanowi ***załącznik nr 2*** do niniejszej umowy. Załącznik jest integralną częścią umowy

§2

# Strony ustalają następujący sposób rozliczania wykonywanych usług:

1. Wartość usługi będzie rozliczana na podstawie przepracowanych godzin w miesiącu wszystkich pracowników ochrony skierowanych do realizacji umowy.
2. Strony ustalają stałe wynagrodzenie **za jedną roboczogodzinę w kwocie ………….. zł netto** (słownie:……………….)
3. Zamawiający zastrzega, że całkowita wartość umowy nie przekroczy kwoty 120 000,00 zł brutto
4. Strony postanawiają, że rozliczenie z Wykonawcą będzie realizowane raz w miesiącu, po wykonanych usługach na podstawie podpisanego „Grafika miesięcznego” do umowy.
5. Zamawiający dokona zapłaty należności za wykonane usługi, będące przedmiotem umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze przelewem, przelewem w ciągu 14 dni od daty dostarczania faktury.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnego imiennego wykazu wszystkich pracowników przewidzianych do realizacji zamówienia posiadających legitymację kwalifikowanych pracowników ochrony.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby zaangażowane do realizacji niniejszej umowy posiadają wymagane kwalifikacje. Przeszkolenia i uprawnienia oraz legitymują się aktualnymi badaniami lekarskimi uprawniającymi do posiadania legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony zgodnie z ustawa z dnia 22 sierpnia 1977 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2020 r. poz. 838 ze zm.).
3. Wykonawca przed nawiązaniem stosunku pracy z osobą zaangażowaną do realizacji niniejszej umowy jest zobowiązany uzyskać od tych osób informacje, czy:
4. nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym
5. nie figurują w rejestrze Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym - zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 152)

§5

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Polisa potwierdzająca warunki takiego ubezpieczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania umowy posiadać aktualna koncesję uprawniającą do prowadzenia działalności będącej przedmiotem umowy. O każdej zmianie stanu faktycznego w powyższym zakresie Wykonawca zobowiązany jest natychmiast powiadomić Zamawiającego.
3. Wykonawca ubezpiecza dozorujących pracowników we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Wykonawca odpowiada za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył sprawowanie ochrony mienia lub za pomocą których wykonuje czynności ochrony.
5. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby, za pomocą których wykonuje czynności określone niniejszą umową przepisów BHP, p.poż. oraz regulaminów obowiązujących u Zamawiającego.
6. Wykonawca odpowiada za ciągłość prowadzenia usługi na terenie obiektu objętego umową.
7. W przypadku szkody powstałej z winy Wykonawcy na skutek nienależytego wykonania przez niego przyjętych na siebie w niniejszej umowie obowiązków Wykonawca odpowiada do pełnej wysokości powstałej szkody.
8. Wykonawca zobowiązuje się podczas trwania umowy, a także po jej rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy informacji dotyczących Zamawiającego, a w szczególności zabezpieczeń stosowanych w systemach alarmowych zainstalowanych w budynku szkoły.

§6

1. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego może nastąpić jednostronnie bez zachowania okresu wypowiedzenia umowy w przypadku gdy:
2. Zamawiający powziął wiadomość o cofnięciu koncesji Wykonawcy lub zmianie jej zakresu, powodującej, że Wykonawca nie posiada uprawnień do świadczenia usługi stanowiącej przedmiot umowy,
3. zostanie ogłoszona likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. zostanie zajęty w toku czynności egzekucji majątek Wykonawcy,
5. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
6. Wykonawca przerwał wykonywanie usługi na dłużej niż 8 godzin,
7. Wykonawca wykonuje usługę niezgodnie z umową
8. Strony zgodnie ustalają, że umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na podstawie porozumienia stron.

§7

1. Wszelkie zamiany zawartej umowy będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
2. wynagrodzenia,
3. zmiany sposobu realizacji zamówienia,
4. postanowień dotyczących ochrony danych osobowych
5. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 mogą nastąpić w przypadku:
6. zmiany stawki podatku VAT
7. wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie umowy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
8. w przypadku zmiany przepisów prawa, w szczególności związanych z wystąpieniem zjawiska pandemii,
9. w przypadku wystąpienia zjawiska „siły wyższej”, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę
10. W przypadku wystąpienia okoliczności z ust. 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia wraz z wyczerpującym uzasadnianiem faktycznym i prawnym oraz nowe wyliczenie wynagrodzenia po zmianach.
11. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków Wykonawcy sporządza aneks do niniejszej umowy.

§8

1. Strony wskazują, następujące osoby do kontaktów w ramach realizacji Umowy:
2. ze strony Zamawiającego

Monika Mąkosa, tel. (22) 628-13-41, e-mail: [zaopatrzenie@msp3.waw.pl](mailto:zaopatrzenie@msp3.waw.pl)

1. ze strony Wykonawcy

……………………, tel………………… , e-mail:………………………………..

1. zmiana osób wskazanych powyżej powinna być dokonana poprzez zawiadomienie drugiej strony w formie pisemnej i nie będzie traktowana jako zmiana Umowy.

§9

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie spory między stronami będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

………………………………. ...…………………………

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY