Załącznik nr 1 do zaproszenia do składania ofert

Numer sprawy DTG.26.21.2026

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SWZ)

Dostawa urządzenia, materiałów montażowych i wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu 1-41 (sala fitness) w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrowi Mazowieckiej, ul. H. Trębickiego 10.

ZAMAWIAJĄCY

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

w Ostrowi Mazowieckiej

ul. H. Trębickiego 10

1. Nazwa i adres Zamawiającego

   Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

   Adres: ul. H. Trębickiego 10, 07-300 Ostrów Mazowiecka

   Nr telefonu: 29 645 21 31

   NIP: 7591477110

   REGON: 000330980

   Adres strony internetowej: https://mosir.ostrowmaz.pl/

   Adres poczty elektronicznej: mosir@mosir.ostrowmaz.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

   Przedmiotem zamówienia jest dostawa urządzenia, materiałów montażowych i wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu 1-41 (sala fitness) w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrowi Mazowieckiej, ul. H. Trębickiego 10.

3. Szczegółowy wykaz pomieszczenia:
   1) lokalizacja: pomieszczenie 1-41, sala fitness w budynku MOSiR, ul. H. Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej,
   2) orientacyjna powierzchnia 96 m^2,
   3) w zajęciach prowadzonych w sali fitness uczestniczy jednorazowo ok. 25 osób,
   4) w pomieszczeniu obecnie nie znajduje się klimatyzacja.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
   1) Zabezpieczenie pomieszczenia przed zabrudzeniem.
   2) Dostarczenie, rozładunek oraz wniesienie wszystkich potrzebnych materiałów i urządzeń do instalacji elementów systemu klimatyzacji do wskazanego pomieszczenia.
   3) Zaprojektowanie i wykonanie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami instalacji zasilającej urządzenia będącego przedmiotem zamówienia. Instalację zasilającą urządzenie należy wykonać z szafy rozdzielczej zlokalizowanej w korytarzu przed pomieszczeniem 1-41 i zamontować oddzielne zabezpieczenie nadprądowe.
   4) Wykonanie instalacji chłodniczej systemu klimatyzacji, opartej na kasetowych jednostkach wewnętrznych montowanych w konstrukcji sufitu podwieszanego z kasetonów oraz jednostek zewnętrznych zlokalizowanych na dachu płaskim obiektu, pokrytym papą zgrzewalną wraz z dociepleniem z twardej wełny skalnej. Przy montażu należy uwzględnić przebicia przez stropodach oraz ich uszczelnienie.

5) Wykonanie instalacji odprowadzania skroplin wraz z uchwytami i innymi niezbędnymi częściami w sposób optymalny (najbardziej pożądana instalacja grawitacyjna, bez użycia pompek skroplin).
6) Dostarczenie odpowiedniej ilości czynnika chłodniczego.
7) Wykonanie prób szczelności.
8) Przeprowadzenie kontroli działania zainstalowanego urządzenia.
9) Uruchomienie urządzenia oraz przeprowadzenie szkolenia z obsługi i funkcji zamontowanego urządzenia.

5. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich ww. prac oraz tych, które nie zostały wykazane, a są konieczne i niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji klimatyzacji oraz funkcjonowania klimatyzacji we wskazanym pomieszczeniu, tak aby przedmiot zamówienia był kompletny i zdatny do użytkowania.
6. Sterowanie jednostką za pomocą sterownika bezprzewodowego (pilot).
7. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania pełnego zakresu opinii, uzgodnień, sprawdzeń, rozwiązań projektowych i technologicznych wynikających z przepisów prawa o ile zachodzi taka konieczność.
8. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, uwzględniając istniejące instalacje budynkowe.
9. Wykonawca zobowiązany jest do posprzątania miejsca robót i utylizacji wszystkich odpadów powstałych w czasie realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
10. Oferowane urządzenie musi być nowe i nie może nosić znamion użycia oraz musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy, posiadać oznaczenie CE, potwierdzające zgodność z dyrektywami UE lub normami zharmonizowanymi.
11. Wymagania minimalne dotyczące parametrów technicznych jednostki zewnętrznej:
    1) Przystosowanie do pracy ciągłej.
    2) Funkcja programowania zadanej temperatury powietrza w pomieszczeniu.
    3) Funkcja automatycznego restartu do ustawionych parametrów pracy po awarii zasilania.
    4) Funkcja automatycznego załączania i wyłączania o zadanych godzinach.

5) Regulowany kierunek nawiewu w minimum jednej płaszczyźnie, ustawiony pilotem zdalnego sterowania.
6) Automatyczne zamykanie nawiewów przy wyłączaniu urządzenia.

12. Warunki realizacji zamówienia:
    1) Zalecana wizja lokalna Wykonawcy przed złożeniem oferty.
    2) **Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnych uprawnień SEP oraz certyfikatu F-Gaz, których kopie zostaną dołączone do składanej oferty.**
    3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia oraz za uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnoście warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację zamówienia.
    4) Wykonawca jest zobowiązany do dbałości o to, aby nie naruszać istniejących instalacji i sieci budynku. W przypadku uszkodzeń elementów i wyposażenia budynku Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich stanu pierwotnego, łącznie z wykonaniem prac malarskich w zakresie wynikającym z powstałych uszkodzeń.
    5) Po zakończonych pracach Zamawiający podpisze z Wykonawcą protokół odbioru.
    6) Zamawiający informuje, że usługi objęte przedmiotem zamówienia prowadzone będą w obiekcie, który funkcjonuje. Prace, które wymagają czasowego wyłączenia pomieszczenia lub ciągu komunikacyjnego należy wykonać po wcześniejszym uzgodnieniu i za zgodą z Zamawiającego.
    7) Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu zgodnie z Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami kart gwarancyjnych wystawionych przez producenta, dokumentację techniczno-ruchową, instrukcję obsługi, certyfikatów oraz deklaracji zgodności.
    8) Zamawiający wymaga minimum 24 miesięcy gwarancji na zamontowane urządzenie oraz wykonany zakres prac. Termin gwarancji rozpoczyna się od podpisania przez obie strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
    9) Polisa OC - Wykonawca musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej powiązanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.

13. Przeglądy i konserwacja urządzenia:

1) Wykonawca w okresie trwania gwarancji zobowiązuje się do wykonania bezpłatnych przeglądów okresowych i konserwacji urządzenia w ramach niniejszego zamówienia, z częstotliwością zgodną z wymogami producenta dostarczonego urządzenia do zachowania pełnej gwarancji fabrycznej, jednak nie rzadziej niż jeden raz w roku, najpóźniej do 30 kwietnia każdego roku objętego gwarancją.
2) Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązuje się do wykonywania stałego nadzoru nad prawidłowym i bezpiecznym działaniem urządzenia w czasie trwania gwarancji, w tym usuwania usterek i awarii na zasadach określonych w umowie.

14. Opis sposobu obliczenia ceny:
    1) O wyborze oferty decydować będzie cena brutto – 100 %.
    2) Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
    3) Wartość cenową należy podać w złotych polskich oraz słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
    4) Wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
15. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
16. Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do 22.12.2026 r.
17. Miejsce realizacji zamówienia: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ostrowi Mazowieckiej, ul. H. Trębickiego 10, 07-300 Ostrów Mazowiecka.
18. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
    Cezary Piechowicz, tel. 29 645 21 49,
    adres e-mail: c.piechowicz@mosir.ostrowmaz.pl.
    Agnieszka Jaroszewska, tel. 29 645 21 50,
    adres e-mail: a.jaroszewska@mosir.ostrowmaz.pl.