

Nr sprawy 20/ZP/2020

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich
Adres do korespondencji: ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie
tel. 32 2879503
fax 32 2879503 wew. 633
e – mail : biuro@mopr.piekary.pl

II. PRZEDMIOT I OKRES ŚWIADCZENIA ZAMÓWIENIA:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR znajdujących się w Piekarach Śląskich (wraz z wykonaniem rocznego przeglądu instalacji alarmowych) oraz organizowanych wydarzeń w zakresie:

CZĘŚĆ I

Całodobowa usługa ochrony osób i mienia w budynkach MOPR przy ul. Nankera 103 oraz przy ul. Kusocińskiego 4 w Piekarach Śląskich; czasowa usługa ochrony osób i mienia w budynku przy ul. Długosza 92 w Piekarach Śląskich.

- A. **Budynek przy ul. Bpa Nankera 103:** całodobowa ochrona osób i mienia; obsługa kotłowni wraz ze zrzucaniem opału; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;
- B. **Budynek przy ul. Kusocińskiego 4:** całodobowa ochrona osób i mienia; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;
- C. **Budynek przy ul. Jana Długosza 92:** czasowa ochrona osób i mienia (pn.: 7.00-17.30; wt-czw.: 7.00-16.00; pt.: 7.00-14.30), (z opcją przedłużenia wskazanych godzin);

CZĘŚĆ II

Usługa monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego wraz z podjęciem interwencji oraz wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej w budynkach przy ul. Długosza 92, ul. Żwirki 23, ul. Kalwaryjskiej 58, ul. Wyszyńskiego 31, ul. Wigury 5, ul. Okrzei 25 oraz przy ul. Bytomskiej 67 w Piekarach Śląskich; jednorazowa, czterogodzinna usługa ochrony osób i mienia podczas Pikniku Rodzinnego odbywającego się na terenie miasta Piekary Śląskie na otwartej przestrzeni (planowany termin maj lub czerwiec 2021r.).

- D. **Budynek przy ul. Jana Długosza 92:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- E. **Budynek przy ul. Franciszka Żwirki 23:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- F. **Budynek przy ul. Kalwaryjskiej 58:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- G. **Budynek przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- H. **Budynek przy ul. Stanisława Wigury 5:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- I. **Budynek przy ulicy Stefana Okrzei 25:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- J. **Budynek przy ul. Bytomskiej 67:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- K. **Wydarzenia organizowane przez Zamawiającego:** zapewnienie ochrony osób i mienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

CZĘŚĆ I:

A. Budynek przy ul. Bpa Nankera 103: całodobowa ochrona osób i mienia; obsługa kotłowni wraz ze zrzucaniem opału; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego:

- a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony.
- b) Ochrona obiektu będzie realizowana całodobowo, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.
- c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości oraz terenu wokół chronionego budynku w należyłym ładzie tj. odśnieżanie, zmiatanie, podlewanie kwiatów, opróżnianie koszy na śmieci (zewnętrznych), sypanie obejścia obiektu solą drogową lub piaskiem: w okresie zimowym z materiałów własnych Wykonawcy. Dozór w czasie udzielania porad prawnych przez Radcę prawnego, nad utrzymaniem ładu i porządku (obecnie 1 raz w tygodniu w godzinach 15.30 do 18.00).
- d) Pracownicy ochrony obowiązani będą do zrzucania węgla z zewnątrz do pomieszczenia w piwnicy. Rocznie w okresie grzewczym to około 35 ton węgla.
- e) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. pomoc w przeniesieniu papieru kserograficznego, wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, otwieranie i zamykanie okien, itp.).
- f) Osoby sprawujące ochronę obowiązane będą do obsługiwaniania pieca centralnego KTM 70 kW w okresie grzewczym (w tym zakresie Zamawiający wymaga przez podpisaniem umowy złożenia stosownych dokumentów do oferty).
- g) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną.
- h) Po zakończonej pracy Ośrodka, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi.
- i) Otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych oraz bramy wjazdowej na parking Ośrodka o ustalonych godzinach.
- j) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.
- k) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.
- l) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.
- m) Dbalność o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

B. Budynek przy ul. Kusocińskiego 4: całodobowa ochrona osób i mienia; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego:

- a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony.
- b) Ochrona obiektu będzie realizowana całodobowo, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.
- c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości oraz terenu wokół chronionego budynku w należyłym ładzie tj. odśnieżanie, zmiatanie, podlewanie kwiatów, sypanie obejścia obiektu solą drogową lub piaskiem: w okresie zimowym, wykorzystując do tego zadania sprzęt i materiał Wykonawcy. W okresie zimowym, przy opadach śniegu wskazana jest obecność drugiej osoby, która w miarę na bieżąco będzie go usuwała.
- d) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, itp.).
- e) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną.
- f) Po zakończonej pracy Ośrodka, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób

Nr sprawy 20/ZP/2020

niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi.

g) Otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych o ustalonych godzinach.

h) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.

i) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.

j) Wykonawca zapewni swoim pracownikom telefon komórkowy z aktywnym numerem telefonu, który udostępni Zamawiającemu.

k) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.

l) Dbłość o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

C. Budynek przy ul. Długosza 92: czasowa ochrona osób i mienia (pn.: 7.00-17.30; wt-czw.: 7.00-16.00; pt.: 7.00-14.30), (z opcją przedłużenia wskazanych godzin);

a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony w godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego tj.: poniedziałki od 7.00 do 17.30; wtorki, środy, czwartki od 7.00 do 16.00; piątki od 7.00 do 14.30 (z możliwością przedłużenia wyznaczonych godzin w zależności od potrzeb Zamawiającego o czym Wykonawca najpóźniej rano danego dnia zostanie powiadomiony).

b) Ochrona obiektu będzie realizowana w trakcie pracy MOPR, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.

c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- stałe dozоровanie ciągów komunikacyjnych w celu uniknięcia wykroczeń przeciw mieniu i osobom,
- niezwłoczne podejmowanie interwencji w razie zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia lub stwierdzenia naruszenia porządku publicznego,
- niezwłoczne podejmowanie interwencji na uzasadnione żądanie pracowników,
- pomoc klientom niepełnosprawnym w zakresie przemieszczania się na poziom, na którym mogą zostać obsłużeni i/lub przywołania pracownika, który przyjmie klienta poza salą obsługi.
- utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości i należytym ładzie.

d) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, itp.).

e) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną (monitoring zewnętrzny).

f) Po zakończonej pracy pracowników MOPR, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi oraz sprawdzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania.

g) Zamykanie drzwi wejściowych (2 szt.) oraz bramy wjazdowej na parking, po zakończonej pracy w poniedziałki ok. godz. 17.30; od wtorku do czwartku ok. godz. 16.00 oraz w piątki ok. godz. 14.30 wraz z zabezpieczeniem alarmowym budynku. Wykonawca zobowiązany jest do zdawania kluczy z budynku przy ul. Długosza 92 do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich przy ul. Biskupa Nankera 103.

h) Wykonawca będzie otwierał i zamykał obiekt w każdy dzień roboczy.

i) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.

j) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.

k) Wykonawca zapewni swoim pracownikom telefon komórkowy z aktywnym numerem telefonu, który udostępni Zamawiającemu.

l) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.

m) Dbłość o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

CZEŚĆ II:

D. Budynek przy ul. Długosza 92: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

E. Budynek przy ulicy Franciszka Żwirki 23: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez

30

✓✓

Nr sprawy 20/ZP/2020

• dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);

- przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
- ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
- działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
- w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.

c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).

d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).

e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.

f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.

g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.

h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
- 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
- 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
- 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.

i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).

j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

F. Budynek przy ulicy Kałwaryjskiej 58: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.

b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:

- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
- podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
- przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
- ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
- działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
- w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.

c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).

d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).

Nr sprawy 20/ZP/2020

- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

G. Budynek przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.

Nr sprawy 20/ZP/2020

i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).

j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

H. Budynek przy ulicy Stanisława Wigury 5: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.

b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:

- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
- podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
- przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
- ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
- działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
- w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.

c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).

d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).

e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.

f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.

g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.

h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
- 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
- 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
- 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.

i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).

j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

I. Budynek przy ulicy Stefana Okrzei 25: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

Nr sprawy 20/ZP/2020

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

J. Budynek przy ulicy Bytomskiej 67: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (minimum 2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;

Nr sprawy 20/ZP/2020

- w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd, wykonany do marca 2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

K. Wydarzenia organizowane przez Zamawiającego: zapewnienie ochrony osób i mienia.

- a) Usługa będzie obejmowała bezpośrednią ochronę Pikniku Rodzinnego, który odbędzie się w miesiącu maju lub czerwcu 2021r.
- b) Ochronę Pikniku Rodzinnego będą sprawowały co najmniej dwie osoby, w pełni umundurowane, wyposażone w identyfikatory oraz łączność radiową.
- c) Piknik będzie trwał maksymalnie 4 godziny, w godzinach popołudniowych na otwartej przestrzeni na terenie miasta Piekary Śląskie.
- d) O szczegółach dotyczących terminu i formy ochrony powyższej imprezy, Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

2.3. Planowany okres realizacji zamówienia 01.01.2021 r. – 31.12.2021 r.

2.3.1. Dla punktów od A do J: od 01.01.2021 r. od godziny 00:01 do 31.12.2021 r. do godziny 00:00.

Dla punktu K: maj lub czerwiec 2021 roku (z możliwością odwołania Pikniku z przyczyn niezależnych od organizatora, 2 osoby po 4 godziny, termin ustali Kierownik Działu Pieczy Zastępczej).

2.4. Określenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

CPV 79700000-1 usługi detektywistyczne i ochroniarskie

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

3.1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Wykonawca powinien wykazać, że posiada ważną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku (Dz.U. 2017 poz. 2213 tj. z późn. zm).

3.2. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:

Dla części I:

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje) należycie co najmniej 3 usługi dotyczące bezpośredniej, fizycznej ochrony osób i mienia o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 złotych brutto (każda z wymienionych usług odrębnie).

Dla części II:

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje) należycie co najmniej 3 usługi dotyczące bezpośredniej, fizycznej ochrony osób i mienia o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 złotych brutto (każda z wymienionych usług odrębnie).

Dla części I i II:

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 1 000 000,00 złotych.

3.3. Zdolność techniczna lub zawodowa:

Dla części I:

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje/będzie dysponował osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia tzn. co najmniej 3 osobami (dla każdego z punktów: 1.A i 1.B oraz minimum 1 osobą dla punktu 1.C), które będą uczestniczyć w wykonywaniu usługi ochroniarskiej, 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora usług oraz 1 osobą posiadającą uprawnienia do obsługi urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło o mocy przekraczającej 50 kW (dla punktu 1.A).

3.4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolności technicznej i zawodowej innych podmiotów wykazanych z **Załączniku nr 4** do ogłoszenia o zamówieniu, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

3.5. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

UWAGA: W celu oceny, czy Wykonawca, polegając na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt 3.2. będzie nimi dysponował w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zasobach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3.6. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w oparciu o regułę spełnia/nie spełnia na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów.

IV. TERMIN SKŁADANIA OFERT 23.12.2020 godz.10:00.

Nr sprawy 20/ZP/2020

4.1. Oferty można składać:

- a) osobiście w siedzibie Zamawiającego: tj. w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich ul. Biskupa Nankera 103 (sekretariat pokój nr 19, piętro I). Godziny pracy sekretariatu: w poniedziałek od 7.30 do 17.00 od wtorku do czwartku od 7:30 do 15:30, w piątki od 7.30 do 14.00
b) pocztą lub kurierem na adres: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie. Dla ofert przesyłanych pocztą lub kurierem liczy się data i godzina dostarczenia do sekretariatu.

4.3. Zamawiający, w terminie do 3 dni roboczych od upływu terminu składania ofert, opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego: www.mopr.piekary.pl informację z otwarcia ofert.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

5.1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami dla zamówienia:

- | | |
|---|-------------|
| 5.1.1. cena oferty | - waga 60 % |
| 5.1.2. doświadczenie Wykonawcy
(świadczenie usług w jednostkach użyteczności publicznej) | - waga 30 % |
| 5.1.3. Ulga z PFRON | - waga 10% |

Wyżej wskazane kryteria są stosowane osobno dla każdej z części postępowania. Doświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt 5.1.2. zostanie zaliczone na poczet punktacji dla każdej z części, co do której Wykonawca złoży ofertę.

Ad. 5.1.1. cena oferty (C)

Każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu zostanie przyznana liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium i zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{najniższa cena brutto oferty niepodlegającej odrzuceniu}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt.}$$

Dzielnia i dzielnik w powyższym wzorze odnosi się do poszczególnych części postępowania.

Ad. 5.1.2. doświadczenie Wykonawcy (D)

(świadczenie usług w jednostkach użyteczności publicznej)

Oferta otrzyma punkty według następującej zasady:

- **30 pkt.** otrzyma oferta, w której Wykonawca wykaże, że w przeciągu 36 miesięcy wykonał co najmniej trzy usługi w jednostkach użyteczności publicznej
- **20 pkt.** otrzyma oferta, w której Wykonawca wykaże, że w przeciągu 36 miesięcy wykonał dwie usługi w jednostkach użyteczności publicznej

W ramach kryterium „doświadczenie Wykonawcy” Wykonawca może otrzymać maksymalnie 30 pkt. w danej części.

Ad. 5.1.3. Ulga z PFRON (P)

- **10 pkt.** otrzyma oferta, w której Wykonawca wykaże, zatrudnienie co najmniej 25 pracowników, który osiąga wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych będących:
 - osobami niepełnosprawnymi w stopniu znacznym lub
 - osobami niewidomymi, psychicznie chorymi lub upośledzonymi umysłowo lub osobami z całościowymi zaburzeniami rozwojowymi lub epilepsją - zaliczonymi do umiarkowanego stopnia niepełnosprawności - w wysokości co najmniej 30 %.

5.2. Łączna liczba punktów badanej oferty (K) zostanie ustalona na podstawie poniższego wzoru:

$$K = C + D + P, \text{ gdzie:}$$

K – końcowa liczba punktów

C - cena oferty

Nr sprawy 20/ZP/2020

U - doświadczenie Wykonawcy

P - . Ulga z PFRON

5.3. Zamawiający za najkorzystniejszą w ramach każdej z części uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.

5.4. Maksymalna liczba punktów, jaką można uzyskać w przyjętych kryteriach łącznie wynosi 100 pkt.

5.5. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5.6. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego

VI WYJAŚNIANIE TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU, WEZWANIA DO UZUPEŁNIENIA DOKUMENTÓW I ZŁOŻENIA WYJAŚNIEŃ

6.1. Wykonawca może się zwracać do Zamawiającego o wyjaśnienia treści ogłoszenia o zamówieniu. Treść złożonych zapytań (bez podania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: www.mopr.piekary.pl

6.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6.4. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw, oświadczeń lub dokumentów lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, pełnomocnictwa, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6.5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących załączonych oświadczeń lub dokumentów.

6.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

7.1. Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności i w języku polskim. Wszelkie przedkładane dokumenty tworzące ofertę należy przedstawić w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenie musi zawierać zwrot „za zgodność z oryginałem”, datę i podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.

7.2. Treść oferty musi odpowiadać treści warunków zamówienia.

7.3. Formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 1** do ogłoszenia o zamówieniu oraz inne oświadczenia winny być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczętowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.

202

202

7.4. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

7.5. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.

7.6. Oferta winna być złożona w opieczętowanej pieczętą firmową kopercie oznaczonej następująco:

**Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich
ul. Biskupa Nankera 103
41-949 Piekary Śląskie**

**„Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR
znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń.”**

Nie otwierać przed dniem 23.12.2020 godz 10:00.

7.7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 6 niniejszego rozdziału.

VIII. SPOSOBY POROZUMIEWANIA SIĘ

8.1. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca będą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (dane teleadresowe Zamawiającego zgodnie z pkt-em 1 niniejszego ogłoszenia). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
Katarzyna Boruta - (kwestie proceduralne) email: zamowienia@mopr.piekary.pl
Magdalena Broniowska - (kwestie merytoryczne) email: dag@mopr.piekary.pl

IX. ODRZUCENIE OFERTY, WYKLUCZENIE WYKONAWCY

9.1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu z zastrzeżeniem sytuacji dotyczącej poprawienia innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu;
- b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- c) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- e) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu;
- f) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9.2. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawców, którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

X. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający, wypełniając obowiązki wynikające z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuje, że:

Nr sprawy 20/ZP/2020

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, z siedzibą w Piekarach Śląskich ul. Biskupa Nankera 103
- 2) Powołaliśmy inspektora ochrony danych osobowych, można się z nim skontaktować pisząc na adres e-mail: iod@mopr.piekary.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: Świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób wymagających pomocy w miejscu zamieszkania na terenie miasta Piekary Śląskie
 - b) w przypadku udzielenia zamówienia - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan będzie stroną lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o: ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty upoważnione przez Administratora danych,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - a) okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, a następnie przez okres wynikający z obowiązku archiwizacyjnego,
 - b) cały czas, przez który umowa będzie wykonywana, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego – w przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia.
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. W przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy,
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzanych danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,w przypadku gdy podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c RODO.

XI. INFORMACJE DODATKOWE

W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ogłoszeniu, stosuje się zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 73 Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Piekarach Śląskich


Maciej Gonda

STARSZY INSPEKTOR


Katarzyna Barańska

Zamawiający

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
ul. Bpa Nankera 103
41-949 Piekary Śląskie

FORMULARZ OFERTY
do ogłoszenia o zamówieniu

**Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR
znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń.**

Wykonawca*:

Imię, nazwisko/nazwa Wykonawcy.....
Adres:
NIP: REGON:
tel..... faks: e-mail:

Oferuję/emy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w Ogłoszeniu o zamówieniu w zakresie:

CZĘŚĆ I

Całodobowa usługa ochrony osób i mienia w budynkach MOPR przy ul. Nankera 103 oraz przy ul. Kusocińskiego 4 w Piekarach Śląskich; czasowa usługa ochrony osób i mienia w budynku przy ul. Długosza 92 w Piekarach Śląskich.

A. Budynek przy ul. Bpa Nankera 103: całodobowa ochrona osób i mienia; obsługa kotłowni wraz ze zrzucaniem opału; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego

godzinowa stawka wynagrodzenia zł netto
godzinowa stawka wynagrodzenia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (8760 godzin)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

B. Budynek przy ul. Kusocińskiego 4: całodobowa ochrona osób i mienia; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego

godzinowa stawka wynagrodzenia zł netto
godzinowa stawka wynagrodzenia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (8760 godzin)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

C. Budynek przy ul. Jana Długosza 92: czasowa ochrona osób i mienia (pn.: 7.00-17.30; wt-czw.: 7.00-16.00; pt.: 7.00-14.30), (z opcją przedłużenia wskazanych godzin)

godzinowa stawka wynagrodzenia zł netto
godzinowa stawka wynagrodzenia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (2282 godziny)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

CZĘŚĆ II

Usługa monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego wraz z podjęciem interwencji oraz wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej w budynkach przy ul. Długosza 92, ul. Żwirki 23, ul. Kalwaryjskiej 58, ul. Wyszyńskiego 31, ul. Wigury 5, ul. Okrzei 25 oraz przy ul.

Bytomskiej 67 w Piekarach Śląskich; jednorazowa, czterogodzinna usługa ochrony osób i mienia podczas Pikniku Rodzinnego odbywającego się na terenie miasta Piekary Śląskie na otwartej przestrzeni (planowany termin maj lub czerwiec 2021r.).

D. Budynek przy ul. Jana Długosza 92: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

E. Budynek przy ul. Franciszka Żwirki 23: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

F. Budynek przy ul. Kalwaryjskiej 58: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

G. Budynek przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

Nr sprawy 20/ZP/2020

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

H. Budynek przy ul. Stanisława Wigury 5: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

I. Budynek przy ulicy Stefana Okrzei 25: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

J. Budynek przy ul. Bytomskiej 67: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej

opłata aktywacyjna zł netto
opłata aktywacyjna zł brutto

miesięczna wartość zamówienia zł netto (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14* interwencji w miesiącu dla pkt. od D. do J.)
miesięczna wartość zamówienia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (miesięczna wartość zamówienia x 12 miesięcy + opłata aktywacyjna)
całkowita wartość zamówienia zł brutto

K. Wydarzenia organizowane przez Zamawiającego: zapewnienie ochrony osób i mienia

godzinowa stawka wynagrodzenia zł netto
godzinowa stawka wynagrodzenia zł brutto

całkowita wartość zamówienia zł netto (2 osoby x 4 godziny)
całkowita wartość zamówienia zł brutto (2 osoby x 4 godziny)

Nr sprawy 20/ZP/2020

***UWAGA: Miesięczne wartości zamówienia należy skalkulować, przyjmując jako wliczoną w cenę wynagrodzenia liczbę 14 interwencji w miesiącu, rozumianą jako wspólną pulę dla wszystkich punktów od D. do J.**

cena za dodatkową interwencję ponad limit zł netto
cena za dodatkową interwencję ponad limit zł brutto

UWAGA: Stawka powyższa jest wspólna dla wszystkich punktów od D. do J.

Oświadczam/y, iż do wykonania przedmiotu zamówienia wyznaczamy osoby wskazane w **Załączniku nr 5** do Ogłoszenia.

Oświadczam/y, że świadczyliśmy usługi w jednostkach użyteczności publicznej w okresie ostatnich 36 miesięcy w wymiarze:

- dwóch usług objętych przedmiotem zamówienia na rzecz jednostki użyteczności publicznej
- co najmniej trzech usług objętych przedmiotem zamówienia na rzecz jednostki użyteczności publicznej

W wypadku niezaznaczenia żadnej z opcji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykonał mniej niż dwie usługi na rzecz jednostki użyteczności publicznej.

Wykaz wykonanych usług zostanie przedstawiony w **Załączniku nr 6** do Ogłoszenia

Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z warunkami wykonania zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz spełniam/y wymagania stawiane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu. Zobowiązuję/my się realizować zamówienie w wymaganym terminie.

Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się i akceptujemy postanowienia wzoru umowy, a w przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Oświadczam/y, że jesteśmy związani z niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie kwalifikacje do wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia.

Rodzaj przedsiębiorstwa, jakim jest Wykonawca – zaznaczyć właściwy kwadrat

- Mikroprzedsiębiorstwo
- Małe przedsiębiorstwo
- Średnie przedsiębiorstwo
- inne

Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu podwykonawcy:

1. Część/zakres zamówienia	2. Nazwa (firma) podwykonawcy**

(Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony, Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi Wykonawcy, bez udziału podwykonawców).

301

~

Nr sprawy 20/ZP/2020

Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

Miejscowość dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób
uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

* Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną, należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich pomiotów składających ofertę wspólną.

** niepotrzebne skreślić

Zamawiający:
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
ul. Bpa Nankera 103
41-949 Piekary Śląskie

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń*, prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na żadnej z podstaw określonej w treści Ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na usługi społeczne i inne szczególne usługi na podstawie art. 138o ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

....., dnia r. .
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

0201

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu

Zamawiający:
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
ul. Bpa Nankera 103
41-949 Piekary Śląski

Wykonawca:

.....
.....
.....

podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń, prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich (oznaczenie Zamawiającego)*, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

....., w następującym zakresie:

.....

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

201

2 ✓

Nazwy Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń*

Oświadczam/y, że dysponuję/emy niżej wymienionymi osobami, które będą wykonywać przedmiotowe zamówienie:

CZĘŚĆ I

A	Lp.	Nazwisko i Imię

B	Lp.	Nazwisko i Imię

C	Lp.	Nazwisko i Imię

CZĘŚĆ II

D	Lp.	Nazwisko i Imię

E	Lp.	Nazwisko i Imię

F	Lp.	Nazwisko i Imię

Nr sprawy 20/ZP/2020

G	Lp.	Nazwisko i Imię

H	Lp.	Nazwisko i Imię

I	Lp.	Nazwisko i Imię

J	Lp.	Nazwisko i Imię

K	Lp.	Nazwisko i Imię

* - jeżeli Wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, wówczas wpisuje zobowiązanie podmiotu w postaci np. umowy przedwstępnej itp. oraz obligatoryjnie dołącza do oferty zobowiązanie podmiotu.

Miejscowośćdnia.....

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

20

22

Nazwy Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn. *Kompleksowa usługa ochrony i utrzymania obiektów MOPR znajdujących się w Piekarach Śląskich oraz organizowanych wydarzeń*

Oświadczam/y, że świadczyliśmy usługi objęte przedmiotem zamówienia w następujących jednostkach użyteczności publicznej w okresie ostatnich 36 miesięcy:

Lp.	Nazwa jednostki	Czasookres świadczenia usługi

Do wykazu wykonanych usług należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie .

Miejscowośćdnia.....

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób
uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Miejscowośćdnia.....

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby/osób
uprawnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

30/

~

UMOWA NR/2020

zawarta w dniu2020 r. w Piekarach Śląskich pomiędzy:
Gminą Piekarzy Śląskie z siedzibą przy ul. Bytomskiej 84 w Piekarach Śląskich
NIP: 498 026 22 99

w imieniu której działa **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Biskupa Nankera 103
reprezentowany przez:
Dyrektora – Macieja Gazdę
zwanego w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....
zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania zgodnie z art. 138o ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 73 Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja kompleksowej usługi ochrony i utrzymania obiektów Zamawiającego w Piekarach Śląskich:

- A. **Budynek przy ulicy Bpa Nankera 103**: całodobowa ochrona osób i mienia; obsługa kotłowni wraz ze zrzucaniem opału; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;
- B. **Budynek przy ulicy Janusza Kusocińskiego 4**: całodobowa ochrona osób i mienia; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;
- C. **Budynek przy ulicy Jana Długosza 92**: ochrona osób i mienia (pn.: 7.00-17.30; wt-czw.: 7.00-16.00; pt.7.00-14.30) (z opcją przedłużenia wskazanych godzin);

2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje pod ochronę (lub odpowiednio w utrzymanie) dany obiekt lub wydarzenie, wszelkie przebywające w obiekcie uczestniczące w wydarzeniu osoby i wszelkie znajdujące się w nim mienie. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do pełnej realizacji zakresu obowiązków, określonego w Załącznikach od nr 1A do 1C do umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że osoby sprawujące ochronę lub obsługujące kotłownię wskazane w Załączniku nr 2 do umowy posiadają odpowiednie przygotowanie zawodowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1432 z późn. zm.) lub właściwych przepisach regulujących uprawnienia do obsługi urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło.

4. Wykonawca zobowiązuje się – w przypadku ochrony obiektów - do sprawowania bezpośredniej ochrony obiektu, przez co najmniej jedną osobę w pełni umundurowaną oraz wyposażoną w identyfikatory.

§ 2

- 1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie, treści dokumentacji postępowania oraz oferty Wykonawcy, na podstawie których dokonano wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

Nr sprawy 20/ZP/2020

2. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współpracowania z pracownikami Zamawiającego.
3. Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego pełnienia służb ochrony.
4. W przypadku nieobecności pracownika ochrony mienia w pracy lub jego przybycia do pracy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków ochrony, Wykonawca będzie obowiązany do zapewnienia ochroniarza rezerwowego w terminie maksymalnie do 60 minut od chwili zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w niniejszym ustępie, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi zapewnienie ochrony mienia w zakresie określonym niniejszą umową. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych określonych w niniejszej umowie.

§ 3

Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

§ 4

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony od 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za realizację usług obowiązuje od terminu wskazanego w protokole przekazania i przyjęcia pod ochronę fizyczną mienia, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

§ 5

1. Odpłatność za świadczone usługi wynosi:
 - **§ 1.1.A** (za godzinę świadczenia usług)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1.B** (za godzinę świadczenia usług)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1.C** (za godzinę świadczenia usług)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)

b) Ogólna przewidywana wartość za wykonanie przedmiotu zamówienia

kwota netto – zł)
(słownie:)
kwota brutto – zł)
(słownie:)

2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury w odniesieniu do każdego z obiektów za każdy z miesięcy kalendarzowych.
4. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur na **Nabywcę**: Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, NIP: 498 026 22 99 ze wskazaniem **Odbiorcy faktur**: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, ul. Bpa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury do siedziby **Odbiorcy faktur**.
7. W przypadku cesji wierzytelności na osobę trzecią, wymagana jest zgoda Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% ogólnej przewidywanej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 pkt.b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że usługa ochrony lub utrzymania nie została wykonana lub została wykonana nienależycie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% ogólnej przewidywanej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 pkt.b), w następujących przypadkach:

202

✓ ✓

Nr sprawy 20/ZP/2020

- a) przebywania na posterunku pracownika ochrony mienia w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonanie obowiązków ochrony, za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) brak obsady stanowiska pracy ochrony lub za niezapewnienie ochroniarza rezerwowego zgodnie z § 2 ust. 4 – za każdy dzień, w którym to nastąpiło;
 - c) brak obsady stanowiska przy obsłudze kotłowni przez osobę posiadającą wymagane prawem uprawnienia - za każdy dzień, w którym to nastąpiło.
3. W określonych powyżej przypadkach Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym po upływie terminu określonego zgodnie z § 8 ust. 1.
 4. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe na skutek naruszenia przez niego lub pracowników ochrony obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 5. Kary umowne podlegają sumowaniu.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia przysługujących mu kar umownych z należności Wykonawcy.
 7. Jeżeli wartość szkody przewyższa wartość kar umownych, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowaną część umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, co najmniej 24 godzinny. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez zbędnej zwłoki, w terminie 14 dni od dnia upływu wyznaczonego terminu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumentacja postępowania na podstawie którego dokonano wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz treść oferty Wykonawcy.

§ 11

Spory mogące powstać na tle wykonywania przedmiotowej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze umowy dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

30/

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

A: Budynek przy ul. Bpa Nankera 103: całodobowa ochrona osób i mienia; obsługa kotłowni wraz ze zrzucaniem opału; zamykanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;

- a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony.
- b) Ochrona obiektu będzie realizowana całodobowo, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.
- c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości oraz terenu wokół chronionego budynku w należyłym ładzie tj. odśnieżanie, zamykanie, podlewanie kwiatów, opróżnianie koszy na śmieci (zewnętrznych), sypanie obejścia obiektu solą drogową lub piaskiem: w okresie zimowym z materiałów własnych Wykonawcy. Dozór w czasie udzielania porad prawnych przez Radcę prawnego, nad utrzymaniem ładu i porządku (obecnie 1 raz w tygodniu w godzinach 15.30 do 18.00).
- d) Pracownicy ochrony obowiązani będą do zrzucania węgla z zewnątrz do pomieszczenia w piwnicy. Rocznie w okresie grzewczym to około 35 ton węgla.
- e) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. pomoc w przeniesieniu papieru kserograficznego, wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, otwieranie i zamykanie okien, itp.).
- f) Osoby sprawujące ochronę obowiązane będą do obsługi pieca centralnego KTM 70 kW w okresie grzewczym (w tym zakresie Zamawiający wymaga przez podpisaniem umowy złożenia stosownych dokumentów do oferty).
- g) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną.
- h) Po zakończonej pracy Ośrodka, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi.
- i) Otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych oraz bramy wjazdowej na parking Ośrodka o ustalonych godzinach.
- j) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.
- k) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.
- l) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.
- m) Dbałość o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

B: Budynek przy ul. Kusocińskiego 4: całodobowa ochrona osób i mienia; zmiatanie i utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego;

- a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony.
- b) Ochrona obiektu będzie realizowana całodobowo, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.
- c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości oraz terenu wokół chronionego budynku w należytym ładzie tj. odśnieżanie, zmiatanie, podlewanie kwiatów, sypanie obejścia obiektu solą drogową lub piaskiem: w okresie zimowym, wykorzystując do tego zadania sprzęt i materiał Wykonawcy. W okresie zimowym, przy opadach śniegu wskazana jest obecność drugiej osoby, która w miarę na bieżąco będzie go usuwała.
- d) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, itp.).
- e) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną.
- f) Po zakończonej pracy Ośrodka, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi.
- g) Otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych o ustalonych godzinach.
- h) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.
- i) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.
- j) Wykonawca zapewni swoim pracownikom telefon komórkowy z aktywnym numerem telefonu, który udostępni Zamawiającemu.
- k) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.
- l) Dbalność o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

202

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

C: Budynek przy ul. Długosza 92: czasowa ochrona osób i mienia (pn.: 7.00-17.30; wt-czw.: 7.00-16.00; pt.: 7.00-14.30), (z opcją przedłużenia wskazanych godzin):

- a) Ochrona obiektu tj. nieprzerwane pełnienie obowiązków bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony w godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego tj.: poniedziałki od 7.00 do 17.30; wtorki, środy, czwartki od 7.00 do 16.00; piątki od 7.00 do 14.30 (z możliwością przedłużenia wyznaczonych godzin w zależności od potrzeb Zamawiającego o czym Wykonawca najpóźniej rano danego dnia zostanie powiadomiony).
- b) Ochrona obiektu będzie realizowana w trakcie pracy MOPR, na służbie powinien być jeden pracownik ochrony.
- c) Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:
- stałe dozоровanie ciągów komunikacyjnych w celu uniknięcia wykroczeń przeciw mieniu i osobom,
 - niezwłoczne podejmowanie interwencji w razie zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia lub stwierdzenia naruszenia porządku publicznego,
 - niezwłoczne podejmowanie interwencji na uzasadnione żądanie pracowników,
 - pomoc klientom niepełnosprawnym w zakresie przemieszczania się na poziom, na którym mogą zostać obsłużeni i/lub przywołania pracownika, który przyjmie klienta poza salą obsługi.
 - utrzymanie pomieszczenia ochrony w czystości i należytym ładzie.
- d) Wykonywanie innych drobnych zadań zleconych przez Zamawiającego (np. wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń biurowych, itp.).
- e) Monitorowanie oraz reagowanie na wskazania systemów elektronicznych wspomagających ochronę fizyczną (monitoring zewnętrzny).
- f) Po zakończonej pracy pracowników, pracownik ochrony powinien przeprowadzić kontrolę stanu zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, skuteczności zamknięcia okien i drzwi oraz sprawdzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania.
- g) Zamykanie drzwi wejściowych (2 szt.) oraz bramy wjazdowej na parking, po zakończonej pracy w poniedziałki ok. godz. 17.30; od wtorku do czwartku ok. godz. 16.00 oraz w piątki ok. godz. 14.30 wraz z zabezpieczeniem alarmowym budynku. Wykonawca zobowiązany jest do zdawania kluczy z budynku przy ul. Długosza 92 do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich przy ul. Biskupa Nankera 103.
- h) Wykonawca będzie otwierał i zamykał obiekt w każdy dzień roboczy.
- i) W razie opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zastępstwa w czasie maksimum 60 minut od chwili zawiadomienia Wykonawcy o takiej sytuacji.
- j) Wykonawca zobowiązany będzie także do zgłaszania wywozu odpadów komunalnych do właściwej instytucji, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę (ZGK) oraz koordynację tych działań.
- k) Wykonawca zapewni swoim pracownikom telefon komórkowy z aktywnym numerem telefonu, który udostępni Zamawiającemu.
- l) Na bieżąco zgłaszanie i monitorowanie administratorowi budynku wszelkich zauważonych nieprawidłowości.
- m) Dbłość o powierzone mienie dla potrzeb wykonywania usługi (np. sprzęt monitorujący, biurko, krzesło, szafa itp.).

WYKAZ OSÓB SPRAWUJĄCYCH OCHRONĘ

Oświadczam, że w okresie obowiązywania umowy (tj. 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.) do ochrony obiektów, powołane będą następujące osoby:

Lp.	Dane osobowe (imię, nazwisko, adres zamieszkania)	Obiekt/Funkcja	Informacja o podstawie dysponowania osobą
1.			
2.			
3.			
4.			

Oświadczam, że w okresie obowiązywania umowy (tj. 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.) do obsługi kotłowni, powołane będą następujące osoby:

Lp.	Dane osobowe (imię, nazwisko, adres zamieszkania)	Uprawnienia (rodzaj, data ważności)	Informacja o podstawie dysponowania osobą
1.			

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Akceptuję/ nie akceptuję*

.....
(podpis i pieczęć Zamawiającego)

* niepotrzebne skreślić

UMOWA NR/2020

zawarta w dniu 2020 r. w Piekarach Śląskich pomiędzy:
Gminą Piekary Śląskie z siedzibą przy ul. Bytomskiej 84 w Piekarach Śląskich
NIP: 498 026 22 99

w imieniu której działa **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie** z siedzibą w Piekarach Śląskich przy ul. Biskupa Nankera 103
reprezentowany przez:
Dyrektora – Macieja Gazdę
zwanego w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....
zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania zgodnie z art. 138o ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 73 Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości od 30 000 euro do 750 000 euro w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja usługi ochrony obiektów Zamawiającego w Piekarach Śląskich w zakresie: monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowania interwencji (wraz z wykonaniem rocznego przeglądu instalacji alarmowych) oraz organizowanych przez Zamawiającego wydarzeń w zakresie:

- A. **Budynek przy ulicy Jana Długosza 92:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- B. **Budynek przy ulicy Franciszka Żwirki 23:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- C. **Budynek przy ulicy Kalwaryjskiej 58:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- D. **Budynek przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- E. **Budynek przy ulicy Stanisława Wigury 5:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- F. **Budynek przy ulicy Stefana Okrzei 25:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- G. **Budynek przy ulicy Bytomskiej 67:** monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;
- H. **Wydarzenia organizowane przez Zamawiającego:** zapewnienie ochrony osób i mienia.

2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje pod ochronę (lub odpowiednio w utrzymanie) dany obiekt lub wydarzenie, wszelkie przebywające w obiekcie uczestniczące w wydarzeniu osoby i wszelkie znajdujące się w nim mienie. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do pełnej realizacji zakresu obowiązków, określonego w Załącznikach od nr 1A do 1H, do umowy.

3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, iż w okresie realizacji niniejszej Umowy Zamawiający może nie zrealizować wydarzenia wskazanego w ust. 1 lit. H. W takim wypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie, jak również Wykonawca nie będzie w takim wypadku uprawniony do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w tym w szczególności roszczeń o wykonanie niniejszej Umowy lub odszkodowanie.

§ 2

1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie, treści dokumentacji postępowania oraz oferty Wykonawcy, na podstawie których dokonano wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współpracowania z pracownikami Zamawiającego.
3. Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego pełnienia służb ochrony.

§ 3

Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

§ 4

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony od 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za realizację usług obowiązuje od terminu wskazanego w protokole przekazania i przyjęcia pod ochronę obiektu, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

§ 5

1. Odpłatność za świadczone usługi wynosi:
 - **§ 1.1.A do G** (ryczałt miesięczny za monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego i za 14 interwencji w miesiącu, liczba łącznie w odniesieniu do wszystkich obiektów)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1. A do G** (za kolejną interwencję ponad 14 interwencję w miesiącu – liczba łącznie w odniesieniu do wszystkich obiektów)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1.A do G** (opłata aktywacyjna – w odniesieniu do jednego obiektu)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1.A do G** (wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej – w odniesieniu do jednego obiektu)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)
 - **§ 1.1.H** (za godzinę świadczenia usług)
kwota netto – zł (słownie:)
kwota brutto – zł (słownie:)

b) Ogólna przewidywana wartość za wykonanie przedmiotu zamówienia

kwota netto – zł)
(słownie:)
kwota brutto – zł)
(słownie:)

2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury w odniesieniu do każdego z obiektów za każdy z miesięcy kalendarzowych, a w odniesieniu do wydarzeń – za każde z osobna. Warunkiem

akceptacji faktur dotyczących przeglądów systemów alarmowych są dołączone protokoły (odrębne dla każdego obiektu).

4. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur na **Nabywcę**: Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, NIP: 498 026 22 99 ze wskazaniem **Odbiorcy faktur**: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, ul. Bpa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury do siedziby **Odbiorcy faktur**.
7. W przypadku cesji wierzytelności na osobę trzecią, wymagana jest zgoda Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% ogólnej przewidywanej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 pkt.b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że usługa ochrony nie została wykonana lub została wykonana nienależycie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% ogólnej przewidywanej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 pkt.b), w następujących przypadkach:
 - a) brak interwencji pomimo wszczętego i nie odwołanego w określonym czasie alarmu;
 - b) brak wykonania w terminie przeglądu i niedostarczenie protokołu w terminie 14 dni od daty usługi.
3. W określonych powyżej przypadkach Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym po upływie 24 h terminu określonego § 8 ust. 1.
4. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe na skutek naruszenia przez niego lub pracowników ochrony obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia przysługujących mu kar umownych z należności Wykonawcy.
7. Jeżeli wartość szkody przewyższa wartość kar umownych, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowaną część umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, co najmniej 24 godzinny. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez zbędnej zwłoki, w terminie 14 dni od dnia upływu wyznaczonego terminu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumentacja postępowania na podstawie którego dokonano wyboru Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz treść oferty Wykonawcy.

§ 11

Spory mogące powstać na tle wykonywania przedmiotowej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze umowy dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

A: Budynek przy ul. Długosza 92: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

B: Budynek przy ulicy Franciszka Żwirki 23: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

C: Budynek przy ulicy Kalwaryjskiej 58: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.

b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:

- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
- podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
- przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
- ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
- działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
- w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.

c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego

o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).

d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).

e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.

f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.

g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.

h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
- 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
- 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
- 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.

i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).

j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

D: Budynek przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

E: Budynek przy ulicy Stanisława Wigury 5: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczerpkowanie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

F: Budynek przy ulicy Stefana Okrzei 25: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

G: Budynek przy ulicy Bytomskiej 67: monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji; wykonanie rocznego przeglądu instalacji alarmowej;

- a) Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego (polegające na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowaniu działań), również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- b) Pozostawanie w gotowości do podjęcia interwencji przez cały okres obowiązywania umowy, 24 godziny na dobę tzn.:
- odebranie otrzymanego sygnału z lokalnego systemu alarmowego o zaistniałej sytuacji alarmowej;
 - podjęcie interwencji na chronionym obiekcie (2 razy w ciągu miesiąca bez dodatkowych opłat – nie wlicza się interwencji odwołanych za pomocą hasła w przeciągu dwóch minut od chwili zgłoszenia alarmu);
 - przeciwdziałanie zauważonym próbom kradzieży i niszczenia mienia;
 - ujmowanie sprawców przestępstw oraz przekazywaniu ich Policji;
 - działanie w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego;
 - w przypadku stwierdzonego włamania: zabezpieczenie obiektu do czasu przyjazdu policji lub właściciela, lub wskazanej przez niego osoby.
- c) Czas podjęcia interwencji od odebrania sygnału alarmowego w godzinach 6:00 do 22:00 do 15 minut, w godzinach 22:00 do 6:00 do 10 minut (istnieje możliwość wydłużenia czasu dojazdu określonego o 10 min. w szczególności w przypadku znacznej intensyfikacji ruchu drogowego lub siły wyższej).
- d) Rejestrowanie sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego (i przechowywanie ich przez okres 2 tygodni).
- e) Przedstawienie Zamawiającemu raportu z odpowiednich rejestrów (w formie wydruku lub w formie elektronicznej), w terminie 24 godzin od chwili zdarzenia.
- f) Wykonywanie w razie konieczności interwencji na obiekcie.
- g) Oznakowanie chronionego obiektu w sposób czytelny.
- h) W razie zaistnienia zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego - wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy lub upoważnionych przez niego pracowników;
 - 4) niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu.
- i) Utrzymanie lokalnego systemu alarmowego wraz z nadajnikiem, przez cały czas trwania niniejszej umowy, w stanie przydatnym do użytku w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych oraz okresowe sprawdzenie poprawności działania całego systemu (roczny przegląd do 19.03.2021r. – potwierdzony protokołem).
- j) Na czas trwania umowy Wykonawca bezpłatnie użycza Zamawiającemu urządzenie: nadajnik. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia obiektu w ciągu 14 dni od tej daty (w godzinach pracy obiektów), w celu demontażu wybranych urządzeń do monitoringu przekazanych protokołem. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do demontażu i odbioru nadajnika.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

H: Wydarzenia organizowane przez Zamawiającego: zapewnienie ochrony osób i mienia:

- a) Usługa będzie obejmowała bezpośrednią ochronę Pikniku Rodzinnego, który odbędzie się w miesiącu maju lub czerwcu 2021r.
- b) Ochronę Pikniku Rodzinnego będą sprawowały co najmniej dwie osoby, w pełni umundurowane, wyposażone w identyfikatory oraz łączność radiową.
- c) Piknik będzie trwał maksymalnie 4 godziny, w godzinach popołudniowych na otwartej przestrzeni na terenie miasta Piekary Śląskie.
- d) O szczegółach dotyczących terminu i formy ochrony powyższej imprezy, Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

Zamawiający powiadomi o terminie wydarzenia (wraz z podaniem parametrów służących określeniu wymaganego zakresu ochrony na 30 dni przed planowaną datą wydarzenia).

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA I PRZYJĘCIA OBIEKTU
ORAZ NADAJNIKA
Z DNIA**

Na podstawie zawartej w dniu2020r. Umowy nr pomiędzy:
**Gminą Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, NIP Gminy: 498 026 22 99, w imieniu którego
działa Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich ul. Bpa Nankera 103,**
reprezentowanym przez:
Dyrektora - Macieja Gazda
zwanym dalej **Zamawiającym**
a

.....
.....
.....

!Komparycja umowy zostanie dostosowana do formy prawnej Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie!

zwaną dalej **Wykonawcą**

- przekazano nadajnik w celu monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowanie interwencji na obiekcie (przy ulicy Jana Długosza 92; przy ulicy Franciszka Żwirki 23; przy ulicy Kalwaryjskiej 58; przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 31; przy ulicy Stanisława Wigury 5; przy ulicy Stefana Okrzei 25; przy ulicy Bytomskiej 67)

UWAGI :

.....
.....
.....
.....
.....

Uzgodniono, iż odpowiedzialność Wykonawcy za ochronę wymienionych obiektów oraz monitorowania sygnałów rozpoczyna się z dniem od godz.

Protokół sporządzono dnia o godz. w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

W dniu przekazania obiektu nie stwierdzono uwag odnośnie zabezpieczenia obiektów oraz warunków pracy służb ochrony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(podpis i pieczęć)

.....
(podpis i pieczęć)