

KOSZTORYS INWESTORSKI "ZEPOLY"

Przedmiar robót

1 WYMIANA RYNIEN I USZKODZONEGO TYNKU

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
---------------------------------------------------------	-------	-------	-------

1.1 KNRW 401/545/4			
1.2 KNR 401/535/8			m
1.3 KNNRS 3/503/1			m2
1.4 KNBK 23/105/2			m2
1.5 ORGB 202/517/3 (2)			m2
1.6 KNR 401/535/6			m
1.7 ORGB 202/519/2 (2)			m
1.8 Kalkulacja własna			m
1.9 KNR 23/2612/6			m2
1.10 KNR 23/931/1			m2
1.11 KNR 23/931/2 (2)			m2
1.12 KNR 33/281 (4)			m2
1.13 KNR 1323/1001/11			m2
1.14 KNRW 401/216/1			m2
1.15 Kalkulacja indywidualna			m2
1.16 Rusztowanie elewacyjne (montaż+najem)			kpl
1.16 Kalkulacja indywidualna			m3

Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej pasy nadrynnowe o szer. ponad 25 cm	21,35000	=	21,35000
61*0,35			
Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 10-cm, blacha grubości 0,55-mm	21	=	21,350000
61*0,35			

Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotnie pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy - NAPRAWA POKRYCIA W OKOLICY PASA RYNNOWEGO	30		m2
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	----

Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej pasy nadrynnowe o szer. ponad 25 cm	21,350	=	21,35000
61*0,35			

Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 10-cm, blacha grubości 0,55-mm	61		m
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	---

Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku	12		m
----------------------------------------------------------	----	--	---

Demontaż istniejącego uszkodzonego tynku elewacyjnego	20		m2
-------------------------------------------------------	----	--	----

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany	20		m2
------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	----

Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermi DR20 lub Atlas Cermi SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	20		m2
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	----

Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermi DR20 lub Atlas Cermi SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, mieszanka Atlas SN-20	20		m2
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	----

Malowanie elewacji, farba silikonowo-zywiczna StoSilco Color	40		m2
--------------------------------------------------------------	----	--	----

Zabezpieczenie okien folią	15		m2
----------------------------	----	--	----

Zabezpieczenie podłoga folią	50		m2
------------------------------	----	--	----

Rusztowanie elewacyjne (montaż+najem)	1		kpl
---------------------------------------	---	--	-----

Kalkulacja odpadów	3		m3
--------------------	---	--	----

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

1.1 KNRW 401/545/4			
1.1 KNRW 401/545/4			

Wymiana rynien i naprawa uszkodzonego tynku

do doposażenia o cenę

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.
--------------------------------------------------------------	-------	-------	-------	------	---------------

1.2 KNR 401/535/8

Rozbranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kominowy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku

61*0,35

= 21,350000

Robotnicy grupa I

	r-g	0,38	0,38000		21
Razem:					21 m2
Koszty bezpośrednie					
Zysk					
Wartość jednostkowa					
Wartość całkowita					

1.3 KNNRS 3/503/1

Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotnie pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy -

NAPRAWA POKRYCIA W OKOLICY PASA RYNNOWEGO

Robotnicy	r-g	0,36	0,36000		30
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,3	0,30000		
Kominki wentylacyjne	kg	0,01000	0,01000		
Papa wierzchniego pokrycia grubości 4,7-mm zgrzewana palnikiem na gaz	szt	1,15	1,15000		
propan-butan	m2	0,4	0,40000		
Roztwór estylowy do gruntowania na zimno	kg	0,02000	0,02000		
Materiały inne (Materiały)	%	4			
Środek transportowy (1)	m-g	0,02000	0,02000		
Zuraw okienny	m-g	0,02000	0,02000		
Razem:					
Koszty bezpośrednie					
Zysk					
Wartość jednostkowa					
Wartość całkowita					

1.4 KNBK 23/105/2

Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej pasy nadrymnowe o szer. ponad 25 cm

61*0,35

= 21,350000

Robotnicy	r-g	2,376	2,37600		21,350
Blacha powlekana płaska grubości 0,55-mm	m2	1,15	1,15000		
Kołki kotwiące metalowe rozporowe	szt	6	6,00000		
Materiały inne (Materiały)	%	0,33			
Wyciąg	m-g	0,11	0,11000		
Razem:					
Koszty bezpośrednie					
Zysk					
Wartość jednostkowa					
Wartość całkowita					

1.5 ORGB 202/517/3 (2)

Montaż prefabrykowanych rynn dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 10-cm, blacha grubości 0,55-mm

61 m

Blacharze grupa II	r-g	0,59272	0,59272		20,00
Robotnicy grupa I	r-g	0,02732	0,02732		20,00
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe Fi-100 mm	m	1,1	1,10000		19,00
Złącza do rynny okapowej	szt	0,33	0,33000		16,00
Uchwyty do rynn dachowych ocynkowane	szt	2,2	2,20000		9,60
Materiały inne (Materiały)	%	1,65			
Środek transportowy (1)	m-g	0,00341	0,00341		70,00
Wyciąg	m-g	0,00187	0,00187		8,00
Razem:					
Koszty bezpośrednie					
Zysk					
Wartość jednostkowa					
Wartość całkowita					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót		Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.	
						R	M S
1.6 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku							
Robotnicy grupa I		r-g	0,241	0,24100			12 m
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.7 ORGB 202/519/2 (2) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 10-cm, blacha grubości 0,55-mm							
Blacharze grupa II		r-g	0,7532	0,75320			12 m
Robotnicy grupa I		r-g	0,11096	0,11096			
Rura spustowa z blachy ocynkowanej F1-100-mm		m	1,15	1,15000			
Złacz do rymny spadowej		szt	0,5	0,50000			
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane		szt	0,363	0,36300			
Materiały inne (Materiały)		%	1,65				
Środek transportowy (1)		m-g	0,00253	0,00253			
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.8 Kalkulacja własna Demontaż istniejącego uszkodzonego tynku elewacyjnego							
Dekarze grupa II		r-g	0,48741	0,48741			20 m2
Dekarze grupa III		r-g	0,86977	0,86977			
Robotnicy grupa I		r-g	0,1859	0,1859			
Tynkarze grupa II		r-g	0,33407	0,33407			
Tynkarze grupa III		r-g	0,33407	0,33407			
Masa klejąca		m3	0,01066	0,01066			
Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"		kg	6,633	6,633			
Piła styropianowa		m3	0,03564	0,03564			
Siarka z włókna szklanego ST 17/1,1-m		m2	1,2507	1,2507			
Materiały inne (Materiały)		%	1,65				
Agregat tynkarski 1,1-3,0-m3/h (1)		m-g	0,066	0,066			
Środek transportowy (1)		m-g	0,02288	0,02288			
Zuraw okienny przenośny 0,15-t		m-g	0,03069	0,03069			
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.9 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopler, przyklejenie warstwy siatki, ściany							
Tynkarze grupa III		r-g	0,3025	0,30250			20 m2
Tynkarze grupa II		r-g	0,3025	0,30250			
Robotnicy grupa I		r-g	0,06732	0,06732			
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopler K-20		kg	4,4	4,40000			
Siatka z włókna szklanego		m2	1,2485	1,24850			
Materiały inne (Materiały)		%	1,65				
Zuraw okienny przenośny 0,15-t		m-g	0,0077	0,00770			
Środek transportowy (1)		m-g	0,00572	0,00572			
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.10 KNR 23/93/11 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, natężenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej							
Tynkarze grupa III	r-g	0,08888	0,08888				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2662	0,2662				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,33	0,33000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65	0,0044				
Srodek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,0044				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Koszty pośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.11 KNR 23/93/12 (2) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, natężenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej							
Tynkarze grupa III	r-g	0,51271	0,51271				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2772	0,2772				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN 20	kg	3,3	3,30000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65	0,00704				
Zuraw okienny przenośny 0,15-1	m-g	0,00704	0,00704				
Srodek transportowy (1)	m-g	0,00990	0,00990				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Koszty pośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.12 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-zwyciczna Stosilco Color							
Malarze grupa II	r-g	0,3045	0,30450				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1841	0,18410				
Farba silikonowo-zwyciczna Stosilco Color	dm3	0,44	0,44000				
Srodek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,00444				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Koszty pośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.13 KNR 1323/1001/11 Zabezpieczenie okien folia							
Robotnicy grupa I	r-g	0,11022	0,11022				
Folia PVC	m2	0,20130	0,20130				
Gwoździe budowlane okrągłe gładkie	kg	0,00792	0,00792				
Listwy przysściennne z drewna iglastego	m	0,44	0,44000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2	0,00011				
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,00011	0,00011				
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5-t	m-g	0,00022	0,00022				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Koszty pośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					S	M	R

1.14 KNRW 401/1216/1 Zabezpieczenie podłoża folią							
Robotnicy							
Folia polietylenowa budowlana ostonowa	m2	0,0627	0,3927	0,0627			50 m2
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Zysk							
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.15 Kalkulacja indywidualna Rusztowanie elewacyjne (montaż+najem)							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	420,00			1 kpl
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
1.16 Kalkulacja indywidualna Utilizacja odpadów							
Razem pozycja (z narzutami)	m3		3	90,00			3 m3
Wartość jednostkowa							
Wartość całkowita							
Razem							
Podsumowanie elementów							
Ogółem WYMIANA RYNIEN I USZKODZONEGO TYNKU							
Podsumowanie kosztorysu							
Razem							
Wartość kosztorysu netto:							
VAT (z rozdziałów							
Wartość kosztorysu brutto:							

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):	
						Ilość	Wartość
1.	Blacharze grupa II	r-g	45,19432				
2.	Dekarze grupa II	r-g	1,46223				
3.	Dekarze grupa III	r-g	2,60931				
4.	Malarze grupa II	r-g	12,18				
5.	Robotnicy	r-g	79,3026				
6.	Robotnicy grupa I	r-g	25,87824				
7.	Tynkarze grupa II	r-g	7,05221				
8.	Tynkarze grupa III	r-g	19,08401				
			192,76292				

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość	Wymiana rynien i naprawa uszkodzonego tynku	
						Ilość	Wartość
1.	Barwa powlekana piaska grubości 0,55 mm	m2	24,5526				
2.	Barba silikonowo-tytułowa SioSilco Color	dm3	17,6				
3.	Folia polietylenowa budowlana ostonowa	m2	19,636				
4.	Folia PVC	m2	3,0196				
5.	Gaz propanowo-butanowy płynny	m2	9				
6.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1188				
7.	Kołki kotwiące metalowe rozporowe	kg	128,1				
8.	Kominki wentylacyjne	szt	0,3				
9.	Listwy przyściennne z drewna iglastego	m	6,6				
10.	Papa wierzchniego pokrycia grubości 4,7 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butane	m2	34,5				
11.	Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	6,6				
12.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	12				
13.	Rura spustowa z blachy ocynkowanej Fi-100 mm	kg	6,6				
14.	Rywny dachowe z blachy ocynkowanej pokrogażę Fi-100 mm	m	13,8				
15.	Siarka z włókna szklanego	m2	24,97				
16.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN 20	m2	66				
17.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	4,366				
18.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	134,2				
19.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Slopster K-20	kg	88				

1	WYMIANA RYNIEN I USZKODZONEGO TYNKU	Suma elementów kosztorysu
		Wartość kosztorysu netto:
		VAT 23,00%:
		Wartość kosztorysu brutto:

Narzut: Koszty pośrednie
 Zysk
 VAT
 65,00%R+ 65,00%S
 15,00%(R+Kp(R))+15,00%(S+Kp(S))
 23,00%

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód skrzyżowy do 5-t (1)	m-g	0,00165		
2	Środek transportowy (1)	m-g	1,17717		
3	Wyciąg	m-g	2,46257		
4	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5-t	m-g	0,0033		
5	Zuraw okienny	m-g	0,6		
6	Zuraw okienny przenośny 0,15-t	m-g	0,2948		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglen):					4,53949

MOPR ul. Okrzei 25

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
20.	Złącza do ryliny okapowej	szt	20,13		
21.	Złącza do ryliny spadowej	szt	6		
Razem (z dokładnością do zaokrąglen):					
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):					
Razem z materiałami pomocniczymi:					