

Ogłoszenie nr 659460-N-2018 z dnia 2018-12-08 r.

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie: Usługa kompleksowego sprzątanía pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych z podziałem na trzy części  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, krajowy numer identyfikacyjny 00345501400000, ul. ul. Bpa Nankera 103, 41949 Piekary Śląskie, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 288 35 74; 287 95 03, e-mail [biuro@mopr.piekary.pl](mailto:biuro@mopr.piekary.pl), faks 32 287 95 03.

Adres strony internetowej (URL): [www.mopr.piekary.pl](http://www.mopr.piekary.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Nie

[www.mopr.piekary.pl](http://www.mopr.piekary.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Adres:

ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych z podziałem na trzy części

**Numer referencyjny:**

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

3

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

3

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń ciągów komunikacyjnych z podziałem na trzy części: część I - Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku Centrum Usług Społecznych przy ul. Żwirki 23 w Piekarach Śląskich i terenu przyległego, część II - Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku przy ul. Długosza 92 w Piekarach Śląskich, część III - Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku Centrum Usług Społecznych przy ul. Kusocinskiego 4 w Piekarach Śląskich.

**II.5) Główny kod CPV:** 90911200-9

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
90911200-8

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
--------------------	----------------	------------------	------------------

		2019-01-01	2019-12-31
--	--	------------	------------

## **II.9) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: dla części I: 2 000 000,00 zł dla części II: 1 000 000,00 zł dla części III: 5 000 000,00 zł wraz z dowodem opłacenia składki.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje następującym sprzętem technicznym: a) wózek serwisowy z możliwością przewożenia wiader z wodą i mopów – 3 szt. b) maszyna czyszcząca z funkcją mycia, szorowania i polerowania – 1 szt. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

#### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

##### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

##### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Tak

##### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Forma oświadczenia i /lub dokumenty: Oświadczenie winno być złożone w oryginale, a dokumenty lub informacje w oryginale lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę (osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy). Poświadczenia „za zgodność z oryginałem” dokumentu lub informacji dokonuje odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców.

##### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ**

**WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną: dla części I: 2 000 000,00 zł dla części II: 1 000 000,00 zł dla części III: 5 000 000,00 zł wraz z dowodem opłacenia składki W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału przez Wykonawcę dotyczące zdolności technicznej, Zamawiający wymaga przedłożenia Wykazu sprzętu

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

nie dotyczy

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

nie dotyczy

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

nie dotyczy

#### IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

nie dotyczy

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### IV.1.8) Aukcja elektroniczna

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:** nie dotyczy

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia: nie dotyczy

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

##### IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

##### IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
----------	-----------

cena	50,00
świadczenie 3 usług sprzątanania w obiektach jednostek użyteczności publicznej	30,00
świadczenie 1 usługi sprzątanania w obiektach jednostek użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 80 000,00 zł	20,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Nie

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

*Handwritten signature and initials*

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy. 2. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ wzór umowy stanowiący Załączniku nr 6 do SIWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są dopuszczone wyłącznie w zakresie zmiany wysokości stawek podatku VAT dotyczących przedmiotu umowy. Podlegają one zmianie od dnia wejścia w życie nowych stawek podatku, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie kwota brutto, cena netto pozostanie bez zmian. 4. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. 5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-12-17, godzina: 15:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie**



całości lub części zamówienia: Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr:** 1 **Nazwa:** Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku Centrum Usług Społecznych przy ul. Żwirki 23 w Piekarach Śląskich i terenu przyległego

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Ilość osób przebywających na stałe: około 2 osób; 2. Ilość osób przebywających czasowo (ok. 5-7 godzin dziennie): około 70 osób; 3. Mycie okien na klatce schodowej 2 razy w okresie obowiązywania umowy; 4. Mycie skrzydeł drzwiowych i futryn 2 razy w miesiącu; 5. Mycie dwustronne okien w tym szyb i ram jeden raz na kwartał; 6. Mycie glazury ściiennej w pomieszczeniach sanitarnych 2 razy w miesiącu; 7. Codziennie: zmiatanie i mycie podłóg we wszystkich pomieszczeniach w tym toalety, klatki schodowej, korytarza oraz kuchni, ścieranie kurzu na meblach, mycie misek ustępowych, pisuaru, umywalek, baterii, parapetów, mebli kuchennych, blatów, luster, obrazów, poręczy, szklanych drzwi, opróżnianie koszy na śmieci, segregowanie śmieci, usuwanie pajęczyn; 8. Mycie raz w półroczu szafek kuchennych w środku; 9. Zapewnianie niezbędnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych, mydła w płynie, papieru toaletowego (biały, dwuwarstwowy 100% celuloza), ręczników papierowych (białe ZZ 100% celuloza), worków na śmieci, odświeżaczy powietrza, soli drogowej lub piasku oraz sprzętu technicznego do wykonania usługi typu wiadra, mopy, miotły, szufelki, ściągacze, odkurzacz, łopaty itp.; 10. Usuwanie zanieczyszczeń z wycieraczek wewnątrz budynku przy wejściach wg potrzeb; 11. Sprzątanie pomieszczeń odbywać się będzie 1 raz dziennie do indywidualnego uzgodnienia; 12. Wg potrzeb – mycie lamp, opraw oświetleniowych, grzejników, zegarów, koszy na śmieci, półek naściennych, sprzętu biurowego (monitory, klawiatury, kserokopiarki, drukarki, niszcarki itp.), wyłączników i kontaktów prądu, kratki wentylacyjnych oraz udrażnianie chemiczne i mechaniczne sanitariatów, konserwacja i doczyszczanie powierzchni podłóg oraz ich impregnacja specjalistycznymi środkami, odkurzanie lub pranie mebli tapicerowanych i dywanów 2 szt., dozowników na mydło i papier toaletowy oraz podajników na ręczniki papierowe, mycie przeszklonych drzwi, urządzenia dla osób niepełnosprawnych, i innych. 13. Wypranie i wyprasowanie raz w kwartale zasłon w ilości 14 szt. o wymiarach ok. 150x300 cm; 14. Wypranie i wyprasowanie wg potrzeb nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu, ściereczek kuchennych w ilości 6 szt. o wymiarach ok. 50x70 cm; 15. Utrzymanie terenu wokół budynku w czystości i należyтым ładzie tj.: a) odśnieżanie, odśnieżanie schodów wejściowych, wejścia do budynku – w świetle drzwi (2 szt.). Odśnieżyć należy własnym sprzętem, do 4 godzin po ustaniu opadów; b) sypanie obojścia obiektu solą drogową lub piaskiem, sypanie solą lub piaskiem w razie gołolodzi schodów i wejścia w świetle drzwi (2 szt.) Wykonawca dostarcza materiał do wykonania zamówienia; c) zmiatanie (usuwanie nieczystości np. papierki) Zmiatanie, teren jw., w razie pojawienia się nieczystości, tj. papierków i innych odpadów. Narzędzia zapewnia Wykonawca. 16. Dane dotyczące ilości okien, drzwi, metrażu pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych, zawierają rzuty parteru i piętra – Załączniki.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 90911200-9, 90911200-8

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**  
Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	50,00
świadczenie trzech usług sprzątanania w jednostkach użyteczności publicznej	30,00
świadczenie 1 usługi sprzątanania w jednostkach użyteczności publicznej na kwotę co najmniej	20,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** Usługa kompleksowego sprzątanania pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku przy ul. Długosza 92 w Piekarach Śląskich

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Na parterze w korytarzach, klatce schodowej, WC, oraz w wiatrołapie na podłogach położone są płytki gresowe lub lastriko. 2. W pomieszczeniach biurowych na podłogach jest wykładzina PCV. 3. Ilość okien do umycia w przeliczeniu na metry wynosi ok. 48,66 m<sup>2</sup> 4. Ilość osób przebywających na stałe: około 20 osób. 5. Osoby przebywające czasowo - ok. 20 osób. 6. Sprzątanie odbywać się będzie codziennie po 4 godziny od 11.30 do 15.30 lub do uzgodnienia z Zamawiającym. 7. Do zakresu sprzątanania będzie należało: a) mycie dwustronne okien w tym szyb i ram jeden raz na kwartał; b) mycie skrzydeł drzwiowych i futryn 2 razy na miesiąc; c) mycie glazury ściennej w pomieszczeniach sanitarnych 2 razy w miesiącu; d) codziennie: zamiatanie i mycie podłóg we wszystkich pomieszczeniach w tym toalet, klatki schodowej, korytarza oraz ścieranie kurzu na meblach, mycie misek ustępowych, umywalek, baterii, parapetów, luster, poręczy, opróżnianie koszy na śmieci, segregowanie śmieci, usuwanie pajęczyn, mycie lamp wg potrzeb; e) zapewnianie niezbędnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych, mydła w płynie, papieru toaletowego białego, ręczników papierowych białych (celuloza 100%), worków na śmieci, odświeżaczy powietrza oraz sprzętu technicznego do wykonania usługi, typu wiadra, mopy, miotły, szufelki, ściągacze itp.; f) usuwanie zanieczyszczeń z wycieraczek wg potrzeb. 8. Wg potrzeb – mycie lamp, opraw oświetleniowych, grzejników, zegary, koszy na śmieci, półek naściennych, sprzętu biurowego (monitory, klawiatury, kserokopiarki, drukarki, niszczarki itp.), wyłączników i kontaktów prądu, kratki wentylacyjnych oraz udrażnianie chemiczne i mechaniczne sanitariatów, konserwacji i doczyszczanie powierzchni podłóg oraz ich impregnacja specjalistycznymi środkami, dozowników na mydło i papier toaletowy oraz podajników na ręczniki papierowe i innych.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 90911200-9, 90911200-8

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia:

### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	50,00
Świadczenie trzech usług sprzątanania w obiektach jednostek użyteczności publicznej	30,00
świadczenie 1 usługi sprzątanania w obiektach jednostek użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 80 000,00 zł brutto	20,00

### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 3 **Nazwa:** Usługa kompleksowego sprzątanania pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych w budynku Centrum Usług Społecznych przy ul. Kusocińskiego 4 w Piekarach Śląskich

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Ilość osób przebywających na stałe: około 70 osób; 2. Ilość osób przebywających czasowo: około 70 osób; 3. Mycie okien na klatce schodowej 2 razy w roku; 4. Mycie skrzydeł drzwiowych i futryn dwa razy w miesiącu - ilość wg załączonych rysunków; 5. Mycie dwustronne okien w tym szyb i ram jeden raz na kwartał wg załączonych rysunków; 6. Mycie glazury ściennej w pomieszczeniach sanitarnych 2 razy w miesiącu; 7. Codziennie: zamiatanie i mycie podłóg we wszystkich pomieszczeniach w tym toalety (na podłogach wykładzina przemysłowa PCV oraz płytki podłogowe), klatki schodowej, korytarza, urządzenia dla osób niepełnosprawnych oraz kuchni, ścieranie kurzu na meblach, mycie misek ustępowych środkami dezynfekującymi, pisuarów, umywalk, baterii, parapetów, mebli kuchennych, blatów i płyty grzewczej, luster, poręczy, szklanych drzwi przeciwpożarowych, skrzynek z hydrantem, opróżnianie koszy na śmieci, segregowanie śmieci, usuwanie pajęczyn, mycie lamp wg potrzeb; 8. Mycie raz w półroczu szafek kuchennych w środku; 9. Obsługa zmywarek w razie potrzeby oraz odmrażanie i mycie lodówek w razie potrzeb; 10. Zapewnianie niezbędnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych, w tym do zmywarek, mydła w płynie, papieru toaletowego (biały 100% celuloza), ręczników papierowych (białe ZZ)\*, worków na śmieci, odświeżaczy powietrza oraz sprzętu technicznego do wykonania usługi typu wiadra, mopy, miotły, szufelki, ściągacze, odkurzacz, polerkę itp.; 11. Usuwanie zanieczyszczeń z wycieraczek wewnątrz budynku przy wejściach wg potrzeb. 12. Sprzątananie pomieszczeń: a) na II piętrze od poniedziałku do piątku po godzinach pracy, czyli od godziny 15:30 z wyjątkiem poniedziałku, gdzie sprzątananie będzie odbywać się po godzinie 17:00, b) pomieszczenia na I piętrze do ustalenia od poniedziałku do niedzieli; c) należy posprzątać wszystkie pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego 4. Klub Seniora po godz. 18:00, Klub Integracyjny dla Dzieci i Młodzieży nr 1 "Promyk" w godzinach pomiędzy 7:00 a 11:00; pozostałe pomieszczenia biurowe, korytarze, wiatrołap, toalety - po godz. 16:00, sala konferencyjna do indywidualnego ustalenia z Zamawiającym (rano przed spotkaniem lub wieczorem po spotkaniach). 13. Wg potrzeb – mycie lamp, opraw oświetleniowych, grzejników, zegarów, koszy na śmieci, godła, pólek naściennych, sprzętu biurowego (monitory, klawiatury, kserokopiarki, drukarki, niszczarki itp.), wyłączników i kontaktów prądu, kratki wentylacyjnych oraz udrażnianie chemiczne i mechaniczne sanitariatów, konserwacja i doczyszczanie powierzchni podłóg oraz ich impregnacja specjalistycznymi środkami, odkurzanie lub pranie mebli tapicerowanych i dywanów, dozowników na mydło i papier toaletowy oraz podajników na ręczniki papierowe, mycie przeszklonych drzwi, skrzynek z hydrantami i innych. 14. Wg potrzeb: wycieranie podłóg i stołów w salach konferencyjnych po spotkaniach kończących się w godzinach wieczornych, w przypadku gdy następnego dnia zaplanowane jest w nich spotkanie w godzinach rannych. 15. Doczyszczanie oraz polerowanie ciągów komunikacyjnych (korytarzy na każdej

kondygnacji), na których położona jest wykładzina przemysłowa pcv, raz na kwartał, profesjonalną maszyną czyszczącą. 16. Dane dotyczące ilości okien, drzwi, metrażu pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych, zawierają rzuty parteru i pięter – Załączniki. \* ręczniki papierowe wspomagająco, w łazienkach zainstalowane są elektryczne suszarki do rąk.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 90911200-9, 90911200-8

3) **Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) **Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia:

5) **Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	50,00
świadczenie trzech usług sprzątnia w jednostkach użyteczności publicznej	30,00
świadczenie 1 usługi sprzątnia w jednostkach użyteczności publicznej na kwotę co najmniej	20,00

6) **INFORMACJE DODATKOWE:**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie  
w Piaskach Śląskich

*Beata Poloczek*

*51 2019 101*