



Piekary Śląskie, dnia 16.05.2018r.

Nr sprawy 64/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich
ul. Biskupa Nankera 103
41-949 Piekary Śląskie
tel. 32 287 95 03
www.mopr.piekary.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynku Centrum Usług Społecznych w Piekarach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 4.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) ilość osób przebywających na stałe: około 70 osób,
- 2) ilość osób przebywających czasowo: około 30 osób,
- 3) mycie okien na klatce schodowej 2 razy w roku (jeden raz na półrocze) wg załączonych rysunków,
- 4) mycie skrzydeł drzwiowych i futryn dwa razy w miesiącu wg załączonych rysunków,
- 5) mycie dwustronne okien w tym szyb i ram jeden raz na kwartał wg załączonych rysunków,
- 6) mycie glazury ściennej w pomieszczeniach sanitarnych 2 razy w miesiącu wg załączonych rysunków,
- 7) codziennie: zamiatanie i mycie podłóg we wszystkich pomieszczeniach w tym toalety, klatki schodowej, korytarza, windy oraz kuchni, ścieranie kurzu na meblach, mycie misek ustępowych, pisuarów, umywalk, baterii, parapetów, mebli kuchennych, blatów i płyty grzewczej, luster, poręczy, szklanych drzwi przeciwpożarowych, skrzynek z hydrantem, opróżnianie koszy na śmieci, segregowanie śmieci, usuwanie pajęczyn, mycie lamp wg potrzeb,
- 8) mycie raz w półroczu szafek kuchennych w środku,
- 9) obsługa zmywarek w zakresie ich czyszczenia środkami dezynfekującymi (w razie potrzeby) oraz odmrażanie i mycie lodówek (w razie potrzeby),
- 10) zapewnianie niezbędnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych, w tym do zmywarek, dozowników na mydło, mydła w płynie, papieru toaletowego (biały 100% celuloza), ręczników papierowych (białe ZZ), worków na śmieci, odświeżaczy powietrza oraz sprzętu technicznego do wykonania usługi typu wiadra, mopy, miotły, szufelki, ściągacze, odkurzacz, polerkę itp.;
- 11) usuwanie zanieczyszczeń z wycieraczek wewnątrz budynku przy wejściach wg potrzeb,
- 12) sprzątanie pomieszczeń:
 - a) na II piętrze od poniedziałku do piątku **po godzinach pracy**, czyli od godziny 15:30 z wyjątkiem poniedziałku, gdzie sprzątanie będzie odbywać się po godzinie 17:00;
 - b) na I piętrze od poniedziałku do niedzieli – (sobota i niedziela tylko w razie spotkań, konferencji itp. -

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

Nr sprawy 64/2018

do ustalenia z Zamawiającym); z wyłączeniem pomieszczeń filii Biblioteki Miejskiej.

c) pomieszczenia od 1.13 do 1.15 od poniedziałku do piątku po godzinach pracy czyli od godziny 16:00;

d) pomieszczenia 1.29 do 1.46 od poniedziałku do piątku od 7:00 do 11:00 (sprzątanie pomieszczeń do indywidualnego ustalenia).

Wg potrzeb – mycie lamp, opraw oświetleniowych, grzejników, zegary, koszy na śmieci, godła, pótek naściennych, sprzętu biurowego (monitory, klawiatury, kserokopiarki, drukarki, niszczarki itp.), wyłączników i kontaktów prądu, kratki wentylacyjnych oraz udrażnianie chemiczne i mechaniczne sanitariatów, konserwacja i doczyszczanie powierzchni podłóg oraz ich impregnacja specjalistycznymi środkami, odkurzanie lub pranie mebli tapicerowanych i dywanów, mycie lusterek, dozowników na mydło i papier toaletowy oraz podajników na ręczniki papierowe, mycie przeszklonych drzwi, skrzynek z hydrantami i innych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Umowa będzie obowiązywała od dnia **01.06.2018r. do dnia 31.12.2018r.**

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

Rozliczenie umowy nastąpi zgodnie z rzeczywistym wykonaniem przedmiotu umowy, według cen zawartych w Formularzu ofertowym, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

Kontrahenci Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie zobowiązani są do wystawienia faktur zgodnie z poniższym:

Nabywca: Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, NIP: 498 026 22 99, **Odbiorca:** Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie.

Faktury dostarczać należy na adres Odbiorcy, czyli: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie.

V. WARUNKI SKŁADANIA OFERTY

Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na Formularzu Ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego. Wypełniony Formularz Ofertowy należy złożyć w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piekarach Śląskich przy ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie: przesyłając pocztą (ważna data otrzymania, a nie data nadania), osobiście w sekretariacie (pok. nr 19) lub e-mailowo: dag@mopr.piekary.pl **w terminie do dnia 24.05.2018r.**

28.05.2018 do godz. 10⁰⁰

VI. OSOBY DO KONTAKTU

Iwona Świerc pracownik Działu Administracyjno – Gospodarczego, tel. 322879503 wew. 41 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30.

VII. WARUNKI I KRYTERIA WYBORU WYKONAWCY

1. Warunkiem niezbędnym do spełnienia jest przedstawienie Zamawiającemu Oświadczenia Wykonawcy dotyczącego zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu na umowę o pracę osób niepełnosprawnych (na poziomie co najmniej 30% w stosunku do wszystkich zatrudnionych na umowę o pracę), którzy podlegają wykluczeniu społecznemu i ze względu na swoją sytuację życiową nie są w stanie własnym staraniem zaspokoić swoich podstawowych potrzeb życiowych i znajdują się w sytuacji powodującej oraz uniemożliwiającej lub ograniczającej uczestnictwo w życiu zawodowym, społecznym i rodzinnym (w związku z art. 29 ust. 4 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o zatrudnieniu socjalnym art. 1 ust. 2 pkt 8).

h.c

h.c

Nr sprawy 64/2018

2. Kryterium wyboru Wykonawcy:

2.1. cena: 70%

2.2 doświadczenie: 30%

Ad. 2.1. cena oferty

Każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu zostanie przyznana liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium i zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{cena brutto najniższej zaproponowanej oferty}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 70 \text{ pkt}$$

Ad. 2.2 Wykonawca uzyska 30 pkt jeśli przedstawi referencję z należyte wykonanej usługi w jednostkach samorządu terytorialnego w okresie ostatnich 3 lat.

Wykonanie należycie w okresie ostatnich 3 lat jednej usługi na rzecz jednostek samorządu terytorialnego na kwotę co najmniej 70 000,00 brutto. W tym celu należy przedstawić dokument, że usługa została wykonana należyte.

Dowodami potwierdzającymi czy usługi zostały wykonane należyte są:

- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa powyżej. Jeśli Wykonawca składa oświadczenie, zobowiązany jest podać przyczyny braku możliwości uzyskania poświadczenia.

3. Łączna liczba punktów badanej oferty (K) na podstawie poniższego wzoru:

$$K = C + U$$

gdzie:

K – końcowa liczba punktów

C (cena) - liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium: „cena oferty”

U (usługa) - liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium: wykonanie usługi w jednostkach samorządu terytorialnego

4. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.

5. Maksymalna liczba punktów, jaką można uzyskać w przyjętych kryteriach łącznie wynosi 100 pkt.

6. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.


7. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

VIII. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy + szczegółowy zakres prac

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Piotrkach Wielkich

Maciej Gązda

Nr sprawy 64/2018
Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego

FORMULARZ OFERTOWY

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie
ul. Biskupa Nankera 103
41-949 Piekary Śląskie

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń w budynku Centrum Usług Społecznych w Piekarach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 4.

III. Dane WYKONAWCY:

.....
(nazwa, imię i nazwisko)

.....

.....
(adres)

.....
(NIP)

.....
(telefon/fax)

.....
(adres e-mail)

IV. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:

cena brutto za 1 miesiąc wykonania usługi: zł

(słownie:zł)

cena ogółem brutto (za 7 miesięcy): zł

(słownie brutto:.....zł)

V. Oświadczenie WYKONAWCY:

Oświadczam, że po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnoszę/-imy do niego zastrzeżeń. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy, której zapisy będą zgodne ze wzorem umowy (Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego).

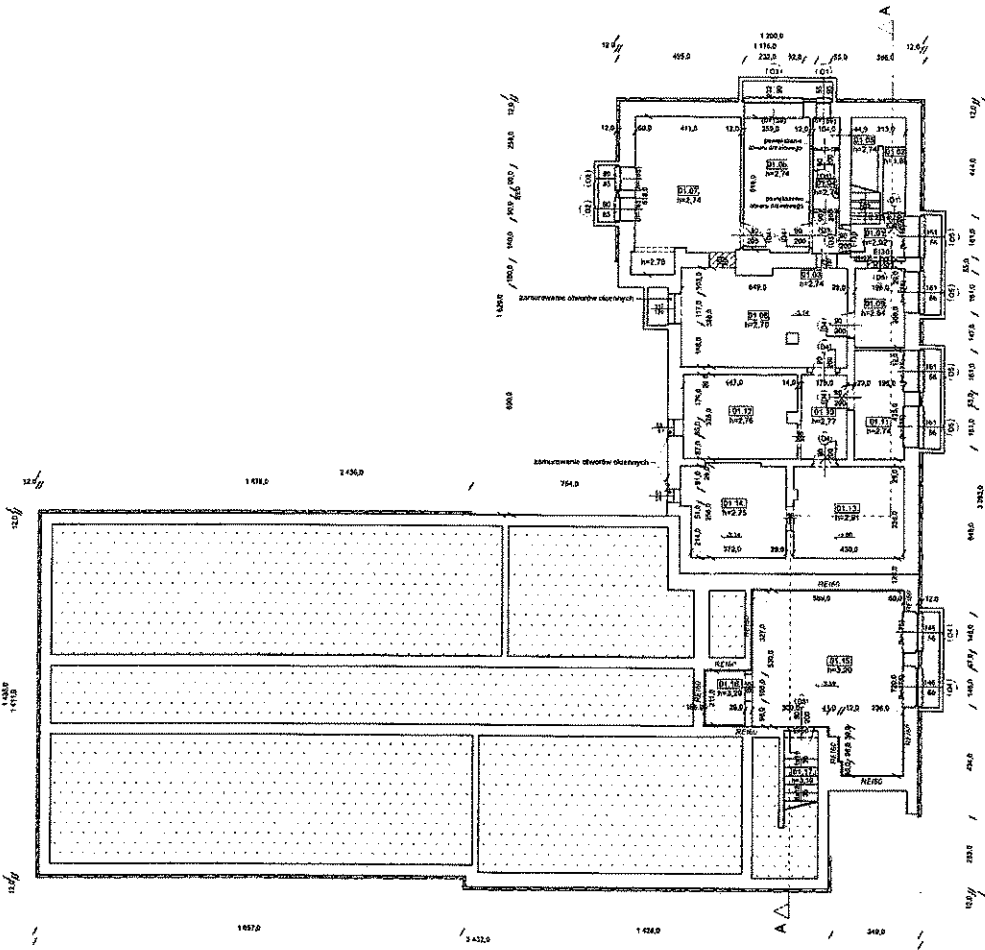
.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej)

Szczegółowy zakres prac

1. mycie okien na klatce schodowej 2 razy w roku (jeden raz na półrocze) wg załączonych rysunków – załącznik nr 1, 2, 3, 4;
2. mycie skrzydeł drzwiowych i futryn dwa razy w miesiącu wg załączonych rysunków – załącznik nr 1, 2, 3, 4;
3. mycie dwustronne okien w tym szyb i ram jeden raz na kwartał wg załączonych rysunków – załącznik 1, 2, 3, 4;
4. mycie glazury ściiennej w pomieszczeniach sanitarnych 2 razy w miesiącu wg załączonych rysunków – załącznik 1, 2, 3, 4;
5. codziennie: zmiatanie i mycie podłóg we wszystkich pomieszczeniach w tym toalety, klatki schodowej, korytarza, windy oraz kuchni, ścieranie kurzu na meblach, mycie misek ustępowych, pisuarów, umywalk, baterii, parapetów, mebli kuchennych, blatów i płyty grzewczej, luster, poręczy, szklanych drzwi przeciwpożarowych, skrzynek z hydrantem, opróżnianie koszy na śmieci, segregowanie śmieci, usuwanie pajęczyn, mycie lamp wg potrzeb;
6. mycie raz w półroczu szafek kuchennych w środku;
7. obsługa zmywarek w zakresie ich czyszczenia środkami dezynfekującymi (w razie potrzeby) oraz odmrażanie i mycie lodówek (w razie potrzeby)
8. zapewnianie niezbędnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych, w tym do zmywarek, dozowników na mydło, mydła w płynie, papieru toaletowego (biały 100% celuloza), ręczników papierowych (białe ZZ), worków na śmieci, odświeżaczy powietrza oraz sprzętu technicznego do wykonania usługi typu wiadra, mopy, miotły, szufelki, ściągacze, odkurzacz, polerkę itp.;
9. usuwanie zanieczyszczeń z wycieraczek wewnątrz budynku przy wejściach wg potrzeb
10. sprzątanie pomieszczeń:
 - a) na II piętrze od poniedziałku do piątku po godzinach pracy, czyli od godziny 15:30 z wyjątkiem poniedziałku, gdzie sprzątanie będzie odbywać się po godzinie 17:00;
 - b) pomieszczenie na I piętrze od poniedziałku do niedzieli – (sobota i niedziela tylko w razie spotkań, konferencji - do ustalenia z Zamawiającym); z wyłączeniem pomieszczeń filii Biblioteki Miejskiej,
 - c) pomieszczenia od 1.13 do 1.15 od poniedziałku do piątku po godzinach pracy czyli od godziny 16:00;
 - d) pomieszczenia 1.29 do 1.46 od poniedziałku do piątku od 7:00 do 11:00 (sprzątanie pomieszczeń do indywidualnego ustalenia po ustaleniu).

Wg potrzeb – mycie lamp, opraw oświetleniowych, grzejników, zegarów, koszy na śmieci, godła, półek naściennych, sprzętu biurowego (monitory, klawiatury, kserokopiarki, drukarki, niszczarki itp.), wyłączników i kontaktów prądu, kratki wentylacyjnych oraz udrażnianie chemiczne i mechaniczne sanitariatów, konserwacja i doczyszczanie powierzchni podłóg oraz ich impregnacja specjalistycznymi środkami, odkurzanie lub pranie mebli tapicerowanych i dywanów, mycie luster, dozowników na mydło i papier toaletowy oraz podajników na ręczniki papierowe, mycie przeszklonych drzwi, skrzynek z hydrantami i innych.

Łatopilk w 1



WPROJAZDZONE SZKAZY ZE DANA MIAMI REJOSTYNYM
W ŚWIELE PRZEPISÓW PRAMA BUDOWLANEGO

LEGENDA:

- EMD - OKNA LUB DRZEW O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60 lub EI30
- RE100 - ŚCIANY O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ RE100
- RE1 - DRZEWY Z SAMODZAMNYMIACEM
- - ŚCIANY STYBIAJĄCE
- ▬ - ŚCIANY PROJEKTOWANE Z BLOCZKÓW Z BETONU KOMORKOWEGO gr. 12 i 8 cm
- ▬ - PROJEKTOWANA BUDOWLA ŚCIANY STYBIAJĄCE gr. 12cm

POWIĘZKA		
Nr. pom.	Opis pomieszczenia	Pow. (m ²)
01 01	KIATKA SCHODOWA	3,75
01 02	KORIDOR	1,35
01 03	KOMUNIKACJA	1,88
01 04	PRZEDSIÖNIK WC	2,28
01 05	WC	1,24
01 06	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	13,60
01 07	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	23,12
01 08	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	24,55
01 09	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	6,94
01 10	KORIDOR	5,94
01 11	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	9,30
01 12	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	14,49
01 13	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15,26
01 14	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	14,17
01 15	KOTLOWNIA 1	28,62
01 16	KOTLOWNIA 2	3,39
01 17	KIATKA SCHODOWA	1,64
SUMA		178,90

PROJEKTOWY

Wykonano na podstawie: Projektu budowlanego z dnia 15.03.2010 r. dla inwestycji: BUDOWLA WZMOCNIENIA I ROZWIĄZANIA PROBLEMU DOSTĘPNOŚCI DO PRACOWNI W BUDYNKU (M. 1000/1000/1000) - ETAP 1 - PROJEKT BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNY.

OPRACOWAŁ [imię i nazwisko]

WYKONAŁ [imię i nazwisko]

KONTROLA [imię i nazwisko]

DATA [data]

SKALA 1:50

STRONA 1 z 1

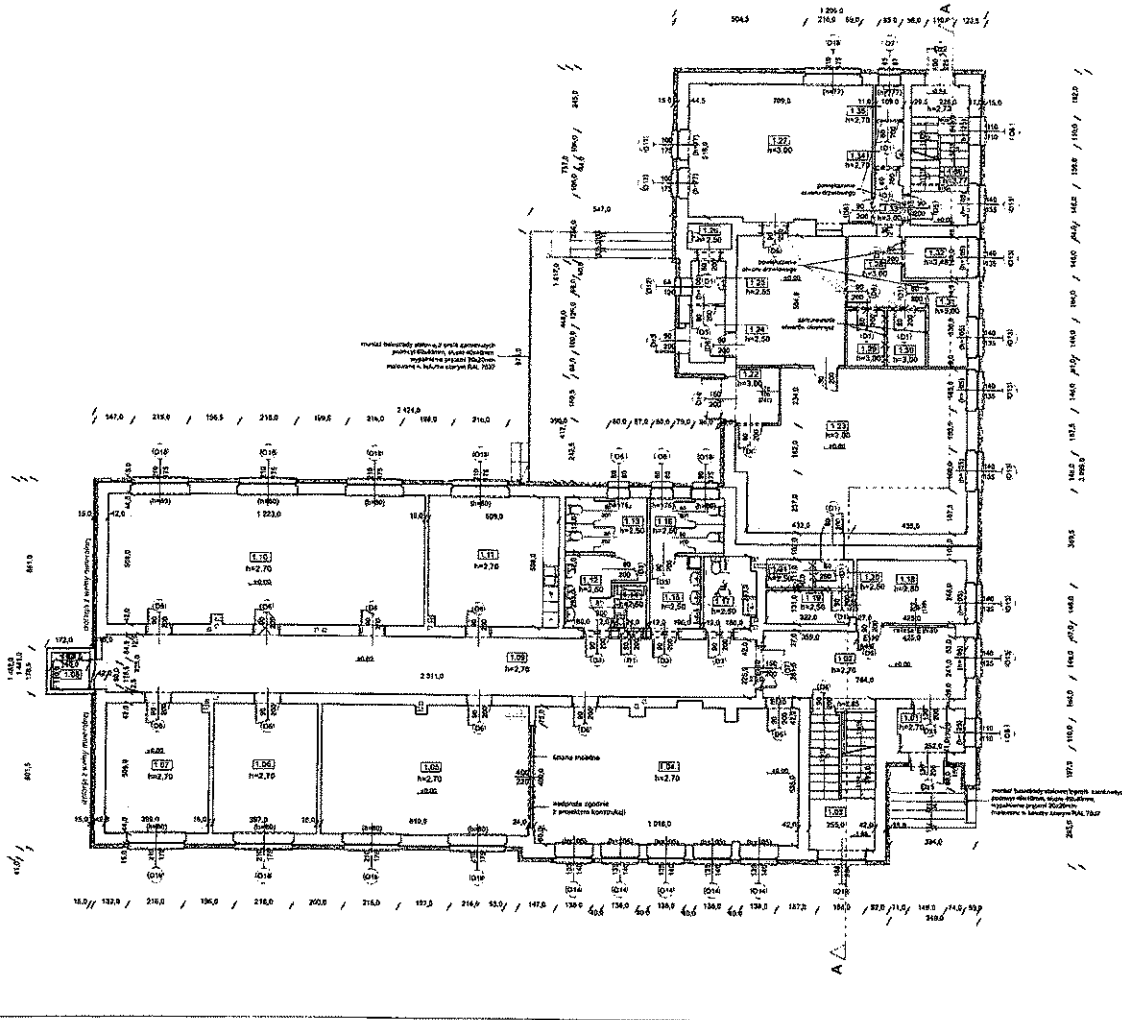
TYTUŁ KONTROLA STYBIAJĄCYCH

NUMER A-13

ka budo...

lic

Kaloznik m 2



WPROWADZONE ZMIANY SA ZWIAZANE Z WYMAGANAMI
W ZWIĄZKU Z PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO

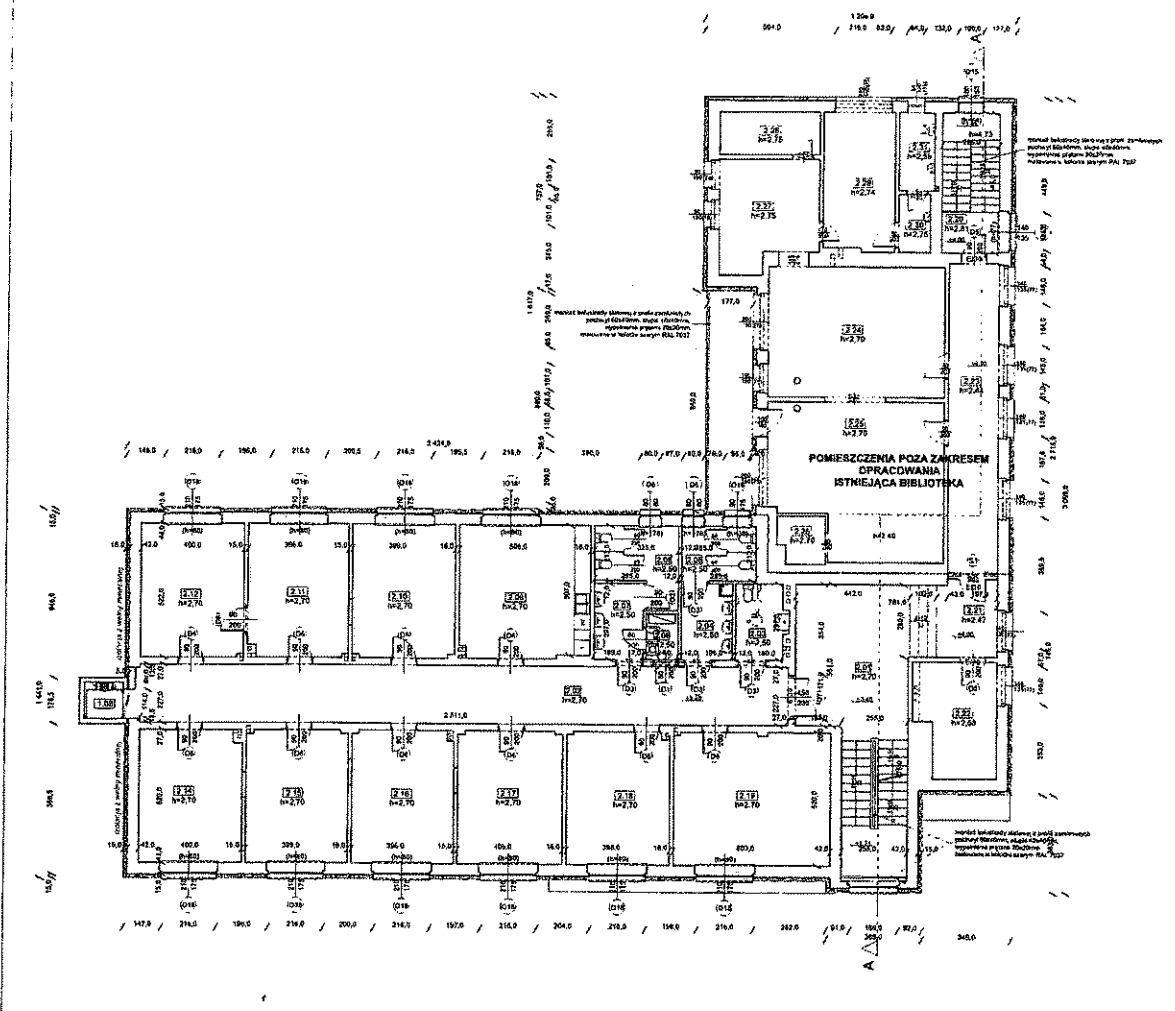
- LEGENDA:**
- 8160 - DROGA LUB DRZWI O ODPORNOŚĆ OGNIOWĄ E60 LUB E30
 - RE-4 - SCIANY O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ REK
 - 42 - DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM
 - - SCIANY ISTNIEJĄCE
 - - SCIANY PROJEKTOWANE Z BLOKOWYCH Z BETONU KOMARKOWEGO gr. 12-18 cm
 - - PROJEKTOWANA IZOLACJA ŚCIAN STYROPSAN gr. 10cm

PARTER		
Nr pom.	Opis pomieszczenia	Pow. [m ²]
1.01	KUCHNIA	4,40
1.02	KUCHNIA	12,20
1.03	KUCHNIA	12,20
1.04	KUCHNIA	12,20
1.05	KUCHNIA	12,20
1.06	KUCHNIA	12,20
1.07	KUCHNIA	12,20
1.08	KUCHNIA	12,20
1.09	KUCHNIA	12,20
1.10	KUCHNIA	12,20
1.11	KUCHNIA	12,20
1.12	KUCHNIA	12,20
1.13	KUCHNIA	12,20
1.14	KUCHNIA	12,20
1.15	KUCHNIA	12,20
1.16	KUCHNIA	12,20
1.17	KUCHNIA	12,20
1.18	KUCHNIA	12,20
1.19	KUCHNIA	12,20
1.20	KUCHNIA	12,20
1.21	KUCHNIA	12,20
1.22	KUCHNIA	12,20
1.23	KUCHNIA	12,20
1.24	KUCHNIA	12,20
1.25	KUCHNIA	12,20
1.26	KUCHNIA	12,20
1.27	KUCHNIA	12,20
1.28	KUCHNIA	12,20
1.29	KUCHNIA	12,20
1.30	KUCHNIA	12,20
1.31	KUCHNIA	12,20
1.32	KUCHNIA	12,20
1.33	KUCHNIA	12,20
1.34	KUCHNIA	12,20
1.35	KUCHNIA	12,20
1.36	KUCHNIA	12,20
1.37	KUCHNIA	12,20
1.38	KUCHNIA	12,20
1.39	KUCHNIA	12,20
1.40	KUCHNIA	12,20
1.41	KUCHNIA	12,20
1.42	KUCHNIA	12,20
1.43	KUCHNIA	12,20
1.44	KUCHNIA	12,20
1.45	KUCHNIA	12,20
1.46	KUCHNIA	12,20
1.47	KUCHNIA	12,20
1.48	KUCHNIA	12,20
1.49	KUCHNIA	12,20
1.50	KUCHNIA	12,20
1.51	KUCHNIA	12,20
1.52	KUCHNIA	12,20
1.53	KUCHNIA	12,20
1.54	KUCHNIA	12,20
1.55	KUCHNIA	12,20
1.56	KUCHNIA	12,20
1.57	KUCHNIA	12,20
1.58	KUCHNIA	12,20
1.59	KUCHNIA	12,20
1.60	KUCHNIA	12,20
1.61	KUCHNIA	12,20
1.62	KUCHNIA	12,20
1.63	KUCHNIA	12,20
1.64	KUCHNIA	12,20
1.65	KUCHNIA	12,20
1.66	KUCHNIA	12,20
1.67	KUCHNIA	12,20
1.68	KUCHNIA	12,20
1.69	KUCHNIA	12,20
1.70	KUCHNIA	12,20
1.71	KUCHNIA	12,20
1.72	KUCHNIA	12,20
1.73	KUCHNIA	12,20
1.74	KUCHNIA	12,20
1.75	KUCHNIA	12,20
1.76	KUCHNIA	12,20
1.77	KUCHNIA	12,20
1.78	KUCHNIA	12,20
1.79	KUCHNIA	12,20
1.80	KUCHNIA	12,20
1.81	KUCHNIA	12,20
1.82	KUCHNIA	12,20
1.83	KUCHNIA	12,20
1.84	KUCHNIA	12,20
1.85	KUCHNIA	12,20
1.86	KUCHNIA	12,20
1.87	KUCHNIA	12,20
1.88	KUCHNIA	12,20
1.89	KUCHNIA	12,20
1.90	KUCHNIA	12,20
1.91	KUCHNIA	12,20
1.92	KUCHNIA	12,20
1.93	KUCHNIA	12,20
1.94	KUCHNIA	12,20
1.95	KUCHNIA	12,20
1.96	KUCHNIA	12,20
1.97	KUCHNIA	12,20
1.98	KUCHNIA	12,20
1.99	KUCHNIA	12,20
1.100	KUCHNIA	12,20
SUMA		309,23

Handwritten signature or initials at the bottom left corner.

Handwritten signature or initials at the bottom right corner.

Mezjanik m 3



WPROWADZONE ZMIANY SA ZNANAMI, NIE ISTNIĄCYM W ŚWIETLE PRZEPISÓW PRAWA BUDOWLANEGO.

- LEGENDA:**
- BRZ - DREWNO-LUB DREWNO O ODPORNOSCI OGNIOWEJ EKO lub E20
 - RC10 - ŚCIANY O ODPORNOSCI OGNIOWEJ REZ0
 - - DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM
 - - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - - ŚCIANY PROJEKOWANE Z BLOKOWA Z BETONU KOMORKOWEGO g/ 12 i 8 cm
 - - PROJEKTOWANA IZOLACJA ŚCIAN ETYROPAN g/ 10cm

I. PRZETNO		
Numer	Przeznaczenie	Pow. [m ²]
2.21	BIURO	23,31
2.22	KUCHNIA	27,00
2.23	WŁÓKNO	2,94
2.24	PRZESTRZEŃ WŁ. MIEK.	2,85
2.25	WC	1,95
2.26	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.27	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.28	WC	2,95
2.29	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.30	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.31	PODSZCZESKOWE BIURO	20,47
2.32	PODSZCZESKOWE BIURO	20,55
2.33	WC	1,95
2.34	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.35	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.36	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.37	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.38	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.39	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.40	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.41	WC	2,95
2.42	WC	2,95
SUMA		581,81

PRZEZNACZENIA BUDOWLANYCH PRZEMIAN		
Numer	Przeznaczenie	Pow. [m ²]
2.21	KUCHNIA	19,82
2.22	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.23	KUCHNIA	2,95
2.24	BIURO	20,47
2.25	BIURO	20,55
2.26	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.27	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.28	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.29	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.30	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.31	WC	2,95
SUMA		147,33

ZOB. PRZETNA STAROZEMSTWA		
Numer	Przeznaczenie	Pow. [m ²]
2.21	BIURO	23,31
2.22	KUCHNIA	27,00
2.23	WŁÓKNO	2,94
2.24	PRZESTRZEŃ WŁ. MIEK.	2,85
2.25	WC	1,95
2.26	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.27	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.28	WC	2,95
2.29	PODSZCZESKOWE KUCHENNE	2,95
2.30	PODSZCZESKOWE WC	2,95
2.31	PODSZCZESKOWE BIURO	20,47
2.32	PODSZCZESKOWE BIURO	20,55
2.33	WC	1,95
2.34	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.35	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.36	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.37	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.38	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.39	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.40	PODSZCZESKOWE BIURO	19,29
2.41	WC	2,95
2.42	WC	2,95
SUMA		581,81

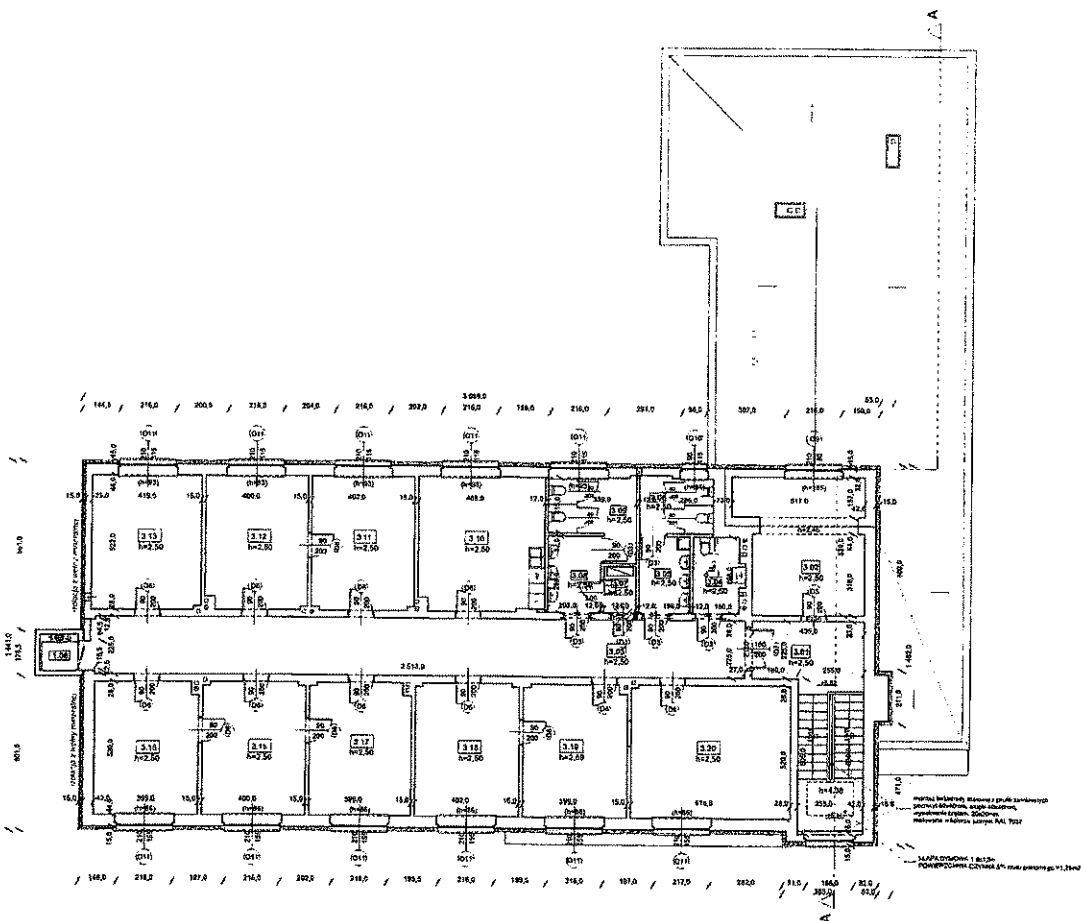
Handwritten signature or initials.

vic

Kalocznik nr 4

WPROWADZONE ZMIANY SA ZWIĄZANE Z ZMIANAMI W RZUTY WYK
W SWIETLE PRZEJŚCIA PRAWA BUDOWLANSKIEGO

- LEGENDA:**
- EWK - CIENA LUB DZIWIŁO O WYNOŚNOŚCI DOBROWEJ EWK LUB EWK
 - REB - ŚCIANY O WYNOŚNOŚCI DOBROWEJ REB
 - AF - DZIWIŁY SANIACYJNY
 - - ŚCIANY ISTOTNE
 - - ŚCIANY PROJEKTOWANE Z B. ODCIĄŻENIA Z BETONU KOMBIBETONOWEGO gr. 21,8 cm
 - ▭ - PROJEKTOWANA IZOLACJA ŚCIANY STYROPAN gr. 10cm



II PIĘTRO		
№	Nazwa Pomieszczenia	Pow. [m ²]
3.01	KIATKA BUDOWLANA	26,21
3.02	POMIESZCZENIE BIUROWE	24,40
3.03	KOMERECJA	26,24
3.04	WC HELPLENDSPRANNE	6,80
3.05	PRZEDSIÖNIEK WC MĘSKI	6,24
3.06	WC MĘSKI	6,29
3.07	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,21
3.08	PRZEDSIÖNIEK WC DAMSKO	6,95
3.09	WC DAMSKO	6,77
3.10	POMIESZCZENIE BIUROWE	25,29
3.11	POMIESZCZENIE GOSPODARSTWA	26,90
3.12	POMIESZCZENIE BIUROWE	18,82
3.13	POMIESZCZENIE BIUROWE	21,61
3.14	WIRDA	1,54
3.15	POMIESZCZENIE BIUROWE	20,80
3.16	POMIESZCZENIE GOSPODARSTWA	20,71
3.17	POMIESZCZENIE BIUROWE	20,54
3.18	POMIESZCZENIE BIUROWE	20,82
3.19	POMIESZCZENIE BIUROWE	20,56
3.20	POMIESZCZENIE BIUROWE	21,89
SUMA		346,45

Wskazano na planie lokalizację i sposób wykonania poszczególnych elementów konstrukcyjnych, zgodnie z projektem technicznym, wykonanym w oparciu o dokumentację techniczną.

Wskazano na planie lokalizację i sposób wykonania poszczególnych elementów konstrukcyjnych, zgodnie z projektem technicznym, wykonanym w oparciu o dokumentację techniczną.

OPIS PRACOWNI

№	Imię i nazwisko	Stanowisko	Data
1
2

OPIS PRACOWNI - STANOWISKA

№	Imię i nazwisko	Stanowisko	Data
1

Wskazano na planie lokalizację i sposób wykonania poszczególnych elementów konstrukcyjnych, zgodnie z projektem technicznym, wykonanym w oparciu o dokumentację techniczną.

ktu nowe

nie

Powierzchnie w m ²	Klatka schodowa	Ciągi komunikacyjne	Pomieszczenia biurowe	WC + przedsionek	Pomieszczenia gospodarcze + kotłownia
PARTER	25,92	175,54	272,23	39,63	21,91
I PIĘTRO	52,01	58,54	246,65	31,45	2,23
II PIĘTRO	25,21	58,08	206,76	32,55	43,85
PIWNICA	11,03	1,66	-	3,63	160,18

Parter

W pomieszczeniu 1.01 i 1.02 na podłodze są położone kafelki w ilości ok. 26,88 m².

W pomieszczeniach od 1.04 do 1.07 i od 1.09 do 1.11; 1.23 i 1.27; 1.28 na podłogach jest wykładzina PCV w ilości 399,13 m²

W pomieszczeniach od 1.12 do 1.17 i 1.21; 1.25; 1.26; od 1.33 do 1.35 na podłogach jest glazura w ilości 43,95 m²

I Piętro

W pomieszczeniach 2.02 i od 2.09 do 2.12; oraz od 2.14 do 2.19 na podłogach jest wykładzina PCV w ilości 303,65 m²

W pomieszczeniach od 2.03 do 2.08 na podłogach jest glazura w ilości 33,68 m²

II Piętro

W pomieszczeniach 3.02; 3.03 i od 3.10 do 3.13; oraz od 3.15 do 3.20 na podłogach jest wykładzina PCV w ilości 304,91 m²

W pomieszczeniach od 3.04 do 3.09 na podłogach jest glazura w ilości 34,79 m²

Piwnica

W pomieszczeniach na podłogach jest glazura w ilości 39,31 m²

Powierzchnia wc, przedsionków wc oraz aneksów kuchennych w budynku przy. ul. Kusocińskiego 4

Poziomy	Powierzchnie glazury ściennej
II Piętro	91,4 m ²
I Piętro	108,93 m ²
Parter	142,77 m ²
Piwnica	17,28 m ²
Razem	360,38 m²

II Piętro: - wc dla osób niepełnosprawnych - nr 3.04 - 17,32m ² - przedsionek wc męski - nr 3.05 - 15,96m ² - wc męski - nr 3.06 - 18,44m ² - przedsionek wc damski - nr 3.08 - 18,24m ² - wc damski - nr 3.09 - 21,44m ²
I Piętro: - wc dla niepełnosprawnych - nr 2.03 - 17,60m ² - przedsionek męski - nr 2.04 - 16,12m ² - wc męski - nr 2.05 - 18,12m ² - przedsionek wc damski - nr 2.07 - 15,84m ² - wc damski - nr 2.08 - 21,52m ² - pom. biurowe+aneks kuch. - nr 2.09 - 19,73m ²
Parter: - pom. biurowe+aneks kuch. - nr 1.11 - 14,58m ² - przedsionek wc damski - nr 1.12 - 14,92m ² - wc damskie - nr 1.13 - 22,08m ² - przedsionek wc męski - nr 1.15 - 17,36m ² - wc męski - nr 1.16 - 18,12m ² - wc dla niepełnosprawnych - nr 1.17 - 17,32 m ² - wc - nr 1.21 - 12,11m ² - wc - nr 1.26 - ok. 10m ² - przedsionek wc - nr 1.34 - 8,12m ² - wc - nr 1.35 - 8,16m ²
Piwnica: - wc - nr 01.05 - 7,32m ² - przedsionek wc - nr 01.04 - 9,96m ²

kp 54

nic

Ilość okien do umycia w przeliczeniu na metry w budynku CUS przy ul. Kusocińskiego 4

Lp.	Piętro	Ilość metrów
1.	II piętro	68,76 m ²
2.	I piętro	137,60 m ²
3.	Parter	131 m ²
4.	Piwnica	18,74 m ²
5.	Klatka schodowa	34,66 m ²
RAZEM:		390,76 m²

Kp. Szw. 2/10/11

nic

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego
Nr sprawy 6112018

/wzór/
UMOWA NR/2018

Zawarta w dniu r. w Piekarach Śląskich pomiędzy:

Gminą Piekary Śląskie z siedzibą przy ul. Bytomskiej 84 w Piekarach Śląskich, NIP : 498 026 22 99, w imieniu której działa **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie** z siedzibą przy ul. Bpa Nankera 103 w Piekarach Śląskich, reprezentowany przez :
Dyrektora - Macieja Gazdę
zwanego dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
NIP:
zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1579 z późn.zm.) – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest zapewnienie kompleksowej usługi sprzątnięcia pomieszczeń w Centrum Usług Społecznych w Piekarach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 4.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowej oraz terminowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Szczegółowy zakres prac oraz ich częstotliwość określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy
3. Sprzęt i materiały potrzebne do wykonywania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca. Koszt sprzętu i materiałów jest objęty wynagrodzeniem umownym.
4. Umowa obowiązuje od dnia 01.06.2018r. do 31.12.2018 r.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje umiejętnościami, osobami, materiałami oraz sprzętem koniecznym do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonywany przez pracowników Wykonawcy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, który określony jest w §1 oraz w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie (zgodnie z przedstawioną ofertą):
 - a) cena brutto za 1 miesiąc wykonywania usługi:zł (słownie.....zł)
 - b) cena ogółem brutto (za 7 miesięcy) : zł (słownie: zł)
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane po prawidłowo zrealizowanej usłudze, na podstawie wystawionej faktury, skutecznie dostarczonej Zamawiającemu, w terminie 14 dni od daty doręczenia, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur częściowych za zrealizowaną usługę nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku cesji wierzytelności na osobę trzecią, wymagana jest zgoda Zamawiającego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur na Nabywcę: Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, NIP : 498 026 22 99 ze wskazaniem Odbiorcy faktur: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, ul. Biskupa Nankera 103, 41-949 Piekary Śląskie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury do siedziby Odbiorcy faktur.

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

§ 4

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt. b.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji niniejszej umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. b.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia przysługujących mu kar umownych z należności Wykonawcy.
6. Jeżeli wartość szkody przewyższa wartość kar umownych, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 5

Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, do których uzyska dostęp w wyniku realizacji czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowaną część umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9


Spory mogące powstać na tle wykonywania przedmiotowej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


RADCA PRAWNY
Aleksandra Broda
K/2276



