ZA.270.94.2018 ***ZAŁĄCZNIK NR 4***

**UMOWA NR - WZÓR**

W dniu ……………… r. w Katowicach, pomiędzy:

**Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią**

z siedzibą przyul. Barbary 21a, 40-053 Katowice,

NIP: 6342901873, REGON: 367882926,

reprezentowaną przez:

………………………………………

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

…………………………………. , NIP:  ……………………., REGON: ……………………..

zwaną dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania   
o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu opartego o przepisy art. 701 – 705 ustawy Kodeks cywilny, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji *(właściwe zadanie zostanie wpisane po wyborze oferty)*:
2. **ZADANIE NR 1**: dostawa i montaż mebli do sali konferencyjnej,
3. **ZADANIE NR 2**: dostawa i montaż krzeseł i siedzisk,

- w cenie, ilościach oraz asortymencie określonych w formularzu cenowym (stosownie do zadania) złożonym przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami określonymi w Minimalnych wymaganiach technologicznych mebli, które stanowią załączniki do niniejszej umowy i jej integralną część.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego w Katowicach przy ul. Barbary 21A, nie później niż do dnia 31.12.2018r., z zastrzeżeniem postanowień §2 ust. 2 i ust. 3 niniejszej umowy.
2. Do bezpośredniej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy w tym zamawiania dostawy, potwierdzania prawidłowości, terminowości, ilości i wartości dostarczonego asortymentu uprawnieni są:

Dyrektor Biura Obsługi Zarządu i Zgromadzenia Metropolii,– Pan/Pani …………………….. tel……………….., oraz Dyrektor Biura ds. Administracji i Zamówień Publicznych, – Pan/Pani …………………….. tel………………..,

lub osoby przez nich wyznaczone.

1. Do bezpośredniej współpracy z Zamawiającym Wykonawca wyznacza p.………………….tel. …………………………….
2. Zmiana osób uprawnionych do kontaktów w sprawie realizacji dostaw Wykonawcy lub Zamawiającego – nie stanowi istotnej zmiany umowy i nie wymaga wprowadzania w formie aneksu. W takim przypadku Strony obowiązane są pisemnie poinformować się wzajemnie o zaistniałej zmianie.

**§ 2**

1. Wykonawca w ramach ceny dostawy zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego, wraz z jego wniesieniem, ustawieniem, zamontowaniem i wypoziomowaniem w miejscach ich docelowego położenia.
2. Termin realizacji zamówienia podstawowego wynosi ………….. dni od daty zawarcia umowy (*zostanie wpisany po wyborze oferty*). W ramach tego terminu meble będą dostarczane partiami, w terminach ustalonych pomiędzy osobami, o których mowa w § 1 ust. 3 - 4.
3. Termin realizacji zamówienia objętego prawem opcji wynosi ………….. dni od daty powiadomienia Wykonawcy o skorzystaniu z prawa opcji, o którym mowa w ust. 5. W ramach tego terminu meble będą dostarczane partiami, w terminach ustalonych pomiędzy osobami, o których mowa w § 1 ust. 3 – 4 (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
4. Dostawy będą się odbywać w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30 – 15.30.
5. Strony umowy zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo opcji obejmujące dostawę mebli po wyczerpaniu zamówienia podstawowego w ilości określonej w formularzu cenowym złożonym przez Wykonawcę, który stanowi załącznik do niniejszej umowy i jej integralną część. Ceny jednostkowe za sztuki mebli w opcji będą takie same jak ceny jednostkowe za sztuki w zamówieniu podstawowym, zgodnie z formularzem cenowym (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
6. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji **do dnia 31.10.2018r.**
7. W przypadku zastosowania prawa opcji jego uruchomienie nastąpi po wyczerpaniu ilości w ramach danej pozycji zamówienia podstawowego (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
8. Zakończenie opcji nastąpi z upływem terminu wskazanego w ust. 6 lub w przypadku zrealizowania zakresu rzeczowego opcji, jeżeli termin ten będzie wcześniejszy (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
9. Zamawiający zamierzając realizować prawo opcji jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o skorzystaniu z prawa opcji i będzie to równoznaczne ze złożeniem oświadczenia o skorzystaniu z opcji w zakresie określonym w niniejszej umowie (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
10. Odbioru przedmiotu zamówienia i oceny jego jakości dokonywać będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, w siedzibie Zamawiającego, w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Potwierdzeniem dokonania odbioru przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
11. Dostarczone meble muszą spełniać wymagania odpowiadające normom jakościowym oraz bezpieczeństwa, określonych dla tych produktów.
12. W przypadku jakiejkolwiek niezgodności dostarczonego asortymentu z wymogami Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie, nie później jak w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu na własny koszt towar zgodny z zamówieniem.

**§ 3**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym gwarancji jakości na dostarczane towary, na okres ……….. miesięcy (*w zależności od treści oferty*) od dnia odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym rękojmi za wady na dostarczane towary, na okres ……….. miesięcy (*w zależności od treści oferty*) od dnia odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i ryzyko ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji wad lub dostarczenia towaru wolnego od wad w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia.
4. W razie rozwiązania umowy albo odstąpienia od umowy na dowolnej podstawie, Zamawiający zachowuje całość uprawnień z rękojmi i gwarancji jak w ust. 1 i ust. 2 powyżej w stosunku do wszystkich odebranych i rozliczonych przedmiotów nabytych na podstawie umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że meble będące przedmiotem umowy są fabrycznie nowe, nie mają defektów, wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy lub producenta mebli, które mogłyby się ujawnić podczas ich użytkowania.

**§ 4**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za realizację umowy cenę zgodną z formularzem cenowym oraz ilością dostarczonego towaru.
2. Łączna wartość umowy (dla zadania podstawowego i opcji) wynosi brutto …………………………..zł , tj. netto ……………..zł - zgodnie z formularzem cenowym i Wykonawcy (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
3. Wartość umowy dla zamówienia podstawowego wynosi brutto …………………………..zł, tj. netto ……..zł - zgodnie z formularzem cenowym Wykonawcy.
4. Wartość opcji wynosi brutto ……………….zł, tj. netto ……..zł. Rozliczenie opcji nastąpi zgodnie z formularzem cenowym Wykonawcy (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
5. Rozliczenie zamówienia podstawowego i opcji nastąpi na podstawie odrębnych faktur (*zapis* *dotyczy zadań 2-4).*
6. Zapłatę za otrzymany towar Zamawiający zobowiązany będzie przekazać na rachunek bankowy Wykonawcy nr………………………………………………..w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury rozumianej jako faktura wystawiona na podstawie podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru towaru bez zastrzeżeń (załącznik do faktury), ze wskazaniem rodzaju, ilości i wartości dostarczanego towaru i numerem umowy nadanym przez Zamawiającego.

**§ 5**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca wniósł przed zawarciem niniejszej Umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. ……………… zł (słownie: …………….) na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości …………………… stanowiąca 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
7. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. 30 %, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego   
   i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w § 5 ust. 6 i ust. 7 umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 5 ust. 12 umowy nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

**§ 6**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od jej realizacji w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. z tytułu opóźnienia w dostawie w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 – w wysokości 0,3% wartości brutto umowy określonej dla zamówienia podstawowego (§ 4 ust. 3), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia dostawy w całości lub części;
3. z tytułu opóźnienia w dostawie w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 – w wysokości 0,3% wartości brutto umowy określonej dla opcji (§ 4 ust. 4), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia dostawy w całości lub części;
4. z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 2;
5. z tytułu opóźnienia w usunięciu braków, wad lub niezgodności stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 100 zł, za każdy dzień opóźnienia, w odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust. 12;
6. z tytułu opóźnienia w wymianie przedmiotu dostawy na wolny od wad i zgodny z zamówieniem - w wysokości 0,3% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, w odniesieniu do terminu określonego w § 3 ust. 3.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego, z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań przez jego kooperantów.

**§ 8**

1. Strony ustalają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadkach, gdy:
2. Wykonawca naruszy którekolwiek z postanowień umowy i pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania, w dalszym ciągu postanowienia te narusza,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie dostarcza przedmiotu zamówienia, pomimo dodatkowego wezwania dokonanego na piśmie,
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu winno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przesłanek do rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy i winno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy oraz należnej z tego tytułu kary umownej.

**§ 9**

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 10**

* + - 1. Nie przewiduje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
      2. Zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

**§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. formularz cenowy Wykonawcy,
2. opis przedmiotu zamówienia - minimalne wymagania technologiczne mebli.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**