

Spółka Akcyjna
„Uzdrowisko Krynica-Żegiestów”
ul. Nowotarskiego 9/4
33-380 Krynica Zdrój
tel. 18 471-23-95, 18 471-22-36

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony pisemny

na najem powierzchni użytkowej o powierzchni 14 m² w budynku „Nowy Dom Zdrojowy” w Krynicy-Zdroju, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej, z wyłączeniem działalności gastronomicznej oraz sprzedaży oscypków, serków, produktów regionalnych (w tym soków, przetworów), pamiątek oraz rękodzieła i produktów pszczelarskich.

cena wywoławcza 180 zł/1 m²/m-c - (cena wywoławcza nie obejmuje podatku VAT)

Oprócz czynszu Najemca będzie uiszczał opłaty za następujące media :
c.o, energię elektryczną, wodę, śmieci według stawek przewidzianych przez ich dostawców.

Przed złożeniem oferty należy wpłacić **wadium w wysokości :2000 zł** najpóźniej do **dnia 19.04.2021 roku do godz. 15.00.** na konto Wynajmującego: PKO BP S.A o/Krynica: 86 1020 3453 0000 8802 0008 6520.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej, wadium wniesione przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte zostaną zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez najemcę zostanie zarachowane na poczet czynszu.

Wadium przypadnie na rzecz Spółki, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

W/w lokal można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z Kierownikiem budynku nr tel: **514038496**

Oferta winna zawierać :

- adres oferenta,
- rodzaj prowadzonej działalności oraz sposób wykorzystania powierzchni,
- wysokość proponowanego czynszu,
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS
- dowód wpłacenia wadium,
- oświadczenie pisemne oferenta o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu,
- oświadczenie pisemne oferenta o wpłacie przy podpisaniu umowy najmu kaucji w wysokości **2000 zł.**

Osoby zainteresowane prosimy o składanie ofert w wyraźnie opisanych zamkniętych kopertach w Sekretariacie Spółki w terminie do **dnia 19.04.2021 roku do godz. 15.00.**

Za datę wpływu oferty uznaje się dzień doręczenia oferty do siedziby Spółki.

Koperta powinna zawierać napis „Przetarg – lokal użytkowy w budynku „Nowy Dom Zdrojowy” w Krynicy-Zdroju.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki w Sali Konferencyjnej, w dnia 20.04.2021 r. o godz.10.00.

Bliższych informacji w/w sprawie udziela Dział Administracyjny, tel. 18 471-22-36, 600 817236 .

Spółka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz może unieważnić przetarg w całości bez obowiązku podawania przyczyny.

Krynica-Zdrój, dnia 06.04.2021 r.

PREZES ZARZĄDU
UZDROWISKO KRYNICA-ŻEGIESTÓW S.A.

Wiesław Pióro