

UCHWAŁA NR XX.115.2020
RADY GMINY JELENIEWO
z dnia 11 grudnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Jeleniewo na lata 2021 – 2024"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Gminy Jeleniewo uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Jeleniewo na lata 2021 – 2024”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeleniewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY JELENIEWO
Jan Bielecki

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2021 – 2024

Wprowadzenie

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie funkcjonujący jako samorządowy zakład budżetowy Gminy Jeleniewo na podstawie Uchwały Rady Gminy Jeleniewo Nr 169/94 z dnia 30 marca 1994 r. w sprawie utworzenia Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie. Zgodnie ze statutem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie przyjętym Uchwałą Nr XXXVII/204/10 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 10 września 2010r. zakład realizuje zadania z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Podstawowymi źródłami przychodu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej są:

- sprzedaż wody, odprowadzanie ścieków.
- usługi wodociągowe i kanalizacyjne.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 ze zm.).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2021 – 2024 obejmuje działania oraz przedsięwzięcia inwestycyjne pozwalające na rozwój oraz poprawę jakości świadczonych usług. Opracowany plan jest podstawą działalności inwestycyjnej oraz elementem kształtowania taryf. Opracowując niniejszy plan uwzględniono uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4-letni od 2021 do 2024 roku. Plan ma charakter otwarty, w związku z czym będzie sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rozwojowym i kosztowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju, podporządkowaną osiągnięciu następujących celów:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków,
- modernizacja istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz jej rozbudowa w obszarach przeznaczonych pod przyszłe inwestycje,
- utrzymanie wysokiej jakości wody w sieci,
- poprawę stanu środowiska naturalnego,

- zwiększenie efektywności prowadzonych działań operacyjnych w zakresie dostaw wody i odbioru ścieków.

Planowany poziom nakładów inwestycyjnych wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Jeleniewo na lata 2021-2024, które zostaną poniesione na realizację celów strategicznych, wyniesie 1 426 000,00 zł.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21.ust.2 ustawy określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2021 -2024

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniewie wykonuje zadania z zakresu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków na podstawie art. 7, ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz. 1875 ze zm.), zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

Zakład realizuje ww. zadania poprzez:

- 1) zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę odpowiedniej jakości,
- 2) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych,
- 3) prowadzenie monitoringu dystrybucji wody,
- 4) odbiór ścieków komunalnych,
- 5) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych.

System wodociągowy na terenie gminy działa w oparciu o istniejące ujęcia i jest zdolny zaopatrzyć wszystkie gospodarstwa domowe w granicach gminy Jeleniewo. Uaktywnienie nowych terenów budowlanych stwarza potrzebę rozbudowy systemu wodociągowego do potrzeb nowych odbiorców. Obecnie w ciągłej eksploatacji znajdują się cztery ujęcia wód podziemnych Jeleniewo, Gulbieniszki, Szurpiły 2 i Białorogi. Od 20 listopada 2019 r. zakład posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia Szurpiły 1, które wykorzystywane będzie w związku z rosnącym zapotrzebowaniem na wodę, przekraczającym wydajność hydroforni Szurpiły 2.

Stan formalnoprawny ujęć wód:

Jeleniewo:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Starosty Suwalskiego z dnia 17 lipca 2006r., znak OŚR.IIg.6223/9-99/06, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni w ilości $Q_{maxd} = 800 \text{ m}^3/\text{d}$.

Gulbieniszki:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 29 lipca 2019 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.42.2019.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni w ilości $Q_{dśr} = 220 \text{ m}^3/\text{d}$.

Szurpiły 2:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 12 marca 2019 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.6.2018.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych w ilości Qdśr = 240 m³/d.

Białorogi:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Starosty Suwalskiego z dnia 29 grudnia 2009r., znak OŚR.IIg.6223-1-7/09, zezwalające na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z dwóch studni w ilości Qdśr = 70 m³/d.

Szurpiły 1:

Pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie z dnia 20 listopada 2019 r., znak BI.ZUZ.1.421.1.67.2019.JK, zezwalające na pobór wód podziemnych w ilości Qdśr = 200 m³/d.

Woda dostarczana do odbiorców jest dobrej jakości, spełnia wymagania określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Woda pod względem jakości podlega monitoringowi w ramach kontroli urzędowej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach oraz w ramach kontroli wewnętrznej przez administratora wodociągów. Badania wody w ramach kontroli wewnętrznej zlecane są akredytowanemu laboratorium.

W granicach gminy Jeleniewo nie ma zbiorowych oczyszczalni ścieków. Podmiejskie położenie gminy stwarza możliwości przesyłania ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w Suwałkach, która działa w oparciu o miejską oczyszczalnię ścieków. Gmina Jeleniewo uzbrojona jest w dwa główne kolektory kanalizacji sanitarnej (Leszczewo – Suchodoły - Prudziszki oraz Kazimierówka – Jeleniewo - Prudziszki), które łączą się w Prudziszkach i prowadzą ścieki do Suwałk. Na obszarach, gdzie doprowadzenie kanalizacji sanitarnej jest ekonomicznie nieuzasadnione lub oddalone w czasie, gospodarka ściekowa realizowana jest poprzez indywidualne systemy oczyszczania lub bezodpływowe zbiorniki na ścieki. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w okresie objętym planem będzie realizowana w związku z nową zabudową na obszarach zwartej struktury osadniczej objętej siecią kanalizacji sanitarnej. Natomiast wyeksploatowanie istniejących urządzeń kanalizacyjnych stwarza potrzebę przeprowadzenia prac modernizacyjnych, aby możliwe było zapewnienie ciągłości odbioru ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

Plan obejmuje zakres przedsięwzięć związanych z usprawnieniem świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez rozbudowę lub modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz wprowadzenie nowych lub poprawę istniejących technologii. Hydrofarmie w miejscowościach Szurpiły i Białorogi pracują w oparciu o kilkudziesięcioletnie złoża filtracyjne. Aby nie doprowadzić do przekroczeń wskaźników jakości wody określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi konieczne jest podjęcia działań inwestycyjnych w latach objętym wnioskiem polegających na renowacji lub wymianie złoża, kompleksowej modernizacji stacji

uzdatniania wody lub przebudowy sieci wodociągowej w sposób umożliwiający zasilanie ze pozostałych stacji znajdujących się na terenie gminy Jeleniewo.

Realizacja planowanych przedsięwzięć pozwoli na podwyższenie jakości świadczonych usług, zapewni ciągłość usług oraz umożliwi pozyskanie nowych usługobiorców. W poniższych tabelach przedstawiono planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach w zakresie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

W zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2021	2022	2023	2024		
1.	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Szurpiłach – renowacja lub wymiana złożeń w filtrach (odżelaziacze i odmanganiacze), wymiana pompy głębinowej		20	120		140	Środki zewnętrzne
2.	Rozbudowa sieci wodociągowej Gulbieniszki umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców				20	20	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
3.	Rozbudowa sieci wodociągowej Jeleniewo umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców				20	20	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
4.	Rozbudowa sieci wodociągowej Szurpiły umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców		20			20	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej Białorogi umożliwiająca podłączenie nowych odbiorców		10	20		30	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę (50%) / Środki zewnętrzne (50%)
6.	Remont ogrodzenia terenu ujęcie wód Szurpiły 2	5				5	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
7.	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Białorogach	5	120			125	Środki zewnętrzne
8.	Wymiana nieczynnych hydrantów oraz zasów przed hydrantami	5	12	16	18	51	Środki zewnętrzne
RAZEM		15	182	156	58	411	

W zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2021	2022	2023	2024		
1.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej umożliwiająca podłączenie nowych usługobiorców		30	30	90	150	Środki zewnętrzne
2.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej poprzez wykonanie studzienek rewizyjnych i odpowietrzników na odcinku Prudziszki – Suchodoły – Leszczewo w celu umożliwienia bieżącej konserwacji przewodów kanalizacyjnych		20			20	Środki zewnętrzne
3.	Wymiana wyeksploatowanych części tłoczni ścieków Prudziszki	10	16			26	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
4.	Modernizacja przepompowni i wymiana wyeksploatowanych urządzeń w przepompowniach ścieków P1, P2, P3, P4, P5 i P6 (Jeleniewo i Kazimierówka)	15		30		45	Środki zewnętrzne
5.	Przebudowa studzienek rewizyjnych na sieci kanalizacyjnej Kazimierówka/Jeleniewo	10		12		22	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
6.	Wymiana wyeksploatowanych urządzeń w przydomowych przepompowniach ścieków eksploatowanych przez ZGKiM w Jeleniewie	12	14	20	24	70	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
RAZEM		47	80	92	114	333	

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Głównym zadaniem Gminy Jeleniewo w planowanym okresie jest nadzór nad racjonalnym zużyciem wody i minimalizacja strat wody. W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- budowa i wymiana zasuw sieciowych w punktach strategicznych sieci wodociągowej,
- wymiana rurociągów wodociągowych w miejscach najbardziej awaryjnych i zdegradowanych
- okresowe przeglądy hydrantów, likwidacja wycieków,
- zakup urządzeń pozwalających na szybkie działanie w trakcie występowania awarii lub prac prowadzonych na sieci wodociągowej ,
- wymiana urządzeń inkasenkich na urządzenia z możliwością zdalnego odczytu oraz stopniowa wymiana wodomierzy na wodomierze z nakładką radiową umożliwiającą zdalny odczyt,
- monitoring sieci kanalizacji sanitarnej,
- Zakup sprzętu do obsługi przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnej umożliwiających czyszczenie/udrażnianie kanalizacji oraz przeprowadzanie przeglądu sieci.

W zakresie urządzeń wodociągowych:

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2021	2022	2023	2024		
1.	Budowa i wymiana zasuw sieciowych w punktach strategicznych sieci wodociągowej	10	15	10		35	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
2.	Wymiana rurociągów wodociągowych w miejscach najbardziej awaryjnych i zdegradowanych	20	20	30	40	110	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
3.	Zakup urządzeń pozwalających na szybkie działanie w trakcie występowania awarii lub prac prowadzonych na sieci wodociągowej	5		20	20	45	Środki zewnętrzne
4.	Wymiana wodomierzy na wodomierze z nakładką radiową umożliwiającą zdalny odczyt	30	30	35	35	130	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę
RAZEM		65	65	95	95	320	

W zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł	Sposób finansowania
		2021	2022	2023	2024		
1.	Monitoring sieci kanalizacji sanitarnej		15		10	25	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
2.	Zakup sprzętu do obsługi przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnej umożliwiających czyszczenie/udrażnianie kanalizacji oraz przeprowadzanie przeglądu sieci	12		15	15	42	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki
RAZEM		12	15	15	25	67	

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Jeleniewo w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco:

W zakresie urządzeń wodociągowych:

Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł
2021	2022	2023	2024	
80	247	251	153	731

W zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

Koszt realizacji inwestycji w tys. zł w poszczególnych latach				Wartość ogółem w tys. zł
2021	2022	2023	2024	
59	95	107	139	400

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

		Koszt realizacji w poszczególnych latach w tys. zł				
		2021	2022	2023	2024	Razem
Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń wodociągowych	Środki zewnętrzne	15	167	166	58	406
	Środki własne uwzględnione w taryfie za wodę	65	80	85	95	325
Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń kanalizacyjnych	Środki zewnętrzne	15	50	60	90	250
	Środki własne uwzględnione w taryfie za ścieki	44	45	47	49	218