

**UCHWAŁA NR XV.95.2020
RADY GMINY JELENIEWO**

z dnia 29 maja 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012 – 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) Rada Gminy Jeleniewo uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012 – 2021, stanowiącym Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012-2021 wprowadza się następujące zmiany:

1. W Rozdziale I ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„4) Administracji Szkoły Podstawowej im. Danuty Siedzikówny „Inki” w Jeleniewie – należy rozumieć Administrację Szkoły Podstawowej im. Danuty Siedzikówny „Inki” w Jeleniewie, ul. Suwalska 51”.
2. W Rozdziale II ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Mieszkaniowy zasób gminy obejmuje lokale, będące własnością Gminy Jeleniewo o łącznej powierzchni użytkowej 119,96 m², znajdujących się w następujących lokalizacjach:

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali mieszkaniowych	Powierzchnia użytkowa lokali w m ²	Wyposażenie					
				wodociąg	zbiornik bezodpływowy (szambo)	kanalizacja	c.o.	łazienka i wc	położenie lokalu
1	Jeleniewo ul. Suwalska 51, 16-404 Jeleniewo	1	76,07	posiada	nie posiada	posiada	posiada	posiada	piętro
2	Szurpiły 32, 16-404 Jeleniewo	1	43,89	posiada	posiada	nie posiada	posiada	posiada	parter

”.

3. W Rozdziale V ust. 1 pkt 7 otrzymuje brzmienie:
- 1) „7) stawka czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala się z uwzględnieniem następujących czynników podwyższających i obniżających:
 - a) położenie budynku:
 - w miejscowości Jeleniewo – stawka bazowa podwyższona o 5 %,
 - poza miejscowością Jeleniewo – 0%,
 - b) położenie lokalu mieszkalnego:
 - na parterze – stawka bazowa obniżona o 5 %,
 - na pierwszym piętrze – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
 - c) wyposażenie techniczne:
 - lokal wyposażony w c.o. – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
 - lokal wyposażony w sieć kanalizacyjną – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
 - lokal wyposażony w sieć wodociągową – stawka bazowa podwyższona o 5%,
 - lokal podłączony do zbiornika bezodpływowego (szamba) – stawka bazowa podwyższona o 5 %,
 - d) inne:
 - lokal posiada łazienkę i wc – stawka bazowa podwyższona o 2 %,
 - lokal nie posiada łazienki i wc – stawka bazowa obniżona o 2 %”.
4. Uchyła się w rozdziale V ust. 2.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIV.81.2020 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 24 kwietnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeleniewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY JELENIEWO
Jan Bielecki