

**UCHWAŁA NR XIV.81.2020  
RADY GMINY JELENIEWO**

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012 – 2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 i 1309) Rada Gminy Jeleniewo uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012 – 2021, stanowiącym Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jeleniewo na lata 2012-2021 wprowadza się następujące zmiany:

1. W Rozdziale I ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie:  
„4) Administracji Szkoły Podstawowej im. Danuty Siedzikówny „Inki” w Jeleniewie – należy rozumieć Administrację Szkoły Podstawowej im. Danuty Siedzikówny „Inki” w Jeleniewie, ul. Suwalska 51”.
2. W Rozdziale II ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Mieszkaniowy zasób gminy obejmuje lokale, będące własnością Gminy Jeleniewo o łącznej powierzchni użytkowej 119,96 m<sup>2</sup>, znajdujących się w następujących lokalizacjach:

Lp.	Lokalizacja	Ilość lokali mieszkaniowych	Powierzchnia użytkowa lokali w m <sup>2</sup>	Wyposażenie					
				wodociąg	zbiornik bezodpływowy (szambo)	kanalizacja	c.o.	łazienka i wc	położenie lokalu
1	Jeleniewo ul. Suwalska 51, 16-404 Jeleniewo	1	76,07	zbiorowy	nie posiada	posiada	posiada	posiada	piętro
2	Szurpiły 32, 16-404 Jeleniewo	1	43,89	zbiorowy	posiada	nie posiada	posiada	posiada	parter

3. W Rozdziale V ust. 1 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

- 1) „7) stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala się z uwzględnieniem następujących czynników podwyższających i obniżających:
- a) położenie budynku:
    - w miejscowości Jeleniewo – stawka bazowa podwyższona o 5 %,
    - poza miejscowością Jeleniewo – 0%,
  - b) położenie lokalu mieszkalnego:
    - na poddaszu – stawka bazowa obniżona o 5 %,
    - na parterze, na pierwszym piętrze – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
  - c) wyposażenie techniczne:
    - lokal wyposażony w c.o. – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
    - lokal wyposażony w sieć kanalizacyjną – stawka bazowa podwyższona o 10 %,
    - lokal wyposażony w sieć wodociągową – stawka bazowa podwyższona o 5%,
    - lokal podłączony do zbiornika bezodpływowego (szamba) – stawka bazowa podwyższona o 5 %,
  - d) inne:
    - lokal posiada łazienkę i wc – stawka bazowa podwyższona o 2 %,
    - lokal nie posiada łazienki i wc – stawka bazowa obniżona o 2 %”.
4. Uchyła się w rozdziale V ust. 2.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr VIII.43.2015 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 6 sierpnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII.67.2011 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeleniewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY JELENIEWO  
Jan Bielecki