

Część 2. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JELENIEWO

SPIS TREŚCI

Rozdział 1.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z OPRACOWAŃ PLANISTYCZNYCH

[Załącznik graficzny nr 1](#)

Rozdział 2.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z PROWADZONEJ PROCEDURY PLANISTYCZNEJ
SPORZĄDZANIA STUDIUM**

Rozdział 3.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POŁOŻENIA GEOGRAFICZNEGO GMINY
JELENIEWO**

Rozdział 4.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA,
ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENÓW**

[Załącznik graficzny nr 2 – tabela](#)

[Załącznik graficzny nr 3](#)

Rozdział 5.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW
JEGO OCHRONY**

[Załącznik graficzny nr 4](#)

Rozdział 6.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA,
W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I
JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA,
PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**

[Załącznik graficzny nr 5](#)

Rozdział 7.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU KRAJOBRAZU KULTUROWEGO,
DZIEDICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

[Załącznik graficzny nr 6](#)

Rozdział 8.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z REKOMENDACJI I WNIOSKÓW ZAWARTYCH W
AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM**

Rozdział 9.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW W
TYM OCHRONY ICH ZDROWIA**

Rozdział 10.

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ
MIENIA**

Rozdział 11.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY

Rozdział 12.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z STANU PRAWNEGO GRUNTÓW

Rozdział 13.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Rozdział 14.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA:

- NATURALNYCH I ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH;
- UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ UDOKUMENTOWANYCH KOMPLEKSÓW PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA;
- TERENÓW GÓRNICZYCH WYZANCZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

[Załącznik graficzny nr 5](#)

Rozdział 15.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

[Załącznik graficzny nr 7](#)

[Załącznik graficzny nr 8](#)

[Załącznik graficzny nr 9](#)

Rozdział 16.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORząDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

[Załącznik graficzny nr 10](#)

Rozdział 17.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH

Rozdział 18.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW PROBLEMOWYCH W GMINIE JELENIEWO I W JEJ SĄSIEDZTWIE

Rozdział 19.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPowODZIOWEJ

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik graficzny nr 1 (**Rozdział 1**)
UWARUNKOWANIA wynikające z głównych ustaleń
MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWNIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik graficzny nr 2 - tabela (**Rozdział 4**)
Zestawienie użytkowania gruntów na terenie gminy Jeleniewo

Załącznik graficzny nr 3 (**Rozdział 4**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu
DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA

Załącznik graficzny nr 4 (**Rozdział 5**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu
ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY

Załącznik graficzny nr 5 (**Rozdział 6, Rozdział 14**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu **ŚRODOWISKA**

Załącznik graficzny nr 6 (**Rozdział 7**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu
DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Załącznik graficzny nr 7 (**Rozdział 15**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu **SYSTEMÓW KOMUNIKACJI**

Załącznik graficzny nr 8 (**Rozdział 15**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu **SYSTEMU KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ**

Załącznik graficzny nr 9 (**Rozdział 15**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu **SYSTEMU KOMUNIKACJI TURYSTYCZNEJ**

Załącznik graficzny nr 10 (**Rozdział 16**)
UWARUNKOWANIA wynikające ze stanu
SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ