

ZARZĄDZENIE Nr 211/2017

WÓJTA GMINY JELENIEWO

z dnia 21 lipca 2017 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie Podwysokie Jeleniewskie o numerze ewidencyjnym 143/4 o pow.0,4228 ha, wchodzącej w skład mienia komunalnego Gminy Jeleniewo

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art.28 ust.1, art.37 ust.1, art.39 ust.1, art.67 ust.2 pkt.2 i 3, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r poz. 1774 z późniejszymi zmianami/ § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości/Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późniejszymi zmianami/

Wójt Gminy Jeleniewo zarządza, co następuje:

§1

1. W związku z zakończeniem pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 143/4 o pow. 0,4228 ha położonej na terenie miejscowości Podwysokie Jeleniewskie wynikiem negatywnym – obniża się w drugim przetargu ustnym nieograniczonym o **30 %** cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu przedmiotowej nieruchomości.

Obniżenie ceny podyktowane było tym, że w/wym. nieruchomość wielokrotnie wystawiana była do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego lecz nie było chętnych na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

2. Ustala się cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 143/4 o pow. 0,4228 ha położonej na terenie miejscowości Podwysokie Jeleniewskie w wysokości : **48 216,00** zł brutto

3. Ustala się wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej , określonej w ust. 2 zarządzenia , tj. w kwocie : **4 822,00** zł

4. Cenę nieruchomości , którą obowiązany jest zapłacić nabywca, ustala się w wysokości uzyskanej w wyniku przetargu.

5. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia umowy przenoszącej własność.

§2

Koszty sporządzenia umowy / opłaty sądowe i notarialne / pokrywa nabywca nieruchomości.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Jeleniewo

Kazimierz Urynowicz