

Rozdział 13.

UWARUNKOWANIA

WYNIKAJCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

1. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
2. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami .
3. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 2005 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
4. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze.
5. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o granicach uzdrowiskowych.
6. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.
7. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 1967r. o powszechnym obowiązku obrony.

1. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

Prawie cały obszar gminy Jeleniewo (z wyjątkiem niewielkiej południowej części) pokryty jest różnymi formami ochrony przyrody:

Suwalski Park Krajobrazowy wraz z otuliną, ustanowiony na podstawie uchwały Nr III/14/76 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 12 stycznia 1976 row sprawie utworzenia Suwalskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. WRN Nr 1, poz. 3).

Aktualnie obowiązuje rozporządzenie Nr 4/06 Wojewody Podlaskiego z dnia 31 sierpnia 2006r. w sprawie Suwalskiego Parku Krajobrazowego.

Rezerwat przyrody: Głazowisko Bachanowo nad Czarną Hańczą, Głazowisko Łopuchowskie, Rutka - wg wykazu zawartego w Rozdziale 6.

Obszar Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny” ustanowiony na podstawie Rozporządzenia nr 19/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie **Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”** (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego z 8 marca 2005r. Nr 54, poz.732 z późniejszymi zmianami).

Aktualnie obowiązuje **Uchwała Nr XII/92/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”**, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 26 czerwca 2015r.poz.2120.

Zasady ochrony obowiązujące na OCK przytoczono w Rozdziale 6.

Obszary Natura 2000:

- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Ostoja Suwalska” (PLH200003),
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Jeleniewo” (PLH200001).

Użytki Ekologiczne: „Jeglówek” w obrębie Czajewszczyzna, „Szurpiły” w obrębie Szurpiły - wg wykazu zawartego w Rozdziale 6.

Pomniki przyrody: 18 pomników przyrody w tym 11 głazów narzutowych i 7 drzew i kolonia mewy - wg wykazu zawartego w Rozdziale 6.

2. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Na obszarze gminy Jeleniewo występuje **8 obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków** – wg wykazów zawartych w Rozdziale 7, w tym: 2 obiekty sakralne, 3 cmentarze i 3 zabytki archeologiczne.

Obiekty te występują w miejscowościach: Jeleniewo, Wodziłki, Rutka, Szurpiły i Czajewszczyzna

Na obszarze gminy Jeleniewo występuje **12 obiektów zabytkowych figurujących w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków** – wg wykazów zawartych w Rozdziale 7, w tym: 8 budynków i 4 cmentarze.

Obiekty te występują w miejscowościach: Szurpiły, Udziejek, Rutka, Łopuchowo, Sidorówka i Wodziłki.

Ustalenia ochrony zabytków ujęto w **Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Podwysokie Jeleniewskie, Okrągłe, Prudziszki i Żywa Woda – PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH – zespół OKRĄGŁE, zespół PRUDZISZKI**” zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/67/08 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 13 lutego 2008r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 11.03.2008r. Nr 66, poz. 598).

Ustalenia ochrony zabytków w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego odnoszą się do 7 obiektów o wartościach kulturowych, będących świadectwem historycznych tradycji budowlanych, nie podlegających ścisłej ochronie lecz pozostających w zainteresowaniach konserwatorskich.

Na podstawie **Archeologicznego Zdjęcia Polski**, na obszarze gminy Jeleniewo zlokalizowano 125 udokumentowanych stanowisk archeologicznych (w tym, 3 wpisane do rejestru zabytków).

3. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 2005 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych

Na obszarze gminy Jeleniewo występują na ogół grunty rolne klas niechronionych. W niewielkich ilościach występują grunty rolne klas III podlegających ochronie prawnej. Nie występują grunty rolne klas I i II.

Lasy objęte są ochroną prawną. Na terenie gminy występują lasy ochronne.

Wskazano istniejące użytki ekologiczne.

4. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze

Zestawienie udokumentowanych złóż na obszarze gminy Jeleniewo zawarto w Rozdziale 13.

Na terenie gminy znajdują się złoża kruszywa naturalnego oraz bardzo bogate złoża rud żelaza.

5. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o granicach uzdrowiskowych

Gmina Jeleniewo nie jest objęta ochroną uzdrowiskową.

6. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999r. o ochronie byłych hitlerowskich obozów zagłady

Na obszarze gminy Jeleniewo nie występują były hitlerowskie obozy zagłady.
W granicach gminy Jeleniewo nie występują obszary pomników zagłady wraz ze strefami ochronnymi.

7. Obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 1967r. o powszechnym obowiązku obrony

Na terenie sąsiedniej gminy Szypliszki, w obrębie Szelment, na działce nr 15/3 znajduje się teren zamknięty, będący w trwałym zarządzie resortu obrony narodowej, na którym zlokalizowano posterunek radiotechniczny (radar). Jest to obiekt szczególnie ważny dla bezpieczeństwa i obronności państwa, co wynika z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie obiektów szczególnie ważnych dla bezpieczeństwa i obronności państwa oraz ich szczególnej ochrony (Dz.U. Nr 116 poz.1090), oraz par. 3b rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 lipca 2003r. w sprawie terenów zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa (Dz.U. Nr 141, poz.1368).

Zgodnie z zatwierdzoną przez Ministra Obrony Narodowej „Instrukcją w sprawie udziału organów wojskowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kraju oraz ustalaniu stref ochronnych” parametry strefy ochronnej oraz ograniczenia zostały ustalone przez komisję w protokole zatwierdzonym przez Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych RP.

Poprawna praca stacji radiolokacyjnych rozmieszczonych w tym jak i innych kompleksach wojskowych na terenie RP, a pracujących w narodowym i sojuszniczym systemie rozpoznania przestrzeni powietrznej mają zasadniczy wpływ na obronność państwa. Podobne w treści zapisy stref ochronnych obowiązują w odniesieniu do wszystkich kompleksów wojsk radiotechnicznych Sił Zbrojnych RP.

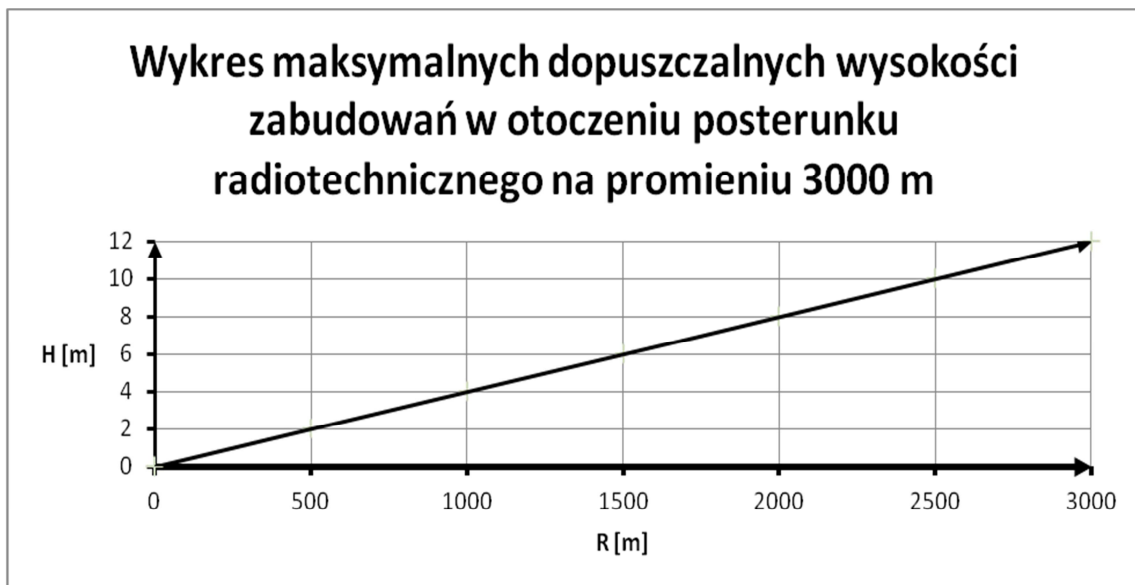
Problematykę uwzględniania potrzeb obronności w zagospodarowaniu przestrzennym reguluje rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 maja 2004 r. w sprawie sposobu uwzględniania w zagospodarowaniu przestrzennym potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. Nr 125, poz. 1309).

Posterunek radiotechniczny (radar), zabezpiecza rozpoznanie radiolokacyjne przestrzeni powietrznej RP. Inwestycję budowy posterunku zrealizowano w ramach zadania rządowego Programu Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego w Dziedzinie Bezpieczeństwa NSIP (NATO Security Investment Programme), ujętego w rejestrze Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast poz. BDG-4/722-684/00. Warunkiem prawidłowego funkcjonowania posterunku radiotechnicznego jest jego ochrona przed niekorzystnym oddziaływaniem czynników zewnętrznych (spoza terenu zamkniętego) zakłócających propagację fal radiowych. Warunki takie zapewni strefa wolnej przestrzeni w jego otoczeniu. Dla posterunku radiotechnicznego ustala się **3 km strefę ochronną** z ograniczeniami wysokości zabudowy, mierzoną od punktu posadawienia radaru, znajdującego się na działce ewidencyjnej nr 15/3 obręb Szelment gmina Szypliszki.

W promieniu 3000 m – obszar wymagający ograniczeń w inwestowaniu, w którym obowiązuje zakaz wznoszenia linii energetycznych wysokiego napięcia, masztów telekomunikacyjnych lub radiostacji, wież, kominów, elektrowni wiatrowych itp., których wysokość lub oddziaływanie może ograniczyć możliwości funkcjonowania obiektu wojskowego o znaczeniu obronnym oraz budowy obiektów budowlanych o wysokości powyżej 12 m nad poziomem terenu, licząc od wartości warstwicy 241 m n.p.m. - zgodnie z wykresem do określania dopuszczalnej wysokości zabudowy oraz tabelą maksymalnych dopuszczalnych wysokości zabudowań w otoczeniu posterunku radarowego. W granicach tego pasa wydanie zgody na lokalizację zabudowy stałej (tymczasowej) powinno być uzgodnione z właściwymi organami wojskowymi.

Maksymalne dopuszczalne wysokości zabudowań w otoczeniu posterunku radiotechnicznego

Maksymalna wysokość budynku [m]	0	2	4	6	8	10	12
Odległość budynku od posterunku [m]	0	500	1000	1500	2000	2500	3000



Zasięg strefy ochronnej obejmującej część gminy Jeleniewo w promieniu 3000 metrów od posterunku radarowego, obejmuje następujące tereny, wskazane numerami działek geodezyjnych:

Obręb Rychtyn (69 działek lub ich części):

3/2, 10/1, 10/2, 13/2, 13/3, 13/4, 13/6, 16/1, 16/2, 19, 20/2, 20/4, 20/5, 20/6, 21/1, 21/2, 21/4, 21/5, 21/6, 22, 23/1, 23/2, 23/3, 24, 25, 35, 36, cz. 37, cz. 38, 39, 40, 41, cz. 42, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 45, 46, 47, cz. 48, cz. 49, 50, 51, cz. 52/2, cz. 52/3, cz. 52/8, cz. 52/10, cz. 53, cz. 54, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116/2, 116/4, 116/5, 116/6, 117, 118.

Obręb Hultajewo, część działki nr 73/1.

Obręb Udryn (96 działek lub ich części):

cz. 91/2, 92, cz. 93, 94, cz. 95, 100, cz. 101, 102/1, 102/3, cz. 102/4, 103, 104, cz. 107, cz. 108, cz. 109, cz. 110, 111, 114, 115, cz. 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, cz. 125/1, 126, 127, 128, 129, 130, 131/3, 131/4, 131/5, 131/8, 131/9, 131/10, 131/11, 131/12, 131/13, 131/14, 131/15, 131/16, 131/18, 131/19, 132/1, 132/4, 132/5, 132/6, 132/7, 132/8, 132/9, 132/10, 132/11, 132/12, 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 133/6, 134/1, 134/3, 134/5, 134/6, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142/1, 142/2, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 156, 160, 161, 162, 165, 175, 176, 177, cz. 178/1.

Obręb Leszczewo (312 działek lub ich części):

cz. 10/6, 10/16, cz. 10/17, cz. 10/18, 10/19, cz. 10/20, 10/21, cz. 10/22, 11/5, 11/10, 11/11, 11/12, 11/15, 11/16, 11/17, 11/19, 11/20, 11/21, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 11/31, 11/32, 11/33, 11/34, 11/35, 11/36, 11/37, 11/48, 11/49, 11/50, 11/52, 11/53, 11/54, 11/56, 11/57, 11/63, 11/64, 11/65, 12/1, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/15, 12/16, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/24, 12/25, 12/26, 12/17, 12/29, 12/30, 12/31, 12/32, 13/3, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6, 18/7, 19/1, 19/2, 19/3, 20/7, 20/10, 20/12, 20/13, 20/14, 20/15, 20/17, 20/19, 20/20, 20/21, 20/22, 20/23, 20/24, 20/25, 21/1, 21/6, 21/8, 21/9, 21/10, 22/1, 22/4, 22/7, 22/11, 22/12, 23/1, 23/11, 23/13, 23/14, 23/16, 23/18, 23/20, 23/24, 23/26, 23/28, 23/30, 23/33, 23/38, 23/39, 23/40, 23/41, 24, 25/1, 25/2, 26/2, 26/4, 26/5, 26/6, 26/9, 26/10, 26/11, 26/12, 26/13, 26/14, 26/15, 26/16, 27/2, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9, 27/10,

28/7, 28/8, 28/9, cz. 28/10, 28/11, 28/13, 28/15, 28/16, 28/17, 28/19, 28/20, 28/21, 28/22, cz. 29/2, cz. 29/4, cz. 29/11, 29/12, cz. 29/13, 29/14, 34/3, 34/4, 34/5, 35/3, 35/5, 36/4, 37, 41/2, 42/4, 42/6, 43/4, 43/6, 44/4, 44/6, 45/2, 45/4, 46/4, 46/6, 47/4, 47/6, 49/4, 49/6, 51/5, 51/7, 52/2, 53/2, 54, 55/2, 56/2, 57/2, 58/4, 58/6, 59/2, 60/2, 61, 62/1, 62/2, 62/3, 63/2, 63/4, 63/5, 63/6, 63/7, 63/8, 63/9, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 68/1, 68/2, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 71/1, 71/2, 72/1, 72/2, 73/1, 73/2, 74/1, 74/2, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 78, 79/1, 79/2, 80/1, 80/2, 81/1, 81/2, 82/1, 82/2, 83/1, 83/2, 83/3, 84/1, 84/2, 85/1, 85/2, 86/1, 86/2, 87/1, 87/2, 88/1, 88/2, 89/1, 89/2, 90/1, 90/2, 91, 92/1, 92/2, 92/4, 92/5, 93/1, 93/2, 93/4, 93/5, 94/1, 94/2, 95/1, 95/2, 95/4, 95/5, 96/1, 96/2, 141/1, 141/2, 141/3, cz. 170/2, 172/2, 172/3, 172/4, 175, 178, 181/5, 181/7, 181/10, 181/13, 181/14, 183, 184/1, 184/2, 185/1, 185/2, 185/3, 186/3, 189, 191, 194, 195, 204, 205/1, 205/2, 206/1, 206/2, 206/3, 207/1, cz. 207/2, 208/1, 208/2, 208/3, cz. 209/1, 210/1, cz. 210/2, 221/1, 221/3, 221/5, 221/6.

Obręb Wołownia (229 działek lub ich części)

cz. 178, cz. 181, cz. 182, cz. 185, cz. 186, cz. 193, 194/1, 194/2, 194/3, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247/1, 247/2, 248, 249, 250/1, 250/2, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, cz. 274, cz. 275, cz. 276, cz. 277, cz. 278, cz. 279, cz. 280, cz. 281, cz. 282, cz. 283, cz. 284, cz. 285, cz. 286, cz. 287, cz. 288, cz. 289, cz. 290, cz. 291, cz. 292, cz. 293, cz. 294, cz. 295, cz. 296, cz. 297, cz. 298, cz. 299, cz. 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, cz. 313, cz. 314, cz. 315, 316, cz. 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 326, 327, 328, 329, 330/2, 330/3, 330/4, 330/5, 330/6, 330/7, 330/8, 330/10, 330/11, 330/12, 330/13, 330/14, 330/16, 330/17, 330/18, 330/19, 330/20, 330/21, 331, 332, 333, 334/2, 334/3, 334/4, 334/5, 334/6, 334/7, 334/8, 334/9, 335/1, 335/2, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345/1, 345/2, 345/3, 345/5, 345/6, 346, 347/1, 347/2, 347/3, 348, 349, 350, 351, 352/1, 352/2, 352/3, 352/5, 352/6, 352/7, 352/8, 352/10, 352/11, cz. 352/12, 353/64, 353/65, 353/76, 353/77, 353/79, cz. 353/81, cz. 353/92, 354/2, cz. 355, cz. 367, cz. 572, 574, 579, 580, cz. 582, 584, cz. 587, cz. 588, 589, 590, 591.

Poziom pól elektromagnetycznych posterunku radarowego nie wykracza poza granice terenu zamkniętego i spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).

Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i większej od 50 m n.p.t. każdorazowo, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (adres: Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65).

Podstawa prawna: § 2.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania i oznakowania przeszkód lotniczych (Dz.U. z 2003 r. Nr 130, poz.1193 z póź. zm.).