

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO BEZPRZETARGOWEGO NABYCIA I BEZPRZETARGOWEJ ZAMIANY POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY JELENIEWO.

Wójt Gminy Jeleniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) przewiduje do nabycia bezprzetargowego nieruchomości położonych w obrębie Białorogi oraz do bezprzetargowej zamiany nieruchomości położonych w obrębach: Suchodoły, Sumowo, Udryn, Hultajewo, gm. Jeleniewo.

I. Nieruchomości przeznaczone do bezprzetargowego nabycia.

Nieruchomości stanowiące własność osób prywatnych - działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Białorogi we wsi Białorogi w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 42/7 - o powierzchni 0,0111 ha, Kw SU1S/00015695/9
- 41/5 - o powierzchni 0,0113 ha, Kw SU1S/00010846/8
- 42/5 - o powierzchni 0,0215 ha, Kw SU1S/00010846/8

Oszacowana wartość nieruchomości nr geod.: 42/7 - 463,00 zł, 41/5 i 42/5 - 1 368,00 zł.

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną nabyte w drodze bezprzetargowej na mienie gminne celem poszerzenia pasa drogowego drogi gminnej o nr geod. 53 przebiegającej przez wieś Białorogi, gm. Jeleniewo.

II. Nieruchomości przeznaczone do zamiany bezprzetargowej.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Jeleniewo:

- działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Suchodoły we wsi Suchodoły w gminie Jeleniewo oznaczona numerem geodezyjnym 87/1 - o powierzchni 0,1914 ha, Kw SU1S/00063342/1, oszacowana wartość nieruchomości wynosi - 6 642,00 zł.,

- działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Sumowo we wsi Sumowo w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: 28/10 - o powierzchni 0,0271 ha, 92/3 - o powierzchni 0,0290 ha, Kw SU1S/00063172/8, oszacowane wartości nieruchomości wynoszą - 1 947,00 zł.,

- działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Hultajewo we wsi Hultajewo w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: 3/3 - o powierzchni 0,0287 ha, 3/5 - o powierzchni 0,0416 ha, Kw SU1S/00028518/9, oszacowane wartości nieruchomości wynoszą - 2 439,00 zł.,

- działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Udryn we wsi Udryn w gminie Jeleniewo oznaczona numerem geodezyjnym 46/4 - o powierzchni 0,0324 ha, Kw SU1S/00028526/8, oszacowana wartość nieruchomości wynosi - 1 069,00 zł.

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią nieczynne części pasów drogowych dróg gminnych. Zbywane w drodze bezprzetargowej działki gruntu zostaną zamienione na działki gruntu zajęte pod istniejące w terenie drogi gminne, stanowiące własność i współwłasność osób prywatnych.

Na

Działki stanowiące własność, współwłasność osób prywatnych:

- działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Suchodoły we wsi Suchodoły w gminie Jeleniewo oznaczona numerem geodezyjnym **15/5** - o powierzchni **0,1914** ha, Kw **SU1S/00010598/4**, oszacowana wartość nieruchomości wynosi - **6 642,00 zł.**

- działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Sumowo we wsi Sumowo w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: **91/5** - o powierzchni **0,1828** ha, **93/3** - o powierzchni **0,0049** ha, Kw **SU1S/00016755/5**, oszacowane wartości nieruchomości **6 513,00 zł.**, oraz **95/4** - o powierzchni **0,0374** ha, Kw **SU1S/00054157/1**, oszacowana wartość nieruchomości wynoszą – **1 298,00 zł.**

- działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Hultajewo we wsi Hultajewo w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: **2/3** - o powierzchni **0,0541**ha, **2/4** - o powierzchni **0,0104** ha, **4/4** - o powierzchni **0,1595** ha, Kw **SU1S/00008287/4**, oszacowane wartości nieruchomości wynoszą – **7 773,00 zł.**

- działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Udryn we wsi Udryn w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: **5/1** - o powierzchni **0,0030** ha, **182/2** - o powierzchni **0,0480** ha, Kw **SU1S/00039966/4**, oszacowana wartość nieruchomości wynosi - **1 683,00 zł.**

Wartości wyżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gm. Jeleniewo objętych nabyciem, zamianą zostały ustalone na podstawie rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147).

Akty notarialny zostaną sporządzone w Kancelarii Notarialnej w Suwałkach.

Wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeleniewo i zawiadamia się sołtysów wsi: Białorogi, Suchodoły, Sumowo, Hultajewo, Udryn.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Realizacja wykazu po 6 tygodniach licząc od daty wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia - **22.03.2017r.**

Ogłoszono w prasie lokalnej oraz na BIP dnia **22.03.2017r.**

Wysłano do sołtysów wsi – **22.03.2017r.**

**Wójt Gminy Jeleniewo
Kazimierz Urynowicz**