

Ogłoszenie

O przetargu na dzierżawę nieruchomości

Wójt Gminy Jeleniewo na podstawie art.30. ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), § 3 ust rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r. poz. 1490) oraz § 11 pkt 1 Uchwały Nr XIX/109/04 Rady Gminy Jeleniewo z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004 r. Nr 136, poz.1845, z póź zm.), ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy wg poniższego wykazu:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. Nieruchomości w ha	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium w zł.	Przeznaczenie gruntu	Godz. przetargu
1.	Udryn	142/2	2,1500	645,00	65,00	Cele rolne	9 ⁰⁰
2.	Udryn	141	1,2100	363,00	37,00	Cele rolne	9 ³⁰
3.	Malesowizna	26/7	0,3705	112,00	12,00	Cele rolne	10 ⁰⁰
4.	Udziejek	56	0,7100	213,00	22,00	Cele rolne	10 ³⁰
5.	Bachanowo	2/5	0,0500	15,00	2,00	Cele rolne	11 ⁰⁰
6.	Bachanowo	2/6	0,1009	31,00	3,00	Cele rolne	11 ³⁰
7.	Łopuchowo	94	0,4800	144,00	14,00	Cele rolne	12 ⁰⁰
8.	Wodziłki	160	0,0991	30,00	3,00	Cele rolne	12 ³⁰
9.	Szurpiły	262	0,3722	112,00	12,00	Cele rolne	13 ⁰⁰

Przetargi odbędą się **dnia 17 listopada 2017 roku** w pokoju nr 12 Urzędu Gminy Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16 – 404 Jeleniewo. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniądza w kasie Urzędu Gminy Jeleniewo, lub na konto bankowe nr 04 9359 0002 0000 1111 2011 0008, nie później niż do dnia (włącznie) 15 listopada 2017 roku (wpłacając wadium należy wpisać „Wadium” – Przetarg na dzierżawę działka nr geod....., obręb”. Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Umowa dzierżawy z osobami wyłonionymi w drodze przetargu zostanie zawarta na okres 3 lat. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Wójt Gminy Jeleniewo ma prawo odwołać przetarg.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16 – 404 Jeleniewo (pokój nr 15), tel. 87 568 30 22 w godzinach 7³⁰ – 15³⁰

Wójt Gminy Jeleniewo
Kazimierz Urynowicz