

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO¹

od

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 138 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
	2. Wójt Gminy Jeleniewo Adres:16-404 Jeleniewo ul. Słoneczna 3		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE			
	3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
	<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz (np. dzierżawca)	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
	4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
1	6. Nazwisko	7. Pierwsze imię	8. Data urodzenia
	7. Imię ojca, matki	8. Pesel / NIP	9. Telefon / e-mail (nieobowiązkowe)
	10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
	13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/ Numer lokalu
	16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
2	19. Nazwisko	20. Pierwsze imię	21. Data urodzenia
	22. Imię ojca, matki	23. Pesel / NIP	24. Telefon / e-mail (nieobowiązkowe)
	25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
	28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu/ Numer lokalu
	31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI			
.....			
I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²	
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	..... ha	
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje	..... m ²	
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²	

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)
 BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

1. mieszkalnych	..... m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ¹	..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
6. pozostałych, w tym garaży na samochody osobowe, z wyjątkiem:	..... m ²
- przeznaczonych na działalność agroturystyczną	.....m ²
- budynków gospodarczych znajdujących się na użytkach rolnych nie tworzących gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym, stanowiącym własność lub współwłasność rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwo rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne	.....m ²
D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7	.....zł

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. Nieużytki - art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	..... m ²
2. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej .....	..... m ²
3. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	.....

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
	Orne - R	Sady - S	Łąki - Ł	Pastwiska - Ps
I
II
IIIa	X	X
III
IIIb	X	X
IVa	X	X
IV
IVb	X	X
V
VI
VIz

Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty po rowach oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego: w ha

a) grunty pod stawami zarybione: łososiem, trocią, głowacimą, palia i pstrągiem ,	.....
b) grunty pod stawami zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) - niezarybione	.....
c) grunty rolne zabudowane (Br)	.....
d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	.....
e) grunty pod rowami (W)	.....

RAZEM
--------------	-------

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM
 (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)

H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	.....
2. inwestycyjne	.....
3. inne	.....
Razem	.....

I. POWIERZCHNIA LASU	
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym: lasy z drzewostanem do 40 lat	.....
.....
- podlegające opodatkowaniu	.....
.....
.....
W tym: lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
19. Imię	20. Nazwisko
21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
23. Uwagi organu podatkowego	
.....	
24. Identyfikator przyjmującego formularz	25. Data i podpis przyjmującego formularz
.....

¹ *niepotrzebne skreślić*