

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1. PROJEKT:** „Gmina Jeleniewo rozwija edukację przedszkolną”.
- 2. INWESTOR:** Gmina Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16-404 Jeleniewo, powiat suwalski, województwo podlaskie.
- 3. ADRES INWESTYCJI:** Szkoła Podstawowa w Gulbieniszkach, Gulbieniszki 27, 16-404 Jeleniewo, powiat suwalski, województwo podlaskie, działki geod. nr: 69, 70/7, 74/1, 75/1, 81.
- 4. ZABUDOWA DZIAŁKI:** mała architektura w postaci urządzeń rekreacyjnych dla dzieci.
- 5. WYPOSAŻENIE W MEDIA:** nie dotyczy.
- 6. DOJŚCIA I DOJAZDY:**

Wejście na teren działki istniejące, zlokalizowane niedaleko budynku Szkoły Podstawowej w Gulbieniszkach; południowo – zachodnia część działki szkolnej. Możliwy dojazd do terenu placu zabaw znajduje się od strony północno – zachodniej działki szkolnej. Bezpośredni dostęp do placu zabaw dla osób niepełnosprawnych zapewniony będzie bez przeszkód po terenie płaskim, bez różnic wysokości, ciągami komunikacyjnymi o nawierzchniach naturalnych i betonowych.

7. DANE LICZBOWE:

- powierzchnia projektowanego zagospodarowania terenu (powierzchnia działki szkolnej): ok. 1256 m²,
- powierzchnia strefy do zabaw i ćwiczeń ruchowych o nawierzchni piaskowej: ok. 97 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna działki szkolnej: ok. 666 m²
- ilość urządzeń zabawowych placu zabaw:

1. huśtawka podwójna (1 szt.)
2. huśtawka wagowa (1 szt.)
3. karuzela tarczowa (1 szt.)
4. ścianka wspinaczkowa mała (1 szt.)
5. tablica z regulaminem (1 szt.)

8. LOKALIZACJA OBIEKTÓW:

Wszystkie urządzenia zabawowe projektowanego placu zabaw wykonane są, jako konstrukcja stalowa, zabezpieczona antykorozyjnie i malowana farbami strukturalnymi. W ich konstrukcji użyto elementów z różnokolorowej płyty HPL/HDPE oraz siedzisk z gumy wzmocnionej metalowym rdzeniem.

Wybrane urządzenia, zostały luźno rozstawione na terenie opracowania, zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz wymogami dotyczącymi stref bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń placów zabaw.

9. OGRODZENIE DZIAŁKI SZKOLNEJ:

Działka szkolna aktualnie ogrodzona. Podstawę ogrodzenia stanowi betonowa belka podwalinowa, o szerokości ok. 25 cm. Na niej, zamontowane są słupki stalowe z rur ocynkowanych, do których przymocowano przęsła stalowe ze zdobieniami.

Od frontu budynku szkolnego, betonowa belka podwalinowa wykończona jest cegłą pełną, także słupki, stanowiące konstrukcję „trzymałą” stalowe przęsła, zostały wymurowane z cegły pełnej.

Ogrodzenie pozostaje istniejące. Brama wjazdowa, prowadząca na teren Szkoły Podstawowej w Gulbieniszkach zlokalizowana jest w północno - zachodniej części działki szkolnej.

10. OGRODZENIE PLACU ZABAW:

Nie projektuje się.

11. KOSZE NA ŚMIECI: W projekcie nie przewiduje się zastosowania innych koszy na śmieci niż już istniejące.

12. NAWIERZCHNIA PLACU ZABAW:

- Strefa do zabaw i ćwiczeń ruchowych o nawierzchni piaskowej, zgodnie z PN-EN1177.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI PLACU ZABAW:

1. **PIASEK** - wielkość ziarna od 0,2 do 2 mm bez cząstek pyłowych i ilowych gr. 300 mm - zgodnie z PN-EN1177,
2. **GEOTKANINA** - 140 gr/m²,
3. **WARSTWA ODSĄCZAJĄCA Z KRUSZYWA** - współczynnik $K > 10$ m/d gr. 5 cm, CBR > 20%,
4. **PODŁOŻE GRUNTOWE G1** - $E > 100$ MPa.

13. ZIELEŃ:

Urządzenie terenów zielonych, obsadzenie roślinnością ogrodową, pozostawia się w gestii Inwestora. Należy zwrócić uwagę na dobór roślinności nie stwarzającej niebezpieczeństwa skaleczeń lub innych podobnych urazów wśród małych użytkowników placu.

Aktualnie, w miejscu projektowanego placu zabaw znajduje się roślinność o różnicowanej wysokości, średnie i wysokie krzewy. W miarę możliwości należy je przesadzić w inne miejsce działki szkolnej wskazane przez Inwestora.

14. PRZEZNACZENIE PLACU I CHARAKTERYSTYKA PLACU:

Projektowany plac zabaw znajduje się w bliskim sąsiedztwie budynku Szkoły Podstawowej w Gulbieniszkach. Jego położenie umożliwia dogodny i bezpieczny dostęp użytkownikom oraz wymagane dla jego funkcji naturalne naświetlenie.

Na terenie działki szkolnej, w miejscu projektowanego placu zabaw rosną średnie i wysokie krzewy, należy je przesadzić w inne miejsce działki szkolnej, wskazane przez Inwestora.

Projektuje się wykonanie ok. 97 m² nawierzchni piaskowej placu zabaw.

Projektowane zagospodarowanie terenu przewiduje rozmieszczenie w jego obrębie, urządzenia rekreacyjne na potrzeby dzieci. Nie projektuje się ogrodzenia placu zabaw. Zastosowane obiekty placu zabaw mają na celu zwiększenie dostępności oraz walorów użytkowych aktualnie nieużytkowanego terenu, nie ingerując jednocześnie w dużym stopniu w jego naturalne ukształtowanie. Nie zmienia się również istniejącego układu komunikacyjnego. Całość założenia została wkomponowana w naturalny istniejący krajobraz. Wybrane urządzenia rekreacyjne zostały luźno rozstawione w obrębie opracowania, w sposób mający na celu jak najlepsze wkomponowanie w istniejący układ urbanistyczny. Rodzaje i rozmieszczenie projektowanych obiektów zamieszczono na rysunku nr 1: ***projekt zagospodarowania terenu.***

- **Spis urządzeń zabawowych projektowanego placu zabaw:**

1. huśtawka podwójna
2. huśtawka wagowa
3. karuzela tarczowa
4. ścianka wspinaczkowa mała
5. tablica z regulaminem

15. WPŁYW PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIADÓW:

- projektowana budowa zgodna jest z przeznaczeniem działki,
- odległości projektowanych obiektów oraz ich przeznaczenie nie wywierają szkodliwego oddziaływania na działki sąsiadów i zabudowę budynków sąsiednich.

16. ODWODNIENIE TERENU:

Odwodnienie terenu placu zabaw odbywać się będzie w sposób grawitacyjny, zgodnie z istniejącymi nachyleniami terenu.

Opracowanie