

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

- 1. Opis techniczny instalacji wewnętrznej wod. – kan.*

II. Część rysunkowa

- 1. Rzut parteru - instalacja wodociągowa* *skala 1: 100*
- 2. Rzut parteru - instalacja kanalizacyjna* *skala 1: 100*

OPIS TECHNICZNY

1.0 Dane ogólne

Przedmiot inwestycji: „**Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego, na cele usługowo turystyczne – Izba Pamięci Jaćwieskiej, połączona z remontem elewacji i dachu (polegająca na wymianie więźby dachowej i pokrycia dachowego), całości budynku oraz dostosowaniem obiektu (części użyteczności publicznej) na potrzeby osób niepełnosprawnych – budowa podjazdu; zagospodarowanie przyległego terenu polegające na wymianie ogrodzenia, utworzenie miejsc parkingowych (do 6 miejsc) i terenów zielonych; budowa wiaty śmietnikowej (do 15m²); budowa zbiornika na ścieki bytowe (do 10,0m³)”**
- instalacje sanitarne

Adres: **miejsowość Szurpiły, gmina Jeleniewo, obręb Szurpiły, dz. nr ewid. 253/1, 253/2, 253/3, 253/1**

Inwestor: **Gmina Jeleniewo, ul. Słoneczna 3, 16-404 Jeleniewo**

2.0 Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczno - konstrukcyjny
- Obowiązujące normy
- Uzgodnienia z inwestorem
- Inwentaryzacja

3.0 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji wewnętrznej wod. - kan. w części budynku mieszkalnego adaptowanego na cele usługowo-turystyczne – Izba Pamięci Jaćwieskiej.

4.0 Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Budynek wyposażony jest w instalację wody zimnej. W ramach adaptacji projektuje się nowe punkty poboru wody. Nowo projektowaną instalację należy wpiąć do istniejącego przyłącza wody zimnej.

Przewody rozprowadzające w pomieszczeniach od punktów wpięcia istniejących instalacji do nowo projektowanych przyborów sanitarnych wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych za pomocą łączników gwintowanych uszczelnianych taśmą teflonową lub włóknami konopnymi z pastą uszczelniającą. Rury wodociągowe w bruzdach prowadzić w otulinach z pianki poliuretanowej.

Ciepła woda przygotowywana będzie w podgrzewaczu elektrycznym zlokalizowanym przy baterii umywalkowej w toalecie.

W miejscach przejść przez przegrody budowlane instalację prowadzić w rurach osłonowych.

Trasę przewodów, średnice i rozmieszczenie armatury pokazano w części graficznej projektu.

5.0 Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna

Nowo projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć do istniejącego przyłącza KS. Przybory i urządzenia łączone z przewodami kanalizacyjnymi należy wyposażyć w indywidualne zamknięcia wodne – syfony. Przy przejściu przewodów przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne. Średnica wewnętrzna tulei powinna być większa o ok. 5cm od średnicy zewnętrznej przewodu. Przestrzeń między przewodem a tuleją powinna być wypełniona szczeliwem zapewniającym swobodny przesuw przewodu lub wsporników. Konstrukcja uchwytów lub wsporników powinna

zapewniać odizolowanie przewodu. Przewody należy montować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub wsporników powinna zapewnić odizolowanie przewodów od przegród budowlanych oraz ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów po przewodach. Pomiędzy przewodem a obejmą należy stosować podkładki elastyczne.

Zaprojektowano wewnętrzną instalację kanalizacyjną z rur PCV kielichowych łączonych za pomocą kielichów z uszczelkami gumowymi. Trasę przewodów i średnice pokazano w części graficznej projektu.

W najniższych miejscach na pionach należy zamontować rewizje. Pion kanalizacyjny zakończyć rurą wywiewną zaczynającą się 0,5 m poniżej, a wyprowadzoną 0,5 – 1,0 m powyżej dachu.

Średnica oraz trasa kanalizacji sanitarnej wg projektu.

ODBIÓR

Podejścia i przewody spustowe kanalizacji sanitarnej należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nie wody.

Kanalizacyjne przewody odpływowe odprowadzające ścieki sanitarne sprawdza się na szczelność po napełnieniu wodą powyżej kolana łączącego pion z poziomem poprzez oględziny.

6.0 Bezodpływowy zbiornik na ścieki

Ścieki z budynku odpływać będą do szczelnego zbiornika na ścieki bytowe z laminatu poliestrowo-szklanego o pojemności 8m³ projektowanego na działce Inwestora w miejscu istniejącego zbiornika.

6.1 Dane techniczne zbiornika:



Zbiornik szczelny na ścieki (szambo) lub wodę wykonany jest z żywicy poliestrowych zwanych laminatem, wzmocnianym włóknem szklanym.

Parametry:

- pojemności 8 m³
- długość: 543 cm
- średnica: 160 cm ,
- średnica wjazdu: 50 cm.

Uwagi:

Parametry dotyczą zbiornika firmy: „ekokraina”, zamontowany zbiornik może być zastąpiony, z zastrzeżeniem parametrów oraz jakości, (taki sam lub równoważny).

6.2 Uwaga odnośnie montażu zbiornika:

- Głębokość montażu zbiornika, licząc pow. ziemi do osi króćca doprowadzającego ścieki, nie może być większa niż 1,2 m.

- Wykop pod zbiornik musi mieć średnicę większą co najmniej o 1 m od średnicy zbiornika. Ma to na celu zapewnienie dostępu do ścianek dolnej połowy podczas jego zakopywania.

- Głębokość wykopu powinna wynikać ze spadu przewodów doprowadzających ścieki i musi być zwiększona o 30 cm.

- W ścianach i na dnie wykopu nie mogą znajdować się kamienie, belki ani inne twarde przedmioty mogące spowodować mechaniczne uszkodzenia zbiornika.

- Na dnie wykopu należy wykonać podsypkę z piasku grubości 30 cm.

- Ustawić zbiornik w wykopie, tak aby króciec wylotowy znajdował się na odpowiedniej głębokości i wypoziomować zbiornik.

UWAGI KOŃCOWE

Całość instalacji należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami technicznymi a w szczególności:

- Rozporządzenie MGPIB z dnia 17 grudnia 2008r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom 2- instalacje sanitarne i przemysłowe.