

ZARZĄDZENIE NR 280.2014
Wójta Gminy Jeleniewo
z dnia 28 luty 2014 roku

w sprawie: **przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2013**

Na podstawie art. 267 z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, zm. z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 96, poz. 620, Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 1726), art. 13 pkt. 5 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz.577, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 149, poz. 1454, z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz.565, Nr 249, poz. 2104, z 2009 r Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 238, poz. 1578) – Wójt Gminy Jeleniewo postanawia:

§ 1. Przyjąć informację opisową o stanie mienia komunalnego według planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Jeleniewo na lata 2012-2013 do sprawozdania za rok 2013– zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2. Informację o stanie mienia komunalnego przekazać w terminie 7 dni od daty podjęcia niniejszego Zarządzenia:

1. Radzie Gminy Jeleniewo i Komisji Rewizyjnej;
2. Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku Zespół Zamiejscowy w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem Podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeleniewo.

WÓJT GMINY JELENIEWO
Kazimierz Urynowicz

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 280.2014
Wójta Gminy Jeleniewo
z dnia 28 lutego 2014 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY JELENIEWO WG STANU NA DZIEŃ
31 GRUDNIA 2013 r.**

A: Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, aukcjach, posiadania.

Gmina Jeleniewo nie posiada i nie jest akcjonariuszem w Spółkach Akcyjnych i nie wykupiła udziałów uprzywilejowanych. Nie wniosła też wkładu własnego do spółek prawa handlowego.

**B: Dane dotyczące:
- innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach.**

Na dzień 31 grudnia 2013r. gruntów mienia komunalnego ogółem było **475,1049** ha wartość szacunkowa tych gruntów wynosiła 583 900 zł, w tym:

- 1) grunty rolne **35,1848** ha na wartość szacunkową 210 000 zł,
- 2) w wieczystym użytkowaniu gruntów było 1,5358 ha na wartość szacunkową 30 000 zł.
- 3) gruntów wydzierżawionych było 8,4374 ha na szacunkową wartość 10 000 zł.
- 4) działki budowlane było 1,0200 ha na szacunkową wartość 180 000 zł.

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH NA DZIEŃ 31.12.2013 r.

L.p.	Obręb	Powierzchnia ogólna [ha]	Grunty rolne [ha]	Drogi [ha]	Wody [ha]	Wartość ogólna (ewidencyjna tys. zł)
1.	Bachanowo	2,7001	1,3701	1,3300	-	10,4
2	Białorogi	4,1040	2,0821	2,0219	-	16
3	Błaskowizna	4,8444	0,6698	4,1746	-	15
4	Czajewszczyzna	2,4682	-	2,4682	-	4
5	Czerwone Bag.	1,3671	0,4000	0,9671	-	4
6	Gulbieniszki	2,1243	1,2043	0,9200	-	4
7	Hultajewo	2,3094	0,3204	1,9890	-	6
8	Ignatówka	1,0600	1,0600	1,0600	-	2

9	Jeleniewo	11,4065	7,6309	3,8756	-	60
10	Kazimierówka	7,3750	6,1700	1,2050	-	9
11	Krzemianka	1,5154	0,0993	1,4161	-	3
12	Leszczewo	6,2289	-	6,2289	-	4
13	Łopuchowo	6,2646	1,5400	4,7246	-	4
14	Malesowizna	6,4825	1,5050	4,9775	-	10
15	Okragłe	1,7664	-	1,7664	-	1
16	Pod. Jeleniewsk.	3,2911	1,1946	2,0965	-	4
17	Prudziszki	4,7598	1,9910	2,7688	-	10
18	Rutka	5,0398	0,6598	4,3800	-	2
19	Rychtyn	3,0739	-	3,0739	-	4
20	Sidorówka	1,7900	-	1,7900	-	4
21	Sidory	2,9800	-	2,9800	-	3
22	Sidory Zapol.	0,3100	-	0,3100	-	1
23	Suchodoły	1,4099	-	1,4099	-	4
24	Sumowo	0,7200	-	0,7200	-	1
25	Szeszupka	1,4522	-	1,4522	-	3
26	Szurpiły	4,1823	1,5200	2,6623	-	5
27	Ścibowo	0,6000	-	0,6000	-	2
28	Udryn	363,0632	4,2900	2,7732	-	363
29	Udziejek	5,3910	1,2875	4,1035	-	1,5
30	Wodziłki	3,1270	0,2900	2,8370	-	5
31	Wołownia	4,8300	0,8400	3,9900	-	10
32	Zarzecze Jelenie	3,4300	0,2200	3,2100	-	6
33	Żywa Woda	3,6379	-	3,6379	-	3
	Razem	475,1049	35,1848	83,9201	-	583,9

W 2013 r dochody wyniosły - **44 884,40 zł.**, pochodziły z następujących źródeł:

Lp.	Wyszczególnienie	Klasyfikacja budżetowa	kwota
1.	dzierżawa i najem	700.70005.0750	2 597,00
2.	dzierżawa i najem	750.75023.0750	1 901,36
3.	Wieczystego użytkowania	700.70005.0470	5 284,40
4.	Trwały zarząd	700.70005.0470	2 234,20
5.	Sprzedaży mienia komunalnego	700.70005.0770	31 244,60
6.	Sprzedaży mienia komunalnego	750.75023.0870	1 623,20

1) Zarządzeniem Nr 219/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 07 czerwca 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 26/5 o powierzchni 0,7303 ha, położona w obrębie Malesowizna, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 17 lipca 2013 roku zakończony wynikiem negatywnym – **brak oferentów.**

2) Zarządzeniem Nr 219/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 07 czerwca 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 143/4 o powierzchni 0,4228 ha, położona w obrębie Podwysokie Jeleniewskie, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 17 lipca 2013 roku zakończony wynikiem negatywnym – **brak oferentów**.

3) Zarządzeniem Nr 231/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 08 sierpnia 2013 roku zostały przeznaczony do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 348/2 o powierzchni 0,1700 ha, 348/3 o powierzchni 0,0200 ha, położonych w obrębie Łopuchowo, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomość została sprzedana w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za kwotę – **3 530, 00 zł**.

Dokonana sprzedaż w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5121/2013 z dnia 09.10.2013 roku.

4) Zarządzeniem Nr 231/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 08 sierpnia 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 147/7 o powierzchni 0,3434 ha, położona w obrębie Podwysokie Jeleniewskie, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomość została sprzedana w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za kwotę – **8 050, 00 zł**.

Dokonana sprzedaż w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5115/2013 z dnia 09.10.2013 roku.

5) Zarządzeniem Nr 231/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 08 sierpnia 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 147/11 o powierzchni 0,0452 ha, położona w obrębie Podwysokie Jeleniewskie, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomość została sprzedana w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za kwotę – **1 300, 00 zł**.

Dokonana sprzedaż w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5115/2013 z dnia 09.10.2013 roku.

6) Zarządzeniem Nr 231/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 08 sierpnia 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 147/16 o powierzchni 0,0511 ha, położona w obrębie Podwysokie Jeleniewskie, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomość została sprzedana w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za kwotę – **2 100, 00 zł**.

Dokonana sprzedaż w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5115/2013 z dnia 09.10.2013 roku.

7) Zarządzeniem Nr 231/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 08 sierpnia 2013 roku została przeznaczona do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego działka oznaczona numerem geodezyjnym 147/20 o powierzchni 0,1058 ha, położona w obrębie Podwysokie Jeleniewskie, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości objęta sprzedażą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomość została sprzedana w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za kwotę – **2 720, 00 zł**.

Dokonana sprzedaż w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 5115/2013 z dnia 09.10.2013 roku.

8) Zarządzeniem Nr 217/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 05 czerwca 2013 roku dokonano zamiany nieruchomości położonych w obrębie Łopuchowo. Zbywane w drodze zamiany działki nr geod. 344/3 – o powierzchni 0,0392 ha, 344/7 – o powierzchni 0,0015 ha, 344/9 - o powierzchni 0,0013 ha, 352/2 – o powierzchni 0,0180 ha, 352/4 - o powierzchni 0,0012 ha, których właścicielem była Gmina Jeleniewo, stanowiły część pasa drogowego nie istniejącego w terenie, użytkowanego na cele rolne. Nabywane na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działki nr geod. 360/1 - o powierzchni 0,0739 ha, 361/1 - o powierzchni 0,0015 ha, 361/2 - o powierzchni 0,0077 ha, stanowiły współwłasność osób fizycznych, wchodzące w pas drogowy drogi gminnej przebiegającej przez wieś Łopuchowo.

Wartość nieruchomości objętych zamianą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Różnica wynikająca z wartości wyszacowanych nieruchomości wyniosła **369, 00 zł**, którą to kwotę Gmina przekazała na wskazane konto przez współwłaścicieli zamienianych działek przed sporządzeniem umowy zamiany w formie notarialnej.

Dokonana zamiana w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 4826/2013 z dnia 18.09.2013 roku.

9) Zarządzeniem Nr 217/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 05 czerwca 2013 roku dokonano zamiany nieruchomości położonych w obrębie Łopuchowo. Zbywane w drodze zamiany działki nr geod. 344/5 - o powierzchni 0,0114 ha, 344/8 - o

powierzchni 0,0060 ha, których właścicielem była Gmina Jeleniewo, stanowiły część pasa drogowego nie istniejącego w terenie, użytkowanego na cele rolne. Nabywana na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działka nr geod. 348/6- o powierzchni 0,0007ha, stanowiła współwłasność osób fizycznych wchodząca w pas drogowy drogi gminnej przebiegającej przez wieś Łopuchowo.

Wartość nieruchomości objętych zamianą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Różnica wynikająca z wartości wyszacowanych nieruchomości wyniosła **295, 00** zł, którą to kwotę współwłaściciele przekazali na konto Gminy przed sporządzeniem umowy zamiany w formie notarialnej.

Dokonana zamiana w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 4818/2013 z dnia 18.09.2013 roku.

10) Zarządzeniem Nr 218/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 05 czerwca 2013 roku dokonano zamiany nieruchomości położonej w obrębie Żywa Woda. Zbywana w drodze zamiany działka nr geod. 258 – o powierzchni 0,0238 ha, której właścicielem była Gmina Jeleniewo, stanowiła część pasa drogowego nie istniejącego w terenie, użytkowanego na cele rolne. Nabywana na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działka nr geod. 62/5 o powierzchni – 0,0214 ha, wchodząca w pas drogowy drogi gminnej przebiegającej przez wieś Żywa Woda, stanowiła własność osoby fizycznej.

Wartość nieruchomości objętych zamianą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Różnica wynikająca z wartości wyszacowanych nieruchomości wyniosła **50,00** zł, którą to kwotę właścicielka przekazała na konto Gminy przed sporządzeniem umowy zamiany w formie notarialnej.

Dokonana zamiana w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 4832/2013 z dnia 18.09.2013 roku.

11) Zarządzeniem Nr 218/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 05 czerwca 2013 roku dokonano zamiany nieruchomości położonej w obrębie Żywa Woda. Zbywana w drodze zamiany działka nr geod. 63/2 – o powierzchni 0,1727 ha, której właścicielem była Gmina Jeleniewo, stanowiła część pasa drogowego nie istniejącego w terenie, użytkowanego na cele rolne. Nabywana na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działka nr geod. 60/6 – o powierzchni 0,1362 ha, wchodząca w pas drogowy drogi gminnej przebiegającej przez wieś Żywa Woda, stanowiła własność osoby fizycznej.

Wartość nieruchomości objętych zamianą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Różnica wynikająca z wartości wyszacowanych nieruchomości wyniosła **758,00** zł, którą to kwotę właściciel przekazał na konto Gminy przed sporządzeniem umowy zamiany w formie notarialnej.

Dokonana zamiana w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 4838/2013 z dnia 18.09.2013 roku.

12) Zarządzeniem Nr 220/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 20 czerwca 2013 roku dokonano odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w obrębie Krzemianka. Nabyta odpłatnie działka nr geod. 2/4 o powierzchni 0,1432 ha, która stanowiła współwłasność osób prywatnych. Od szeregu lat powyższa nieruchomość stanowiła drogę gminną wewnętrzną łączącą drogę gminną publiczną z drogą gminną wewnętrzną oznaczoną numerem geodezyjnym 17 przebiegającą przez wieś Krzemianka, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości nabytej odpłatnie została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Nieruchomości zostały nabyte za kwotę – **9 400, 00 zł.**, w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 4812/2013 z dnia 18.09.2013 roku.

13) Decyzją Wójta Gminy Jeleniewo Nr RGZ.6826.1.2013 z dnia 17 maja 2013 roku na wniosek współużytkowników wieczystych nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 182/1 o powierzchni 0,1414 ha, została przekształcona w prawo własności.

Wartość nieruchomości objętej przekształceniem została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Wniesiona opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z zastosowaniem 10 % bonifikaty wyniosła **12 441,60 zł.**

14) Na podstawie protokołu rokowań Nr 31/Jeleniewo w sprawie ustalenia warunków ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu spisany w dniu 30 października 2013 roku pomiędzy; Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi Spółką Akcyjną a Gminą Jeleniewo ustalono, że Gminie Jeleniewo przysługuje odpowiednio jednorazowe wynagrodzenie oraz odszkodowanie w wysokości **100 916,32 zł brutto.**

Powyższa kwota płatna w dwóch ratach. Pierwsza rata w wysokości – **50 458,16 zł.**, płatna w terminie do 10.12.2013r. Druga rata w wysokości **50 458,16 zł.**, płatna przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

15) Zarządzeniem Nr 247/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 18 września 2013 roku dokonać nieodpłatnego nabycia w drodze darowizny nieruchomości położonej w obrębie Wodзилki. Nabywana nieodpłatnie działka nr geod. 85/1 o powierzchni 0,0389 ha, stanowi własność osoby prywatnej. Od szeregu lat powyższa nieruchomość stanowiła drogę gminną wewnętrzną przebiegającą przez wieś Szurpiły, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości – darowizny właściciel wyszacował na wartość **1000,00 zł.**

Dokonano nabycia darowizny w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 6014/2013 z dnia 03.12.2013 roku.

16) Zarządzeniem Nr 244/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 18 września 2013 roku dokonać nieodpłatnego nabycia w drodze darowizny nieruchomości położonych w obrębie Szurpiły. Nabywane nieodpłatnie działki nr geod. 25/1- o powierzchni 0,2018 ha, 26/1 - o powierzchni 0,0030 ha, 26/2 - o powierzchni 0,0375 ha, stanowią współwłasność osób prywatnych. Od szeregu lat powyższe nieruchomości

stanowią drogę gminną wewnętrzną przebiegającą przez wieś Szurpiły, gm. Jeleniewo.

Wartość nieruchomości – darowizn współwłaściciel wyszacowali na wartość **6000,00** zł.

Dokonano nabycia darowizn w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 6020/2013 z dnia 03.12.2013 roku.

17) Zarządzeniem Nr 247/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 10 października 2013 roku dokonać zamiany nieruchomości położonej w obrębie Błaskowizna. Zbywana w drodze zamiany działka nr geod. 288/6 - o powierzchni 0,0545 ha, której właścicielem była Gmina Jeleniewo, stanowi część nie istniejącego pasa drogowego drogi gminnej, częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym. Nabywana na własność Gminy Jeleniewo w drodze zamiany działka nr geod. 241/2 - o powierzchni 0,0538 ha, wchodząca w pas drogowy drogi gminnej przebiegającej przez wieś Błaskowizna, stanowi własność osoby fizycznej.

Wartość nieruchomości objętych zamianą została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

Wartość wyszacowanych nieruchomości wyniosła:

288/6 - **1000,00** zł., 241/2 - **1 000,00** zł.

Dokonana zamiana w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 6008/2013 z dnia 03.12.2013 roku.

Poniesione wydatki związane z gospodarowaniem mienia komunalnego w 2013 roku wyniosły -

24 056,23 zł, w klasyfikacji budżetowej 700.70005.4300 w tym z tytułu:

- opłaty za ogłoszenia w gazecie
3 161,90 zł,
- okazania granic, podział działek,
6 949,56 zł,
- szacunki biegłych (operaty szacunkowe, opinie)
2 800,00 zł,
- wypisy i wyrisy geodezyjne
1 086,20 zł,
- inne opłaty, w tym akty notarialne
10 058,57 zł.

Budynki i obiekty stanowiące własność mienia gminnego.

Wszystkie mieszkania w bloku 18-rodzinnym w Jeleniewie stanowią własność osób fizycznych.

Budynki użytkowe szt.- 2 w tym:

- budynek urzędu gminy
- budynek socjalno-usługowy "Zębiec", w którym mieszczą się sklepy, apteka.

Na terenie gminy istnieją 2 szkoły podstawowe. Szkoła Podstawowa w Prudziszkach prowadzona jest przez Stowarzyszenie "EDUKATOR" w Łomży.

W Jeleniewie istnieje biblioteka, świetlica oraz OSP.

We wsi Suchodoły istnieje budynek świetlicy wiejskiej, którym zarządza wieś.

Budynek nie został skomunalizowany, ponieważ nie została unormowana własność gruntu, na którym posadowiony jest budynek świetlicy.

Na terenie gminy Jeleniewo działa Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w formie samorządowego zakładu budżetowego. Zajmuje się przede wszystkim zaopatrzeniem mieszkańców w wodę oraz odbiorem ścieków od mieszkańców wsi Jeleniewo, Kazimierówka, Suchodoły, Prudziszki, Leszczewo. Ochotnicze Straże Pożarne posiadają 7 samochodów strażackich. Gmina posiada 3 autobusy szkolne w celu dowożenia uczniów do szkół.

Gmina posiada zamknięte wysypisko śmieci o powierzchni 8 300 m², które będzie podlegało rekultywacji gruntów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dróg gminnych i wewnętrznych skomunalizowano 271,17 km, w tym: dróg gruntowych 262,05 km. i 9,12 km. drogi asfaltowe.

C: dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b , od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego była przedstawiana do sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2012 w Zarządzeniu Nr 196/2013 Wójta Gminy Jeleniewo z dnia 25 lutego 2013 roku według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku . Stan mienia wynosił 14 145 553,25 zł.

Od dnia ostatniej informacji przybyły składniki majątkowe na wartość 1 564 014,70 zł i nastąpiła sprzedaż oraz sprzedaż mienia na kwotę 57 340,00 zł.

➤ Został sprzedany samochód Lublin według wartości początkowej 57 340,00 zł, Przybyły nowe środki trwałe na kwotę 1 564 014,70 zł w postaci :

- Został naniesiony przystanek we wsi Prudziszki na kwotę – 6 740,18 zł,
- Została zmodernizowana sala ślubów na kwotę 30 000,00 zł,
- Stan dróg gminnych został naniesiony na kwotę 253 571,27 zł,
- Został zakupiony zestaw komputerowy na wartość 4 623,57 zł,
- Została zakupiona pompa głębinowa na kwotę 7 367,70 zł,
- Budowa oświetlenia ulicznego na kwotę 37 729,99 zł,
- Została zakupiona odśnieżarka na kwotę 4600,00 zł,
- Został zakupiony kocioł CO na kwotę 22 140,00 zł,
- Zostały zakupione lampy do oświetlenia ulicznego na kwotę 3 959,55 zł,
- Została naniesiona inwestycja ukończona pn. zagospodarowanie miejsca wypoczynku przy jeziorze Hańcza na kwotę 565 391,04 zł,
- Zostało naniesione 50 szt solarów na kwotę 589 857,31 zł,
- Zostało naniesione zagospodarowanie placu i małej infrastruktury turystycznej przed Biblioteką Publiczną na kwotę 38 034,32 zł

Po naniesionych zmianach wartość środków trwałych na dzień 31.12.2013 roku wynosi 15 652 227,95 zł i jest zgodny z ewidencją księgową analityczną i syntetyczną.

Ponadto mamy rozpoczęte inwestycje na kwotę 168 264,61 zł, które to widnieją na koncie 080. W trakcie realizacji są zadania:

1. Modernizacja drogi Szurpiły – Wodзилki, została wykonana dokumentacja projektowo-kosztorysowa na kwotę 2 460,00 zł,
2. Wykonanie dokumentacji na sieć kanalizacyjną w miejscowości Leszczewo na kwotę 28 000,00 zł,
3. Na opracowanie dokumentacji na planu przestrzennego w m. Leszczewo-Wołownia na kwotę 76 690,50 zł,

4. Zostało wykonane i zapłacone pierwsza część za studium wykonalności zadania kolektory słoneczne na kwotę 6 150,00 zł pozostało do zapłaty na rok 2013 druga rata na kwotę 6 150,00 zł, stan konta wynosi 10 860,90
5. Zostały rozpoczęte prace przygotowawcze na zadaniu Dziedzictwo jaćwieskie atrakcją Pojezierza Suwalskiego – Izba Pamięci Jaćwieskiej z infrastrukturą techniczną w Szurpiłach na kwotę 46 760,00 zł . Zostało wykonane studium wykonalności, kosztorys inwestorski i dokumentacja projektowa.
6. Zostało rozpoczęte zadanie pn. Powrót Marszałka do Jeleniewa na kwotę 3 493,20 zł