

Projekt UMOWY DOSTAWY ENERGII ELEKTRYCZNEJ NR/2019

W dniu stycznia 2019 r. w Kaliszu pomiędzy:

Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Jedlcu, 63-322 Gołuchów, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000045732; Nr Regon: 250497975; numer NIP: 968-01-71-709, email: zamowienia@jedlec.pl strona internetowa: www.jedlec.nowybip.pl reprezentowane przez Dyrektora – mgr Ewę Wojtyłę MBA,

zwanym dalej Zamawiającym

a

....., zarejestrowanym w KRS przez Sąd Rejonowy w, pod numerem, REGON:, NIP:, reprezentowanym przez Pełnomocnika,

zwanym dalej Wykonawcą

wybranych w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (zwanego dalej OSD) na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta między Zamawiającym a OSD.

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
2. Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny, zwanej dalej „Kodeks Cywilny”),
3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
4. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
5. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
7. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej do Zamawiającego, zgodnie z warunkami umowy.
 - 2) zapewnienia na bieżąco w Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego,

- 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - 4) zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej;
 - 5) dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie załączonego do niniejszej umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
 - 6) Pomoc w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 1 do umowy).
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
 4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej. Poprzez definicję Siły Wyższej Strony rozumieją zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy sprzedaży energii elektrycznej w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

Ceny energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy wynoszą:

1. Taryfa B 22. Ceny jednostkowe:

L.p.	Wyszczególnienie	Cena za energię elektryczną czynną			
		Netto zł	% VAT	VAT zł	Brutto zł
1	Strefa I w zł/MWh		23		
2	Strefa II w zł/MWh		23		

2. Wykonawca będzie waloryzował ceny jednostkowe w oparciu o ogłaszaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki informację w sprawie średniej kwartalnej ceny energii elektrycznej sprzedanej na zasadach innych niż wynikające z art. 49a ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne wg następującego wzorów:

$$\text{Cena za 1 MWh w Strefie I} = \frac{\text{Cena ofertowa za 1 MWh w Strefie I}}{167,16} \times \text{ogłoszona średnia kwartalna ceny energii elektrycznej}$$

$$\text{Cena za 1 MWh w Strefie II} = \frac{\text{Cena ofertowa za 1 MWh w Strefie II}}{167,16} \times \text{ogłoszona średnia kwartalna ceny energii elektrycznej}$$

Dla cen wyliczanych należy zastosować zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

Przyjęto średnią kwartalną cenę energii elektrycznej sprzedanej na zasadach innych niż wynikające z art. 49a ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne wg Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr Informacja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr 104/2018, która za III kw. 2018 r. wynosi 208,83 zł/1 MWh.

Wykonawca będzie zobowiązany zmienić ceny począwszy od 1 dnia okresu rozliczeniowego, w miesiącu następnym, po którym została ogłoszona informacja.

3. Zamawiający przewiduje następujące zmiany umowy:
- 1) Zmianę terminu rozpoczęcia świadczenie dostaw w przypadku opóźnienia terminu wypowiedzenia umowy z dotychczasowym wykonawcą energii elektrycznej. Zmianie nie ulegnie termin ostateczny obowiązywania umowy;
 - 2) Zmianę właściwej stawki VAT lub akcyzy. W tym przypadku stawka za jedną kilowatogodzinę zostanie powiększona odpowiednio do zwiększenia wysokości stawek tych podatków;
4. W. w. zmiany cen jednostkowych nie wymaga aneksu do umowy.
5. Szacunkowa wartość niniejszej umowy wynosi:

Wartość netto: zł

(słownie:⁰⁰/100 złotych)

Podatek VAT:, według obowiązującej stawki 23%.

(słownie:⁰⁰/100 złotych)

Wartość brutto:zł

(.....⁰⁰/100 złotych)

§ 6

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań zainstalowanych urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.

5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego
6. Należności wynikające z faktur będą płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej oraz wysokości należności z tego tytułu.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14 dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Operator Systemu Dystrybucyjnego na żądanie Wykonawcy wstrzymuje dostarczanie energii, jeżeli Zamawiający zwleka z zapłatą za świadczone usługi dystrybucyjne lub za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od 01 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r., jednakże wchodzi w życie nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz podpisaniu i wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadkach gdy:
 - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy,
 - 3) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,

- 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - 5) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody zamawiającego.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 3, zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, można odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
 7. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza pozostałe warunki Umowy.
 8. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w okolicznościach związanych z rezygnacją przez Zamawiającego z punktu odbioru w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy.
3. Zmiana innych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

§10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy, określonego w § 5 ust. 5 Umowy.
2. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Spory będzie rozstrzygać Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca