

# PRZETARG Nr 14/2015

Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza

## III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność nieruchomości miejskiej niezabudowanej przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka pod urządzenia sportowo-rekreacyjne i zieleń leśną,

**położonej w Hajnówce przy ul. doc.A.Dowgirda,**

oznaczonej numerem geodezyjnym:

**3371 o pow. 69569 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza 1.795.000,00 zł + VAT (23 %)**

do ceny wylicytowanej będą doliczone koszty przygot. nier. do zbycia 1.257,00 zł  
Termin pierwszego przetargu: 18.09.2015 r., termin drugiego przetargu 10.12.2015 r.  
Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, o ile wpłacą wadium wynoszące 10 % ceny wywoławczej (brutto). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na cenę nabycia nieruchomości lub po przetargu zwrócone. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Urząd, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) upłynął.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej. W wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi kupujący.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej 3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego przedmiotowej nieruchomości kwotę równą 100 % ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium i powiększoną o podatek VAT.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ**  
**W DNIU 23 lutego 2016 R. O GODZ. 11<sup>00</sup>**

W lokalu nr 12 Urzędu Miasta w Hajnówce.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 19 lutego 2016 r. (włącznie)** w kasie Urzędu Miasta w Hajnówce lub na konto 52 1020 1332 0000 1302 0037 7218 (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Hajnówka).

Dodatkowe informacje udzielane są w pokoju nr 216 tel. 682 64 47, 682 64 48.

Hajnówka 15.12.2015 r.

Burmistrz Miasta