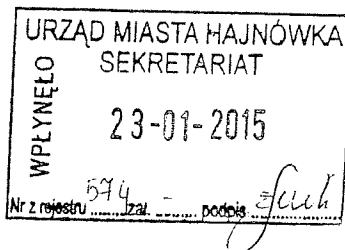


SE
28.01.15

GKM
J. Gajda

Hajnówka, dnia 23.01.2015r.

ZAKŁAD
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ZAKŁAD BUDŻETOWY
17-200 Hajnówka, ul. Parkowa 6
ul. Parkowa 6, tel. 85/682-36-04
fax 85/682-56-54, NIP 543-10-02-012



Urząd Miasta Hajnówka
Ul.A.Zina 1
17-200 Hajnówka

L.dz.../2015

Zakład Gospodarki mieszkaniowej w Hajnówce w odpowiedzi na pismo nr GKM.0003.9.2015 z dnia 16.01.2015r w sprawie wniosków zgłoszonych przez Pana Zdzisława Stankowskiego podczas obrad II i III Sesji Rady Miasta Hajnówka informuje, że:

A. II Sesja Rady Miasta Hajnówka z dnia 17 grudnia 2014r

Ad.pkt.2 dotyczącego budynków przy ul.Piaski

Budynki przy ul.Piaski są budynkami starymi, drewnianymi, pokrytymi płytami azbestowo-cementowymi falistymi. Naprawy pokryć dachowych wykonywane są na bieżąco w miarę zgłaszanych przecieków pokrycia.

Ad. pkt.4 dotyczącego remontu budynku Os. Millenium 3

Zakres robót remontowych w budynkach należących do Wspólnot Mieszkaniowych oraz terminy wykonania remontów Wspólnoty określają poprzez podjęcie stosownych uchwał. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pełniący rolę zarządcy Wspólnoty uchwały te realizuje.

Termomodernizacja budynku Os. Millenium 3 obejmowała remont budynku należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Os. Millenium 3 w Hajnówce w zakresie określonym projektem technicznym i przedmiarem robót.

Ad.pkt.9 dotyczącego „wysypisk śmieci”

Na zebraniach Wspólnot Mieszkaniowych zostanie przedstawiony temat ogrodzenia pojemników na odpady. Będzie konsultowany wówczas sposób ogrodzenia i finansowania przedsięwzięcia.

Ad.pkt.10 dotyczącego stawiania zapór przy parkingach

Teren wokół budynków przy ul.A.Krajowej jest terenem miejskim należącym do Gminy Miejskiej Hajnówka i nie jest własnością żadnej ze Wspólnot. W chwili obecnej nie widzimy możliwości postawienia „szlabanów” na drogach osiedlowych.

Ad. Pkt. 11 dotyczącego wykonania remontów nawierzchni drogowych

ZGM w Hajnówce wykonuje remonty dróg i terenów osiedlowych ze środków własnych, w miarę posiadanych środków. Koszty wykonania nowych nawierzchni są bardzo wysokie. W latach ubiegłych zostały już wykonane remonty nawierzchni drogowe na osiedlach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej tj. przy ul.S.Batorego, ul.A.Krajowej, ul.J.Pilsudskiego, przy budynkach ul.3 Maja 37, ul.3 Maja 45, Os. Millenium. Szkoda, że Pana Z.Stankowski nie zauważył co zostało zrobione a widzi tylko miejsca, w których remonty dróg nie zostały zrobione.

ZGM będzie w dalszym ciągu kontynuować remontowanie nawierzchni drogowych w miarę posiadanych środków finansowych celem poprawy jakości i estetyki osiedli. Planowane są między

innymi remonty nawierzchni przy budynkach na osiedlu Millenium, ul.3 Maja 39, ul.Parkowej 2 i ul.Parkowej 4 , ul.11 Listopada 26 i 28, ul.Warszawskiej 31, Warszawskiej 39, ul.J.Piłsudskiego 50, ul.Białowieskiej 30, ul.Białowieskiej 34, ul.A.Krajowej nr 4, ul.A.Krajowej 6, ul.A.Krajowej 8, ul.A.Krajowej 12, i inne.

B. III Sesja Rady Miasta Hajnówka z dnia 30 grudnia 2014r

Ad. pkt. 2 dotyczącego adaptacji pralni i strychów na mieszkania oraz dotacji do budynków
O adaptacji strychów i pomieszczeń wspólnych na mieszkania oraz kosztach jej wykonania w budynkach , w których są Wspólnoty Mieszkaniowe winni zdecydować członkowie danej Wspólnoty. Wspólnoty nie otrzymują dotacji do remontów substancji mieszkaniowej.

Ad. pkt.3 dotyczącego zadaszenia nad wejściami do budynku os.Millenium 3
W związku z wykonaniem termomodernizacji budynku i remontu elewacji zostały wykonane nowe, o innym kształcie zadaszenia nad wejściami do klatek schodowych zgodnie z projektem oraz warunkami technicznymi.

Ad.pkt. 5 dotyczącego osiedla przy ul.Piaski

Temat wymaga opracowania nowego zagospodarowania tego terenu co wynika z uchwały Rady Miasta w sprawie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Hajnówka na lata 2013-2017” pkt. 1.2 (Uchwała Nr XXXII/244/13 Rady Miasta Hajnówka z dnia 30 grudnia 2013r)

Ad.pkt.9


Nie we wszystkie budynkach rury spustowe z dachów są podłączone bezpośrednio do kanalizacji burzowej ze względów technicznych. Niemniej woda opadowa i tak trafia poprzez kratki ściekowe w jezdniach do cieków wodnych.

Do wiadomości :

1.Pan Zdzisław Stankowski

17-200 Hajnówka

2. a/a

DYREKTOR

mgr inż. Anatol Łapiński