

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HAJNÓWKA**

z dnia lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na przejęcie, za zezwoleniem Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim Wydział III Rodzinny i Nieletnich, zawartym w postanowieniu z dnia 25 lutego 2014 r. Sygn.akt III RNs 398/13 zezwalającym na dokonanie czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu majątkiem ubezwłasnowolnionego, polegającym na przekazaniu na rzecz Gminy Miejskiej Hajnówka nieruchomości położonej w Hajnówce obr. 4 Górne, oznaczonej numerami geodezyjnymi 379/3 i 379/5 o łącznej powierzchni 1,4143 ha posiadającej założoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Hajnówce KW Nr BI2P/00009623/5, przez Gminę Miejską Hajnówka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Hajnówki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jakub Ostapczuk

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę nieruchomości.

Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim III Wydział Rodzinny i Nieletnich postanowieniem z dnia 25 lutego 2014 roku zezwolił kuratorowi częściowo ubezwłasnowolnionego na rozporządzenie jego majątkiem przez przekazanie na rzecz Urzędu Miasta Hajnówka własności dwóch działek położonych w Hajnówce w obrębie 4 Górne oznaczonych numerami ewidencyjnymi 379/3 i 379/5, zapisanych w księdze Wieczystej KW 9623 celem sfinansowania pobytu ubezwłasnowolnionego w domu pomocy społecznej.

Zgodnie z informacją z MOPS w Hajnówce:

Ubezwłasnowolniony od dnia 21 października 2013 roku przebywa w Domu Pomocy Społecznej „Rokitnik” w Białowieży. Aktualnie miesięczny koszt pobytu domownika w dps-ie wynosi 3.168,67 zł.

Źródłem dochodu ubezwłasnowolnionego jest zasiłek stały wypłacany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Hajnówce, który wynosi 529,00 zł miesięcznie, z którego zgodnie z art. 61 pkt 1 70 % świadczenia stanowi opłatę za pobyt w domu pomocy społecznej tj. 370,30 zł. Pozostałą różnicę 2.798,37 zł comiesięcznie uiszcza MOPS Hajnówka.

Stosownie do wyceny nieruchomości sporządzonej na zlecenie Gminy Miejskiej w Hajnówce przez rzeczoznawcę majątkowego uprawnienia nr 2058 wartość przedmiotowych nieruchomości wynosi 24.541,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset czterdzieści jeden złotych).