

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691), w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2026.670), a także § 3 ust. 1, pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa Biebrza Stacje Paliw Sp.zo.o., ul. Kard. S. Wyszyńskiego 2/1, lok. 216, 15-888 Białystok w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa jednego zbiornika na benzynę o poj. 30 m<sup>3</sup> oraz jednego zbiornika na gaz płynny o poj. 9,2 m<sup>3</sup>”

### **Burmistrz Miasta Hajnówka**

1. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.
2. Wyraża zgodę na realizację inwestycji.

### **Uzasadnienie**

W dniu 13.05.2026 r., przedsiębiorstwo Biebrza Stacje Paliw Sp.zo.o., ul. Kard. S. Wyszyńskiego 2/1, lok. 216, 15-888 Białystok, złożyło wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa jednego zbiornika na benzynę o poj. 30 m<sup>3</sup> oraz jednego zbiornika na gaz płynny o poj. 9,2 m<sup>3</sup>”, realizowanego na terenie nieruchomości o nr geod. 1/90 przy ul. Białostockiej 11 w Hajnówce.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U.2019.1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowe przedsięwzięcie zostało sklasyfikowane jako instalacja do podziemnego magazynowania produktów naftowych inna niż wymieniona w § 2 ust. 1 pkt. 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>.

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XXXVIII/229/06 Rady Miasta Hajnówka z dnia 25 października 2006 roku. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3.1 P/U z podstawowym przeznaczeniem na tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów połączone z zabudową usługową.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, powiadomiono strony postępowania zawiadomieniem z dnia 08.06.2026 roku.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2026.670), organ wystąpił do

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W odpowiedzi otrzymano następujące pisma:

- a) opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce z dn. 22.06.2026, znak: nr 27/NZ/2026 stwierdzającą, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- b) postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dn. 24.06.2026, znak: WOOŚ.4220.383.2026.RD stwierdzające, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- c) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim z dn. 23.06.2026, znak: LS.ZZŚ.4130.201.2026.KPK stwierdzającą, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2026.670) ustalono co następuje.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie jednego zbiornika na benzynę o pojemności 30 m<sup>3</sup> oraz jednego zbiornika na gaz płynny o poj. 9,2 m<sup>3</sup>. Inwestycja będzie realizowana w obrębie stacji paliw - sprzedaż paliwa: PB, ON i LPG. Dojazd do działki istniejącym zjazdem z ul. Białostocka (dz. nr 2/1). Obecnie na terenie stacji paliw znajdują się następujące zbiorniki:

- podziemny na olej napędowy o pojemności 50 m<sup>3</sup>,
- podziemny na benzynę o poj. 50 m<sup>3</sup>,
- naziemny zbiornik na gaz płynny o poj. 4,85 m<sup>3</sup>.

Istniejące zbiorniki na benzynę oraz na gaz zostaną zlikwidowane. W miejsce zbiornika na benzynę zostanie posadowiony nowy zbiornik podziemny o poj. 30 m<sup>3</sup>, a w miejsce naziemnego zbiornika na gaz zostanie posadowiony nowy zbiornik podziemny na LPG o poj. 9,2 m<sup>3</sup>.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia i ewentualnej likwidacji wystąpi emisja hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza ze sprzętu budowlanego i transportowego oraz będą powstawały odpady. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, o niewielkim natężeniu i zostaną ograniczone do minimum dzięki zastosowaniu przez inwestora rozwiązań chroniących środowisko, opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przewidywane działania minimalizujące ryzyko wystąpienia uciążliwości dla najbliższego otoczenia inwestycji obejmują m.in.: prowadzenie prac w porze dziennej, korzystanie ze sprzętu sprawnego i w dobrym stanie technicznym, organizację prac i stosowanie rozwiązań technicznych zapobiegających przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych. Odpady z realizacji planowanego przedsięwzięcia, zostaną zagospodarowane przez firmy wykonujące roboty ziemne, demontażowe, instalacyjne i budowlane. Wszelkie uciążliwości związane z prowadzonymi pracami ustaną po ich zakończeniu.

Z karty informacyjnej wynika, że po zrealizowaniu inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko. Inwestor deklaruje, że nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi, nie pogorszy warunków zamieszkania na terenach sąsiednich.

Przeładunek autocystern odbywać się będzie pod nadzorem pracowników stacji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia system napełniania i dystrybucji paliw będzie wykonany w układzie pełnej hermetyzacji - rurociągi łączące komorę zbiornika paliwa z dystrybutorem będą wykonane jako szczelne np. w technologii UPP. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego teren stacji paliw, zwłaszcza w miejscu tankowania zbiornika na paliwo oraz

zbiorników pojazdów będzie utwardzony ze spadkiem do odwodnienia liniowego i uszczelniony. Wody opadowe są podczyszczane w separatorze. Stacja paliw zostanie wyposażona w sorbenty. Dystrybutory paliwa będą posiadały aktywny system odsysania oparów podczas tankowania pojazdów. Do tankowania zbiornika magazynowego (komór benzyn) będą stosowane cysterny samochodowe z zaworem oparów do cysterny. Budynek stacji paliw będzie ogrzewany gazem.

Odpady powstające w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą segregowane, magazynowane selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom do unieszkodliwienia lub odzysku. Cała instalacja będzie hermetyczna, zaprojektowana i wykonana w sposób zapewniający kontrolę jej pracy.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi emisja substancji do powietrza (węglowodory) związana z przeładunkiem paliw oraz emisja nieorganiczna powstająca w wyniku poruszających się po terenie stacji samochodów. Emisje te będą miały zasięg lokalny.

Planowana inwestycja nie zalicza się do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim należy przestrzegać następujących warunków i wymagań:

- a) Powierzchnie, w rejonie których może dojść do rozlania paliwa (zlew i dystrybucja paliw) zaprojektować jako szczelne np. w postaci szczelnej tacy.
- b) Wykonać zbiornik paliwowy dwupłaszczowy odpowiednio zabezpieczony antykorozyjnie, wyposażony w elektroniczny system monitorujący szczelność oraz stan napełnienia komory zbiornika.
- c) Jeżeli zostanie stwierdzone płytkie zaleganie wód gruntowych zbiornik paliwowy należy posadzić na płycie żelbetowej z uwzględnieniem kotwienia zbiornika.
- d) Roboty budowlane należy prowadzić w okresach o niskich stanach wód podziemnych i niskich opadach atmosferycznych.
- e) W przypadku prowadzenia prac odwodnieniowych na etapie realizacji inwestycji, wody pochodzące z odwodnienia wykopów odprowadzać na grunty własne, nie powodując zakłóceń na gruntach sąsiednich.
- f) Na etapie realizacji i eksploatacji teren planowanego przedsięwzięcia wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki (sorbenty) przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia.
- g) Wody opadowe i roztopowe odprowadzane z terenów utwardzonych powinny spełniać wymogi wskazane w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019.1311).

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych czy innych obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Nie leży również na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz na obszarach innych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Ze względu na skalę i usytuowanie przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Przedmiotowa inwestycja będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, jednak będzie to emisja niewielka. Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia (poza

terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych) nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne. Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie istniejącej stacji paliw dlatego nie będzie miało wpływu na lokalny krajobraz.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691, w dniu 30.06.2026 r. zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Burmistrza Miasta Hajnówka. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza  
mgr inż. Marta Kościeńczuk  
Kierownik Referatu Gospodarki  
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Biebrza Stacje Paliw Sp.zo.o., ul. Kard. S. Wyszyńskiego 2/1, lok. 216, 15-888 Białystok
2. strony przez obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim
4. Starostwo Powiatowe w Hajnówce

a/a  
KI