

Emilia Siegień

Radna Miasta Hajnówka

Pan Marcin Bołtryk
Przewodniczący Rady Miasta Hajnówka

INTERPELACJA

W związku z informacją o zmianie wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, skierowaną do przedsiębiorców z terenu miasta Hajnówka, uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania.

1. Proszę o podanie ile od 2025 roku zostało wydanych wypowiedzeń wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego i ilu mieszkańców oraz przedsiębiorców to dotyczy?
 2. Jaki będzie łączny wpływ do budżetu miasta z tytułu tych podwyżek – zarówno za użytkowanie wieczyste, jak i dzierżawy?
 3. Ile procentowo wynoszą podwyżki względem lat ubiegłych?
 4. Co jest przyczyną tak drastycznych i szybkich podwyżek?
 5. Czy jest możliwość cofnięcia tych wypowiedzeń, jeśli nie, z jakiej przyczyny?
 6. Czy przed podjęciem decyzji o podwyżkach została sporządzona analiza skutków finansowych i społeczno-gospodarczych?
 7. Czy oszacowano, ilu przedsiębiorców może ograniczyć działalność, zrezygnować z dzierżawy lub przenieść firmę poza miasto?
 8. Czy przeprowadzono analizę ryzyka spadku wpływów z podatku od nieruchomości, PIT i CIT w związku z możliwym ograniczeniem działalności gospodarczej?
 9. Czy dokonano symulacji, czy podwyżki nie przyniosą w dłuższej perspektywie mniejszych wpływów do budżetu niż dotychczas?
 10. Jak kształtują się stawki opłat w sąsiednich gminach i miastach o podobnej wielkości?
 11. Czy podwyżki w naszym mieście są wyższe niż średnia w regionie?
 12. Czy miasto analizowało konkurencyjność lokalnego rynku wobec np. sąsiednich gmin?
 13. W jaki sposób decyzja o podwyżkach realizuje zapowiadaną przez Burmistrza politykę wspierania lokalnej przedsiębiorczości?
 14. Jak podwyżki mają się do strategii rozwoju miasta i deklaracji o przyciąganiu inwestorów?
- Będę wdzięczna za udzielenie odpowiedzi w możliwie najkrótszym terminie.

Z wyrazami szacunku

Emilia Siegień