

Nr GGR.6840.1.2026

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

Rozeznanie rynku na rozbiórkę budynku mieszkalnego wraz z elementami towarzyszącymi oraz uprzątnięcie i uporządkowanie terenu nieruchomości, w tym usunięcie i utylizację materiałów zawierających azbest.

I Zamawiający

Urząd Miasta Hajnówka

ul. Aleksego Zina 1

17-200 Hajnówka

II Tryb postępowania

1. Postępowanie prowadzone jest w formie zaproszenia do składania ofert, którego celem jest dokonanie rozeznania rynku z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.
2. Zamawiający może, w oparciu o przekazane oferty, dokonać wyboru Wykonawcy. Niniejsze zaproszenie nie stanowi jednak zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w niniejszym postępowaniu zastosowanie postanowienia zawarte w niniejszym zaproszeniu, a w sprawach w nim nieuregulowanych przepisy mają Kodeksu cywilnego.

III Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na rozbiórce budynku mieszkalnego drewnianego o powierzchni zabudowy 87 m², usytuowanego na działce o numerze ewidencyjnym 1397/29, obręb 1, w miejscowości Hajnówka, wraz z robotami towarzyszącymi, w szczególności obejmującymi uprzątnięcie i uporządkowanie terenu działki oraz usunięcie zalegających odpadów.

IV Szczegóły zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Kompleksową rozbiórkę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z fundamentami;
2. Kompleksową rozbiórkę budynku gospodarczego wraz z fundamentami;
3. Demontaż i utylizację pokrycia dachowego wykonanego z płyt eternitowych (materiał zawierający azbest) – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z zachowaniem procedur dotyczących transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych;
4. Uprzątnięcie i wywóz gruzu oraz wszelkich odpadów powstałych w wyniku rozbiórki;
5. Wyrównanie i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Ponadto działka jest obecnie zanieczyszczona odpadami pozostawionymi przez poprzednich właścicieli oraz osoby trzecie. W związku z tym proszę o uwzględnienie w ofercie:

6. Zebranie, załadunek, wywóz oraz zgodną z przepisami utylizację wszelkich odpadów zalegających na terenie nieruchomości, w tym m.in. odpadów komunalnych, wielkogabarytowych oraz innych porzuconych przedmiotów (np. opony, elementy sanitarne, szkło, butelki i inne odpady różnego rodzaju);
7. Kompleksowego uporządkowania całego terenu działki po zakończeniu prac.

Zamawiający nie zabezpiecza terenu na zaplecze budowy. Teren zaplecza budowy Wykonawca wygrodzi i zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt. Zamawiający nie wskazuje lokalizacji terenu zaplecza.

V Zawartość oferty

Oferta powinna zawierać:

1. Cenę brutto za realizację całości zamówienia;
2. Potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania robót budowlanych i pracy z azbestem;
3. Dane kontaktowe osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy;
4. Podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

VI Wymagania wobec Wykonawcy

1. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania robót budowlanych oraz uprawnienia do pracy z materiałami zawierającymi azbest.
2. Wykonawca zapewnia niezbędny sprzęt i personel do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających legalną utylizację odpadów (karty przekazania odpadów).

VII Termin i miejsce składania ofert

Ofertę drogą pocztową lub osobiście proszę złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka lub drogą elektroniczną na adres: m.danilukborowska@hajnowka.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 marca 2026 r. - godz. 15:30.

VIII Termin realizacji zamówienia

30 dni od dnia przekazania Wykonawcy zlecenia realizacji zamówienia.