

UMOWA

Nr 6121.1.2026

Zawarta w dniu w Hajnówce, pomiędzy **Gminą Miejską Hajnówka** z siedzibą przy ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 6030006341, REGON: 050658999, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Ireneusza Kiendysia – Burmistrza Miasta Hajnówka,

a prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod nazwą

..... z siedzibą

..... NIP: REGON:

....., zwanym/ną dalej w treści umowy

„Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. W ramach zadania pn. „Zabiegi pielęgnacyjne i konserwatorskie pomników przyrody na terenie miasta Hajnówka” przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie zabiegów na 16 drzewach pomnikowych oraz założenie wiązania linowego na 1 drzewie pomnikowych wymienionych poniżej:

1) Wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*) o nr ewidencyjnym 1053, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 2320/209, obr. 1, ul. Warszawska - usunięcie suszu gałęziowego.

2) Dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea*) o nr ewidencyjnym 1054, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 2320/109, obr. 1, ul. Warszawska - usunięcie suszu gałęziowego, redukcja gałęzi wrastających w linie energetyczną.

3) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1055, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 2320/110, obr. 1, ul. Warszawska - usunięcie suszu gałęziowego.

4) Robinia akacyjowa (*Robinia pseudoacacia*) o nr ewidencyjnym 1056, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym Nr 2320/110, ul. Warszawska - usunięcie suszu gałęziowego, założenie jednego wiązania 2 tony w celu zabezpieczenia konaru.

- 5) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1063, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/48, teren leśny za posesją przy ul. Armii Krajowej 50 - usunięcie suszu gałęziowego, założenie 2 wiązań 4 tony.
- 6) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1065, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/48, teren leśny za posesją przy ul. Armii Krajowej 50 - usunięcie suszu gałęziowego, usunięcie samosiejek w najbliższym sąsiedztwie drzewa.
- 7) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1066, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 2698/27, teren leśny za posesją przy ul. Armii Krajowej 50 - usunięcie suszu gałęziowego oraz zawieszonych gałęzi.
- 8) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1068, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 2698/27, na przeciwko posesji przy ul. Kolejki Leśne 24/4 - usunięcie winobluszczu.
- 9) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1070, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie suszu gałęziowego oraz zawieszonych gałęzi.
- 10) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1071, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie suszu gałęziowego.
- 11) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1073, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie suszu gałęziowego oraz zawieszonych gałęzi.
- 12) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1074, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie suszu gałęziowego oraz zawieszonych gałęzi.
- 13) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1075, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie suszu gałęziowego.
- 14) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1076, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1518/4, ul. 3 Maja 63 - usunięcie suszu gałęziowego.
- 15) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1125, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1502/119, ul. Zina - usunięcie suszu gałęziowego; zakres prac może ulec zmianie po przeprowadzonej próbie obciążeniowej.
- 16) Dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea*) o nr ewidencyjnym 1187, rosnący na terenie

nieruchomości o numerze geodezyjnym 1502/14, ul. Piłsudskiego 6 - usunięcie suszu gałęziowego.

2. Przed wykonaniem prac Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Urząd Miasta Hajnówka o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.

§ 2 Termin wykonania umowy

Umowa niniejsza zawarta została na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2026 roku.

§ 3 Obowiązki i uprawnienia stron

1. W czasie realizacji zamówienia Wykonawca ma obowiązek:
 - a) wykonania prac uwzględniając zapisy zawarte w „Ocenach stanu zdrowotnego - pomników przyrody” z października 2024 roku, przyjęte Uchwałą Nr XXV/133/26 Rady Miasta Hajnówka z dnia 25 lutego 2026 r. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych i konserwatorskich pomników przyrody na terenie miasta Hajnówka;
 - b) wykonania prac na pomniku przyrody o nr ewid. 1125 w oparciu o zalecenia, które mogą wynikać z próby obciążeniowej wykonanej w 2026 roku;
 - c) przerwania prac w przypadku stwierdzenia stanowiska lęgowego na drzewie i wznowienia ich po wyprowadzeniu lęgu oraz powiadomienia o zaistniałej sytuacji Zamawiającego;
 - d) wykonania dokumentacji fotograficznej w koronie drzew, potwierdzającej wykonanie zabiegów;
 - e) wykonania prac przy użyciu własnego sprzętu specjalistycznego oraz zgodnie ze złożoną ofertą;
 - f) zatrudnienia osób do wykonywania przedmiotowej usługi, posiadających stosowne kwalifikacje lub wieloletnie doświadczenie w zakresie pielęgnacji drzew pomnikowych;
 - g) dążyć do zachowania naturalnego pokroju przy wykonywaniu cięć;
 - h) wykonania prac zgodnie z przepisami BHP;
 - i) zabezpieczenia terenu i oznakowania prac w trakcie realizacji umowy w sposób uniemożliwiający wyrządzenie szkód w mieniu lub osobom trzecim oraz uzyskania niezbędnych zezwoleń;
 - j) bieżącego porządkowania terenu, na którym prowadzone są prace.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) udostępnienia posiadanych dokumentów i materiałów, które niezbędne są do

- prorowadzenia prac;
- b) odbioru wykonanych prac, pod warunkiem, że nie będą zawierały wad;
- c) terminowej zapłaty za wykonany i odebrany zakres prac.

§ 4 Pozostałe ustalenia stron

1. Wykonawca posiada aktualną polisę OC - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. W razie wygaśnięcia polisy OC w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualną polisę OC.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy Zamawiającemu lub osobom trzecim.
4. Po wykonaniu zabiegów w celu kontroli zgodności wykonanych prac z założeniami przedstawionymi w uchwale przeprowadzone zostaną oględziny poddawanych zabiegom pomników przyrody.
5. W trakcie realizacji umowy osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Katarzyna Iwacik tel. 85 682 20 14, e-mail: k.iwacik@hajnowka.pl.
6. W trakcie realizacji umowy osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest tel. e-mail:

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić kwotę netto plus podatek VAT % w kwocie, to jest łącznie kwotębrutto (słownie:).
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół z odbioru prac bez zastrzeżeń podpisany przez obie Strony, stanowiący dowód zakończenia usługi.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu prac określonych w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o zaistniałej sytuacji.
5. Wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia. Wskazany termin może być przedłużony jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wymaganym przez

Zamawiającego lub w przypadku braku reakcji na zawiadomienie o wadach, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu, obciążając Wykonawcę kosztami (dalej jako: „Wykonanie zastępcze”).

7. Koszty wykonania zastępczego oraz kary za zwłokę w usunięciu wady zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Od 1 lutego 2026 roku za prawidłowo wystawioną fakturę należy rozumieć fakturę ustrukturyzowaną, o której mowa w art. 2 pkt 32a ustawy o VAT, wystawioną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, jeżeli Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy o VAT. Za datę doręczenia faktury od której liczony będzie termin płatności, uważa się datę nadania fakturze numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF (datę jej przyjęcia do systemu). Jeżeli Wykonawca nie wystawi faktury ustrukturyzowanej na rzecz Zamawiającego, mimo takiego obowiązku wynikającego z przepisów ustawy o VAT, Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty wynagrodzenia do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. W tym zakresie, na potrzeby weryfikacji przy Zamawiającego obowiązku wystawienia faktury ustrukturyzowanej przez Wykonawcę, Wykonawca jest obowiązany podać na żądanie Zamawiającego wartość sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 rok brutto w terminie dwóch dni roboczych od otrzymania takiego żądania. Brak podania przez Wykonawcę wartości sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 rok brutto uznaje się za okoliczność, świadczącą o tym, że faktura została wystawiona nieprawidłowo, z wszelkimi tego konsekwencjami.
9. Wykonawca wystawi fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w następujący sposób:

Podmiot 2 (Nabywca): Gmina Miejska Hajnówka, adres: ul. Aleksego Zina 1, kod pocztowy: 17-200, miejscowość: Hajnówka, NIP Gminy: 6030006341, wskazując przy tym w zakresie statusu nabywcy, że faktura ustrukturyzowana dotyczy jednostki samorządu terytorialnego;

Podmiot 3 (Podmiot inny): Nazwa Jednostki: Urząd Miasta Hajnówka, adres: ul. Aleksego Zina 1, kod pocztowy: 17-200, miejscowość: Hajnówka, NIP Jednostki: 5430010446, Rola: JST- odbiorca „8”
10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny

niż wskazany w ust. 9 lub w przypadku zaistnienia innych nieprawidłowości na fakturze ustrukturyzowanej, Wykonawca jest obowiązany do wystawienia faktury korygującej zawierającej prawidłowe dane w terminie 3 dni roboczych od dnia wystawienia faktury ustrukturyzowanej lub od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania wystawiania faktury korygującej. Uregulowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy również błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury korygującej. W tym względzie, w celu uniknięcia wątpliwości, przyjmuje się, że termin płatności Wynagrodzenia z faktury ustrukturyzowanej zaczyna biec od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.

11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny niż wskazany w ust. 8 i ust. 9, Zamawiający nie ponosi żadnych negatywnych konsekwencji związanych z brakiem płatności faktury w terminie, w szczególności Wykonawcy nie przysługują odsetki za zwłokę w płatności faktury. W takiej sytuacji uznaje się, że brak płatności następuje z winy Wykonawcy.

§ 6 Kary

1. W przypadku uszkodzenia, bądź zniszczenia pomnika przyrody przez Wykonawcę stosuje się przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026, poz. 13.).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z terminem określonym w § 2 w wysokości 1,0 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1,
 - c) w razie niedostarczenia aktualnej polisy OC Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500,00 zł,
 - d) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu usług określonych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający wzywa Wykonawcę do ich niezwłocznego usunięcia. Nieusunięcie nieprawidłowości spowoduje nałożenie na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. W razie nieusunięcia wad w wykonaniu umowy, po bezskutecznym upływie terminu do ich usunięcia Zamawiający zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20%

wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

§ 7 Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku nie rozpoczęcia prac w czasie 21 dni od terminu wskazanego przez Wykonawcę, bądź ich przerwania przez okres 7 dni bez podania przyczyny i zawiadomienia Zamawiającego,
 - b) wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) w przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 4.
2. Przed wypowiedzeniem Umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń, wyznaczając mu termin nie krótszy niż 7 dni. Bezskuteczny upływ powyższego terminu uprawnia Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy. Wezwanie do usunięcia naruszeń wymaga formy pisemnej lub formy elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych, pod rygorem nieważności takiego wezwania.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy dotychczasowy przebieg prac wskazuje, iż nie jest prawdopodobnym wykonanie przedmiotu Umowy w terminie,
 - b) otwarto likwidację Wykonawcy lub rozwiązano przedsiębiorstwo Wykonawcy bez przeprowadzenia likwidacji, bądź Wykonawca zakończył prowadzenie działalności gospodarczej, bądź wykreślono Wykonawcę z CEIDG lub rejestru przedsiębiorców KRS, albo zmarł Wykonawca będący osobą fizyczną,
 - c) gdy wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w § 7 ust. 3 w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia.
5. Wykonawcy przysługuje rozwiązanie umowy w każdym czasie, w przypadku gdy Zamawiający nie realizuje w należyty sposób obowiązków wynikających z umowy.
6. Odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8 Zmiana umowy

Wszelkie zmiany ustaleń niniejszej umowy, a zwłaszcza zmiany wynagrodzenia i zakresu rzeczowego, dotyczące zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu prac winny być

dokonywane na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Strony umowy postanawiają, że w razie sporów wynikłych z niniejszej Umowy, będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
3. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 30 dni od otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, Strony poddają spory wynikłe z niniejszej Umowy pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawie o ochronie danych osobowych oraz wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik – polisa OC Wykonawcy