

Raport z konsultacji społecznych dotyczących
projektu Uchwały Rady Miasta Hajnówka w
sprawie wyznaczenia obszaru
zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta
Hajnówka



Listopad, 2025 r.

Podstawa przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje przeprowadzono na podstawie art. 6 ust. 1 i 2 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 278).

Opis przebiegu i form konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały Rady Miasta Hajnówka dotyczący wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji.

Konsultacje społeczne miały na celu zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji, wymianę wiedzy i informacji oraz poznanie opinii w sprawie propozycji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Mieście Hajnówka.

Konsultacje trwały w okresie od 25 września 2025 r. do 31 października 2025 r.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

1. Formularz uwag w postaci papierowej lub elektronicznej
Uwagi, opinie i propozycje do projektu uchwały można było składać pisemnie za pomocą wypełnionego i podpisanego formularza:
 - o drogą elektroniczną na adres: hajnowka@hajnowka.pl,
 - o drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Hajnówka, ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka,
 - o osobiście w Urzędzie Miasta Hajnówka (sekretariat, pok. 219),
2. Spotkanie konsultacyjne: zorganizowane w dniu 16 października 2025 r. o godz. 16.00 w sali konferencyjnej nr 12 Urzędu Miasta Hajnówka
3. Zbieranie uwag ustnych - do protokołu w dniu 20 października 2025 r. w godz. 7:30 – 15:30 w siedzibie Urzędu Miasta Hajnówka (pok. 220).

Materiały podlegające konsultacjom:

- Projekt uchwały Rady Miasta Hajnówka w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji Miasta Hajnówka,
- Mapa określająca granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Dodatkowe materiały:

- Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Hajnówka.

Informacja o konsultacjach społecznych została poddana do publicznej wiadomości:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Hajnówka,
- na stronie www.hajnowka.pl,
- w telewizji lokalnej,
- w mediach społecznościowych,
- w siedzibie Urzędu Miasta Hajnówka.

1. Konsultacje społeczne

1.1. Formularz zbierania uwag

W trakcie konsultacji społecznych nie wpłynął żaden formularz uwag.

1.2. Zbieranie/zgłaszanie uwag ustnych

Jedną z form konsultacji była możliwość składania uwag w formie ustnej. Uwagi można było zgłaszać osobiście w Urzędzie Miasta.

W trakcie konsultacji nie zgłoszono żadnych uwag w formie ustnej.

1.3. Spotkania konsultacyjne

W ramach konsultacji odbyło się spotkanie konsultacyjne w dniu 16 października 2025 r. o godz. 16.00 w sali konferencyjnej nr 12 Urzędu Miasta Hajnówka.

W spotkaniu udział wzięło 10 osób.

W trakcie spotkań konsultacyjnych w Mieście Hajnówka przedstawiono i omówiono między innymi następujące kwestie:

- projekt uchwały Rady Miasta Hajnówka w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- mapę określającą granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- harmonogram wdrożenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Hajnówka,
- ogólne informacje dotyczące obszarów zdegradowanych oraz rewitalizacji,
- metodologię wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- podział miasta na jednostki referencyjne,
- diagnozę obszaru zdegradowanego z uwzględnieniem aspektów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych,
- wyznaczony obszar zdegradowany,
- wyznaczony obszar rewitalizacji,
- wstępne możliwości realizacji przyszłych projektów rewitalizacyjnych oraz potencjalne źródła ich finansowania.

Po zakończeniu prezentacji przewidziano czas na pytania i odpowiedzi. Na zakończenie spotkania odbyła się dyskusja z mieszkańcami miasta, którzy dzielili się swoimi opiniami i spostrzeżeniami. Ogólny odbiór przedstawionych propozycji wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji był pozytywny. Podczas rozmów omówiono również możliwości realizacji wybranych projektów rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze miękkim.

W trakcie spotkania zgłoszono jedną formalną uwagę.

Uwaga	Odpowiedź
Rozszerzenie obszaru rewitalizacji o część zamieszkałą jednostki delimitacyjnej nr 13 „Dowgirda – Kolejki Leśne – Celna”, obejmującą zabudowę mieszkaniową w rejonie ulicy Celnej.	W wyniku przeprowadzonej diagnozy i analizy delimitacyjnej stwierdzono, że na obszarze 13. Dowgirda – Kolejki Leśne – Celna występują zjawiska kryzysowe, w tym o charakterze społecznym. Jednak koncentracja zjawisk kryzysowych na tym obszarze jest niższa w porównaniu z innymi jednostkami, w szczególności z tymi, które zostały zakwalifikowane jako obszary zdegradowane oraz włączone do obszaru rewitalizacji. Zgodnie z metodologią przyjętą w procesie delimitacji, kluczowym kryterium wyznaczania obszarów rewitalizacji jest stopień koncentracji zjawisk kryzysowych, rozumianych jako współwystępowanie wielu negatywnych zjawisk prowadzących do trwałej degradacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i technicznej. W przypadku jednostki delimitacyjnej nr 13 Dowgirda – Kolejki Leśne – Celna nie odnotowano takiego stopnia kumulacji problemów, jaki występuje w innych jednostkach delimitacyjnych. Ewentualne rozszerzenie obszaru rewitalizacji powinno w pierwszej kolejności dotyczyć terenów wchodzących w skład obszaru zdegradowanego, gdzie kumulacja zjawisk kryzysowych jest najwyraźniejsza i najbardziej uzasadnia wdrożenie działań rewitalizacyjnych. Dodatkowo należy podkreślić, że wyznaczony obszar zdegradowany obejmuje 38,26% populacji miasta, natomiast obszar rewitalizacji – 29,63% mieszkańców Hajnówki. Rozszerzenie obszaru rewitalizacji o jednostkę delimitacyjną nr 13 „Dowgirda – Kolejki Leśne – Celna” spowodowałoby przekroczenie ustawowego limitu, zgodnie z którym obszar rewitalizacji nie może być zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Nie oznacza to jednak pominięcia potrzeb mieszkańców tej części miasta. Zidentyfikowane problemy mogą i powinny być rozwiązywane poprzez inne instrumenty wsparcia. Zgodnie z powyższym, zaproponowana zmiana nie została uwzględniona, a granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji pozostają bez zmian.

2. Podsumowanie

W wyniku przeprowadzonych konsultacji społecznych granice obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji nie uległy zmianie.