

UMOWA

Nr

zawarta w dniu 2025 roku pomiędzy Gminą Miejską Hajnówka z siedzibą Urząd Miasta Hajnówka, ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka NIP 603-00-06-341, reprezentowaną przez Ireneusza Romana Kiendysia - Burmistrza Miasta Hajnówka, zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym",
a działającym pod firmą z siedzibą, NIP, REGON
zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. W ramach zadania pn. „Zabiegi pielęgnacyjne i konserwatorskie pomników przyrody na terenie miasta Hajnówka” przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie zabiegów na 15 drzewach pomnikowych oraz założenie wiązań linowych na 3 drzewach pomnikowych wymienionych poniżej:
 - 1) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 659, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1424/13, obr. 1, ul. Kolejki Leśne 14 - usunięcie suszu gałęziowego i konarowego.
 - 2) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 660, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1410/115, obr. 1, ul. Armii Krajowej 3 - usunięcie suszu gałęziowego.
 - 3) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1057, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/50, ul. Armii Krajowej 56 - usunięcie suszu gałęziowego, założenie dwóch wiązań 4 tony przeciwpadowe dla konaru z uszkodzoną nasadą.
 - 4) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1059, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/50, ul. Armii Krajowej 56 - usunięcie suszu gałęziowego.
 - 5) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1060, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/50, ul. Armii Krajowej 56 - usunięcie suszu gałęziowego.
 - 6) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1061, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/50, ul. Armii Krajowej 56 - usunięcie suszu gałęziowego i konarowego.
 - 7) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1067, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1410/115, ul. Armii Krajowej 3 - usunięcie suszu gałęziowego.
 - 8) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1072, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/2, ul. Armii Krajowej 52, teren ZDZ - usunięcie posuszu i obniżenie korony (prace wynikające z oceny stanu drzewa i próby obciążeniowej),
 - 9) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1086, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1505/1, ul. Piłsudskiego 8 - usunięcie suszu gałęziowego i konarowego.
 - 10) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1091, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1502/47, ul. Parkowa - usunięcie suszu gałęziowego.
 - 11) Dąb szypułkowy (Quercus robur) o nr ewidencyjnym 1092, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1500/41, ul. Parkowa - usunięcie suszu gałęziowego, montaż trzech wiązań 8 ton dynamicznie w trójkącie na wysokości ok.

2/3 korony, 2 wiązań 4 tony w celu zabezpieczenia konaru od strony S; usunięcie wierzchniej warstwy gruntu oraz rozluźnienie wraz z napowietrzaniem gleby wokół pnia przy użyciu sprężonego powietrza.

12) Klon zwyczajny (*Acer platanoides*) o nr ewidencyjnym 1100, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 460/4, OSiR, ul. Ks. A. Dziewiatowskiego - usunięcie suszu gałęziowego i konarowego oraz jemioly, montaż 5 wiązań 4 tony w formie 2 trójkątów na wysokości ok. 2/3 korony oraz 1 wiązania 8 ton powyżej rozwidlenia.

13) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1122, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/49, ul. Armii Krajowej 56 - usunięcie suszu gałęziowego.

14) Dąb szypułkowy (*Quercus robur*) o nr ewidencyjnym 1124, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1516/46, ul. Armii Krajowej 40 - usunięcie suszu gałęziowego.

15) Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o nr ewidencyjnym 1127, rosnący na terenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 1502/47, ul. Parkowa - usunięcie suszu gałęziowego i jemioly.

2. Przed wykonaniem prac Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Urząd Miasta Hajnówka o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.

§ 2 Termin wykonania umowy

Umowa niniejsza zawarta została na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2025 roku.

§ 3 Obowiązki i uprawnienia stron

1. W czasie realizacji zamówienia Wykonawca ma obowiązki:

- a) wykonania prac uwzględniając zapisy zawarte w „Ocenach stanu zdrowotnego - pomników przyrody” z października 2024 roku, przyjęte Uchwałą Nr XI/66/25 Rady Miasta Hajnówka z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych i konserwatorskich pomników przyrody na terenie miasta Hajnówka;
- b) wykonania prac na pomnikach przyrody o nr ewid.: 1072, 1086, 1100 w oparciu o wnioski i zalecenia zawarte w badaniach instrumentalnych (testach obciążeniowych) wykonanych w 2025 roku;
- c) przerwania prac w przypadku stwierdzenia stanowiska lęgowego na drzewie i wznowienia ich po wyprowadzeniu lęgu oraz powiadomienia o zaistniałej sytuacji Zamawiającego;
- d) wykonania dokumentacji fotograficznej w koronie drzew, potwierdzającej wykonanie zabiegów;
- e) wykonania prac przy użyciu własnego sprzętu specjalistycznego oraz zgodnie ze złożoną ofertą;
- f) zatrudnienia osób do wykonywania przedmiotowej usługi, posiadających stosowne kwalifikacje lub wieloletnie doświadczenie w zakresie pielęgnacji drzew pomnikowych;
- g) dążyć do zachowania naturalnego pokroju przy wykonywaniu cięć;
- h) wykonania prac zgodnie z przepisami BHP;
- i) zabezpieczenia terenu i oznakowania prac w trakcie realizacji umowy w sposób uniemożliwiający wyrządzenie szkód w mieniu lub osobom trzecim oraz uzyskania niezbędnych zezwoleń;
- j) bieżącego porządkowania terenu, na którym prowadzone są prace.

2. Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) udostępnienia posiadanych dokumentów i materiałów, które niezbędne są do

- przewodzenia prac;
- b) odbioru wykonanych prac, pod warunkiem, że nie będą zawierały wad;
- c) terminowej zapłaty za wykonany i odebrany zakres prac.

§ 4 Pozostałe ustalenia stron

1. Wykonawca posiada aktualną polisę OC - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. W razie wygaśnięcia polisy OC w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualną polisę OC.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy Zamawiającemu lub osobom trzecim.
4. Po wykonaniu zabiegów w celu kontroli zgodności wykonanych prac z założeniami przedstawionymi w uchwale przeprowadzone zostaną oględziny poddawanych zabiegom pomników przyrody.
5. W trakcie realizacji umowy osobami do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:
 1. Katarzyna Iwacik tel. 85 682 20 14, email:k.iwacik@hajnowka.pl
 2. Ewa Gromotowicz-Kopeć tel. 85 682 64 53, email:e.gromotowicz@hajnowka.pl
6. W trakcie realizacji umowy osobami do kontaktów ze strony Wykonawcy jest
 1. tel., email:

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonaną pracę wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto zł (słownie: złotych 00/100), w tym podatek VAT% w wysokościzł (słownie: złotych 00/100).
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół z odbioru prac bez zastrzeżeń podpisany przez obie Strony, stanowiący dowód zakończenia usługi.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu prac określonych w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o zaistniałej sytuacji.
5. Wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia. Wskazany termin może być przedłużony jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wymaganym przez Zamawiającego lub w przypadku braku reakcji na zawiadomienie o wadach, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu, obciążając Wykonawcę kosztami (dalej jako: „Wykonanie zastępcze”).
7. Koszty wykonania zastępczego oraz kary za zwłokę w usunięciu wady zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Faktura wystawiana przez Wykonawcę winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Miejska Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 6030006341.
Odbiorca: Urząd Miasta Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie za wykonanie usługi będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024r. poz. 361 ze zm.).

10. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Na dzień zawarcia niniejszej umowy jest zarejestrowany na potrzeby podatków od towarów i usług jako „podatnik VAT czynny”.
 - 2) Wskazany w umowie rachunek bankowy jest zgłoszony w organie podatkowym oraz uwidoczniiony w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, zarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, a prowadzonych przez Szefa Krajowej Informacji Skarbowej – zwanej dalej „białą listą”.
11. W przypadku zmiany statusu z dotychczasowego na inny, Wykonawca ma obowiązek poinformować na piśmie Zamawiającego w terminie 7 dni od dokonania zmiany.
12. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia w/w warunków, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 6 Kary

1. W przypadku uszkodzenia, bądź zniszczenia pomnika przyrody przez Wykonawcę stosuje się przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024, poz. 1478 tj.).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z terminem określonym w § 2 w wysokości 1,0 % kwoty wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty określonej w § 5 ust. 1,
 - c) w razie niedostarczenia aktualnej polisy OC Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500,00 zł,
 - d) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu usług określonych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający wzywa Wykonawcę do ich niezwłocznego usunięcia. Nieusunięcie nieprawidłowości spowoduje nałożenie na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
3. W razie nieusunięcia wad w wykonaniu umowy, po bezskutecznym upływie terminu do ich usunięcia Zamawiający zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

§ 7 Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku nie rozpoczęcia prac w czasie 21 dni od terminu wskazanego przez Wykonawcę, bądź ich przerwania przez okres 7 dni bez podania przyczyny i zawiadomienia Zamawiającego,
 - b) wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) w przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 4.
2. Przed wypowiedzeniem Umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń, wyznaczając mu termin nie krótszy niż 7 dni. Bezskuteczny upływ powyższego terminu uprawnia Zamawiającego do wypowiedzenia Umowy. Wezwanie do usunięcia naruszeń wymaga formy pisemnej lub formy elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych, pod rygorem nieważności takiego wezwania.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy dotychczasowy przebieg prac wskazuje, iż nie jest prawdopodobnym wykonanie przedmiotu Umowy w terminie,
 - b) otwarto likwidację Wykonawcy lub rozwiązano przedsiębiorstwo Wykonawcy bez przeprowadzenia likwidacji, bądź Wykonawca zakończył prowadzenie działalności gospodarczej, bądź wykreślono Wykonawcę z CEIDG lub rejestru przedsiębiorców KRS, albo zmarł Wykonawca będący osobą fizyczną,
 - c) gdy wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w § 7 ust. 3 w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia.
5. Wykonawcy przysługuje rozwiązanie umowy w każdym czasie, w przypadku gdy Zamawiający nie realizuje w należyty sposób obowiązków wynikających z umowy.
6. Odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8 Zmiana umowy

Wszelkie zmiany ustaleń niniejszej umowy, a zwłaszcza zmiany wynagrodzenia i zakresu rzeczowego, dotyczące zwiększenia bądź zmniejszenia zakresu prac winny być dokonywane na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Strony umowy postanawiają, że w razie sporów wynikłych z niniejszej Umowy, będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
3. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 30 dni od otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, Strony poddają spory wynikłe z niniejszej Umowy pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawie o ochronie danych osobowych oraz wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: