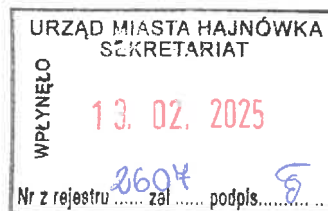




Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku
15-554 Białystok
Dojlidy Fabryczne 23
R.5150.6.2025.RS

Białystok, 2025-02-13



Urząd Miasta Hajnówka

BI
13.02.2025

INFORMACJA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

W załączeniu przesyłam odpowiedź na zawiadomienie Burmistrza Miasta Hajnówka z dnia 2 stycznia 2025 r. BI.6720.1.2024 o podjęciu przez Radę Miasta Hajnówka uchwały Nr V/21/24 z dnia 29 sierpnia 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka.

Załączniki:

1. inf. i wnioski Miasta.pdf
2. zał nr 1- zab. archeo.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-02-13T12:53:37.369Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 13.02.25 wynik weryfikacji
ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji
Podpis: Tajmink

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

R.5150.6.2025.RS

Burmistrz Miasta Hajnówka

W związku z zawiadomieniem Burmistrz Miasta Hajnówka z dnia 2 stycznia 2025 r. BI.6720.1.2024 o podjęciu przez Radę Miasta Hajnówka uchwały Nr V/21/24 z dnia 29 sierpnia 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka, Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku informuje, co następuje:

Obowiązek uwzględniania ochrony zabytków i opieki na tymi zabytkami przy sporządzaniu planów ogólnych gmin wynika z przepisów art. 18 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j.- Dz. U. z 2024 r. poz.1292 ze zm.), stanowi, że: „Określając ustalenia (...) planów i studiów, o których mowa w ust. 1, w szczególności:

- 1) uwzględnia się krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 2) określa się rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu”
- 3) ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę nad zabytkami.

W myśl art. 19 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

„1. Określając ustalenia planu ogólnego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu odbudowy, uwzględnia się w szczególności ochronę zabytków nieruchomości:

- 1) objętych formami ochrony, o których mowa w art. 7, wraz z ich otoczeniem;
 - 2) ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.
- (...)

2. W przypadku gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami, ustalenia tego programu uwzględnia się przy określaniu ustaleń planów, o których mowa w ust. 1”

Formami ochrony, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami są:

„1) wpis do rejestru zabytków;

1a) wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa;

2) uznanie za pomnik historii;

3) utworzenie parku kulturowego;

4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego”

Uprawnienia powyższe korespondują z treścią art. 13b pkt 3 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.- Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) stanowiącego, że „Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności: (...)

j) zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j.- Dz. U. z 2024 r. poz.1292), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej (...).”

Reasumując, wyznaczając strefy planistyczne, ustalając przeznaczenie i parametry zagospodarowania terenu (wskaźniki zabudowy) oraz określając standardy urbanistyczne należy

uwzględnić fakt występowania na danym obszarze terenów i obiektów zabytkowych, zgodnie z zasadami ochrony zabytków sformułowanym w art. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, m.in. poprzez „1) zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; 2) zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; (...) 6) uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska”, a także zgodnie z wymogami opieki nad zabytkami zdefiniowanymi w art. 5 ustawy.

Jednocześnie Podlaski WKZ informuje, że na terenie miasta Hajnówka występują następujące zabytki nieruchomości:

1. wpisane do rejestru zabytków:

a. nieruchome:

Hajnówka m.

- kościół par. p.w. Podwyższenia Krzyża, ul. 1 Maja, 1957-1966, nr rej.: 692 z 1.02.1988
- budynek biurowy Zakładów Drzewnych Lasów Państwowych, ul. 3 Maja 51, drewn.-mur., 1936, nr rej.: A-608 z 15.05.2017
- cerkiew pw. św. Trójcy przy ul. ks. A. Dziewiatowskiego 11 w Hajnówce, nr rej. A-657 z 30.11.2023 r.

2. ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków (wpisane i niewpisane do rejestru zabytków)

- a. **nieruchome** – aktualny wykaz zabytków nieruchomości (bez zabytków archeologicznych) z terenu miasta Hajnówka ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków (wpisanych i niewpisanych do rejestru zabytków), dostępny jest na stronie internetowej WUOZ w Białymstoku pod adresem <https://wuz.bialystok.bip.gov.pl/rejestry-ewidencje-archiwa/>

b. archeologiczne – Zał. nr 1

A zatem przy sporządzaniu planu ogólnego należy:

1. uwzględnić ochronę zabytków wpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do rejestru zabytków, ujętych w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków,
2. uwzględnić ew. ustalenia gminnego programu opieki nad zabytkami.

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Ewa Żużel
Starszy inspektor ochrony zabytków
[Dokument podpisany elektronicznie]

Wykaz zabytków/stanowisk archeologicznych niewpisanych do rejestru zabytków ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków z terenu miasta Hajnówka:

Lp.	Miejscowość	Numer obszaru AZP	Nr stanowiska w miejscowości	Nr stanowiska na obszarze
1.	HAJNÓWKA	45-91	3	18
2.	HAJNÓWKA	45-90	4	1
3.	HAJNÓWKA	45-90	5	2
4.	HAJNÓWKA	46-90	6	1
5.	HAJNÓWKA	46-90	7	2
6.	HAJNÓWKA	46-90	8	3
7.	HAJNÓWKA	46-90	9	4
8.	HAJNÓWKA	46-90	10	5
9.	HAJNÓWKA	46-90	11	6
10.	HAJNÓWKA	46-90	12	16
11.	HAJNÓWKA (GÓRNA)	46-90	13	17
12.	HAJNÓWKA (PORAJEWO)	46-90	14	24

