

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD MIASTA HAJNÓWKI
SEKRETARIAT
WPLYNĘŁO
06.02.2025
Nr z rejestru zał podpis.....

B1
[Signature]

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Miasta Hajnówka

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
- 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- 3.4. audyt krajobrazowy
- 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Zarząd Województwa Podlaskiego

Kraj: Polska Województwo: Podlaskie

Powiat: m. Białystok Gmina: m. Białystok

Ulica: M. Curie-Skłodowskiej Nr domu: 14 Nr lokalu:

Miejscowość: Białystok Kod pocztowy: 15-097

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Paweł Babuł, Podlaskie Biuro Planowania Przestrzennego w Białymstoku

Kraj: Polska Województwo: podlaskie

Powiat: m. Białystok Gmina: m. Białystok

Ulica: Złota Nr domu: 4 Nr lokalu:

Miejscowość: Białystok Kod pocztowy: 15-016

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): bialystok@pbpp.bialystok.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: PBPPBiałystok

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Zarząd Województwa Podlaskiego składa wnioski do sporządzenia planu ogólnego gminy

Hajówka w formie uchwały, która jest załącznikiem do niniejszego pisma.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Uchwała Nr 62/1236/2025 z dnia 30 stycznia 2025 r. Zarządu Województwa Podlaskiego

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:
p.o. DYREKTORA
Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego
w Białymstoku

Data: 2025-02-04

Pawel Babul
mgr inż. arch. Paweł Babul

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Uchwała Nr 35/671/2024
Zarządu Województwa Podlaskiego
z dnia 1 października 2024 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Pawłowi Babulowi do podpisywania formularzy dotyczących aktów planowania przestrzennego

Na podstawie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566), w związku z §5 ust.1 i §7 ust. 1 lit. a Regulaminu organizacyjnego Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 313/5789/2022 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 22 grudnia 2022 r. uchwała się co następuje:

§ 1. Udziela się Panu Pawłowi Babulowi – pełniącemu obowiązki Dyrektora Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku pełnomocnictwa do podpisywania formularzy dotyczących aktów planowania przestrzennego, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),

2. Podczas usprawiedliwionej nieobecności pełnomocnika wskazanego w ust. 1, niniejsze pełnomocnictwo upoważnia do udzielenia dalszego pełnomocnictwa zastępcy Dyrektora Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku, w zakresie wskazanym w ust.1.

§ 3. Pełnomocnictwa udziela się na czas nieokreślony, nie dłużej jednak niż na czas pełnienia obowiązków Dyrektora Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Arkadiusz Prokopyni



Uchwała Nr 62/1236/ 2025
Zarządu Województwa Podlaskiego
z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka

Na podstawie art. 23, w związku z art. 13b pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), po rozpatrzeniu zawiadomienia Burmistrza Miasta Hajnówka pismem znak: BI.6720.1.2024 z dnia 02.01.2025 r. o podjęciu przez Radę Miasta Hajnówka Uchwały Nr V/21/24 z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka, uchwała się co następuje:

§ 1. Na obszarze opracowania planu ogólnego, występują elementy ponadlokalne zagospodarowania, które należy uwzględnić w przedmiotowym Planie w zakresie: środowiska przyrodniczego, infrastruktury energetycznej i teletechnicznej, gospodarki wodno-ściekowej i odpadami, systemu transportowego oraz w zakresie obszarów funkcjonalnego kształtowania potencjału rozwojowego, wynikające z postanowień Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Sejmiku Województwa Podlaskiego Nr XXXVI/330/17 z dnia 22 maja 2017 r. w sprawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, zmienionej uchwałą Sejmiku Województwa Podlaskiego Nr XXXIX/356/17 z dnia 28 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 2777, poz. 3270), a są to w szczególności:

- 1) Środowisko przyrodnicze – należy uwzględnić elementy sieci ekologicznej województwa określone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego (rozdział 6.4.1.):
 - a) Przyrodnicze obszary chronione:
 - Obszar Natura 2000 Puszcza Białowieska,
 - Obecne na terenie miasta użytki ekologiczne,
 - b) Elementy sieci ekologicznej województwa:
 - Obszar węzłowy sieci ekologicznej województwa Puszcza Białowieska GKPN-2;
- 2) Infrastruktura energetyczna i teletechniczna:
 - a) istniejąca stacja elektroenergetyczna 110/15 kV RPZ Hajnówka (rozdz. 3.10.3.),
 - b) istniejąca linia elektroenergetyczna 110 kV RPZ Bielsk Podlaski – RPZ Hajnówka – RPZ Lewkowo (rozdz. 3.10.3.),
 - c) istniejąca stacja LNG Hajnówka (rozdz. 3.10.4.),
 - d) projektowany gazociąg S/C podwyższonego ciśnienia Bielsk Podlaski – Hajnówka (rozdz. 6.5.3.),
 - e) sieć szerokopasmowa Polski Wschodniej (rozdz. 3.10.8.);
- 3) Gospodarka wodno-ściekowa i odpadami:
 - a) planowany zbiornik retencyjny Hajnówka (rozdz. 3.11.3.),
 - b) instalacje Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Hajnówce (rozdz. 3.11.3.),
 - c) spalarnia odpadów niebezpiecznych w Hajnówce (rozdz. 3.11.3.),
 - d) instalacja przetwarzania odpadów w Poryjewie (rozdz. 3.11.3.),
 - e) oczyszczalnia ścieków w Hajnówce (rozdz. 3.11.2.);
- 4) System transportowy:
 - a) linie kolejowe nr 31, 32, 52 (rozdz. 6.9.7.),
 - b) drogi wojewódzkie 685 i 689 (rozdz. 3.9.4.),
 - c) transgraniczny szlak rowerowy „Białowieski Szlak Transgraniczny” (rozdz. 3.9.13.),

- d) krajowy szlak rowerowy „Wschodni Szlak Rowerowy Green Velo” (rozd. 3.9.13.);
 - 5) Obszary funkcjonalne kształtowania potencjału rozwojowego:
 - a) obszary deficytu wód podziemnych wymagające wyłączenia z możliwości lokalizacji użytkowników o dużym zapotrzebowaniu wody i zrzucie ścieków (rozd. 4.5.).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Podlaskiego Biura Planowania Przestrzennego w Białymstoku.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK

Wiesława Burnos

