

Białystok, 17.01.2025 r.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku
ul. Gen. S. Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok
tel. 22 444 33 33

Dział Rozwoju
tel. 85 675 68 09
bialystok@psgaz.pl



Burmistrz Miasta Hajnówka
ul. Aleksego Zina 1
17-200 Hajnówka

BI
21.01.2025

Wasz znak: BI.6720.1.2024
Nasz znak: PSGBI.RODZ.422.12.25
Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka.

Szanowny Panie Burmistrzu,


w nawiązaniu do pisma znak BI.6720.1.2024 otrzymanego w dniu 15.01.2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Hajnówka, Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku zwraca się z prośbą o uwzględnienie w treści planu poniższych uwag:

- należy przewidzieć miejsce w pasie drogowym – w chodniku lub pasie zieleni - na lokalizację sieci gazowej w perspektywie gazyfikacji tego obszaru;
- w przypadku braku miejsca w pasie drogowym dopuszcza się lokalizację sieci gazowej na działkach prywatnych;
- w ww. planie należy zapewnić dla każdej z działek budowlanych możliwość przyłączenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej;
- w przyszłych pracach planistycznych w przypadku budowy ulic należy rozważyć (tam gdzie jest to możliwe i konieczne) umieszczenie sieci gazowej w tzw. kanałach zbiorowych technologicznych;
- w strefie kontrolowanej istniejących już gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych;
- w strefach kontrolowanych istniejącej sieci gazowej nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

Nadmieniamy, iż gazyfikacja terenów dotychczas niezgazyfikowanych przez przedsiębiorstwo gazownicze będzie możliwa, jeśli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki budowy sieci gazowej. W przypadku braku możliwości budowy sieci gazowej, zgodnie z art.7 pkt.1 Ustawy Prawo Energetyczne, gazyfikacja ww. rejonu może być realizowana na warunkach określonych w odrębnych umowach zawartych pomiędzy przedsiębiorstwem gazowniczym a inwestorem.


Z poważaniem

KIEROWNIK
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym



Paweł Borkowski

p.o. DYREKTORA
Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku



Luiza Ofdziej-Dziejma