

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku Zakładu Aktywizacji Zawodowej w Hajnówce zlokalizowanego przy ul. Żabia Górka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Hajnówka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658999

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleksego Zina 1

1.5.2.) Miejscowość: Hajnówka

1.5.3.) Kod pocztowy: 17-200

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.5.7.) Numer telefonu: 85-6822180

1.5.8.) Numer faksu: 85-6743746

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: hajnowka@hajnowka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.hajnowka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.hajnowka.pl/przetargi-i-ogloszenia-2022>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku Zakładu Aktywizacji Zawodowej w Hajnówce zlokalizowanego przy ul. Żabia Górka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e32d5a18-7b9f-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00084105

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Hajnówka – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020”, finansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności oraz ze środków budżetu państwa.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00495798**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** R.271.5.22.2022**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 260275 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Sporządzenie dokumentacji technicznej wielobranżowej w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych – w zakresie:

- a) projekt zagospodarowania terenu;
- b) projekt architektoniczno-budowlany;
- c) projekt konstrukcji;
- d) projekt instalacji wewnętrznych elektrycznych;
- e) projekt instalacji wewnętrznych sanitarnych (wod.-kan. i c.o.);
- f) projekt instalacji wewnętrznych niskoprądowych (sieć internetowa, alarmowa, telekomunikacyjna);
- g) projekt instalacji monitoring (kamery zewnętrzne i wewnętrzne);
- h) projekt instalacji klimatyzacji;
- i) projekt fotowoltaiki;
- j) projekt niezbędnych instalacji ppoż.

2. Uzyskanie wymaganych prawem warunków technicznych, badań, ekspertyz, opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zezwoleń w szczególności z organami administracyjnymi.

3. PROJEKTOWANY PROGRAM FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY – założenia:

- a) Zakłada się, że budynek będzie:
 - parterowy (ew. gdyby nie mieściła się administracja, albo część socjalna dla pracowników, to mogłyby te pomieszczenia znajdować się na piętrze),
 - maksymalna powierzchnia zabudowy do 2500 m².

b) Planowana infrastruktura techniczna (dostępna bezpośrednio przy działce):

- budynek będzie podłączony do kanalizacji sanitarnej, wodociągu miejskiego, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej, ogrzewanie z sieci ciepłowniczej z PEC wraz z uwzględnieniem maksymalnego wykorzystania źródeł odnawialnych, odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej.

- Miejsca parkingowe – ok. 40.

- W ramach zagospodarowania terenu: część rekreacyjna dla użytkowników (np. ławeczki, siłownia zewnętrzna itp.)

c) Projektowany budynek ZAZ musi być podzielony na 2 strefy:

- strefa ogólnodostępna – gdzie prowadzone byłyby zajęcia dla uczestników w ramach Zakładu Aktywizacji Zawodowej, w tym m.in.:

- 5 pracowni do prowadzenia rehabilitacji zawodowej i społecznej (dla grup maks. do 20 osób),
- 1 aula ogólnodostępna (dla maks. 150 osób), połączona z przestronnym hallem,
- zespół sanitariatów ogólnodostępnych,
- część administracyjna budynku i socjalna dla pracowników ZAZ.

- strefa z ograniczonym dostępem dla osób postronnych – zawierająca m.in.:

- pokoje dla użytkowników – w ilości min. 20 pokoi (dwuosobowych) wraz z łazienkami dostosowanymi dla osób z niepełnosprawnościami,
- strefę jadalni ogólnodostępnej wraz ze strefą kuchenną (bazującą na dostawach z cateringu),
- strefa pokoju dziennego dla pensjonariuszy,
- węzeł sanitarny ogólnodostępny dla tej strefy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 135300 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 461250 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 135300 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: m3kaczmarek Sp. z o.o.
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6961881269
 - 7.3.3) Ulica: Mickiewicza 41
 - 7.3.4) Miejscowość: Krobia
 - 7.3.5) Kod pocztowy: 63-840
 - 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
 - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-01-31
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 135300 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni