

Załącznik nr 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Usługa zewnętrzna polegająca na opracowaniu standardów utrzymania i estetyzacji zieleni Miasta Hajnówka wraz wypracowaniem rozwiązań proceduralnych i organizacyjnych utworzenia struktury zarządzającej zielenią miejską w Hajnówce

2. Nr sprawy:

R.271.18.2022

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentu pn.: „Standardy utrzymania i estetyzacji zieleni miejskiej w Hajnówce” wraz z załącznikiem zawierającym analizę optymalnej formalno-prawnej formuły organizacyjnej struktury zarządzającej zielenią miejską, uwzględniającej zrównoważony model jej finansowania. Opracowany dokument i proponowane rozwiązania powinny uwzględniać specyfikę miasta, szczególnie jego synergię z Puszcą Białowieską oraz związany z nią potencjał turystyczny.

3.1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z postanowieniami umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokument zostanie wykonany zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi aktami prawnymi, normami, przepisami na szczeblu krajowym oraz skoordynowany z obowiązującymi na terenie Miasta Hajnówka dokumentami miejscowymi, w tym m.in. planami zagospodarowania przestrzennego, Strategią Rozwoju Miasta Hajnówka, Strategią Marki Hajnówka, Programem Ochrony Środowiska Miasta Hajnówka, Planem Rozwoju Lokalnego Miasta Hajnówka i Planem Rozwoju Instytucjonalnego Miasta Hajnówka.

3.2. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- a) Wykonania niezbędnej dokumentacji i opracowań, w tym wytycznych wdrożeniowych;
- b) Pozyskania niezbędnych materiałów i danych do stworzenia standardów utrzymania i estetyzacji zieleni miejskiej w Hajnówce;

- c) Przeprowadzenia spotkań merytorycznych ze stosownymi jednostkami i komórkami odpowiedzialnymi za gospodarkę zielenią (w ilości niezbędnej do zebrania i doprecyzowania danych do dokumentu przez Wykonawcę). W sytuacji, gdy nie będzie możliwe przeprowadzenie spotkania stacjonarnego, dopuszcza się możliwość spotkania w formule on-line.
 - d) Uczestnictwo w Komisjach Rady Miasta i sesji Rady Miasta w celu zaprezentowania opracowanego dokumentu (w przypadku wyrażenia takiej potrzeby przez radnych). Wersja standardów przeznaczona do konsultacji w komisjach i do zaakceptowania na sesji Rady Miasta Hajnówka powinna być przygotowana i przesłana Zamawiającemu elektronicznie na 2 tygodnie przed terminem posiedzenia komisji.
- 3.3. Zamawiający poprzez Biuletyn Informacji Publicznej podda konsultacjom, bądź procesom partycypacji społecznej projekt „Standardów utrzymania i estetyzacji zieleni miejskiej w Hajnówce”.
- 3.4. Zamawiający prześle Wykonawcy aktualne dokumenty strategiczne, planistyczne z atrybutami miasta, niezbędnymi do wykonania usługi.
- 3.5. Dokument musi być utrzymany w nowoczesnej konwencji wizualnej, zgodnie z przyjętą Identyfikacją Wizualną Miasta Hajnówka, z atrakcyjnymi zdjęciami przygotowanymi przez Wykonawcę (w zakresie zieleni miejskiej), jak i zdjęciami miasta (dostarczonymi przez Zamawiającego), a także dużą ilością ikonografik/rysunków oraz interesującą i kreatywną formą prezentacji graficznej, zwłaszcza w tematyce sugerowanych stylistyk zieleni miejskiej i zilustrowanych dobrych praktyk. Zamawiający będzie miał prawo wnieść nieskończoną liczbę uwag do momentu uzyskania zgodności i akceptacji co do zawartości dokumentu i do projektu graficznego opracowania. Zamawiający udostępni Wykonawcy dostępną Księgę Znaków wraz z podstawowym pakietem piktogramów, które są częścią Identyfikacji Wizualnej Miasta Hajnówka. Ostateczna wersja „Standardów utrzymania i estetyzacji zieleni miejskiej w Hajnówce” zostanie przekazana przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru usługi. Wykonawca prześle Zamawiającemu 3 egzemplarze dokumentu w wersji papierowej oprawionej w sztywną oprawę (format A4). Dodatkowo do każdego egzemplarza w wersji papierowej, Wykonawca dołączy wersje elektroniczną dokumentu w dwóch formatach: plik nieedytowalny (np. PDF) oraz plik edytowalny (np. doc).

3.6. Przygotowane przez Wykonawcę dokumenty, prezentacje i inne przygotowane materiały winny być zgodne z Ustawą o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. 2019 poz 848).

3.7. Kod CPV: 73100000-3 Usługi badawcze i eksperymentalno-rozwojowe

Zamawiający podkreśla, że:

- a) z punktu widzenia adaptacji do zmian klimatu w przestrzeni zieleni miejskiej kluczowe jest uwzględnienie ochrony, utrzymania, pielęgnacji i zrównoważonego rozwoju terenów zielonych znajdujących się na terenie miasta;
- b) integralną częścią zadania, od której powinny zacząć się prace jest wcześniejsza inwentaryzacja terenów zieleni w Hajnówce (charakterystyka, klasyfikacja i elementy oceny), gdyż jest to narzędzie pozwalające skutecznie i racjonalnie zarządzać tymi terenami;
- c) istotne jest zwiększanie udziału powierzchni zróżnicowanych terenów zielonych, oraz rewitalizacja i rekultywacja już istniejących;
- d) z punktu widzenia nowej ścieżki rozwoju Hajnówki wynikającej z Planu Rozwoju Lokalnego Miasta Hajnówka, ważny jest postęp, rozwój, uatrakcyjnienie mieszkańcom, turystom i innym interesariuszom terenów zielonych z uwagi na bliskość z Puszcą Białowieską;
- e) celem dokumentu jest otrzymanie wytycznych do skutecznego zarządzania zielenią miejską w aspektach: jakości życia mieszkańców, zabezpieczenia i ochrony terenów zieleni w procesach inwestycyjnych przed presją zabudowy, utrzymanie, zagospodarowanie, odnawianie i rewitalizowanie terenów zielonych tak, by wskaźniki dotyczące ich powierzchni wzrastały w stosunku do zastanych;
- f) z punktu widzenia nowej ścieżki rozwoju wynikającej z Planu Rozwoju Instytucjonalnego Miasta Hajnówka, ważne jest dla niego przeanalizowanie, zaplanowanie i wdrażanie działań, które prowadzić będą do jak najbardziej zrównoważonego zarządzania zielenią miejską. Zamawiający zakłada, że opracowany załącznik dokumentu umożliwi utworzenie komórki organizacyjnej efektywnie zarządzającej zielenią miejską, bądź modernizację już istniejącej struktury;
- g) przy opracowywaniu wytycznych dotyczących gatunkowego doboru roślin do nasadzeń, uzupełnień, poprawek, Wykonawca uwzględni w szczególności gatunki miododajne,

poprawiające warunki bytowania owadów zapylających w przestrzeni miejskiej oraz ptaków;

- h) przy opracowywaniu wytycznych dotyczących gatunkowego doboru dendroflory Wykonawca uwzględni gatunki nieinwazyjne, dopasowane do obecnych i przewidywanych warunków klimatycznych;
- i) istotne jest uwzględnienie w dokumencie wytycznych dotyczących specjalnych form zieleni takich jak zielone dachy, zielone przystanki, ogródki społeczne, ogrody z ziołami, ogrody deszczowe, zielone strefy wypoczynkowe z elementami terapeutycznymi, podwyższające poziom zadowolenia z życia w mieście oraz zasugerowanie innych form zieleni i elementów małej, zielonej architektury miejskiej podwyższającej atrakcyjność miasta względem estetyzacji, rekreacji, dobrobytu mieszkańców i turystów;
- j) Istotne jest uwzględnienie w dokumencie wytycznych dotyczących zabezpieczania drzew i krzewów w okresie zimowym.

Sporządził: Katarzyna Iwacik

Hajnówka, dn. 20.12.2022 r.