

.....
Nazwa jednostki

**Do
 Rady Miasta
 Hajnówka**

**Z b i o r c z a i n f o r m a c j a
 o dokonanych umorzeniach oraz ulgach udzielonych w 2020 roku**

w trybie uchwały Nr XL/246/10 Rady Miasta Hajnówka z dnia 26 października 2010r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odroczenia lub rozkładania na raty wierzytelności Miasta Hajnówka lub jednostek podległych z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną, oraz wskazania organów do tego uprawnionych (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 273, poz. 3383).

Wyszczególnienie	Sym-bol dłuż-nika*	Liczba dłuż-ników	Kwota umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty - zł	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (os-tatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności	Organ umarzający lub udzielający ulg
Umorzenie	A	5	4.853,06	-	-	Umowa najmu	Dyrektor ZGM w Hajnówce
Odroczenie	-	-	-	-	-	-	-
Rozłożenie na raty	A	24	129.167,53	258	30.11.2021	Umowa najmu	Dyrektor ZGM w Hajnówce
	B	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-

* wstawić odpowiednio:

A – osoba fizyczna

B – osoba prawna

C – jednostka organizacyjna
 nieposiadająca osobowości prawnej

.....
 (skarbnik)

.....
 (kierownik jednostki)

GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ZAKŁAD BUDŻETOWY
17-200 Hajnówka, ul. Parkowa 6
tel. 85/682-36-04
NIP 543-10-02-012, Reg. 050327682



Hajnówka, dnia 25.03.2021r

Do
Burmistrza Miasta
Hajnówka

**Informacja
o dokonanych umorzeniach oraz udzielonych ulgach w 2020 roku**

dokonanych w trybie uchwały Nr XL/246/10 Rady Miasta Hajnówka z dnia 26 października 2010r. w sprawie określenia szczególnych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty wierzytelności Miasta Hajnówka lub jednostek podległych z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną, oraz wskazania organów do tego uprawnionych (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 273, poz. 3383).

Wyszczególnienie	Symbol dłużnika	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty - zł	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności	Organ umarzający lub udzielający ulg
Umorzenia	A	5	4 853,06			Umowa najmu	Dyrektor ZGM
	B						
	C						
Odroczenia	A					Umowa najmu	Dyrektor ZGM
	B						
	C						
Rozłożenie na raty	A	24	129 167,53	258	30.11.2021	Umowa najmu	Dyrektor ZGM
	B						
	C						

* wstawić odpowiednio:

- A- osoba fizyczna
- B- osoba prawna
- C- jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej

KSIEGOWA d/s. EWIDENCJI
i windykacji czynszowej

[podpis]
mgr Justyna Iwanik
(sporządził)

GŁÓWNY KSIEGOWY

[podpis]
mgr Joanna Androsiuk
(główny księgowy)

DYREKTOR

[podpis]
mgr inż. Artur Łapiński
(kierownik jednostki)

GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ZAKŁAD BUDŻETOWY
17-200 Hajnówka, ul. Parkowa 6
tel: 85/682-36-04
NIP 543-10-02-012, Reg. 050327682

Uzasadnienie do informacji o dokonanych umorzeniach oraz udzielonych ulgach w 2020r.

Działając na podstawie Uchwały Nr XL/246/10 Rady Miasta Hajnówka z dnia 26 października 2010 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty wierzytelności Miasta Hajnówka lub jednostek podlegających z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną, oraz wskazania organów do tego uprawnionych w 2020r. zgodnie ze złożoną informacją w stosunku do wierzytelności dłużników Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastosował n/w tryb postępowania:

1. dla 5 dłużników - umorzył wierzytelności na kwotę **4 853,06zł.**
2. dla 24 dłużników – rozłożył spłatę wierzytelności na kwotę **129 167,53zł.**

Ad.1.

Umorzeń wierzytelności dokonano po zmarłych najemcach lokali, którzy w chwili śmierci byli jedynymi osobami zamieszkującymi te lokale. Po ich śmierci nikt nie rościł praw do lokali i nie było osób bliskich od jakich można było dochodzić zaległości. Lokale po śmierci dłużników przejął ZGM:

- a. W stosunku do dwóch dłużników (3666,57zł) wszczęte były procedury mające na celu ściągnięcie zaległości. W momencie pojawienia się zaległości zostały wysłane wezwania do zapłaty. Dłużnicy jednak nie spłacili zaległości. Umarzana kwota zawiera zaległości z tytułu opłat czynszowych i odsetek.
- b. U pozostałych trzech dłużników była to zaległość (1186,49zł) za bieżące miesiące do których, nie były wszczęte procedury windykacyjne. U jednego z nich została umorzona również zaległość odsetkowa wynikająca z zaległości za lata ubiegłe.

Ad.2

Do dnia 31 grudnia 2020r. na wniosek najemców posiadających zadłużenie w opłatach za zajmowane lokale, a mających trudności w regulowaniu opłat zostało zawartych 24 sztuki ugód na łączną kwotę zadłużenia wraz z odsetkami i kosztami sądowymi **129 167,53zł.** Powyższa zaległość została rozłożona na 258 rat płatnych do końca każdego miesiąca wraz z bieżącymi opłatami. W/w zaległości winny być spłacone w terminie do dnia 30.11.2021r.

Harmonogram ugód przedstawia się następująco:

- 17 ugód na 12 rat
- 6 ugód od 11 do 6 rat
- 1 ugoda od 5 do 3 rat

DYREKTOR

mgr inż. Anatoł Łapowski