

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**OBIEKT:**  
**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU PRZEDSZKOŁA NR 3 Z**  
**ODDZIAŁEM INTEGRACYJNYM W HAJNÓWCE POLEGAJĄCEJ NA**  
**WYKONANIU WYDZIELENIA KLATKI SCHODOWEJ Z MONTAŻEM SYSTEMU**  
**ODDYMIAJĄCEGO**

<b>ADRES BUDOWY:</b>	Ul. Rzeczna 3, 17-200 Hajnówka Działka nr 3039/20, 3040/3
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Miejska Hajnówka Ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska Ul. Kołłątaja 15/17, 15-774 Białystok

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	<b>SPECJALNOŚĆ</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
Autor : mgr inż. arch. Izabela Bartnicka	architektura	28.02.2018r.	
Inż. Danuta Rudnicka	Konstrukcje	28.02.2018r.	
Opracowanie : mgr inż. arch. Jolanta Kotowska	opracował	28.02.2018r.	

Białystok, 28.02.2018r.

# **I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

## **I. Część opisowa**

1. Spis zawartości	s.2
2. Oświadczenie projektantów	s.3-8
3. Opis techniczny planu sytuacyjnego działki oraz zamierzenia inwestycyjnego.	s.9-11
4. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego.	s.12-15
5. Część opisowa: informacja BiOZ	s.16-19

## **II. Część graficzna – inwentaryzacja .**

1. Rzut piwnicy	skala 1: 100	s.20
2. Rzut parteru	skala 1: 100	s.21
3. Rzut piętra	skala 1: 100	s.22

## **III. Część graficzna - projekt.**

4. Rzut piwnicy	skala 1: 100	s.23
5. Rzut parteru	skala 1: 100	s.24
6. Rzut piętra	skala 1: 100	s.25
7. Nadproże stalowe	skala 1: 10	s.26
8. Zestawienie stolarki drzwiowej		s.27

## **Oświadczenie**

Na podstawie art.20 ust.4 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany wykonania wydzielenia klatki schodowej w budynku Przedszkola nr 3 w Hajnówce przy ul. Rzecznej 3 – sporządzony został na zlecenie inwestora i opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Autor projektu:**

Białystok, 28.02.2018r.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 1406/PdORIA/2008  
sygnatura akt: PdOKK/115/2008

Białystok, dnia 12.12.2008r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

**stwierdza się, że**

Pani

**mgr inż. arch. Izabela Bartnicka**

urodzona 02 maja 1976 r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/115/2008**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski           |
| 2. Sekretarz Komisji:      | Jan Hahn                  |
| 3. Członek Komisji:        | Zbigniew Gliński          |
| 4. Członek Komisji:        | Janusz Kaczyński          |
| 5. Członek Komisji:        | Andrzej Koć               |
| 6. Członek Komisji:        | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Izabela Bartnicka, ul. Szarych Szeregów 5A m 5, 15-666 Białystok  
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. z.z.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** **(wypis z listy architektów)**

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Izabela Bartnicka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bł-PdOKK/115/2008**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0317**.

Członek czynny od: 04-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2018 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0317-AY32-484C-2Y5E-D1B5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Białymstoku

Białystok dnia 1988.07.11

Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Nr 32/112/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §2 ust.2 p.1, §4ust.2, §7 i §13ust.1p.1 i 2.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Danuta TRYSKUĆ

inżynier budownictwa

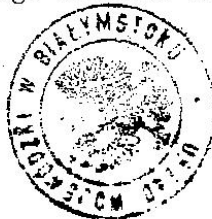
urodz. dnia 05. kwietnia 1951r. - Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-  
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Ob. Danuta TRYSKUĆ jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem  
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych  
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-  
technicznych i melioracji wodnych, - - -
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w za-  
kresie rozwiązań architektonicznych, - - -
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania  
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-  
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i  
badania stanu technicznego obiektów budowlanych. - - -



*inż. arch. Leonard Baryt*

ZPN.VII.7342/63/98

Białystok, 1998-12-08

## DECYZJA

Na podstawie art. 155 k.p.a. zmieniam za zgodą stron decyzję – stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 1988.07.11 Nr BŁ/112/88, wydaną na nazwisko **Pani Danuty Tryskuć** przez Urząd Wojewódzki w Białymstoku Wydział Planowania Przestrzennego Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego – w następujący sposób:

-w wierszu trzynastym, w części dotyczącej nazwiska osoby posiadającej stwierdzenie przygotowania zawodowego nazwisko **Tryskuć** zastępuje się nazwiskiem:

**Rudnicka**

## Uzasadnienie

Pani Danuta Rudnicka wystąpiła z wnioskiem z dnia 25 listopada 1998r z prośbą o zmianę nazwiska w posiadanej decyzji – „stwierdzenie przygotowania zawodowego”.

Do wniosku dołączony został odpis skrócony aktu małżeńskiego, z którego wynika, iż Pani Danuta Rudnicka zawarła ponownie związek małżeński w dniu 18 października 1997 roku i przyjęła nazwisko Rudnicka.

W związku z powyższym organ I instancji uznał słuszny interes strony i i zmienił decyzję z 1988 r w części dotyczącej nazwiska osoby posiadającej uprawnienia budowlane.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Białostockiego.

### Otrzymuje:

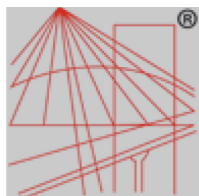
1. Pani Danuta Rudnicka

ul. Daleka 7 m 10

15-206 Białystok

2. a/a

Z up. WOJEWODY  
P.O. Dyrektora Wydziału  
inż. Kazimierz Martynowicz



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-2R2-LNG-WL9 \*

Pani Danuta Rudnicka o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1259/01  
adres zamieszkania ul. Rybacka 32, 15-509 Białystok-Sobolewo  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-02-01 do 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-11 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**OPIS TECHNICZNY DO PLANU SYTUACYJNEGO PROJEKTU**  
**WYDZIELENIA KLATKI SCHODOWEJ Z MONTAŻEM SYSTEMU**  
**ODDYMIAJĄCEGO W BUDYNKU PRZEDSZKOLA**  
**NR 3 W HAJNÓWCE**

**1. Dane wstępne:**

- 1.1. Inwestor: Gmina Miejska Hajnówka  
Ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka
- 1.2. Adres budowy: Budynek Przedszkola nr 3  
Ul. Rieczna 3. w Hajnówce,  
Działka nr 3039/20, 3040/3
- 1.3. Autor: mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
upr. bud. Nr Bł-PdOKK/115/2008
- 1.4. Opracował: mgr inż. arch. Jolanta Kotowska  
15-774 Białystok, ul. Kołłątaja 15/17

**2. Podstawa opracowania:**

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodniona z Inwestorem koncepcja projektu

**3. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie wydzielenia klatki schodowej w wolnostojącym budynku przedszkola złożonego z dwóch części : dwukondygnacyjnej, częściowo podpiwniczonej części głównej oraz parterowej dobudowy na ulicy Riecznej 3 w Hajnówce (nr ewid. działki 3039/20, 3040/3)

**4. Stan istniejący terenu**

Działka położona w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz jednorodzinnej. Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem oświaty, w którym znajduje się przedszkole nr 3 z oddziałem integracyjnym. Główna część budynku dwukondygnacyjna, częściowo podpiwniczona, parterowa dobudowa. W zagospodarowaniu terenu istnieją urządzone dojścia i dojazdy utwardzone, zieleń ozdobna, przestrzeń rekreacyjna i sportowa. Na działce znajdują się istniejące przyłącza - wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne i gazowe. Zjazd na działkę jest istniejący z ulicy Riecznej.

**5. Zagospodarowanie terenu**

Bez zmian-istniejące.

**6.** Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie koliduje i nie przekracza granic terenu oraz nie zagraża zdrowiu ludzi.

**7.** Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

**8.** Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

Autor :

Opracował:

Białystok, 28.02.2018r.





**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**  
**PROJEKTU WYKONANIA WYDZIELENIA KLATKI SCHODOWEJ Z**  
**MONTAŻEM SYSTEMU ODDYMIAJĄCEGO W BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR**  
**3 W HAJNÓWCE**

**1. Dane wstępne:**

- 1.1. Inwestor: Gmina Miejska Hajnówka  
Ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka
- 1.2. Adres budowy: Budynek Przedszkola Nr 3  
Ul. Rzeczna 3 w Hajnówce,  
Działka nr 3039/20, 3040/3,
- 1.3. Autor: mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
upr. bud. Nr Bł-PdOKK/115/2008
- 1.4. Opracował: mgr inż. arch. Jolanta Kotowska  
15-774 Białystok, ul. Kołłątaja 15/17

**2. Podstawa opracowania:**

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodniona z Inwestorem koncepcja projektu

**3. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie wydzielenia klatki schodowej w budynku oświaty, w którym znajduje się przedszkole nr 3. Budynek przedszkola składa się z dwóch części: dwukondygnacyjnej, częściowo podpiwniczonej części głównej oraz parterowej dobudowy na ulicy Rzecznej 3 w Hajnówce, przykryty dachem płaskim (nr ewid. działki 3039/20, 3040/3)

**4. Dane ogólne**

**4.1. Stan istniejący**

Objęty opracowaniem obiekt to budynek oświatowy, w którym swoją siedzibę ma przedszkole nr 3 z oddziałem integracyjnym, położony w Hajnówce (nr ew. działki 3039/20, 3040/3). Obiekt utrzymany jest w modernistycznej formie, zasadniczo nie odbiega stylistyką od budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na terenie Hajnówki.

**4.2. Podstawowe parametry budynku :**

- Długość budynku - 37,81m
- Szerokość budynku (z parterową dobudową) - 14,38m

- Średnia wysokość budynku (wg Warunków Technicznych) -8,01m

## **5. Ogólny opis budowlany.**

### **5.1 Rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne**

#### **5.1.1. Ściany :**

**Roboty rozbiórkowe** - należy powiększyć i poszerzyć istniejący otwór drzwiowy zewnętrzny wykonując nowe nadproże w projektowanym otworze drzwiowym - według zamieszczonych rysunków.

Dodatkowo należy zamurować istniejący otwór drzwiowy wewnętrzny w ścianie gr. 26 cm, oddzielającej klatkę schodową od pomieszczenia sali przedszkolnej.

**Ściana zewnętrzna istniejąca** - gr. 52 cm

**Ściana wewnętrzna nośna istniejąca** – gr. 26 cm

#### **5.1.2. Nadproże :**

Przy wykonywaniu zewnętrznego projektowanego otworu drzwiowego powiększony zostaje istniejący otwór drzwiowy oraz projektowane nowe nadproże z belek stalowych.

Konstrukcję nośną projektowanych nadproży stanowią belki z ceowników stal 18G2, oparte po obu stronach na istniejących ścianach murowanych. Belki nadprożowe wraz ze wszystkimi elementami mocującymi stalowymi i śrubami powinny być zabezpieczone antykorozyjnie przed montażem w ścianie poprzez malowanie dwukrotne farbami epoksydowymi dwuskładnikowymi.

W celu wykonania konstrukcji nadproży należy:

- Zdemontować istniejące instalacje i urządzenia kolidujące z wykonaniem otworu i projektowanej konstrukcji nadproży.
- Wykonać podparcia robocze stropów belkami górnego poziomu z podporami stopowymi na trójnogach w pobliżu ściany w której będzie wykonywany lub poszerzany otwór.

## **6. Elementy wykończeniowe**

#### **6.1.1. Stolarka drzwiowa :**

Wymiana istniejących zewnętrznych drzwi drewnianych na drzwi zewnętrzne aluminiowe o wym. 120x200cm w świetle przejścia. Wymiana istniejących drzwi wewnętrznych płytowych-drewnianych prowadzących do piwnicy na aluminiowe w klasie odporności ogniowej EI 60. Wstawienie aluminiowych drzwi w piwnicy o wym. 80x200cm w świetle przejścia. Wymiana istniejących płytowo-drewnianych

drzwi wewnętrznych na parterze i piętrze stanowiących wydzielenie klatki schodowej na drzwi aluminiowe w klasie odporności EI 30 - według zamieszczonych rysunków.

#### **6.1.2. Ściany :**

Wykończenie zamurowanego fragmentu ściany w pomieszczeniu klatki schodowej – projektowane wykończenie tynkiem cementowo - wapiennym. Ścianę pomalować farbą w kolorze dopasowanym do istniejącej kolorystyki ścian.

#### **6.1.3. Elewacja :**

Po wyburzeniu zaprojektowanego otworu drzwiowego zakłada się wykończenie gładzi tynkiem silikonowym w kolorze dopasowanym do istniejącego na elewacji i zastosowanie listw krawędziowych na wykonanych krawędziach .

Istniejące wykończenie pozostaje bez zmian, nie planuje się naruszania istniejącego wyglądu elewacji.

### **7. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy go wykonać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi normami oraz przepisami p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art.23a Prawa Budowlanego.

Projektowa przebudowa nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego oddziaływania na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Spełnione są par. 13, 57, 60 warunków technicznych.

Projektowana inwestycja nie powoduje uciążliwości, o których mowa w § 11. ust. 2 pkt 11) , warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zalicza się w szczególności:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

## **8. Instalacje elektryczne**

Projektuje się wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego – wg projektu branży elektrycznej.

## **9. System oddymiający**

Na klatkach schodowych należy zamontować urządzenie do samoczynnego grawitacyjnego odprowadzenia dymu i ciepła. Oddymianie klatki schodowej realizowane będzie za pomocą kłapy dymowej o powierzchni czynnej 1m<sup>2</sup>.

Napowietrzanie klatki schodowej realizowane będzie poprzez otwarcie drzwi wejściowych do klatki schodowej siłownikami elektrycznymi.

W stropie ostatniej kondygnacji nad klatką schodową zamontować należy klapę dymowo-wentylacyjną. Do kłapy dymowej należy doprowadzić okablowanie z centrali oddymiania – wg projektu branży sanitarnej.

## **10. Ochrona pożarowa**

W odpowiedzi na decyzję Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Hajnówce z dnia 04.09.2017r. wykonuje się projekt wyposażenia dróg ewakuacyjnych w obiekcie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz projekt wyposażenia kondygnacji podziemnej obiektu w hydrant wewnętrzny – wg projektów branż elektrycznej i sanitarnej. Projektuje się wydzielenie i wykonanie montażu systemu oddymiającego klatki schodowej o szer. biegu 130 cm zlokalizowanej w południowo-wschodniej części budynku przedszkola, , ze względu na planowaną w przyszłości rozbudowę obiektu i planowaną rozbórkę centralnej klatki schodowej. Biegi i spoczniki zostały wykonane z materiałów niepalnych. Budynek jest sklasyfikowany jako budynek niski kategorii ZL II. Budynek w klasie odporności pożarowej „C”. Elementy oddzielenia przeciwpożarowego wydzielonej klatki schodowej spełniają wymagane klasy odporności ogniowej : istniejące ściany i stropy – REI 60, projektowane drzwi przeciwpożarowe w klasie EI30.

## **9. Uwagi końcowe:**

Materiały użyte powinny posiadać odpowiednie atesty, karty techniczne i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Autor:

Opracował:

Białystok, 28.02.2018r.

**INFORMACJA B.I.O.Z.- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I  
OCHRONY ZDROWIA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANEGO WYKONANIA WYDZIELENIA KLATKI SCHODOWEJ Z  
MONTAŻEM SYSTEMU ODDYMIAJĄCEGO**

**ADRES BUDOWY:** Budynek Przedszkola Nr 3  
Ul. Rzeczna 3 w Hajnówce,  
Działka nr 3039/20, 3040/3

**INWERSTOR:** Gmina Miejska Hajnówka  
Ul. Zina 1, 17-200 Hajnówka

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
- upr. bud. Nr Bł-PdOKK/115/2008

## **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:

- Przedmiotem inwestycji jest wykonanie wydzielenia klatki schodowej w budynku przedszkola

Kolejność wykonywania robót :

- prace budowlane związane z rozbiórką części ściany zewnętrznej
- prace budowlane związane z wykonaniem wejścia do budynku
- prace budowlane związane z zamurowaniem otworu drzwiowego
- prace wykończeniowe

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW**

Działka jest zabudowana budynkiem oświaty, w którym znajduje się przedszkole, zaopatrzone we wszystkie niezbędne media do obsługi budynku.

### **WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

W czasie wykonywania i po wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją projektową nie wystąpią na działce żadne czynniki mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA**

#### **ROBOTY MUROWE I TYNKOWE**

Otwory w ścianach wychodzących na zewnątrz budynku, w stropach lub inne otwory, których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8 m od poziomu stropu lub pomostu należy zabezpieczyć barierą ochronną o wys. 1,1 m, deską krawężnikową o wys. 0,15 m oraz wypełnić wolną przestrzeń między deską krawężnikową a poręczą częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Wszelkie otwory pozostawione w czasie wykonywania robót, np.: drzwiowe, balkonowe, szyby wyciągów, otwory w stropach powinny być niezwłocznie zabezpieczone /boczne otwory przy pomocy obarierowania, w stropach przez szczelne zakrycie lub ogrodzenie/.

Wykonywanie robót murowych i tynkowych w wykopach jest dozwolone po uprzednim zabezpieczeniu ścian wykopów zgodnie z warunkami określonymi dla robót ziemnych.

Jeżeli stanowisko pracy dla wykonania ściany fundamentowej znajduje się pomiędzy skarpą wykopu a wznoszoną ścianą, szerokość stanowisk pracy powinna wynosić nie mniej niż 70 cm.

Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej wznoszonego muru co najmniej 03 m.

Zabrania się chodzenia po świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, płytach, stropach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylania się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia, jak również opierania się o bariery.

Zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości lub do wykopów, a także wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych.

### **WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Nie przewiduje się przy realizacji powyższego zamierzenia występowania czynników szczególnie niebezpiecznych i zagrażających zdrowiu pracowników. Sposób prowadzenia instruktażu BHP, zakończonego egzaminem i dopuszczenia do budowy wg standardowej procedury przewidzianej do tego typu sytuacji (wg odpowiednich przepisów egzekwowanych przez Inspekcję Pracy)

### **WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.**

Nie zakłada się występowania stref szczególnego zagrożenia zdrowia. W przypadku wystąpienia pożaru, awarii lub innego zagrożenia, prowadzenie akcji ewakuacyjnej lub niesienia pomocy poszkodowanym, będzie się odbywać z drogi głównej bezpośrednio przylegającej do realizowanej inwestycji.

UWAGA: ZGODNIE Z ART. 21a. PRAWA BUDOWLANEGO, KIEROWNIK BUDOWY OBOWIĄZANY JEST, W OPARCIU O POWYŻSZĄ INFORMACJĘ, SPORZĄDZIĆ LUB ZAPEWNIĆ SPORZĄDZENIE, PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, SZCZEGÓŁOWEGO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, UWZGLĘDNIAJĄC SPECYFIKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO I WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH I PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać kobiet i osób młodocianych. Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.



### **ZASTRZEŻENIA I UWAGI.**

1. **Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz ustaleniami Polskich Norm.**
2. **Zachować warunki bezpieczeństwa pracy oraz bezpieczeństwa pożarowego, z uwzględnieniem przepisów obowiązujących na terenie budynku.**
3. **Naprawę spękań i starych powłok należy wykonać zgodnie wg zasad podanych przez Polskie Normy.**
4. **Wykonawca robót powinien posiadać wiedzę i doświadczenie przy wykonywaniu tego rodzaju robót.**
5. **Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną oraz informacjami dotyczącymi materiałów wbudowywanych i systemów, wszelkie wątpliwości wyjaśnić z jej autorami.**

Wykonawca winien dokonać oględzin placu budowy, jego otoczenia oraz zdobyć na jego własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być konieczne do realizacji zadania.

Autor opracowania:

Białystok, 28.02.2018r.