

**UCHWAŁA NR XII/92/19
RADY MIASTA HAJNÓWKA**

z dnia 27 listopada 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/52/11 Rady Miasta Hajnówka z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie
określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży
nieruchomości jako lokal mieszkalny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1 a i ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/52/11 Rady Miasta Hajnówka z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokal mieszkalny (Dz.Urz.Woj.Podl. Nr 183, poz. 2197) zmienionej uchwałą Nr XIX/141/12 Rady Miasta Hajnówka z dnia 26 września 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/52/11 Rady Miasta Hajnówka z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokal mieszkalny (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2012, poz. 2797) i uchwałą nr X/83/15 Rady Miasta Hajnówka z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/52/11 Rady Miasta Hajnówka z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokal mieszkalny (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2015 r. poz. 3852) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 3. uchwały otrzymuje brzmienie: „§3 Określa się wysokość stawek procentowych udzielanych bonifikat:

- 1) 60 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo, 50 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku rozłożenia ceny na raty – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą do dnia 30 czerwca 2020 r.
- 2) 50 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo, 40 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku rozłożenia ceny na raty – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą od dnia 01 lipca 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.
- 3) 40 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo, 30 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku rozłożenia ceny na raty – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą od dnia 01 stycznia 2021 r. do dnia 30 czerwca 2021 r.
- 4) 30 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo, 20 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku rozłożenia ceny na raty – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą od dnia 01 lipca 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.
- 5) 20 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo, 10 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku rozłożenia ceny na raty – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 30 czerwca 2022 r.
- 6) 10 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku dokonania zapłaty jednorazowo – dla najemców, którzy wniosek o wykup lokalu złożą po dniu 30 czerwca 2022 r.”

§ 2. Sprawy wszczęte, lecz nie zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały prowadzi się na podstawie przepisów obowiązujących w dniu złożenia wniosku. Za sprawy wszczęte uważa się złożenie wniosku przez nabywcę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Hajnówka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady

Walentyna Pietroczyk