

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI : 17-200 Hajnówka ul. Lipowa 170  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnowce  
ADRES INWESTORA : 17-200 Hajnówka ul. Parkowa 6  
DATA OPRACOWANIA : Maj 2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Maj 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Ocieplenie ścian fundamentowych</b>			
1 d.1	<b>KNR 4-01 0102-02</b>	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer. dna do 1.5 m i głębok. do 1.5 m w gr. kat. III 27.0*1.0*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 21.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.60</b>
2 d.1	<b>KNR 0-17 2608-01</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 27.0*2.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.90</b>
3 d.1	<b>KNR 2-02 0602-01</b>	Izolacje przeciwwilgoc. powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfalt. - pierwsza warstwa 27.0*2.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.90</b>
4 d.1	<b>KNR 2-02 0603-05</b>	Izolacje przeciwwilgoc. powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfalt. gęstych - pierwsza warstwa 27.0*2.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.90</b>
5 d.1	<b>KNR 0-17 2609-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi dopuszczonym do stosowania poniżej terenu metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 12cm. o wsp. nie większym niż 0,038W/mK 27.0*2.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.90</b>
6 d.1	<b>KNR 0-17 2609-05</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 180	szt. szt.	 180.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>180.00</b>
7 d.1	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 27.0*2.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.90</b>
8 d.1	<b>KNR 2-02 0603-05</b>	Izolacje przeciwwilgoc. powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfalt. gęstych - pierwsza warstwa 27.0*1.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.10</b>
9 d.1	<b>KNR 0-17 0930-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 27.0*1.7+2.25*1.7*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 61.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.20</b>
10 d.1	<b>KNR 0-17 0930-03</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 61.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 61.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.20</b>
11 d.1	<b>KNR 4-01 1306-01</b>	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 3	szt. szt.	 3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
12 d.1	<b>KNR 2-02 1209-04</b>	Balustrady okienne proste z pochwytem stalowym- bez kosztów materiałów balustrady z dwukrotnym malowaniem 3*0.9	m m	 2.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.70</b>
13 d.1	<b>KNR-W 4-01 1301-01</b>	Uzupełnienie krat prostych po wykonaniu docieplenia - przedłużenie wsporników.	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.6*0.9*3	m <sup>2</sup>	1.62	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.62</b>
<b>2 Ocieplenie ścian po wyżej fundamentów.</b>					
14 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki okienne. 1.25*0.2*32+1.55*0.2*8+0.9*0.2*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.92</b>
15 d.2	<b>KNR 0-17 2608-01</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 27.0*11.2+27.48-1.2*1.5*32-1.5*1.5*8-0.9*2.2*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 238.44	
				<b>RAZEM</b>	<b>238.44</b>
16 d.2	<b>KNR 0-17 2608-03</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie 238.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 238.44	
				<b>RAZEM</b>	<b>238.44</b>
17 d.2	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 1.25*0.4*32+1.55*0.4*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.96</b>
18 d.2	<b>KNR 0-17 2609-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 0 gr. 15cm, - lambda 0,036 302.4-1.2*1.5*32-1.5*1.5*8-0.9*2.2*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 210.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>210.96</b>
19 d.2	<b>KNR 0-17 2609-05</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 210.96*4	szt. szt.	 843.84	
				<b>RAZEM</b>	<b>843.84</b>
20 d.2	<b>KNR 0-17 2609-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 210.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 210.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>210.96</b>
21 d.2	<b>KNR 0-17 2609-02</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3cm. 4.2*0.15*24+2.7*0.15*8+3.1*0.15*8+4.5*0.15*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.48</b>
22 d.2	<b>KNR 0-17 2609-07</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach 27.48*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 54.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.96</b>
23 d.2	<b>KNR 0-17 2609-08</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką 4.2*24+7.5*8+4.5*8	m m	 196.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.80</b>
24 d.2	<b>KNR 0-17 0926-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 210.96+54.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 265.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>265.92</b>
25 d.2	<b>KNR 0-17 0926-03</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku krzemianowego silikatowego o uziarnieniu od 1,5 do 2mm. z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		210.96	m <sup>2</sup>	210.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>210.96</b>
26 d.2	<b>KNR 0-17 0926-05</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku krzemianowego silikatowego o uziarnieniu 1,5mm. z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
		54.96	m <sup>2</sup>	54.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.96</b>
<b>3 posadzki na loggiach</b>					
27 d.3	<b>KNR-W 4- 01 0812- 05</b>	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>		
		5.25*1.15*8	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
28 d.3	<b>KNR-W 4- 01 0804- 07</b>	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
		5.25*1.15*8	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
29 d.3	<b>KNR-W 2- 02 1105- 01</b>	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		48.3	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
30 d.3	<b>NNRNKB 202 1134- 01</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		48.3	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
31 d.3	<b>KNR 2-02 0604-03</b>	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		48.3	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
32 d.3	<b>NNRNKB 202 0541- 01</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		7.55*0.25*8	m <sup>2</sup>	15.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.10</b>
33 d.3	<b>KNNR 2 1202-02</b>	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm	m <sup>2</sup>		
		5.25*1.15*8	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
34 d.3	<b>KNR 0-12 1118-03</b>	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		48.3	m <sup>2</sup>	48.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.30</b>
35 d.3	<b>KNR 0-12 1119-01</b>	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		5.25*8-0.9*8	m	34.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.80</b>
36 d.3	<b>KNR 4-01 1212-04</b>	Jednokrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		5.2*1.1*8+0.5*1.1*16	m <sup>2</sup>	54.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.56</b>
37 d.3	<b>KNR 4-01 1204-08</b>	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m <sup>2</sup>		
		2.25*11.2*4+1.15*5.25*10+8.95	m <sup>2</sup>	170.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>170.13</b>
38 d.3	<b>KNR 4-01 1204-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami krzemionowo silikatowa elewacji - tynki gładkie	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.25*11.2*4+1.15*5.25*10+8.95	m <sup>2</sup>	170.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>170.13</b>
<b>4 Opaska</b>					
39 d.4	<b>KNR 2-31 0101-07</b>	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm 27.0*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.20</b>
40 d.4	<b>KNR 2-31 0103-02</b>	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV 16.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.20</b>
41 d.4	<b>KNR 2-31 0104-01</b>	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm 27.0*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.20</b>
42 d.4	<b>KNR 2-31 0105-05</b>	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 27.0*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.50</b>
43 d.4	<b>KNR 2-31 0407-02</b>	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem 27	m m	 27.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.00</b>
44 d.4	<b>KNR 2-31 0511-01</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej 27*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.50</b>