

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**DOCIEPLENIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORO-**  
**DZINNEGO Z USŁUGAMI**

---

**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45100000-8 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe  
45320000-6 Roboty elewacyjne - izolacja fundamentów  
45443000-4 Elewacja ścian szczytowych

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z USŁU-  
GAMI  
ADRES INWESTYCJI : Hajnówka, ul. Batorego 27, działki nr ewid. 747/7, 747/8  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 17-200 Hajnówka, ul. Parkowa 6  
BRANŻA : budowlana  
DATA OPRACOWANIA : 24 maj 2019

---

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24 maj 2019

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI</b>				
1	45100000-8	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	1	14
2	45320000-6	Roboty elewacyjne - izolacja fundamentów	15	23
3	45443000-4	Elewacja ścian szczytowych	24	34

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI</b>						
1		45100000-8	<b>Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe</b>			
1 d.1	451-1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m  (12,01+0,96+0,45)*16,0*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 429,440	
					<b>RAZEM</b>	<b>429,440</b>
2 d.1	451-1	NNRNKB 202 1613a-02	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 15 m  poz.1	m <sup>2</sup> pow. m <sup>2</sup> pow.	 429,440	
					<b>RAZEM</b>	<b>429,440</b>
3 d.1	451-1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 429,440	
					<b>RAZEM</b>	<b>429,440</b>
4 d.1	451-1	KNR-W 2-02 0923-01	Osłony okien i drzwi folią polietylenową  1,5*1,5*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,250</b>
5 d.1	451-1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych  1,56*5	m m	 7,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,800</b>
6 d.1	451-1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2  1,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,250</b>
7 d.1	451-1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12,01*0,5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,010	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,010</b>
8 d.1	451-1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  16,0*2	m m	 32,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
9 d.1	451-1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia ścian z blachy trapezowej  12,01*16,0+12,01*16,1-3,88*6,65 0,96*12,36*2 0,45*16,1*2 0,76*3,8 -1,5*1,5*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 359,719 23,731 14,490 2,888 -11,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>389,578</b>
10 d.1	451-1	KNR 19-01 0628-03	Rozebranie izolacji na ścianach - wełna gr. 8 cm  poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 389,578	
					<b>RAZEM</b>	<b>389,578</b>
11 d.1	451-1	KNR 4-01 0430-05 analogia	Rozebranie ołacenie ścian  poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 389,578	
					<b>RAZEM</b>	<b>389,578</b>
12 d.1	451-1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 4 km  poz.10*0,08	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31,166	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,166</b>
13 d.1	451-1	1.13 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu  poz.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 31,166	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,166</b>
14 d.1	451-1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 4 km  (poz.5*0,25+poz.7+poz.9*1,2+poz.8*0,5)*4,5/1000	t t	 2,239	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,239</b>
2		45320000-6	<b>Roboty elewacyjne - izolacja fundamentów</b>			
15 d.2	451-1	KNR 4-01 0101-03 analogia	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych  0,5*(12,0*2+0,45*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,450	

KSIAŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>12,450</b>
16 d.2	451-1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 0,8*1,2*(12,0*2+0,45*2)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 23,904	
					<b>RAZEM</b>	<b>23,904</b>
17 d.2	452-2	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1,2*(12,0*2+0,45*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,880</b>
18 d.2	452-2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,880</b>
19 d.2	452-2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,880</b>
20 d.2	452-2	KNR 2-02 0609-08	Docieplenie ścian płytami np. Silver fundament lambda 0.35, gr. 12 cm lub zamiennie inny ale o podanym współczynniku lambda mocowanymi punktowo za pomocą masy bitumicznej poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,880</b>
21 d.2	452-2	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Oślonięcie pionowych izolacji folią kubelkową poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,880	
					<b>RAZEM</b>	<b>29,880</b>
22 d.2	451-1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.16-poz.20*0,12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20,318	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,318</b>
23 d.2	451-1	KNR 2-31 0511-01	Opaska z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej - w miejscu rozebranej opaski betonowej 0,5*(12,0*2+0,45*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,450	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,450</b>
<b>3</b>		<b>45443000-4</b>	<b>Elewacja ścian szczytowych</b>			
24 d.3	454-1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 12,01*16,0+12,01*16,1-6,65*3,88 0,96*12,36*2 0,45*16,1*2 0,76*3,8 -1,5*1,5*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 359,719 23,731 14,490 2,888 -11,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>389,578</b>
25 d.3	454-1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 389,578	
					<b>RAZEM</b>	<b>389,578</b>
26 d.3	454-1	KNR AT-31 0203-05	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikatowo - silikonowa w uziarnieniu "baranek" 1,5 mm w kolorze zgodnym z rysunkami elewacji); płyty styropianowe z lambda 0.038 gr. 15 cm na ścianach 12,01*(12,62+12,18) 0,96*12,62*2 0,45*16,4*2 -1,5*1,5*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 297,848 24,230 14,760 -9,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>327,838</b>
27 d.3	454-1	KNR AT-31 0203-07	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikatowo - silikonowa w uziarnieniu "baranek" 1,5 mm w kolorze zgodnym z rysunkami elewacji); płyty styropianowe z lambda 0.038 gr. 3 cm na ościeżach 1,5*3*0,31*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,580	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,580</b>
28 d.3	454-1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 1,5*3*4+16,62*2+16,4*2	m m	 84,040	
					<b>RAZEM</b>	<b>84,040</b>
29 d.3	454-1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 327,838	
					<b>RAZEM</b>	<b>327,838</b>
30 d.3	454-1	KNR AT-31 0207-10	Ocieplenie ścian w technologii BSO z okładziną z płytek gresowych 40x40 cm; płyty styropianowe gr. 15 cm (12,01+5,34+0,76)*3,58+0,25*1,5*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 65,959	

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			-1,5*1,5	m <sup>2</sup>	-2,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>63,709</b>
31 d.3	452-1	NNRNKB 202 0541-01	Parapety z blachy powlekanej	m <sup>2</sup>		
			1,56*0,31*5	m <sup>2</sup>	2,418	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,418</b>
32 d.3	452-1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
			(12,01+0,96+0,45)*0,7*2	m <sup>2</sup>	18,788	
			6,7*0,41	m <sup>2</sup>	2,747	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,535</b>
33 d.3	452-1	NNRNKB 202 0519-03	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej o śr. 12 cm	m		
			16,0*2	m	32,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
34 d.3	451-1	kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,10,11,24,25,26,27,28,29,31,32,33)	m-g		
					<b>RAZEM</b>	<b>469,540</b>