

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU **„Wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego, wielorodzinnego** **Ul.Ks.I.Wierobieja 12 w Hajnówce - II”**

Ogłoszenie dotyczy : Wspólnot Mieszkaniowych

1. Zamawiający:

1.1. Zamawiający

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL.KS.I.WIEROBIEJA 12 W HAJNÓWCE

NIP : 6030070238, REGON: 200386795

Adres Wspólnoty : 17-200 Hajnówka ul.Ks.I.Wierobieja 12

1.2. Nazwa i adres ogłaszającego przetarg :

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce

ul.Parkowa 6 , 17-200 Hajnówka,woj.podlaskie

ZARZĄDCA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ

- Adres strony internetowej zamawiającego : www.hajnowka.pl

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1.Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego, wielorodzinnego należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej, zarządzanej przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) : 45.00.00.00-7 ,

3.2. Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

3.3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pokrycia dachowego budynku dwukondygnacyjnego, wielorodzinnego polegającego na:
wymianie pokrycia z płyt falistych azbestowo-cementowych na pokrycie z blachy powlekanej trapezowej w zakresie: wykonanie pokrycia dachowego z blachy powlekanej trapezowej T-18 ok. 270 m², przemurowanie kominów wolnostojących ponad dachem ok.4,90 m³, wykonanie izolacji z folii dachowej układanej na krokwiach ok. 270 m², wykonanie konstrukcji drewnianej dachowej (ołacenie) dla potrzeb pokryć dachowych z blach powlekanych ok. 270 m², wymiana rynien ośr. 15 cm z blachy powlekanej ok 63 mb, wymiana rur spustowych ośr. 12 cm z blachy powlekanej ok.21,00 mb, wymiana obróbek blacharskich ok. 34,00 m², wykonanie innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, (szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót bez poz. 28)

Uwaga: Demontaż i utylizacja wyrobów zawierających azbest wykonany zostanie przez innego wykonawcę na zlecenie Urzędu Miasta w Hajnówce (przedmiar robót - poz. 28)

4. Termin wykonania zamówienia - zakończenie 10.12.2019 r

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonania oceny spełnienia tych warunków

5.1. o udzielenie zamówienia mogą się wykonalcy, którzy :

- a) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - spełnienie warunku - złożone oświadczenie
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie :
 - spełnienie warunku - złożone oświadczenie
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
 - spełnienie warunku – złożone oświadczenie
- d) znajdują się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej

- spełnienie warunku – wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę.
- 5.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu ,potencjale technicznym , osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów
- spełnienie warunku - pisemne zobowiązanie tych podmiotów, iż oddadzą mu do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby wykonania zamówienia.
- 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają złożyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
- 6.1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2 do SIWZ
- 6.2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie-wykaz robót budowlanych wykonanych w ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie , z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsc wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących tych robót określających, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – Załącznik nr 3 do SIWZ
- 6.3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej, należy złożyć:
- a) opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- b) wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu na zasoby innego podmiotu przedkłada dokumenty, o których mowa w pkt 6 dotyczące tego podmiotu.
- 6.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o pkt. 6.1 siwz
- 6.5. Kosztorys ofertowy

7. Informacje dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami (wagami) oceny ofert :

- | | |
|--------------------------------|------|
| a) Cena | 60 % |
| b) Gwarancja (min.5 lat) | 40 % |

9. Miejsce i termin składania ofert

miejsce : w siedzibie Zamawiającego - sekretariat Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Hajnówce , ul.Parkowa 6 , 17-200 Hajnówka

termin: do dnia 11.07.2019r. do godz. 10:00

10. Termin związania ofertą : okres w dniach – 30 dni (od terminu składania ofert)

11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

13. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego system zakupów

14. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

15. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

Zatwierdził:

D Y R E K T O R
ZGM HAJNÓWKA
mgr inż. Anatol Łapiński
Zarządca Nieruchomości Lic.zaw. Nr 7490

Hajnówka, dnia 19.06.2019r.