

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM

„Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
rozbudowy z przebudową Szkoły Podstawowej nr 3”

1. Zamawiający

Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Adres strony internetowej, na której będzie zamieszczona SIWZ

www.bip.hajnowka.pl

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy z przebudową Szkoły Podstawowej nr 3 w Hajnówce przy ul. Działowej 1, w zakresie:

- dobudowa sali gimnastycznej/sportowej (o min. wymiarach wewnętrznych 24m x12m) wraz z zapleczem obejmującym niezbędne pomieszczenia techniczne, pomieszczeniem dla trenera, szatniami (dziewczęca/chłopięca), węzłem sanitarnym wraz z prysznicami,
- dobudowa min. 4 sal lekcyjnych (w tym jedna sala przeznaczona na pracownię chemiczno – fizyczną z zapleczem),
- dobudowa stołówki przeznaczonej do obsługi jednorazowej od 60 do 80 osób z zapleczem , wraz rozdzielnią posiłków przywożonych przez catering, zmywalnią i węzłem sanitarnym wraz z pomieszczeniami technicznymi,
- rozbudowa szatni dla uczniów przewidując ilość po rozbudowie,
- powiększenie poprzez przebudowę pokoju nauczycielskiego w części istniejącej budynku szkoły,
- wyodrębnienie wraz z przebudową pomieszczeń w części istniejącej budynku na pomieszczenia administracyjne (pomieszczenie logopedy, pedagoga szkolnego, księgowego),
- wyodrębnienie w części istniejącej lub przewidzieć w części projektowanej gabinetu dyrektora i sekretariatu jako wspólny punkt,
- wyodrębnienie pomieszczenia tzw. techniczno – magazynowego (dla woźnego, sprzętaczek, magazynek na sprzęt i środki czystości)
- budowa nowej pompy ciepła – zmiana źródła ogrzewania
- przebudowa i rozbudowa istniejącej rozdzielni elektrycznej,
- budowa instalacji fotowoltaicznej.
- przebudowa i rozbudowa instalacji odgromowej.

Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji terenu objętego opracowaniem. Termin wizji lokalnej i szczegóły techniczne jej przeprowadzenia wymagają uzgodnienia z Zamawiającym.

Powierzchnie poszczególnych pomieszczeń powinny odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.

Zamawiający może zgłosić swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wydać zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w projekcie umowy.

CPV: 71 32 00 00-7.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 31.03.2019 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

- 6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
 - osoby biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia powinny być członkami właściwej izby inżynierów budownictwa.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
 - brak wymagań
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej
 - wykonawca powinien posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej jednej usługi o wartości min. 75 tys. zł. brutto polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku użyteczności publicznej,
 - wykonawca powinien dysponować projektantem w specjalności architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej. Osoby te powinny posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń.
- 6.2 Z postępowania wyklucza się wykonawców, o których mowa w art.24 ust.1 oraz art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- 7.1 Dokumenty potwierdzające, że wykonawca posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
- a) ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa osób biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia (wymienionych w zał. nr 5 do SIWZ)
- 7.2 Dokumenty potwierdzające, że wykonawca znajduje się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej: a) brak wymagań
- 7.3 Dokumenty potwierdzające zdolność techniczną lub zawodową:
- a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie - zał. nr 4 do SIWZ
 - b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zał. nr 5 do SIWZ
- 7.4 Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o pkt 6.1 siwz.
- 7.5 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7.4 złoży dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.6 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 7.5 lit a, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty te powinny być wystawione w terminach określonych w pkt. 7.5 lit.a.
- 7.7 Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - zał. nr 2 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.8 Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp (informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 pzp - zał. nr 3 do SIWZ.

7.9 Dokumenty, o których mowa w pkt 7.1 - 7.4 wykonawca złoży na wezwanie zamawiającego.

8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

- a) cena - 60%
- b) gwarancja jakości - 40%

10. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miasta Hajnówka

17-200 Hajnówka, ul. A. Zina 1

pokój nr 219 (sekretariat), do dnia 16.10.2018 r. do godz. 10:00

Oferty muszą być sporządzone w języku polskim.

11. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

13. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

14. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty

15. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 p.z.p.

16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Zastępca Burmistrza

Andrzej Skiepmo