



BIURO PROJEKTÓW i USŁUG BUDOWLANYCH
17-200 Hajnówka, ul. Skarpowa 3

PROJEKT BUDOWLANY

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II

*Inwestycja zlokalizowana na działkach o nr ewid.: 1421, 1420/6, 2698/21 i 2698/22
obręb ewidencyjny: 1 – miasta Hajnówka, jednostka ewidencyjna: Miasto Hajnówka.*

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

Inwestor: Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

Projektant: mgr inż. Joanna Paulina Trzeciak
upr. bud. BŁ/99/94

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<i>Lp</i>	<i>Opis</i>	<i>Strona</i>
1.	<i>Strona tytułowa</i>	1
2.	<i>Zawartość opracowania</i>	2
3.	<i>Opis do projektu zagospodarowania terenu</i>	3
4.	<i>Rys. Nr 1 - Plan orientacyjny w skali 1:10.000</i>	6
5.	<i>Rys. Nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500</i>	7
6.	<i>Oświadczenie projektanta</i>	8
7.	<i>Informacja BIOZ</i>	9
8.	<i>Opis techniczny</i>	14
9.	<i>Rys. Nr 3 - Profil podłużny – sieć wodociągowa w skali 1:100:500</i>	20
10.	<i>Rys. Nr 4 - Profil podłużny – kanalizacja sanitarna w skali 1:100:500</i>	21
ZAŁĄCZNIKI - /UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE/		
11.	<i>Protokół z narady koordynacyjnej Nr 7/2018 z dnia 07-02-2018 r.</i>	22
12.	<i>Warunki techniczne nr PWiK/NT/2/2018 z dnia 03-01-2018 r.</i>	23
13.	<i>Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar 3. „Hajnówka Wschód” nr Bl.6727.6.2018 z dnia 23-01-2018 r.</i>	25
14.	<i>Uprawnienia budowlane</i>	32
15.	<i>Zaświadczenie o przynależności do PIIB</i>	33

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

/część opisowa/

1. Przedmiot inwestycji

Inwestycja będzie polegała na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II.

Zakres w/w robót jest następujący :

- sieć wodociągowa PVC DN 110 mm, L = 705,0 m,
- kanalizacja sanitarna PVC-u DN 250mm, L = 380,50 m,
- kanalizacja sanitarne PVC-u DN 200 mm, L = 282,0 m.

2. Stan istniejący

Ulica Celna na odcinku projektowanej rozbudowy jest uzbrojona w sieć wodociągową i sanitarną. Ze względu na usytuowanie w/w uzbrojenia w projektowanej jezdni ulicy Celnej oraz zły stan techniczny istniejących sieci należy je przebudować.

Uzbrojenie istniejące do przebudowy oraz projektowane zostało naniesione i pokolorowane na projekcie zagospodarowania terenu.

Rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych

Podłoże w rejonie inwestycji zabudowane jest z gruntów przepuszczalnych (piaski pylaste, drobne i średnie) dominujących na omawianym terenie. W podłożu występują korzystne warunki gruntowe dla bezpośredniego posadowienia wodociągu. Zagłębienie projektowanego wodociągu wypadnie w gruntach piaszczystych średnio zagęszczonych.

Poziom wody gruntowej kształtuje się na głębokości poniżej 1,80 m.

3. Opis przyjętych rozwiązań projektowych

3.1. Budowa sieci wodociągowej

W ramach przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Celnej należy wykonać sieć wodociągową z rur PVC 110 mm o długości 705 m.

Do projektowanego wodociągu należy stosować rury i kształtki ciśnieniowe z PVC PN10, kielichowe z uszczelkami zintegrowanymi o średnicy DN 100 mm.

Włączenie projektowanego wodociągu PVC DN 100 mm, o długości 705,0 m do istniejącego z rur PVC DN 150 mm na działce nr geod. 1421 – ul. Kolejki Leśne przy bramie Nadleśnictwa Hajnówka nastąpi poprzez trójnik kołnierzowy 150x100x150 mm z żeliwa sferoidalnego z zasuwą kołnierzową liniową, DN 100

mm z żeliwa sferoidalnego klinową z uszczelnieniem miękkim. Przy połączeniu projektowanego wodociągu z istniejącym, od strony osiedla mieszkaniowego należy również zamontować zasuwę liniową kołnierзовą z uszczelnieniem miękkim DN 100 mm z żeliwa sferoidalnego.

Linia wodociągowa będzie wyposażona w kompletne 3 węzły hydrantowe nadziemne DN 80 mm Rd1800 z kolumną wykonaną ze stali ocynkowanej ogniowo.

Wymagane przykrycie przewodów wodociągowych zgodnie z normą PN-78/0102-02 wynosi 1,80 m. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm, w gotowym wykopie.

3.2. Budowa kanalizacji sanitarnej

W ramach przebudowy istniejącej kanalizacji sanitarnej PVC-U DN 200 mm zaprojektowano budowę grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U DN 250 mm i DN 200 mm. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej DN 250 mm będzie włączona do projektowanej studni rewizyjnej K o rzędnych 165,70/162,13 m w kinetę na rzędnej 162,13 mm. Sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy DN 250 mm i długości 380,50 m oraz średnicy DN 200 mm i długości 282,0 m jest zaprojektowana z rur PVC-u kanalizacyjnych, kielichowych, litych SN8, łączonych za pomocą uszczeltek gumowych. Minimalny spadek kanalizacji wyniesie 3‰, a maksymalny 8,9‰.

Przejścia pod torowiskiem kolejki projektuje się metodą przewiertu poziomego w rurach osłonowych stalowych DN 300 mm.

W miejscach kolizji z kanałem ciepłowniczym i kablami energetycznymi roboty ziemne wykonać ręcznie, a na odkryte kable założyć rury osłonowe A110PS.

Kanał będzie uzbrojony w studnie rewizyjne PP DN 1000 mm i PP DN 400 mm z włączami typu ciężkiego klasa D400 i żelbetową płytą odciążającą.

W miejscach gdzie zagłębienie będzie mniejsze niż 1,20 m rury należy zabezpieczyć przed przemarzaniem przez nasyp zapewniający minimalne przykrycie lub poprzez obsypanie rury keramzytem – o grubości warstwy 0,30 m i przykryciem folią PVC szerokości 0,80 m.

4. Zestawienie powierzchni:

- kanalizacja sanitarna - 151,5 m²
- sieć wodociągowa - 84,6 m²

5. Dane z zakresu ochrony terenu

Nieruchomości, na których będzie prowadzona inwestycja nie są wpisane do rejestru zabytków.

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ przedsięwzięcie to nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 71/.

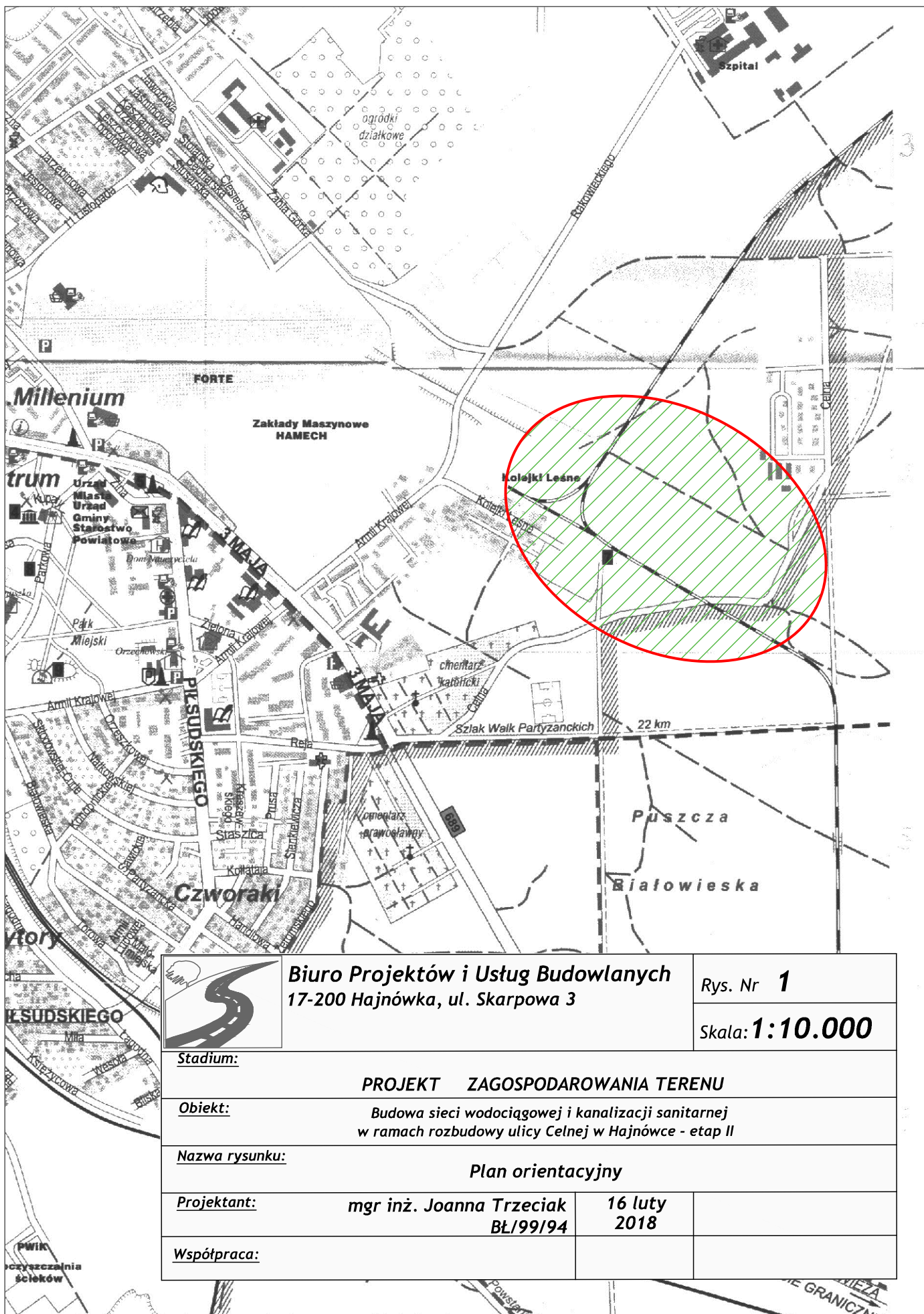
Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji w fazie wykonawstwa i eksploatacji.

7. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany i nie będzie miał wpływu oraz nie zmieni istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich.

W nawiązaniu do treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dn. 7 października 2015 r. poz. 1554) oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) z późniejszymi zmianami dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Ze względu na nieskomplikowany charakter i formę zaprojektowanych rozwiązań obszar oddziaływania obiektu zawiera się wewnątrz powierzchni ograniczonej linią przerywaną koloru fioletowego pokazanej w części graficznej opracowania na rys. „Projekt zagospodarowania terenu”, a zaprojektowane rozwiązania zapewniają poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich.



Biuro Projektów i Usług Budowlanych
17-200 Hajnówka, ul. Skarpowa 3

Rys. Nr **1**

Skala: **1:10.000**

Stadium:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce - etap II

Nazwa rysunku:

Plan orientacyjny

Projektant:

mgr inż. Joanna Trzeciak
BŁ/99/94

16 luty
2018

Współpraca:

Sieć wodociągowa – PCV Ø 110mm L=705,0 m



PROJEKTOWANE:

PROJEKTOWANE:

$$\frac{1}{\rho} = \frac{1}{\rho_0} + \frac{1}{\rho_1}$$

— — — — — = price

_____ - Zahl

ISTNIEJACE:

spasms = cramps

2090/24

$\lim_{t \rightarrow \infty} x(t) = 0$

- κ_d
- $\lim_{\lambda \rightarrow 0} \kappa_d$

_____ = ka
_____ = ty

--	--

Biuro Projektów

17-200 Ha.

Page 10 of 10

PROJEKT

Budowa sie

w ramach re

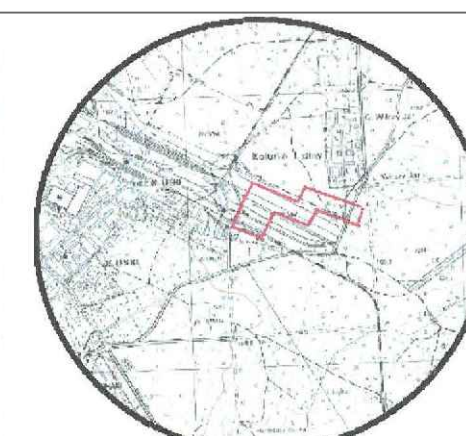
YSUNKU: *Projek*

ant: mgr inż. Joa

100

std:

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kierunku zlokalizacji pracy geodezyjnej		GX.664/19.2018 (masz. z dnia 27/2018)	
Jednostka kadencyjna	identyfikator	202059/1	
	Nazwa	m. Hucie Dobre	
Grupa kadencyjna	identyfikator	202059/1.000	
	Nazwa	m. Hucie Dobre	
Sekcja mapy	Skala mapy	1:500	
	Nazwa ułożenia współrzędnych	Pozostałe (z dnia 26.04.2018)	
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem oceny		KROKUS/21/2018 - 60	
Oznaczenie i symbol oznaczenia gruntu, który nie jest ujętym w bazie danych ewidencji gruntu i budowlany		Nie bode	
Nie wyklucza się istnienia i braku innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, a w których brak jest w rzeczywistości brzozyńskich.			
Mapa aktualna na dzień 08.01.2018 r.			
<div> <div> RANDEL i USŁUGI <small>ul. Żelazna 10 17-100 Białystok Podlaskie tel. 81 431 10 10 NIP: 664-678-0440 REGON: 202029498 tel. 808 173 435</small> </div> <div> GEODETA USŁUGI <small>ul. Miła 6/8 17-100 Białystok Podlaskie tel. 81 431 10 10 NIP: 664-678-0440 REGON: 202029498 tel. 808 173 435</small> </div> </div>			
Nazwa/firma i adresowy wykonawcy		Imię i nazwisko, w ujętym i podpisie geodety/usługownika	



SZKIC ORIENTA

Proszę o to, załączając dokument, został sporządzony w wyniku prac
 podjętych w Urzędzie Gminy, których wynikiem zostały opisy i wycenę sprzętu
 do momentu przejęcia przez Państwa przedsiębiorstwo. W tym celu
 proszę o wyrażenie zgody na przekazanie do Państwa przedsiębiorstwa
 sprzętu gminnego, który jest w posiadaniu Urzędu Gminy.
 W tym celu proszę o wyrażenie zgody na przekazanie do Państwa przedsiębiorstwa
 sprzętu gminnego, który jest w posiadaniu Urzędu Gminy.
 Proszę o wyrażenie zgody na przekazanie do Państwa przedsiębiorstwa
 sprzętu gminnego, który jest w posiadaniu Urzędu Gminy.

STAROSTA HAJNOWSKI

P. 2005. 2018. 19

22-01-2018.

Z up. STAROSTY

[Signature]
 JAN KUC
 GEODETA

Wzrost, zawartość i podanie
 reprezentacji organu

Za zgodność
z oryginałem mapy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niżej wymieniony projekt budowlany pn.:

***Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II***

Inwestycja zlokalizowana na działkach o nr ewid.:

1421, 1420/6, 2698/21 i 2698/22

obszar ewidencyjny: 1 – miasto Hajnówka

*jednostka ewidencyjna: **Miasto Hajnówka***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania terenu miasta Hajnówka Obszar- 3 „Hajnówka - Wschód” – dotyczy działki Nr 730/3,

16 luty 2018 r.

INFORMACJA BIOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II

Inwestor

Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

Projektant

mgr. inż. Joanna Paulina Trzeciak

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Inwestycja będzie polegała na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II.

Zakres w/w robót jest następujący :

- sieć wodociągowa PVC DN 110 mm, L = 705,0 m,
- kanalizacja sanitarne PVC-u DN 250mm, L = 380,50 m,
- kanalizacja sanitarne PVC-u DN 200 mm, L = 282,0 m.

Jest to inwestycja liniowa .

Kolejność wykonywanych czynności w zakresie budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej

- roboty rozbiórkowe i ziemne związane z wykonaniem wykopów i zasypką zagęszczaniem gruntu,
- roboty montażowe rurociągów oraz armatury wodociągowej i studni kanalizacyjnych , wykonanie przewiertów z montażem rur osłonowych,
- roboty porządkowe i odtworzeniowe.

kolejność realizacji robót będzie określona zgodnie z zatwierdzonymi harmonogramami.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obrębie prowadzonych prace występują obiekty budowlane: budynki, sieci uzbrojenia podziemnego tj. kable energetyczne, kanał co., kanalizacja deszczowa sanitarne i wodociąg.

3. Wskazanie element zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić wszystkich użytkowników naruszanych gruntów oraz administratorów istniejącego uzbrojenia pod- i nadziemnego. Należy bezwzględnie zapoznać się z wszystkimi uzgodnieniami zawartymi w niniejszym projekcie. Prowadzone wykopy winny być zabezpieczone przed dostępem osób nie związanych z realizacją inwestycji (osób postronnych). Należy również umieścić tablice ostrzegawcze oraz informujące o prowadzonych pracach i zakazie wstępu na teren budowy.

Elementami zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- ulica zagrożenie potrącenia pracownika przez pojazd podczas prowadzenia robót w ich pobliżu lub ciągu jezdnym,
- chodniki - zagrożenie jak wyżej,
- uzbrojenie terenu - niebezpieczeństwo uszkodzenia istniejących rurociągów kanalizacyjnych (zagrożenie zatrucia lub zakażenia), elektroenergetycznych (zagrożenie poparzenia, porażenia prądem), wodociągowych (zagrożenie

zalaniem wykopów wodą, podmycie skarp wykopu, uszkodzenie umocnień wykopu),

- tory kolejowe niebezpieczeństwo potrącenia pracownika przez pociąg.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich wystąpienia.

W trakcie prowadzenia prac instalacyjnych zagrożenie bezpieczeństwa ludzi mogą stwarzać następujące elementy

- porażenie prądem od urządzeń elektrycznych stosowanych do prac monterskich, spawalniczych,
- rozszczelnienie urządzeń spawalniczych oraz sieci przewodów w trakcie prowadzenia prób ciśnieniowych,
- transport urządzeń technologicznych,
- zagrożenie osunięcia ziemi podczas wykonywania wykopów,
- zagrożenie porażenia prądem przy obsłudze urządzeń elektrycznych,
- zagrożenie upadku przy pracy na wysokości,
- zagrożenie urazów chemicznych oczu i naskórka podczas stosowania środków chemicznych,
- zagrożenie urazów mechanicznych podczas używania urządzeń i narzędzi,
- zagrożenie upadku ciężkich elementów ,materiałów lub prefabrykatów z wysokości,
- zatrucie metanem podczas wykonywania prac przy czynnej kanalizacji sanitarnej.

5. Wskazanie prowadzenia sposobu instruktażu dla pracowników przed przestąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracodawca jest zobowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych, występujących na realizowanej przez niego budowie. Musi też określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych a zwłaszcza zapewnić: bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, odpowiednie środki zabezpieczające, szczegółowy instruktaż pracowników je wykonujących.

Pracodawca oraz każda kierująca pracownikami osoba jest zobowiązana znać, w zakresie niezbędnym do wykonywania ciążących na niej obowiązków, przepisy o ochronie pracy, w tym przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe i okresowe

powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót objętych zakresem niniejszego projektu kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót oraz przeprowadzić instruktaż obejmujący:

- harmonogram robót,
- zasady bezpiecznego wykonywania pracy,
- zagrożenia występujące podczas wykonywania prac objętych projektem,
- czynności niedozwolonych podczas wykonywania robót,
- zasady udzielania pierwszej pomocy osobom poszkodowanym.

Przewiduje się prowadzenie cyklicznych szkoleń następującym zakresie

- instruktażu ogólnego wstępnego,
- instruktaży wstępnego ogólnego dotyczącego poszczególnych stanowisk pracy,
- szkolenie okresowe.

Instruktaż pracowników obejmuje imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach tj. określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- w przypadku zagrożenia zdrowia i życia należy bezzwłocznie opuścić teren niebezpieczny. Powiadomić osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej,
- wstrzymać wykonywanie wszystkich prac w rejonie zagrożonym. Powiadomić kierownictwo budowy i służby ratownicze straż pożarną i pogotowie,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczające przed skutkami zagrożeń,
- pracownik nie może być dopuszczony do wykonywania pracy bez środków ochrony indywidualnej niezbędnych do wykonywania danej pracy,
- do bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi muszą być wyznaczone osoby poinstruowane przez kierownika budowy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie niebezpiecznych- szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru ,awarii i innych zagrożeń.

W celu eliminacji zagrożeń związanych z prowadzeniem robót budowlanych należy przestrzegać następujących zasad:

- stosowanie urządzeń, elektronarzędzi i narzędzi, drabin itd. zgodnie z ich przeznaczeniem i według zaleceń producenta,
- wszystkie urządzenia muszą być sprawne i posiadać aktualne badania i atesty dopuszczające do stosowania i użytku,

- wyznaczanie stref niebezpiecznych i przestrzegania zasad przebywania w nich,
- ogrodzenie i oznakowanie stref niebezpiecznych stosownymi znakami ostrzegawczymi,
- właściwe usytuowanie urządzeń na stanowisku pracy tak, aby nie stwarzały zagrożeń dla pracowników,
- usuwanie zbędnych narzędzi i odpadów,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także pogłębianie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie ze względu na możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanych elementów podziemnego uzbrojenia terenu,
- w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze,
- jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały dozór,
- wszystkie prace powinny być wykonywane zgodnie z zasadami BHP, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną,
- apteczka pierwszej pomocy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy,
- szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe wykonanie umocnienia wykopu oraz oznakowanie robót.

PODSUMOWANIE:

W oparciu o powyższe informacje, kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z uwagi na to, iż występują roboty wymienione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku /Dz.U. z 2003 r. Nr 120. poz. 1126/.

Opracowała:

mgr inż. Joanna Trzeciak

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego

budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II

1. Podstawa opracowania

- mapy do celów projektowych w skali 1:500;
- pomiary wysokościowe geodezyjne i pomiary uzupełniające;
- Warunki techniczne nr PWiK/NT/2/2018 z dnia 03-01-2018 r.
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar 3. „Hajnówka Wschód” nr Bl.6727.6.2018 z dnia 23-01-2018 r.
- Protokół z narady koordynacyjnej Nr 7/2018 z dnia 07-02-2018 r.
- Projektowanie i wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy - wymagania ogólne

2. Przedmiot inwestycji

Inwestycja będzie polegała na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce – etap II.

Zakres w/w robót jest następujący :

- sieć wodociągowa PVC DN 110 mm, L = 705,0 m,
- kanalizacja sanitarna PVC-u DN 250mm, L = 380,50 m,
- kanalizacja sanitarne PVC-u DN 200 mm, L = 282,0 m.

3. Stan istniejący

Ulica Celna na odcinku projektowanej rozbudowy jest uzbrojona w sieć wodociągową i sanitarną. Ze względu na usytuowanie w/w uzbrojenia w projektowanej jezdni ulicy Celnej oraz zły stan techniczny istniejących sieci należy je przebudować.

Uzbrojenie istniejące do przebudowy oraz projektowane zostało naniesione i pokolorowane na projekcie zagospodarowania terenu.

Rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych

Podłoże w rejonie inwestycji zabudowane jest z gruntów przepuszczalnych (piaski pylaste, drobne i średnie) dominujących na omawianym terenie. W podłożu

występują korzystne warunki gruntowe dla bezpośredniego posadowienia wodociągu. Zagłębienie projektowanego wodociągu wypadnie w gruntach piaszczystych średnio zagęszczonych.

Poziom wody gruntowej kształtuje się na głębokości poniżej 1,80 m.

4. Opis przyjętych rozwiązań projektowych

4.1. Budowa sieci wodociągowej

4.1.1. Trasa sieci wodociągowej

Istniejącą sieć wodociągową DN 100mm, zgodnie z warunkami PWiK Sp. z o.o w Hajnówce należy przebudować poza projektowaną jezdnię ulicy Celnej.

Istniejące osiedle mieszkaniowe będzie zasilane w wodę z sieci wodociągowej DN 150 mm w ulicy Kolejki Leśne, przy bramie do Nadleśnictwa Hajnówka wodociągiem z rur PVC 110 mm. Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącego w kierunku osiedla mieszkaniowego nastąpi poza pasem drogowym ulicy Celnej

4.1.2 Rozwiązania projektowe

W ramach przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Celnej należy wykonać sieć wodociągową z rur PVC 110 mm o długości 705 m.

Do projektowanego wodociągu należy stosować rury i kształtki ciśnieniowe z PVC PN10, kielichowe z uszczelkami zintegrowanymi o średnicy DN 100 mm.

Włączenie projektowanego wodociągu PVC DN 100 mm, o długości 705,0 m do istniejącego z rur PVC DN 150 mm na działce nr geod. 1421 – ul. Kolejki Leśne przy bramie Nadleśnictwa Hajnówka nastąpi poprzez trójnik kołnierzowy 150x100x150 mm z żeliwa sferoidalnego z zasuwą kołnierzową liniową, DN 100 mm z żeliwa sferoidalnego klinową z uszczelnieniem miękkim. Przy połączeniu projektowanego wodociągu z istniejącym, od strony osiedla mieszkaniowego należy również zamontować zasuwę liniową kołnierzową z uszczelnieniem miękkim DN 100 mm z żeliwa sferoidalnego.

Linia wodociągowa będzie wyposażona w kompletne 3 węzły hydrantowe nadziemne DN 80 mm Rd1800 z kolumną wykonaną ze stali ocynkowanej ogniowo. Zamontowane kompletne węzły hydrantowe będą składały się z trójnika kołnierzowego z żeliwa sferoidalnego, redukcyjnego DN 100x80x100 mm, króćca żeliwnego FF DN 80 mm, zasuwy kołnierzowej DN 80 mm z żeliwa sferoidalnego z zamocowanym przedłużaczem teleskopowym i skrzynką uliczną, kolana stopowego DN 80 mm, króćca FF o długości 30 cm oraz hydrantu nadziemnego DN 80 mm.

Wbudowane zasuwy DN 100 mm wyposażać w obudowy teleskopowe i skrzynki uliczne zabezpieczone obudowami betonowymi oraz oznakować tabliczkami z podanymi pomiarami do w/w uzbrojenia, zgodnie z normą PN-86/B-097000. Każde załamanie musi posiadać blok oporowy zgodnie z normą BN-81/9192-04 zabezpieczający wodociąg przed rozszczelnieniem. Trasę wybudowanego rurociągu

oznakować taśmą lokalizacyjną niebieską z wkładką metalową. Przejścia pod torowiskiem kolejki projektuje się metodą przewiertu poziomego w rurach osłonowych stalowych DN 219 mm. W miejscach kolizji z kanałem ciepłowniczym i kablami energetycznymi roboty ziemne wykonać ręcznie, a na odkryte kable założyć rury osłonowe A110PS. Po wykonaniu, przed włączeniem przebudowanych odcinków do eksploatacji, sieć wodociągową poddać próbie ciśnieniowej zgodnie z normą PN-B 10725:1997 oraz płukaniu i dezynfekcji. Po wykonaniu badań bakteriologicznych wody w wykonanym odcinku sieci wodociągowej należy przystąpić do wykonania spięcia wykonanego z istniejącego pozostałym odcinkiem wodociągu.

Wymagane przykrycie przewodów wodociągowych zgodnie z normą PN-78/0102-02 wynosi 1,80 m. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm, w gotowym wykopie.

Wszelkie użyte do budowy materiały muszą posiadać wymagane atesty i deklaracje dopuszczające je do stosowania na terenie Polski. Wykonawca robót musi uzyskać decyzję Powiatowej Stacji Sanit.-Epidem. w Hajnówce zezwalającej na wbudowanie materiałów.

4.2. Budowa kanalizacji sanitarnej

4.2.1. Trasa kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez PWiK Hajnówka istniejący kanał sanitarny grawitacyjny DN 200 mm – należy przebudować jako rurociąg grawitacyjny poza projektowaną jezdnię ulicy Celnej.

Miejszem włączenia projektowanej kanalizacji DN 250 mm i 200 mm, odprowadzającej ścieki z terenu osiedla mieszkaniowego, od studni rewizyjnej SK1 rzędnych 169,04/166,38 m n.p.m, tuż przed osiedlem mieszkaniowym, będzie projektowana studnia rewizyjna przy ulicy Kolejki Leśne o rzędnych 165,70/162,13 m n.p.m..

Kanał sanitarny zaprojektowano z rur PVC litych, kanalizacyjnych, kielichowych łączonych za pomocą uszczeltek gumowych, SN8 o średnicy DN 250 mm i DN 200 mm. Długość kanalizacji wyniesie : **DN 250 mm – 380,5 m i DN 200 mm – 282,0 m.**

8.2. Rozwiązania projektowe

W ramach przebudowy istniejącej kanalizacji sanitarnej PVC-U DN 200 mm zaprojektowano budowę grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U DN 250 mm i DN 200 mm. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej DN 250 mm będzie włączona do projektowanej studni rewizyjnej K o rzędnych 165,70/162,13 m w kinetę na rzędnej 162,13 mm. Sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy DN 250 mm i długości **380,50 m oraz** średnicy DN 200 mm i **długości 282,0 m** jest zaprojektowana z rur PVC-u kanalizacyjnych, kielichowych, litych SN8, łączonych za pomocą uszczeltek gumowych. Minimalny spadek kanalizacji wyniesie 3‰, a maksymalny 8,9‰. Przejścia pod torowiskiem kolejki projektuje się metodą przewiertu poziomego w rurach osłonowych stalowych DN 300 mm.

W miejscach kolizji z kanałem ciepłowniczym i kablami energetycznymi roboty ziemne wykonać ręcznie, a na odkryte kable założyć rury osłonowe A110PS.

Stosowane rury muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1401:2009 i PN-EN 13476-2. Kanał będzie uzbrojony w studnie rewizyjne PP DN 1000 mm i PP DN 400 mm z włazami typu ciężkiego klasa D400 i żelbetową płytą odciążającą. Rozmieszczenie studzienek, stosownie do warunków podanych przez PWiK Sp. z o.o. w Hajnówce jest następujące: mniej więcej co 200 m zaprojektowano studnie PP z kinetą 1000/200, a pomiędzy tymi studniami zastosowano studnie inspekcyjne z PP z kinetą 400/200. Średnia odległość między studzienkami wynosi w granicach 44,0 m. Kanał będzie układany na podłożu z warstwy piasku o grubości 20 cm. Zgodnie z ustaleniami p.4 PN-92/B-10735 głębokość ułożenia przewodu powinna być taka, aby jego przykrycie od wierzchu rury do rzędnej terenu wynosiło co najmniej 1,20 m. Głębokość posadowienia pokazano na profilu. W miejscach gdzie zagłębienie będzie mniejsze niż 1,20 m rury należy zabezpieczyć przed przemarzaniem przez nasyp zapewniający minimalne przykrycie lub poprzez obsypanie rury keramzytem – o grubości warstwy 0,30 m i przykryciem folią PVC szerokości 0,80 m.

5. Wycinka drzew

Inwestycja nie wymaga wycinki istniejącego drzewostanu

6. Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ przedsięwzięcie to nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 71/.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji w fazie wykonawstwa i eksploatacji.

Zastosowane materiały powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: odpowiednie aprobaty, certyfikaty, atesty i powinny spełniać wymagania obowiązujących norm budowlanych.

Paliwo do sprzętu zmechanizowanego (koparki, spycharki) winno być zabezpieczone przed przedostaniem się do gleby.

Podczas budowy:

- używany będzie sprzęt o niskim poziomie hałasu,
- roboty będą prowadzone w porze dziennej w celu zminimalizowania oddziaływania hałasu,

- zastosowane będą środki organizacyjne i techniczne w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami ropopochodnymi pochodzącymi od maszyn i urządzeń budowlanych,

Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji będą wywożone z terenu budowy.

Przyjęte rozwiązania projektowe ograniczają negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Zaprojektowana sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym.

8. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany i nie będzie miał wpływu oraz nie zmieni istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich.

9. Użytkowanie i wyłączenia gruntów

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej nie będzie powodować zmiany sposobu użytkowania gruntu – grunt nadal pozostanie gruntem leśnym.

Nie zachodzi więc potrzeba wyłączenia gruntu leśnego z produkcji, a tym samym nie potrzeba uzyskiwać zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nierolnicze i nieleśne.

10. Opinia geotechniczna

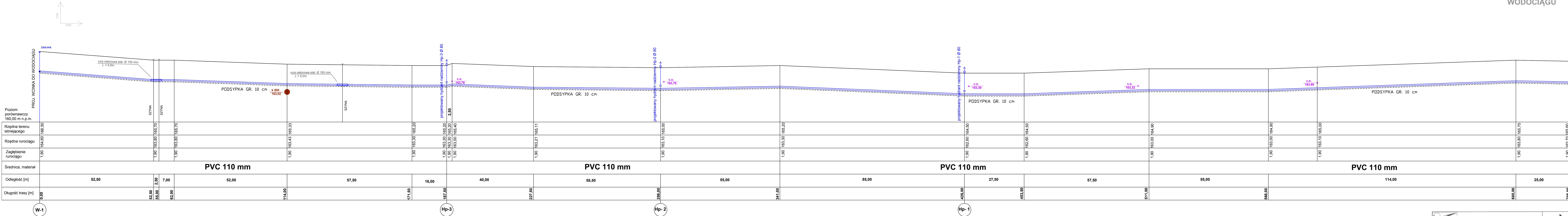
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dziennik Ustaw z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 463), na podstawie badań geotechnicznych i konstrukcji planowanego obiektu (wykopy powyżej głębokości 1,2 m przy układaniu rurociągów) ustalono II kategorię geotechniczną.


11. Uwagi końcowe

- istniejące punkty osnowy geodezyjnej zlokalizowane w projektowanej drodze należy chronić i odpowiednio zabezpieczać. W przypadku zniszczenia punktu osnowy geodezyjnej, należy go odtworzyć przez uprawnionego geodetę;

- należy zwrócić szczególną uwagę na zagęszczenie robót ziemnych;
- wszelkie roboty w obrębach sieci niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi należy wykonywać ręcznie;
- wykopy na czas realizacji zadania należy zabezpieczyć przed dostępów osób trzecich przez ich ogrodzenie i odpowiednie oznakowanie. Oznakowanie powinno być zgodne z projektem czasowej organizacji ruchu.
- przed przystąpieniem do zasypywania wykopów należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej zrealizowanego kanału. Inwentaryzacja powinna objąć usytuowanie w terenie i rzędne kanału.

PROFIL PODŁUŻNY
WODOCIĄGU





Biuro Projektów i Usług Budowlanych

17-200 Hajnówka, ul. Skarpowa 3

Rys. Nr 3.

Skala: 1:100/500

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Cielnej w Hajnówce - etap II

Nazwa rysunku:

Profil podłużny - sie wodociągowa

Projektant:

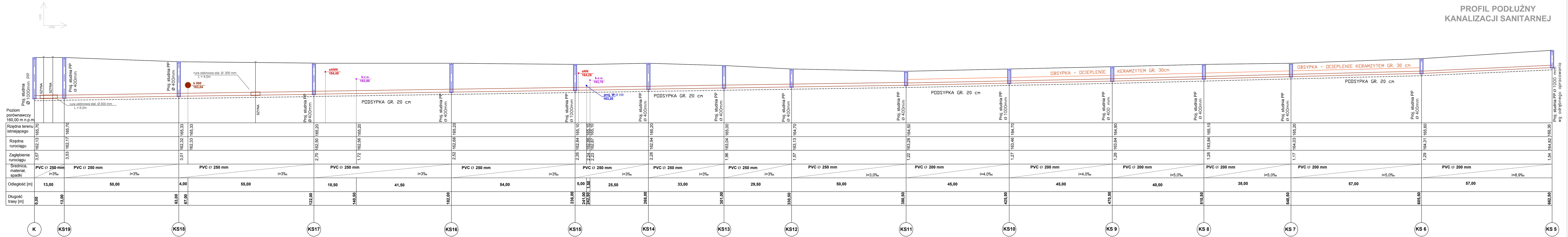
mgr inż. Joanna Paulina Trzeciak


Współpraca:

BL/99/94

16 lutego 2018

PROFIL PODŁUŻNY
KANALIZACJI SANITARNEJ





Biuro Projektów i Usług Budowlanych

17-200 Hajnówka, ul. Skarpowa 3

Rys. Nr **4.**

Skala: **1:100/500**

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach rozbudowy ulicy Celnej w Hajnówce - etap II

Nazwa rysunku:

Profil podłużny - kanalizacja sanitarna

Projektant:

mgr inż. Joanna Paulina Trzeciak
BL/99/94

16 luty
2018

Współpraca:

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
Nr 7/2018

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2017.2101 j.t.) oraz zarządzenia nr 32/2013 Starosty Hajnowskiego z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Powiecie Hajnowskim, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Hajnówce na naradzie w dniu **07.02.2018r.** uzgodnił lokalizację następujących urządzeń inżynierskich położonych na terenie:

m. Hajnówka, ul. Celnia dz. nr 2699, 3364, 2698/7, 2698/21, 2698/22, 513, 3343/2, 512/4, 1420/6, 1421

- sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, linia oświetleniowa

Uzgodniony obiekt budowlany należy zlecić do wytyczenia i pomiaru wykonawczego uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego, a znajdujące się na jego obszarze znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Zaleca się kopanie ręczne przy punktach III klasy:.....

Zniszczone punkty podlegają wznowieniu na koszt inwestora .

WNIOSKODAWCA: Biuro Projektów i Usług Budowlanych
ul. Skarpowa 3
17-200 Hajnówka

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY:

1. Wnioskodawca

Obecny/ Nieobecny, Uwagi:

.....
(podpis)

2. Starostwo Powiatowe w Hajnówce. Wydział Architektury i Budownictwa:
opiniuje pozytywnie/negatywnie usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia.
Obecny/ Nieobecny, Uwagi :

K. Andrzejewska
.....
(podpis)

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego:

opiniuje pozytywnie/negatywnie usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia.
Obecny/ Nieobecny, Uwagi: *6/a*

Zwłta
.....
(podpis)

4. Zarząd Dróg Powiatowych w Hajnówce:

opiniuje pozytywnie/negatywnie usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/ Nieobecny, Uwagi: *brak*

Pow. Gajporuk
.....

(podpis)

5. PGE Dystrybucja S.A.:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia.
Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi: *bez uwag*

Adam
.....
(podpis)

6. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o w Hajnówce:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi :

Dariusz Skowronski
.....
(podpis)

7. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi :

Adam
.....
(podpis)

8. TVK w Hajnówce:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi:

Krzysztof Miller
.....
(podpis)

9. MULTIMEDIA POLSKA S.A.:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi:

.....
(podpis)

10. Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi:

.....
(podpis)

11. Podlaska Sieć Internetowa:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia.
Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi:

.....
(podpis)

12. Burmistrz Miasta Hajnówka:

opiniuje pozytywnie/~~negatywnie~~ usytuowanie trasy projektowanego uzbrojenia. Obecny/~~Nieobecny~~, Uwagi:

Andrzej
.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z UP. STAROSTY
ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
ZESPOŁU OZNAČNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
.....
inż. D. Wasiluk (podpis)



**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SP. Z O.O. W HAJNÓWCE**
17-200 HAJNÓWKA, UL. SŁOWACKIEGO 29

tel. 85 873 30 32, tel./fax. 85 873 30 34, biuro@pwik-hajnowka.pl, www.pwik-hajnowka.pl

Hajnówka, 03.01.2018r.

Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

Warunki techniczne nr PWiK/NT/2/2018

Dotyczy warunków technicznych przebudowy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w związku z projektowaną rozbudową ul. Celnej w Hajnówce.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie j.w. ustala się następujące warunki przebudowy:

1. Wytyczne przebudowy sieci wodociągowej

- istniejący wodociąg rozdzielczy DN150 i DN110 należy przebudować poza projektowaną jezdnię ulicy Celnej na odcinku od wjazdu do Nadleśnictwa Hajnówka do miejsca, gdzie wodociąg opuszcza pas drogowy przed osiedlem mieszkaniowym, punktem włączenia odcinka sieci wodociągowej zasilającej osiedle mieszkaniowe przy ul. Celnej będzie rurociąg w ul. Kolejki Leśne przy bramie do Nadleśnictwa Hajnówka,
- na obu końcach przebudowywanego odcinka sieci wodociągowej należy zastosować zasuwę liniowe DN150,
- przejście poprzeczne wodociągu rozdzielczego DN150 pod jezdnią ulicy Celnej na wysokości wjazdu do Nadleśnictwa należy przebudować oraz nabudować zasuwę liniową,
- hydranty lokalizować wzdłuż ciągów komunikacyjnych w pasach zieleni,
- do przebudowy wodociągu rozdzielczego zaleca się stosowanie rur i kształtek ciśnieniowych z PVC PN10 z uszczelkami trwale zintegrowanymi z kielichem o śr. 160 mm,
- na sieci wodociągowej rozdzielczej i na odgałęzieniach hydrantowych stosować zasuwę klinowe kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego malowane proszkowo farbą epoksydową (warstwa grubości 250µm), z możliwością wymiany uszczelnienia trzpienia zasuw pod ciśnieniem,
- w punktach węzłowych i połączeniowych stosować kształtki kołnierzowe i łączniki rurowo-kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego malowane farbą epoksydową (warstwa grubości 250µm),





PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W HAJNÓWCE

17-200 HAJNÓWKA, UL. SŁOWACKIEGO 29

tel. 85 873 30 32, tel./fax. 85 873 30 34, biuro@pwik-hajnowka.pl, www.pwik-hajnowka.pl

- hydranty projektować jako nadziemne DN80 Rd1800 z kolumną wykonaną ze stali ocynkowanej ogniowo,
- przejścia poprzeczne rurociągów pod jezdnią i torowiskiem kolejki wąskotorowej wykonać w rurach osłonowych,
- zamontowaną armaturę oznakować tabliczkami informacyjnymi umieszczonymi na betonowych słupkach lokalizacyjnych, zaś trasę rurociągu taśmą lokalizacyjną niebieską z wkładką metalową,
- przed włączeniem przebudowanych odcinków do eksploatacji, należy poddać je próbie ciśnieniowej zgodnie z normą PN-B 10725:1997 oraz płukaniu i dezynfekcji,
- roboty zaplanować w sposób minimalizujący uciążliwość w postaci przerw w dostawie wody w czasie i terminach uzgodnionych z eksploatatorem sieci,
- wyłączony z eksploatacji odcinek sieci wodociągowej należy zdemontować lub trwale zaślepić,
- materiały użyteczne pochodzące z rozbiórki należy przekazać do magazynu PWiK Hajnówka.

2. Wytyczne dla sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej

- istniejący kolektor kanalizacji sanitarnej DN200 należy przebudować, jako rurociąg grawitacyjny, poza projektowaną jezdnię ulicy Celnej na odcinku od wjazdu do Nadleśnictwa Hajnówka do istniejącej studni o rzędnej dna 166,38 m n.p.m. tuż przed osiedlem mieszkaniowym,
- punktem włączenia odcinka sieci kanalizacji sanitarnej będzie projektowana studzienka rewizyjna przy ul. Kolejki Leśne o rzędnej dna 162,12 m n.p.m. po jej wykonaniu,
- do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej stosować rury PVC lite SN8 śr. 250 i 200mm łączone na uszczelkę,
- przejścia poprzeczne rurociągu pod torowiskiem kolejki wąskotorowej wykonać w rurach osłonowych,





PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W HAJNÓWCE

17-200 HAJNÓWKA, UL. SŁOWACKIEGO 29

tel. 85 873 30 32, tel./fax. 85 873 30 34, biuro@pwik-hajnowka.pl, www.pwik-hajnowka.pl

- na rurociągu grawitacyjnym mniej więcej co 200m stosować studzienki rewizyjne PP z kinetą 1000/200, pomiędzy studniami DN1000 mniej więcej co 50m stosować studzienki inspekcyjne z PP z kinetą 400/200,
- w istniejącej studni końcowej należy przebudować kinetę dostosowując do projektowanej konfiguracji odpływu,
- wyłączony z eksploatacji odcinek sieci kanalizacji sanitarnej należy zdemonstować lub jeżeli to nie jest możliwe trwale zaślepić,
- materiały użyteczne pochodzące z rozbiórki należy przekazać do magazynu PWiK Hajnówka.

3. Postanowienia końcowe:

- projekt techniczny przebudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej uwzględniający wydane warunki techniczne należy uzgodnić z PWiK w Hajnówce (1 egz. projektu pozostaje w archiwum PWiK),
- prace budowlane związane z przebudową sieci wodociągowej należy prowadzić w uzgodnieniu i pod nadzorem PWiK w Hajnówce,
- przed przystąpieniem do użytkowania należy zgłosić wykonane prace do odbioru technicznego oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

4. Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata licząc od daty ich wydania.

PREZES
mgr inż. Jerzy Aleksiejuk



**GAZELE
BIZNESU**



Hajnówka, dnia 23.01.2018 r.

BI.6727.6.2018

Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZAR 3. „HAJNÓWKA WSCHÓD”**

Uchwała nr XXXVIII/229/06 Rady Miasta Hajnówka z dnia 25 października 2006 r.
(Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 288, z dnia 8 grudnia 2006r., poz.2823)

Działka nr ewid. 2698/21, obręb HAJNÓWKA położona jest w terenie o symbolu: 3.5 P/U - Tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów połączone z zabudową usługową; 3.7 US - Tereny sportu i rekreacji; W - Tereny wód powierzchniowych, śródlądowych (rzeki, stawy, strumienie, kanały) (Istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15 kV - napowietrzna/kablowa; Linie zabudowy - nieprzekraczalne; Istniejące kanały deszczowe; Istniejące kanały sanitarne grawitacyjne; Postulowane trasy ścieżek rowerowych; Istniejąca sieć wodociągowa; Istniejąca stacja transformatorowa – słupowa/wieżowa).

Działka nr ewid. 2698/22, obręb HAJNÓWKA położona jest w terenie o symbolu: 3.5 P/U - Tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów połączone z zabudową usługową; W - Tereny wód powierzchniowych, śródlądowych (rzeki, stawy, strumienie, kanały) (Istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15 kV - napowietrzna/kablowa; Postulowane trasy ścieżek rowerowych; Istniejące kanały sanitarne grawitacyjne).

Działka nr ewid. 1420/6, obręb HAJNÓWKA położona jest w terenie o symbolu: 3.5 P/U - Tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów połączone z zabudową usługową (Linie zabudowy – nieprzekraczalne).

Działka nr ewid. 1421, obręb HAJNÓWKA położona jest w terenie o symbolu: 3.140 KD-D - Podstawowy układ ulic miejskich zaliczonych do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych - klasy ulic: D - dojazdowa; 3.5 P/U - Tereny obiektów przemysłowych, składów i magazynów połączone z zabudową usługową; 18 KD-L - Podstawowy układ ulic miejskich zaliczonych do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych - klasy ulic: L - lokalna; Istniejąca sieć wodociągowa; Istniejące kanały sanitarne grawitacyjne; Linie zabudowy - nieprzekraczalne; Istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15 kV – napowietrzna/kablowa).

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 3.5 P/U: [...]

10. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem P/U z podstawowym przeznaczeniem pod działalność produkcyjną lub usługi, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, rzemiosło, usługi, handel i inne, oznaczone na rysunku planu symbolem, w skład których wchodzi:

1) w skład zabudowy przemysłowo-usługowej **P/U** wchodzi następujące tereny: [...]

e) teren **3.5P/U** położony przy ul. Armii Krajowej, przeznaczony do zainwestowania pod zabudowę przemysłowo-usługową, [...]

2) na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

Symbol w planie	zasady zabudowy i zagospodarowania terenu
3.4 P/U 3.5 P/U	<p>1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 3.4 P/U i 3.5 P/U, przeznacza się jako tereny zabudowy przemysłowo-usługowej,</p> <p>2. Na terenach, o których mowa w ust.1, adaptuje się istniejącą zabudowę przemysłowo-usługową, pozostawia się istniejące budynki, w dotychczasowym użytkowaniu z możliwością rozbudowy i przebudowy, dopuszcza się ponadto lokalizowanie:</p> <ol style="list-style-type: none">1) urządzeń infrastruktury technicznej;2) dróg dojazdowych, parkingów, budynków gospodarczych i garaży niezbędnych do obsługi terenów;3) usług o charakterze pensjonatowo-hotelarskim (obiekty pensjonatów, hoteli, moteli itp.), z możliwością wprowadzenia kompleksowej zabudowy o charakterze związanej z obsługą turystyczną, rozbudową istniejącej stacji kolejki wąskotorowej /i związanych z tą działalnością obiektów i elementów infrastruktury technicznej/, oraz z działalnością kulturalno-artystyczną (np. pracownie twórcze, galerie, i inne);4) innych usług nieuciążliwych - po zmianie funkcji. <p>3. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów, o których mowa w ust. 1:</p> <ol style="list-style-type: none">1)na etapie projektowania inwestycji należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 ze zm.) dotyczące opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;2)zabudowa każdej z działek na poszczególnych terenach może nastąpić niezależnie lub poprzez ich wzajemne połączenie (np. dwie lub trzy sąsiednie w jeden teren inwestycyjny) lub kompleksowo jako całość;3)należy projektować budynek lub zespół budynków stanowiących architektonicznie i funkcjonalnie zamkniętą całość w ramach poszczególnych inwestycji;4)ustala się obowiązującą wysokość projektowanej zabudowy maksymalnie do czterech kondygnacji nadziemnych, z tym, że czwarta kondygnacja winna być ukryta w dachu tworząc poddasze użytkowe; w przypadku projektowania wież widokowych, punktów widokowych /obserwacyjnych/ itp. dopuszcza się możliwość wyższej zabudowy niezbędnej do funkcjonowania takiego obiektu;

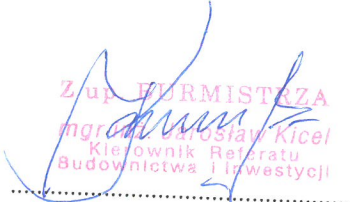
- 5) należy projektować budynki zwieńczone dachem symetrycznym lub wielospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 45°;
 - 6) elewacje budynków lokalizowanych od strony głównych ulic są elewacjami uprzywilejowanymi;
 - 7) ustala się minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego do 25% powierzchni terenu inwestycji;
 - 8) obsługę komunikacyjną należy zapewnić od otaczających istniejących ulic miejskich, oraz poprzez projektowany system dróg wewnętrznych;
 - 9) miejsca postojowe, w ilości określonej w §18 ust.10, należy lokalizować wyłącznie w granicach poszczególnych działek budowlanych;
 - 10) dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działek z zachowaniem przepisów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn.zm);
 - 11) zasięgi potencjalnej uciążliwości związanej z prowadzoną działalnością nie mogą przekraczać granic nieruchomości własnej Inwestora;
 - 12) zasady podziału terenów na działki budowlane na terenach niezainwestowanych po opracowaniu nowej koncepcji podziału terenu, dla całego konturu urbanistycznego zatwierdzonej przez władze gminy i uzgodnionej ze wszystkimi właścicielami nieruchomości, zasady podziałów na pozostałych terenach, tam gdzie zajdzie taka potrzeba, mogą być opracowane na etapie projektowania inwestycji, przy zapewnieniu dojazdu do drogi publicznej oraz zaprojektowaniu w razie potrzeby dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 13). ze względu na położenie terenu w bezpośrednim sąsiedztwie Puszczy Białowieskiej należy wykazać szczególną dbałość o zaprojektowanie odpowiedniej formy architektonicznej z uwzględnieniem charakteru regionalnej zabudowy, oraz zastosować rozwiązania materiałowe o odpowiednim standardzie jakościowym. Kompleksowa koncepcja zagospodarowania terenu winna być zatwierdzona przez władze miasta i przedłożona do zaopiniowania Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
4. Na terenach, o których mowa w ust 1, zakazuje się:
- 1) lokalizacji usług pogrzebowych, wyrobu pomników, nagrobków, trumien, materiałów budowlanych, zakładów stolarskich;
 - 2) lokalizacji obiektów produkcyjnych I usługowych prowadzących działalność uciążliwą dla środowiska i bezpośredniego otoczenia;
 - 3) lokalizacji stacji paliw płynnych i gazowych;
 - 4) realizacji obiektów bez zapewnienia dojazdów;
 - 5) realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m².

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 18 KD-L: [...]

Przeznaczenie terenów pod ulice			
Symbol	Nazwa ulicy	Klasa ulicy	Szerokość w liniach rozgraniczających (m)
1	2	3	4
18 KD-L	Armii Krajowej	L	20

Dotyczy przeznaczenia o symbolu 3.140 KD-D: [...]

Przeznaczenie terenów pod ulice			
Symbol	Nazwa ulicy	Klasa ulicy	Szerokość w liniach rozgraniczających (m)
1	2	3	4
3.140 KD-D	Kolejki Leśne	D	Istniejąca


 (podpis i pieczęć)

Zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2016, poz. 1827, z późn.zm.) zwalnia się od opłaty skarbowej:

- 1) pod warunkiem wzajemności, państwa obce, ich przedstawicielstwa dyplomatyczne, urzędy konsularne i siły zbrojne, międzynarodowe organizacje i instytucje oraz ich oddziały i przedstawicielstwa, korzystające na podstawie ustaw, umów lub powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych z przywilejów i immunitetów, a także członków ich personelu i inne osoby zrównane z nimi, jeżeli nie są one obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) jednostki budżetowe;
- 3) jednostki samorządu terytorialnego;
- 4) organizacje pożytku publicznego, jeżeli dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia – wyłącznie w związku z nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 5) osoby, które dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia (pozwolenia, koncesji) albo składają dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię przedstawią zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa;
- 6) osoby fizyczne prowadzące czynną ochronę gatunkową oraz osoby fizyczne, których gospodarstwo rolne, leśne lub rybactwo narażone jest na szkody wyrządzane przez gatunki zwierząt chronionych nieobjęte odszkodowaniem Skarbu Państwa – wyłącznie w zakresie przedmiotów opłaty skarbowej związanych z ochroną przyrody.

Otrzymują:

1. Adresat
 (data i podpis)

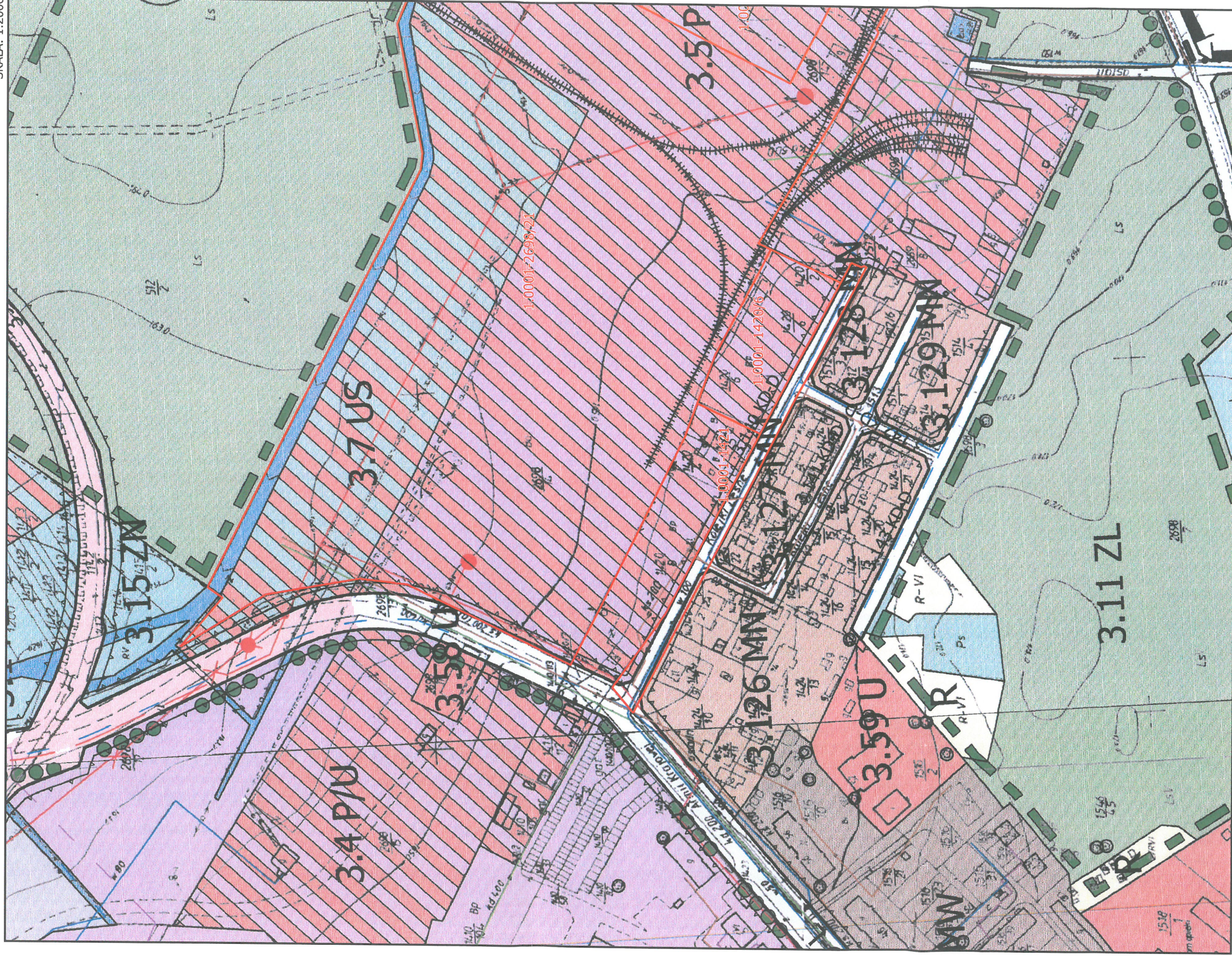
2. - a/a -

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZAR 3. „HAJNÓWKA WSCHÓD”


Uchwała nr XXXVIII/229/06 Rady Miasta Hajnówka z dnia 25 października 2006 r.
(Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 288, z dnia 8 grudnia 2006r., poz.2823)












Działki: 1420/6 (3.5 P/U), 2698/21 (3.7 US; W; 3.5 P/U), 1421 (3.140 KD-D; 18 KD-L; 3.5 P/U; 3.126 MN; 3.141 KD-D), 2698/22 (W; 3.5 P/U), obręb HAJNÓWKA.

SKALA: 1:2000



	GRANICE OPRACOWANIA PLANU
	GRANICE MIASTA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - ŚCISŁE OKREŚLONE
	LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH - ISTNIEJĄCE
	LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH - POSTULOWANE
	LINIE ZABUDOWY - NIEPRZEKRACZALNE
	GRANICE PLANOWANE DO SCALEŃ GEODEZYJNYCH
	GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUŚCZY BIAŁOWIESKIEJ - EUROPEJSKA SIĘĆ EKOLOGICZNA NATURA 2000
	GRANICA REZERWATU KRAJOBRAZOWEGO im. prof. W. SZAFERA
	GRANICE CIĄGÓW EKOLOGICZNYCH DOLIN RZECZNYCH I CIEKÓW WODNYCH
	GRANICE OBSZARÓW Z HISTORYCZNYM UKŁADEM ULIC I ZABUDOWĄ O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
	GRANICE SANITARNEJ STREFY OCHRONNEJ
	OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
	CMĘTARZE O WARTOŚCIACH HISTORYCZNO - KULTUROWYCH PODSTAWOWY UKŁAD ULIC MIEJSKICH ZALICZONYCH DO DRÓG WOJEWÓDZKICH, POWIATOWYCH I GMINNYCH
	KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU ULICZNEGO
	KLASY ULIC: G - GŁÓWNA, Z - ZBIORCZA, L - LOKALNA, D - DOJAZDOWA
	POSTULOWANE TRASY ŚCIEŻEK ROWEROWYCH
	LINIE KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
	DRZEWIA - POMNIKI PRZYRODY

MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MWU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ POŁĄCZONE Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ NIEUCIĄŻLIWA
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ POŁĄCZONE Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ NIEUCIĄŻLIWA
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
P	TERENY OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
PU	TERENY OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW POŁĄCZONE Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
R	TERENY ROLNICZE
ZN	TERENY ZIELENI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY ZGODNIE Z PRZEPISAMI O OCHRONIE ŚRODOWISKA
ZL	LASY
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ, TAKIEJ JAK: PARKI, OGRODY, ZIELEŃ TOWARZYSZĄCA OBIEKTOM BUDOWLANYM, ZIELEŃCE
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	CEMENTARZE
W	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH, ŚRÓDLĄDOWYCH (RZĘKI, STAWY, STRUMIENIE, KANAŁY)
W	WODOCIĄGI, UJĘCIA WODY
C	CIEPŁOWNICTWO
KS	TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
	DWORZEC PKS, PKP
KK	LINIE KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
1KK	TERENY KOLEJKI WĄSKOTOROWEJ

TELEKOMUNIKACJA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	LINIA TELEFONICZNA KABLOWA ŚWIATŁOWODOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	CENTRALA TELEFONICZNA, CYFROWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN15 KV - NAWIETRZNA/KABLOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN15 KV - NAWIETRZNA/KABLOWA DO DEMONTAŻU
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	STACJA TRANSFORMATOROWA - SŁUPOWA/WIEŻOWA LUB WNĘTRZOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	PAS OCHRONNY POD URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	ŹRÓDŁO CIEPŁA (CIEPŁOWNIA, KOTŁOWNIA)
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	SIEĆ CIEPŁA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	STUDNIE GŁĘBINOWE
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	USTALONA DECYZYJNIE STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA GŁĘBINOWEGO
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	PRZEWÓD WODOCIĄGOWY ŁĄCZĄCY STUDNIE UJĘCIA MIEJSKIEGO ZE STACJĄ UZDATNIANIA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	SIEĆ WODOCIĄGOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	STACJA WODOCIĄGOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW - SIECIOWA
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	KANALY SANITARNE TŁOCZNE
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	KANALY SANITARNE GRAWITACYJNE
			
ELEKTROENERGETYKA	ISTNIEJĄCE	PROJEKTOWANE	KANALY DESZCZOWE
			