Zał. do zapytania ofertowego z dnia 18.06.2018r

UMOWA
zawarta w dniu .....2018r..

pomiędzy:

Gminą Miejską Hajnówka, ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :
..... ,
a
.....
NIP ....., REGON .....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez :
.....

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zamawia zakup, dostawę wraz montażem wiaty przystankowej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół wiaty przy Szpitalu SP ZOZ w Hajnówce, ul. Dowgirda 9". zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz formularzem ofertowym z dnia ..... roku, stanowiącym załącznik do umowy.

§ 2
WARUNKI WYKONANIA

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w oparciu o postanowienia niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z zasadami sztuki budowlanej oraz bezpieczeństwa użytkowania urządzeń i nawierzchni.
3. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność względem Zamawiającego za terminowość oraz bezpieczeństwo prac, które wykonuje siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców.
4. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania oraz warunkom określonym w szczegółowym opisie zamówienia.
5. Każda zmiana technologii wykonania robót z inicjatywy Wykonawcy, wymaga uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz akceptacji Zamawiającego.

§ 3
TERMIN REALIZACJI

1. Termin przekazania terenu pod realizację przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: 30.09.2018 r.
4. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia niezależnych od stron przyczyn, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

§ 4
WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w kwocie .....zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym pełny zakres prac określonych w przedmiocie umowy i jest niezmienne przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Prace dodatkowe, których wykonanie wyniknie z pojawienia się nowych okoliczności, nieznanych i niemożliwych do określenia w chwili składania ofert, nie objęte dokumentacją oraz ofertą, a na wykonanie których Wykonawca będzie posiadał pisemną akceptację Zamawiającego, zostaną rozliczne odrębnie na podstawie uzgodnionych kosztorysów, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów.

§ 5
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową zgodnie z § 4 ust. 1 wystawioną po zakończeniu i odbiorze całości robót.
2. Należność za wykonanie usługi płatna będzie w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury na Nabywca: Gmina Miejska Hajnówka, ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 603 00 06 341, Odbiorca Urząd Miasta Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 543-00-10-446.
3. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na konto Wykonawcy.
4. Za dzień zapłaty należności uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP

§ 6
WARUNKI GWARANCJI

1. Na przedmiot niniejszej umowy Wykonawca udziela 5 lat gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po zakończeniu odbioru końcowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi. Okres rękojmi wynosi 5 lat i rozpoczyna się w dniu następnym po zakończeniu odbioru końcowego.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 7
ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. O wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza termin i rozpoczyna odbiór końcowy w ciągu 7-miu dni od daty wpłynięcia pisma od Wykonawcy o gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru będzie spisany protokół, podpisany przez uczestników odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad, stwierdzonych przy odbiorze.
4. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy

odbiorze wad nadających się do usunięcia Zamawiający może żądać usunięcia tych wad wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin.

5. W przypadku zaistniałej potrzeby usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.

§ 8
KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
a) za opóźnienie w przekazaniu terenu pod realizację przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto.
3. Gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzić odszkodowania na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.
4. Kara, o której mowa wyżej płatna będzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania pisemnego wezwania.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
b) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty mimo dodatkowego wezwania w terminie 3-ech tygodni od upływu terminu na zapłatę określoną w umowie;
b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sporne sprawy, wynikające z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą rozstrzygane

przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....	.....
ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**