

ZAKŁAD
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ZAKŁAD BUDŻETOWY
17-200 Hajnówka, ul. Parkowa 6
ul. Parkowa 6, tel. 85/682-36-04
fax 85/682-56-54, NIP 543-10-02-012

URZĄD MIASTA HAJNÓWKI	
SEKRETARIAT	
WPLYNĘŁO	
21-08-2017	
Nr z rejestru	podpis E. Kondrniak

Hajnówka, dnia 16.08.2017r.

Burmistrz Miasta Hajnówka
Ul. A.Zina 1
17-200 Hajnówka

NN.051.7.1.2017

BRM
2308.17
[Signature]

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce, w odpowiedzi na pismo nr BRM.0003.4.2017 z dnia 17.07.2017r. w sprawie zarzutów przedstawionych podczas XXIX Sesji Rady Miasta Hajnówka przez Radnego Rady Miasta Hajnówka Pana Karola Marka Niecieckiego dotyczących zaniedbań w bloku przy ul. Białowieskiej 34 w Hajnówce informuje:

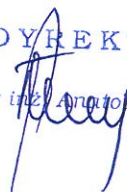
1. Pracownicy Zakładu regularnie koszą trawę na terenach osiedlowych, a jak wiadomo nie ma możliwości w tym samym czasie skosić wszystkich zieleńców. Wszystkie tereny zielone na osiedlach administrowanych przez Zakład, w tym także przy budynku przy ul. Białowieskiej 34, zostały skoszone w miesiącu maju.
2. Odnośnie usytuowania pojemników na odpady segregowane informujemy, iż zmieniono ich ustawienie na posesji po uprzednim utwardzeniu podłoża pod ich ustawienie.
3. Uszkodzone elementy istniejącego ogrodzenia zostały naprawione.
4. Odnośnie remontów w budynku przy ul. Białowieskiej 34 w Hajnówce informujemy, iż w poprzednich latach wykonano:
 - a) remont dachu – 2003 r.
 - b) docieplenie stropu mieszkań ostatniej kondygnacji wełną mineralną -2005 r.
 - c) wymiana drzwi wejściowych – 2005 r.
 - d) przełączenie instalacji elektrycznej 220V na 24V -2005 r.
 - e) naprawa pokrycia dachowego – 2007 r.
 - f) termomodernizacja budynku – 2007 r.
 - g) remont instalacji c.o. – 2011 r.
 - h) remont i utwardzenie wjazdu (trelinka) na posesję – 2011r.
 - i) remont kotłowni z wymianą pieca – 2008 r. i 2013 r.
 - j) wymiana drzwi do klatki schodowej – 2014 r.

- k) wymiana okien na klatce schodowej – 2014 r.
- l) wymiana lamp na lampy z czujnikiem ruchu – 2015 r.
- m) remont klatki schodowej – 2016 r.

5. Odnośnie wysokich kosztów pozyskania ciepłej wody informujemy, że w/w budynek nie jest wyposażony w instalację centralnej ciepłej wody użytkowej. W obecnej chwili ciepła woda przygotowywana jest w indywidualnych podgrzewaczach wody. Brak jest również źródła ciepła umożliwiającego podgrzanie wody aby zapewnić ciągłą dostawę ciepłej wody do mieszkań. Panele słoneczne lub pompy ciepła instaluje się w budynkach, które posiadają wewnętrzną sieć instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej.

Solary słoneczne funkcjonują w okresie nasłonecznienia zaś w pozostałe pory dnia, woda musi być podgrzewana innymi urządzeniami grzewczymi. Panele słoneczne nie zapewniają jednocześnie ciągłości dostaw ciepłej wody ani zachowania jakości parametrów dostarczanej ciepłej wody.

W związku z powyższym w obecnym stanie technicznym budynku, nie jest możliwe dostarczanie ciepłej wody do mieszkań po zamontowaniu solarów słonecznych lub pompy ciepła.

DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Łapiński

Do wiadomości:

1. Pan Karol Marek Nieciecki
Radny Rady Miasta Hajnówka

17-200 Hajnówka

2. a/a