

BI.271.12.2017

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy modernizacji energetycznej budynku Zespołu Szkół Nr 2”

1. Zamawiający

Gmina Miejska Hajnówka
ul. A. Zina 1
17-200 Hajnówka

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Adres strony internetowej, na której będzie zamieszczona SIWZ

www.bip.hajnowka.pl

4. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Modernizacja energetyczna Zespołu Szkół nr 2 z zastosowaniem instalacji OZE”. CPV: 71.52.00.00-9
- 2) Roboty podlegające kompleksowemu nadzorowi inwestorskiemu obejmują 4 Zadania:
 - a) Zadanie 1 - Roboty sanitarne
 - modernizację instalacji c.o. poprzez wymianę starej instalacji na nową pompową, dwururową z rozdziałem dolnym z grzejnikami płytowymi i zaworami termostatycznymi oraz automatycznymi odpowietrznikami
 - b) Zadanie 2 – Modernizacja kotłowni
 - wymiana kotła węglowego na kocioł na biomasę (pellet) z magazynem paliwa i automatycznym podajnikiem w piwnicy budynku ZS nr 2
 - c) Zadanie 3 - Roboty termomodernizacyjne
 - ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic budynku warstwą izolacji termicznej
 - ocieplenie ścian zewnętrznych budynku warstwą izolacji termicznej metodą „lekką-mokrą” z warstwą styropianu grubości 14cm, warstwę wykończeniową stanowi tynk strukturalny – wyprawa elewacyjna silikonowa „baranek” barwiona w masie.
 - ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją warstwą izolacji termicznej
 - wymiana pokrycia dachowego na całości budynku poprzez ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia
 - wymiana starych drzwi zewnętrznych na nowe, szczelne o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ oraz wymiana drzwi wewnętrznych pomiędzy wiatrołapem a korytarzem
 - wymiana dwóch starych drewnianych okien na wykonane z PCV o współczynniku przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
 - d) Zadanie 4 - Roboty elektryczne
 - montaż paneli fotowoltaicznych o mocy 15kWp wraz z niezbędną konstrukcją mocującą, falownikami, licznikami, instalacją przyłączeniową, automatyką.
 - wymiana oświetlenia wbudowanego na energooszczędne

3) Przewidywany koszt robót budowlanych

- a) Zadanie 1 – ok. 455.000,00 zł brutto
- b) Zadanie 2 – ok. 670.000,00 zł brutto
- c) Zadanie 3 – ok. 865.000,00 zł brutto
- d) Zadanie 4 – ok. 500.000,00 zł. brutto

Dokumentacja projektowa inwestycji stanowi załącznik Nr 8 do SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

6. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – 28.09.2018 r.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
 - osoby biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia (inspektorzy nadzoru) powinny być członkami właściwej izby inżynierów budownictwa.
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
 - spełnieniem warunku będzie złożenie oświadczenia
- c) zdolności technicznej lub zawodowej
 - wykonawca powinien posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej dwóch usług o wartości min. 30 tys. zł. każda, polegających na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy termomodernizacji budynku.
 - wykonawca powinien dysponować inspektorem nadzoru w branży budowlanej, sanitarnej, i elektrycznej. Inspektorzy nadzoru powinni posiadać uprawnienia budowlane w min. ograniczonym zakresie i co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe od uzyskania uprawnień,

7.2 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7.3 Z postępowania wyklucza się wykonawców, o których mowa w art.24 ust.1 oraz art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

8.1 Dokumenty potwierdzające, że wykonawca posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- a) ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

8.2 Dokumenty potwierdzające, że wykonawca znajduje się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej:

- a) oświadczenie - zał. nr 2 do SIWZ

8.3 Dokumenty potwierdzające zdolność techniczną lub zawodową:

- a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie - zał. nr 4 do SIWZ
- b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób- zał. nr 5 do SIWZ
- c) oświadczenie na temat kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej - zał. nr 6 do SIWZ,
- d) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1 lit. c siwz, na zasoby innego podmiotu przedłoży dokument, o którym mowa w pkt 8.3 lit a siwz, dotyczący tego podmiotu.

8.4 Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o pkt 6.1 siwz.

8.5 Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

8.6 Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

8.7 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 8.4, 8.5 i 8.6 złoży dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

8.8 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 8.7 lit a i b, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym,

administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty te powinny być wystawione w terminach określonych w pkt. 8.7 lit.a i b.

- 8.9 Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedłoży także powyższe dokumenty (pkt 8.4 do pkt 8.6) dotyczące tego podmiotu.
- 8.10 Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - zał. nr 2 do SIWZ.
W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 8.11 Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 pzp (informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 pzp - zał. nr 3 do SIWZ.
- 8.12 Dokumenty, o których mowa w pkt 8.1 - 8.6 wykonawca złoży na wezwanie zamawiającego.

9. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

- a) cena - 100%

11. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miasta Hajnówka

17-200 Hajnówka, ul. A. Zina 1

pokój nr 219 (sekretariat), do dnia 18.08.2017 r. do godz. 10:00

Oferty muszą być sporządzone w języku polskim.

12. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni.

13. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

14. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

15. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty

16. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 oraz w art.134 ust.6 pkt 3 p.z.p.

Z-ca Burmistrza

Andrzej Skiepmo