

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji w siedzibie Teatru Lalek Guliwer w Warszawie, przy ul. Różanej oraz z wynajmowanych biurach w budynku SPOŁEM ul. Grażyny 15 w Warszawie.
2. Zamówienie rozliczane będzie wynagrodzeniem obejmującym, urządzenie, wyposażenie, materiały i robociznę.
3. Klimatyzację należy zamontować w poszczególnych pomieszczeniach :  
Teatr ul. Różana 16, Warszawa:
  - Duża scena – dwie jednostki chłodzące na bocznych ścianach sceny, pomieszczenie znajduje się na poziomie przyziemia. Powierzchnia pomieszczenia wynosi: 114.70 m<sup>2</sup>- Społem ul. Grażyny 15, Warszawa:
  - pokój numer 22 – jedna jednostka wewnętrzna i zewnętrzna, powierzchnia pomieszczenia wynosi 20 m<sup>2</sup>
  - pokoje 1,2,3– cztery jednostki wewnętrzne, jedna jednostka zewnętrzna. Powierzchnie poszczególny pokoi wynoszą:
    - pokoje nr 1 (dwa pomieszczenia) łącznie ok 40 m<sup>2</sup> (pomieszczenie 1A 25 m<sup>2</sup>, 15m<sup>2</sup>)
    - pokój nr 2: ok 14 m<sup>2</sup>
    - pokój nr 3 : ok 14 m<sup>2</sup>

#### Wymagania techniczne jednostek naściennych:

- 1) klimatyzator ścienny- funkcja chłodzenia / grzania
- 2) kolor biały
- 2) minimalna wydajność chłodzenia jednostki wewnętrznej 2,00 kW,
- 4) moc energetyczna A++/A+
- 5) sterowanie urządzeń klimatyzacyjnych: pilotem bezprzewodowym,
- 6) urządzenia winny spełniać normy polskie i europejskie, posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania.
- 7) czynnik chłodzący : np. R32

#### 3. Czynności do wykonania przez dostawcę urządzeń:

Prace muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i należytą starannością. Prace obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie instalacji klimatyzacji w wyznaczonych pomieszczeniach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w szczególności:

- 1) wykonanie przebić przez przegrody budowlane,
- 2) montaż jednostki zewnętrznej,
- 3) montaż jednostki wewnętrznej,
- 4) montaż instalacji technicznej,
- 5) wypełnienie instalacji czynnikiem chłodniczym,
- 6) wykonanie połączeń elektrycznych jednostki wewnętrznej z jednostką zewnętrzną,
- 7) wykonanie zasilania elektrycznego,
- 9) doprowadzenie instalacji skroplin na dach Teatru.

Wymagania dotyczące tras rurociągów/ instalacji technicznej:

Teatr Lalek Guliwer:

- rurociąg poprowadzony w listwach systemowych PCV w kolorze biały,
- rurociąg przeprowadzony na dach poprzez otwór w ścianie bocznej,
- montaż jednostki zewnętrznej na ścianie bocznej teatru, nad dachami z blachy falistej,
- skropliny zostaną poprowadzone bezpośrednio do kanałów odwadniających

Społem:

- a) Pokój nr 22:
  - rurociąg w listwach PCV w kolorze białym poprowadzony w podwieszanym suficie, przechodzący przez korytarz i pokój gospodarczy Społem,
  - wyjście otworem w ścianie murowanej na zewnątrz,
  - montaż jednostki zewnętrznej na ścianie Teatru,
  - skropliny poprowadzone do kanału odwadniającego.
- b) Pokoje nr 1,2,3 ( pokoje w amfiladzie)
  - rurociąg w listwach PCV w kolorze białym poprowadzone w podwieszanym suficie na korytarzu.
  - wyjście otworem w ścianie murowanej na zewnątrz,
  - montaż jednostki na ścianie Teatru,
  - skropliny poprowadzone do kanału odwadniającego.

Administrator budynku wymaga:

- przekazania do akceptacji planowanej trasy prowadzenia instalacji przed montażem.
- nie prowadzenie żadnych instalacji przez klatkę schodową pożarową,
- doprowadzenia zasilania do tablicy piętrowej (w szczególności dotyczy pok. nr 1,2,3) po uzgodnieniu z konserwatorem sieci elektrycznej budynku.

#### 4. Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego:

- 1) Wykonawca gwarantuje bezawaryjne funkcjonowanie dostarczonych urządzeń przez okres min. 24 miesiące (okres gwarancji),
- 2) Wszelkie naprawy w okresie gwarancyjnym wykonuje wyłącznie Wykonawca lub zakład (osoba) przez niego upoważniony,
- 3) Wykonawca w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego złoży oświadczenie, że zobowiązuje się wykonywać przeglądy gwarancyjne oraz naprawy w okresie gwarancji z należytą starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów, w tym przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz zaleceń producentów klimatyzatorów,
- 4) W odniesieniu do wykonywania przeglądów gwarancyjnych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał certyfikat wydany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający, że przedsiębiorstwo Wykonawcy jest uprawnione do instalacji, napraw, konserwacji i serwisowania stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2221 z późn. zm.) lub Wykonawca dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą certyfikat dla

personelu wydany zgodnie z treścią art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2018. r., poz. 2221 z późn. zm.).

- 5) Wykonawca zapewni, aby naprawa lub wymiana urządzeń lub ich części na części nowe i oryginalne odbywała się zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta.
  
- 6) Usługi gwarancyjne i serwisowe będą świadczone według następujących zasad:
  - a) serwis świadczony będzie w siedzibie Zamawiającego,
  - b) czas reakcji na zgłoszenie (rozumiany jako podjęcie działań diagnostycznych i kontakt ze zgłaszającym) nie może przekroczyć końca następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia,
  - c) usunięcie usterki (skuteczna naprawa lub wymiana wadliwego podzespołu lub urządzenia) ma zostać wykonane w przeciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia usterki, z zastrzeżeniem, iż w przypadku napraw wymagających np. zamówienia nowych części, podzespołów itp. ich termin wykonania zostanie skonsultowany z Zamawiającym,
- 7) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę skutecznej naprawy w terminie wymienionym w ust. 4 pkt 6 Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie naprawy innemu podmiotowi, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę,
- 8) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym przechowywaniem, konserwacją lub eksploatacją (m.in. stosowaniem niewłaściwego napięcia zasilania lub niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych).

#### 5. Dodatkowe wymagania:

- 1) dostarczenie instrukcji obsługi i dokumentacji technicznej urządzeń w języku polskim wraz z dostawą przedmiotu zamówienia,
- 2) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi urządzeń,
- 3) podanie w ofercie parametrów technicznych oferowanych urządzeń wraz z podaniem producenta, nazwy, nr katalogowego urządzeń,
- 4) dostarczone urządzenia powinny być nowe, nieużywane, z produkcji nie wcześniej niż 2018 r.,
- 5) Wykonawca może złożyć ofertę równoważną o parametrach technicznych nie gorszych niż opisane w ust. 2 i jest zobowiązany zweryfikować podane w zapytaniu ofertowym parametry urządzeń, dostosowując ich do wielkości pomieszczeń.

W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, iż środek chłodniczy w zaoferowanym urządzeniu jest zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 517/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie fluorowanych gazów cieplarnianych