Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

ZP.271.8.2026

Mełgiew, dnia 16.10.2026 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na: *„Dostawa fabrycznie nowego sprzętu do zimowego utrzymania dróg w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu po zakończeniu okresu trwania umowy”* (Znak sprawy: ZP.271.8.2026).

WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Mełgiew Sp. z o.o., jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, informuje, że w nawiązaniu do wiadomości mailowej Wykonawcy z dnia 15.10.2026 r. (data wpływu do tutejszego biura Spółki: 16.10.2026 r.), na podstawie obowiązującego Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 170 000,00 zł netto, udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści zapytania ofertowego, zachowując kolejność zgodną z otrzymaną wiadomością:

Pytanie 1:
Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej, koszt wpisania haka holowniczego. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający potwierdza. Opłaty o charakterze sankcyjnym, wynikające z wyłącznej winy Zamawiającego (np. monity za nieterminowe płatności) lub opłaty za czynności dodatkowe realizowane na wyraźny wniosek Zamawiającego, a których nie da się przewidzieć na etapie składania oferty (np. wydanie wtórnika dokumentów), będą ponoszone przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy zgodnie z Tabelą Opłat i Prowizji (TOiP) Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy. Koszty te nie podlegają wliczeniu do ceny oferty.

Pytanie 2:
Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
b) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kary umownej m. in. za zwłokę w dostawie), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, uprawnień z tytułu rękojmi bezpośrednio z Dostawcą).

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający potwierdza. Rozliczenia finansowe z tytułu rat leasingowych i ubezpieczenia będą realizowane z Finansującym (Leasingodawcą). Natomiast wszelkie uprawnienia i zgłoszenia z tytułu gwarancji, rękojmi oraz ewentualne kary umowne związane z nieterminową dostawą sprzętu będą dochodzone i realizowane bezpośrednio w relacji z Dostawcą sprzętu, co jest zgodne z konstrukcją leasingu operacyjnego oraz Rozdziałem IV pkt 5 lit. i) oraz Rozdziałem IV pkt 9 ust. 1 Zapytania Ofertowego.

Pytanie 3:
Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2025; - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2026 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2026.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający w załączeniu do niniejszych wyjaśnień udostępnia wnioskowane dokumenty finansowe Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Mełgiew Sp. z o.o., tj. Bilans oraz Rachunek Zysków i Strat za rok 2025 oraz za II kwartał 2026 roku.

Pytanie 4:
Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, miesięczną, ryczałtową opłatę w wysokości: 15 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmienność warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody. Wszyscy Wykonawcy są zobowiązani do skalkulowania oferty w oparciu o warunki określone w Zapytaniu Ofertowym. Zgodnie z Rozdziałem IV pkt 5 lit. b) opłata manipulacyjna za zawarcie umowy musi wynosić 0,00%, a wszelkie stałe i przewidywalne koszty obsługi umowy muszą być ujęte w całkowitym koszcie leasingu (cenie oferty). Wprowadzenie dodatkowej, obligatoryjnej opłaty miesięcznej poza mechanizmem oceny ofert naruszałoby zasadę równego traktowania wykonawców i porównywalności ofert.

Pytanie 5:
Proszę o udostępnienie załączników w wersji edytowalnej.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający nie udostępnia załączników do Zapytania Ofertowego w wersji edytowalnej w celu zapewnienia integralności i niezmienności zapisów dokumentacji postępowania. Wykonawcy są zobowiązani do przygotowania i złożenia ofert na formularzach sporządzonych zgodnie z wzorami opublikowanymi przez Zamawiającego.

Pytanie 6:
Zamawiający oczekuje złożenia oferty w oparciu o WIBOR 3M. Czy możliwe jest kalkulowanie ofert w oparciu o WIBOR 1M? WIBOR 3 M stosowany jest przy płatnościach kwartalnych, a oczekiwaniem Państwa są comiesięczne wystawiane faktur.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wskaźnika i podtrzymuje wymóg zastosowania stopy WIBOR 3M (zgodnie z instrukcją: stawką bazową 5,85% z dnia 12.10.2026 r.). Miesięczny cykl fakturowania nie wyklucza stosowania wskaźnika WIBOR 3M. Stawka WIBOR 3M będzie niezmienną podstawą obliczenia należności dla każdych trzech kolejnych faktur miesięcznych. W przypadku rynkowej zmiany wskaźnika referencyjnego, Wykonawca dokona kwartalnej aktualizacji harmonogramu spłat i przekaże go Zamawiającemu, a kolejne faktury miesięczne będą wystawiane zgodnie z zaktualizowanym harmonogramem.

Pytanie 7:
Proszę o wskazanie od jakiej wartości przedmiotu leasingu (brutto czy netto) winien Wykonawca skalkulować ofertę ubezpieczeniową.

Odpowiedź Zamawiającego:
Wykonawca powinien skalkulować ofertę ubezpieczeniową od wartości przedmiotu leasingu netto (z możliwością fakturowania i rozliczania szkód w kwotach netto), z uwagi na fakt, że Zamawiający jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada pełne prawo do odliczenia podatku VAT od wydatków związanych ze sprzętem objętym zamówieniem.

Pytanie 8:

Proszę o korektę zapisu ZO przez usunięcie słowa „równe" raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiącu trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek ZO jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający modyfikuje zapis Rozdziału IV pkt 5 lit. e) Zapytania Ofertowego, nadając mu następujące brzmienie:
„e) Harmonogram spłat: raty miesięczne, równe w okresach pomiędzy aktualizacjami wskaźnika referencyjnego (raty stałomarginesowe)."

Zamawiający wyjaśnia, że sformułowanie „raty równe" na etapie składania oferty odnosi się do równego harmonogramu spłaty kapitału i przyjęcia stałej dla całego okresu marży Wykonawcy, przy założeniu stałości wskaźnika bazowego WIBOR 3M (zgodnie z pkt 5 lit. f). Oczywistym dla Zamawiającego jest, że w trakcie realizacji umowy, w następstwie kwartalnej aktualizacji wskaźnika WIBOR 3M, wysokość raty ulegnie zmianie (podwyższeniu lub obniżeniu), zgodnie ze zmianą rynku finansowego.

Pytanie 9:
Proszę o potwierdzenie, że cena oferta ma zawierać koszt ubezpieczenia na okres pierwszych 12 miesięcy trwania umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody. Zgodnie z Rozdziałem IV pkt 5 lit. i) Zapytania Ofertowego, koszt ubezpieczenia (OC/AC/NW/Szkody maszynowe) ma być płatny corocznie. W celu zapewnienia porównywalności ofert oraz wyliczenia całkowitego kosztu leasingu (Rozdział VIII pkt 1), Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie łączny koszt ubezpieczenia pojazdu za cały 60-miesięczny okres trwania umowy (skalkulowany jako suma 5 rocznych składek ubezpieczeniowych).

PREZES ZARZĄDU
mgr Magdalena Kuca