

UCHWAŁA NR IV/20/2018
RADY GMINY LUTOCIN
z dnia 28 grudnia 2018r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lutocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1945) Rada Gminy Lutocin, uchwala co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lutocin.

§2. Przystępuje się do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów:

1. Obszar I,
2. Obszar II,
3. Obszar III,
4. Obszar IV,
5. Obszar V,
6. Obszar VI,
7. Obszar VII,
8. Obszar VIII,
9. Obszar IX,
10. Obszar X,
11. Obszar XI,
12. Obszar XII,
13. Obszar XIII,
14. Obszar XIV,
15. Obszar XV,
16. Obszar XVI,
17. Obszar XVII,
18. Obszar XVIII,
19. Obszar XIX,
20. Obszar XX,
21. Obszar XXI,
22. Obszar XXII,
23. Obszar XXIII,
24. Obszar XXIV.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lutocin

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1945) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Lutocin podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza uchwała określa 24 obszary opracowania. Projekt miejscowego planu może być sporządzony dla wszystkich obszarów łącznie lub dla poszczególnych obszarów w zależności od możliwości finansowych.

Dokonując analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności aktualnych rozwiązań z ustaleniami Studium stwierdzono, że konieczne jest wykonanie planu miejscowego na wskazanych obszarach celem dostosowania przeznaczenia terenów do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego we wskazanych obszarach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Wojciech Jakub Góralski

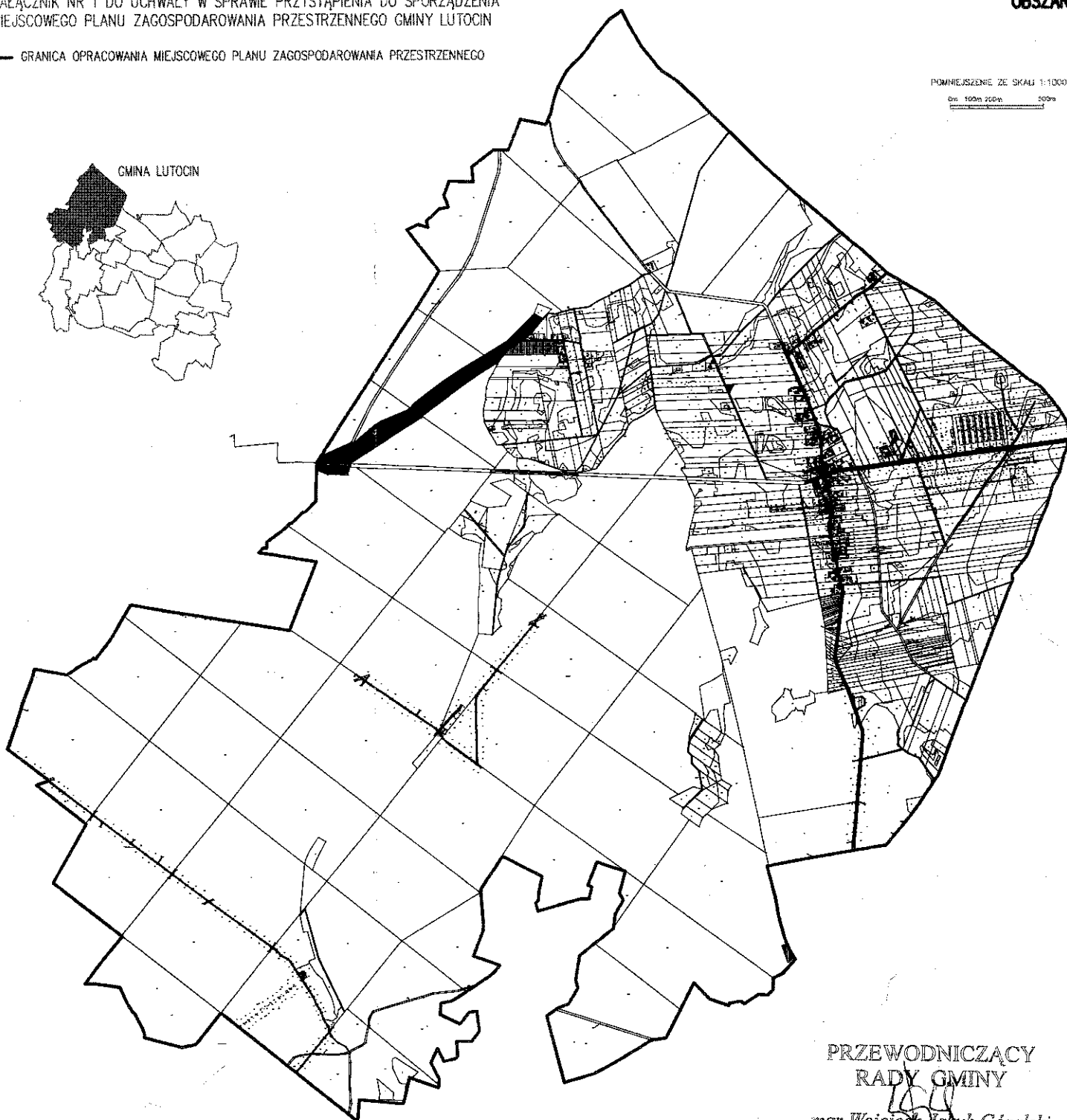
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR I

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POWZĘSIENIE ZE SKALI 1:1000
0m 100m 200m 300m

GMINA LUTOCIN



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

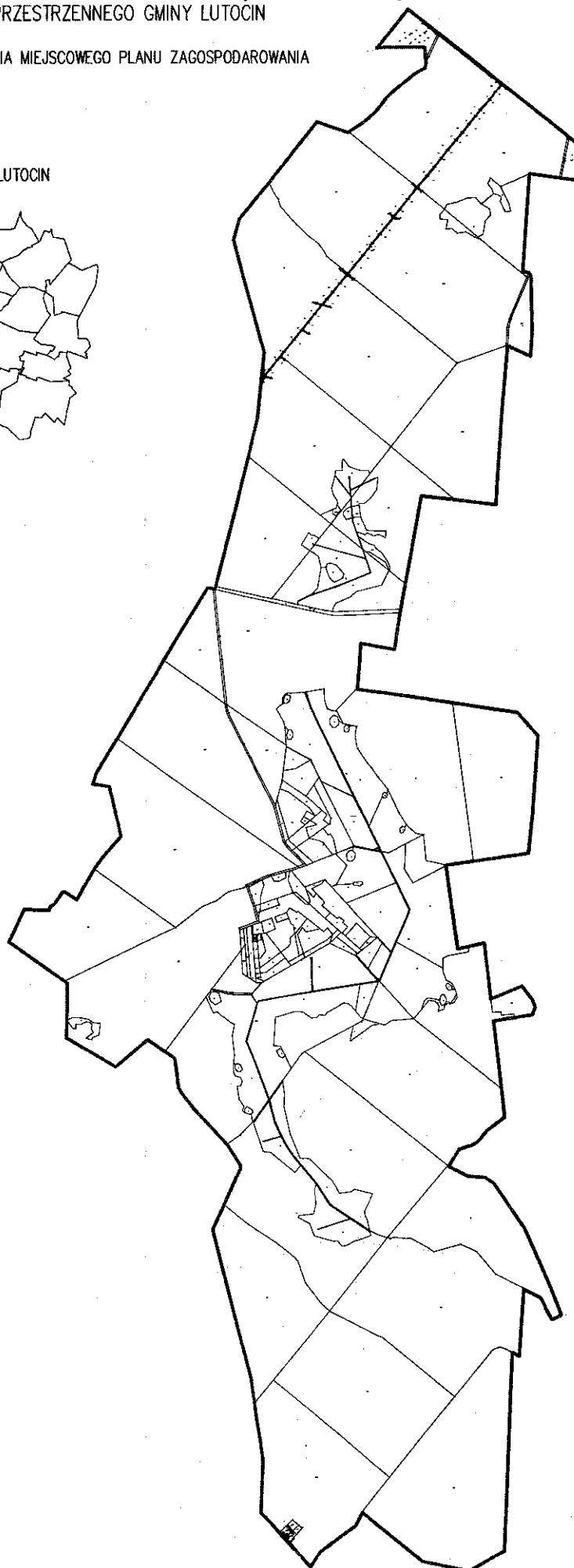
— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO



GMINA LUTOCIN

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO
SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

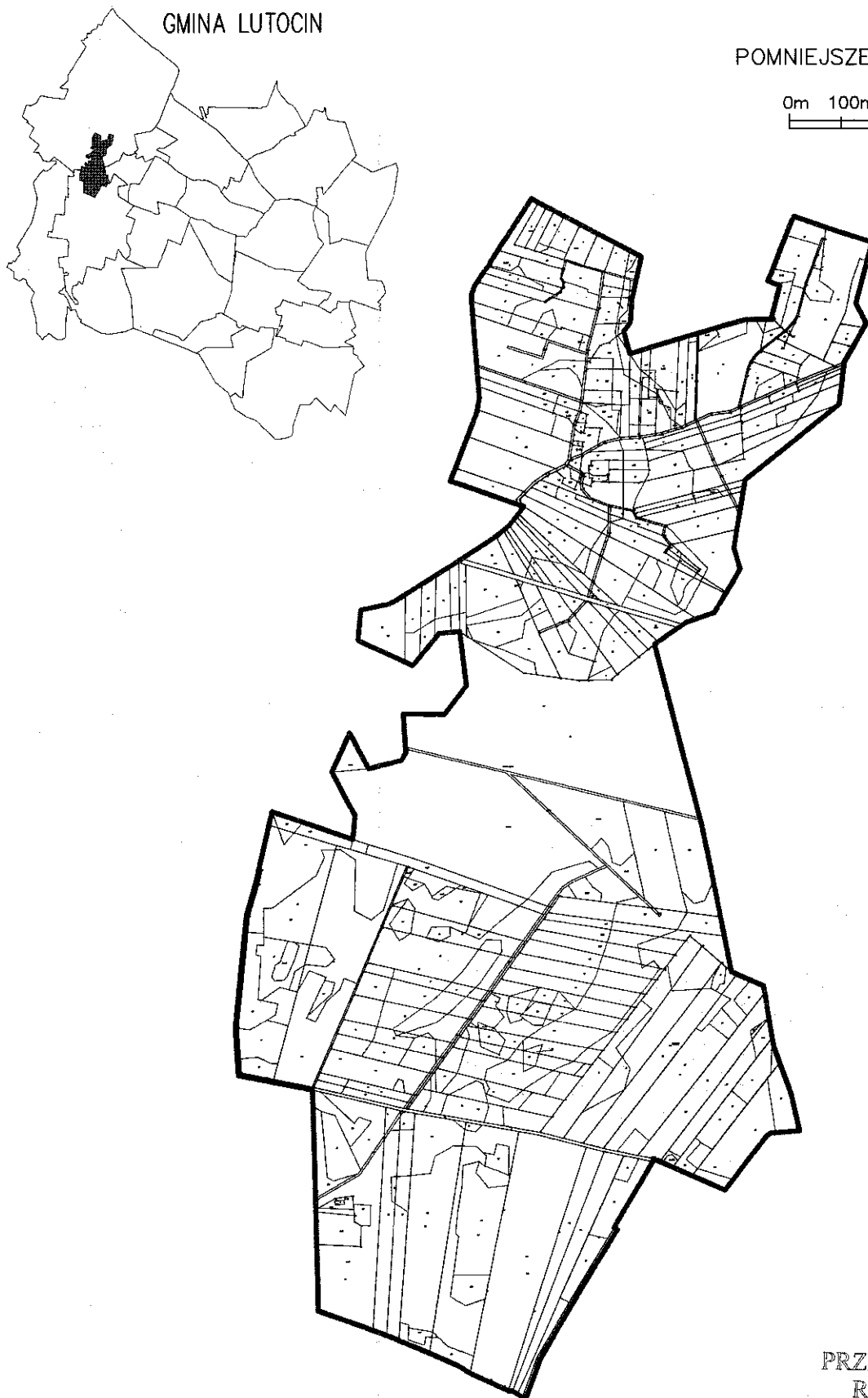
OBSZAR III

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA LUTOCIN

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m



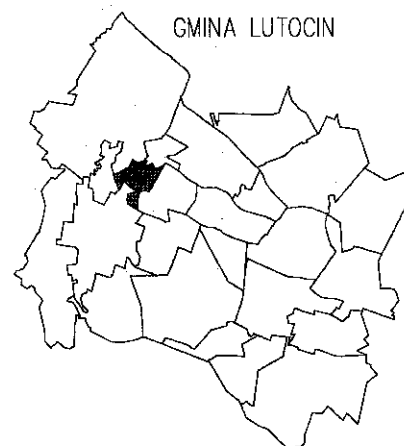
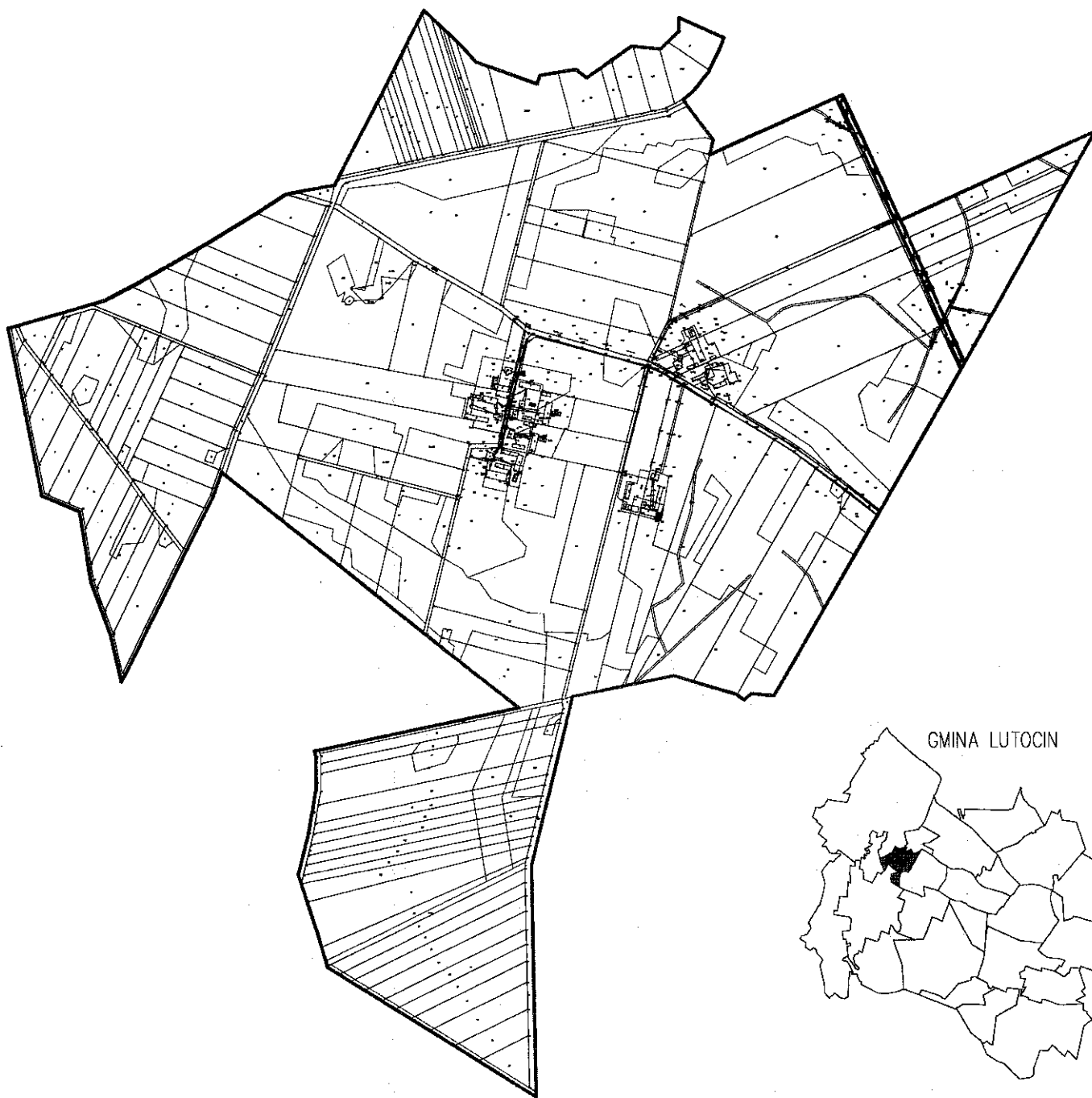
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

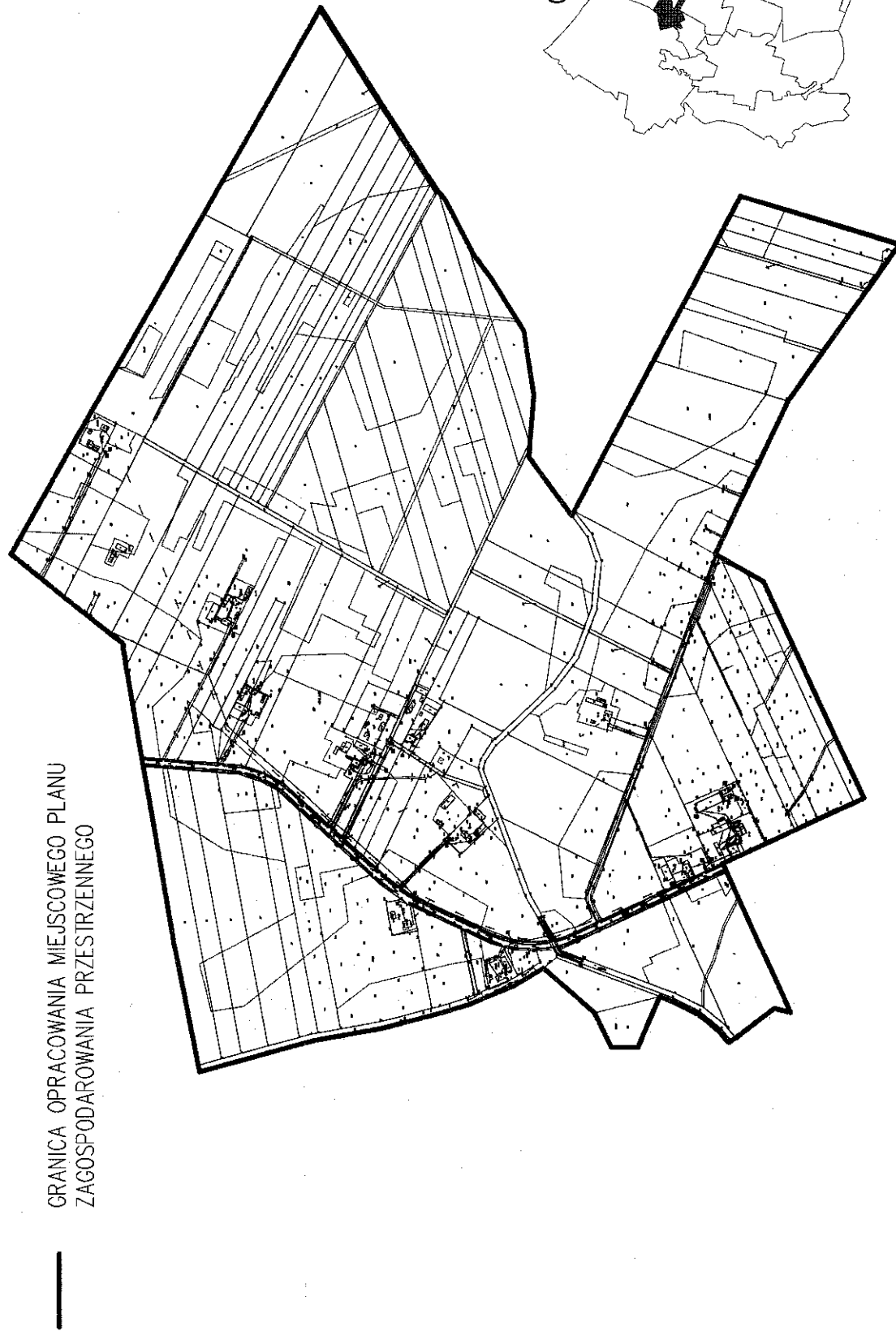
0m 100m 200m 500m



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

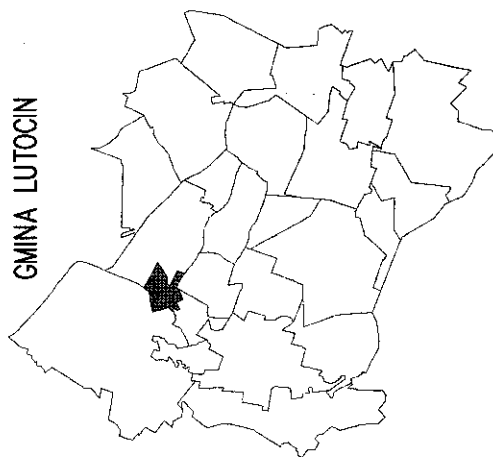
mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN OBSZAR V



— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA LUTOCIN



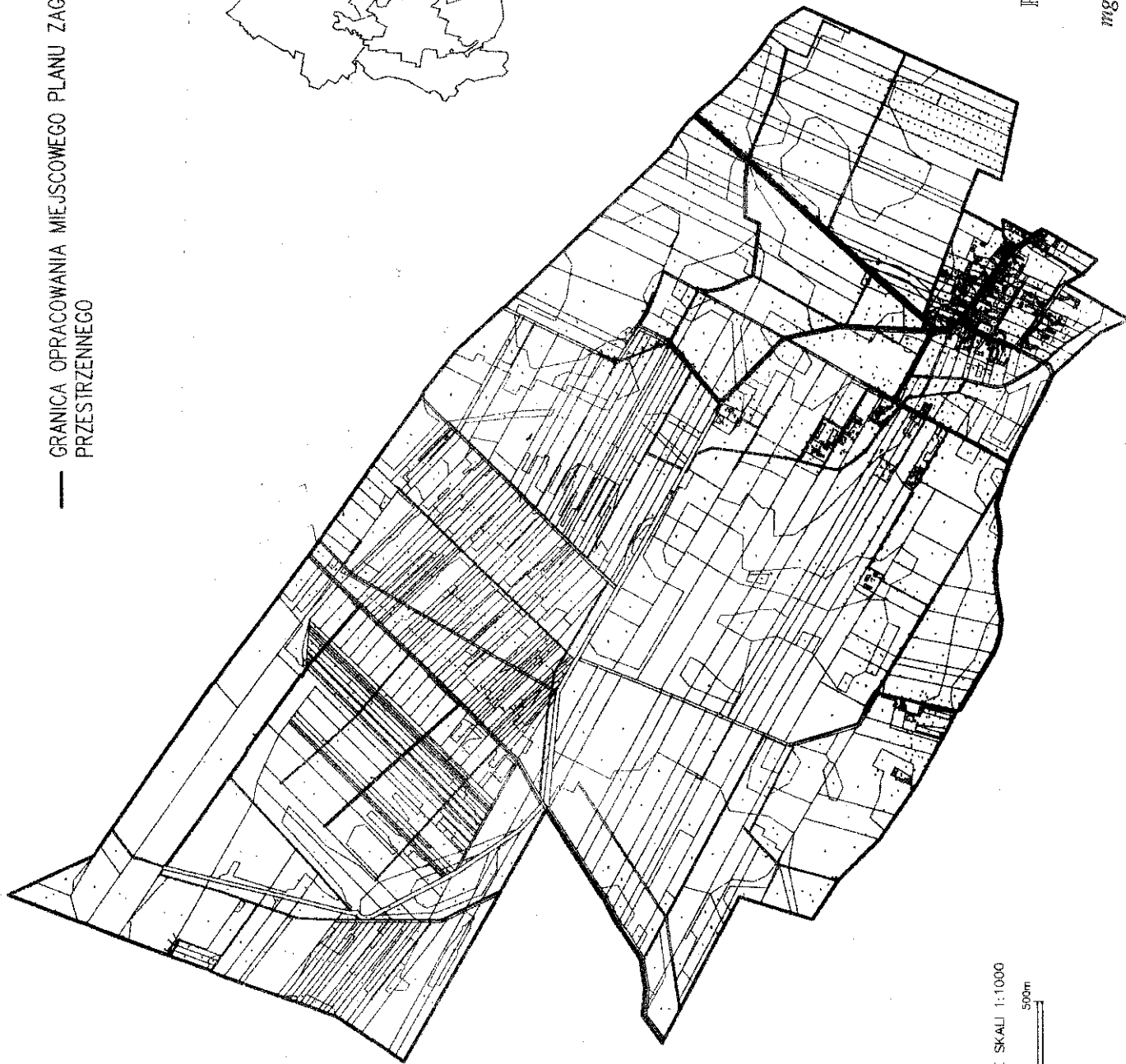
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

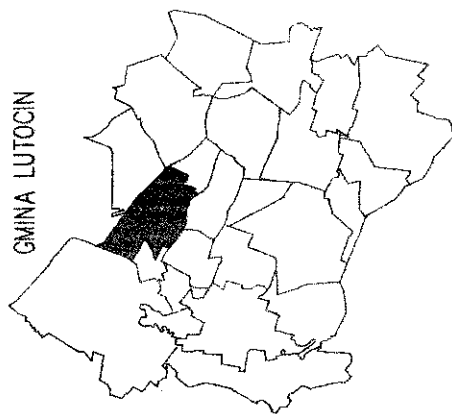
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

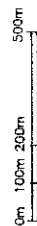
— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO



GMINA LUTOCIN



POWNIĘSZENIE ZE SKALI 1:1000



PRZEWODNICZĄCY
RAPORT GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

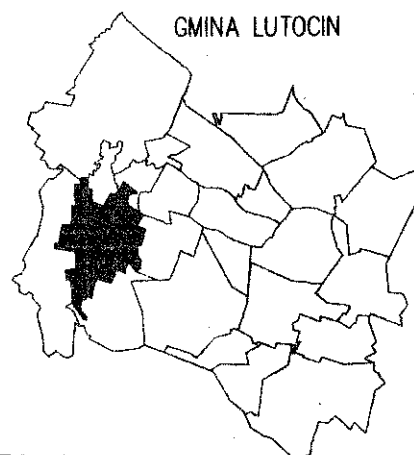
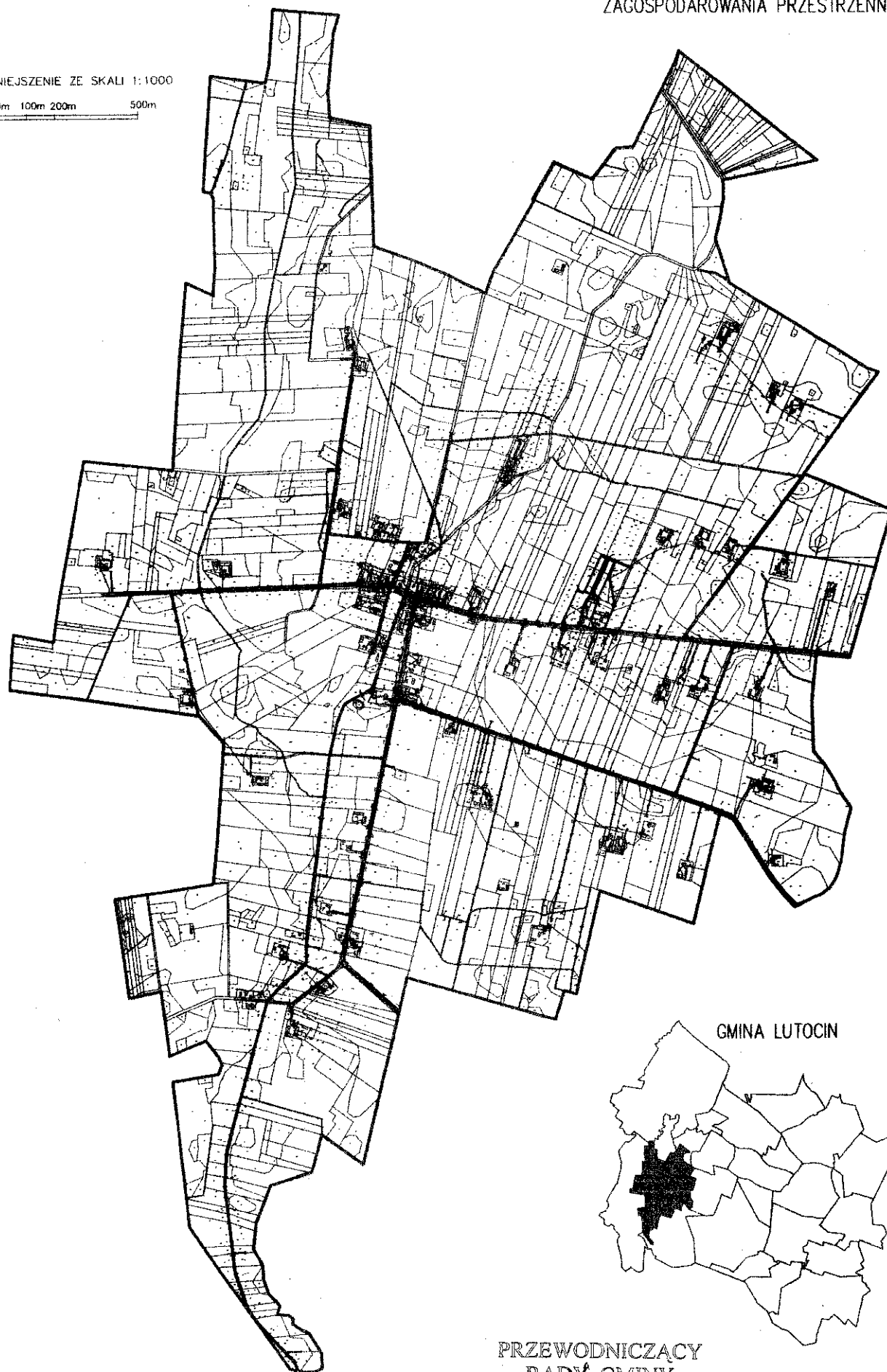
ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO
SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR VII

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

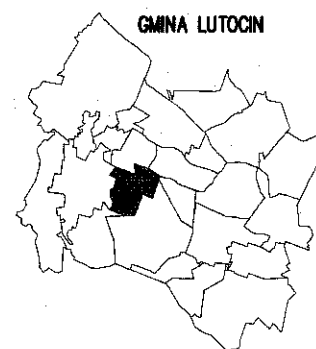
mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

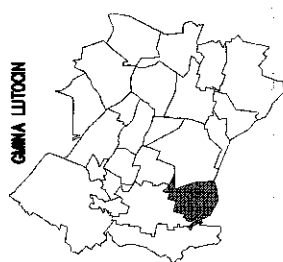
0m 100m 200m 500m



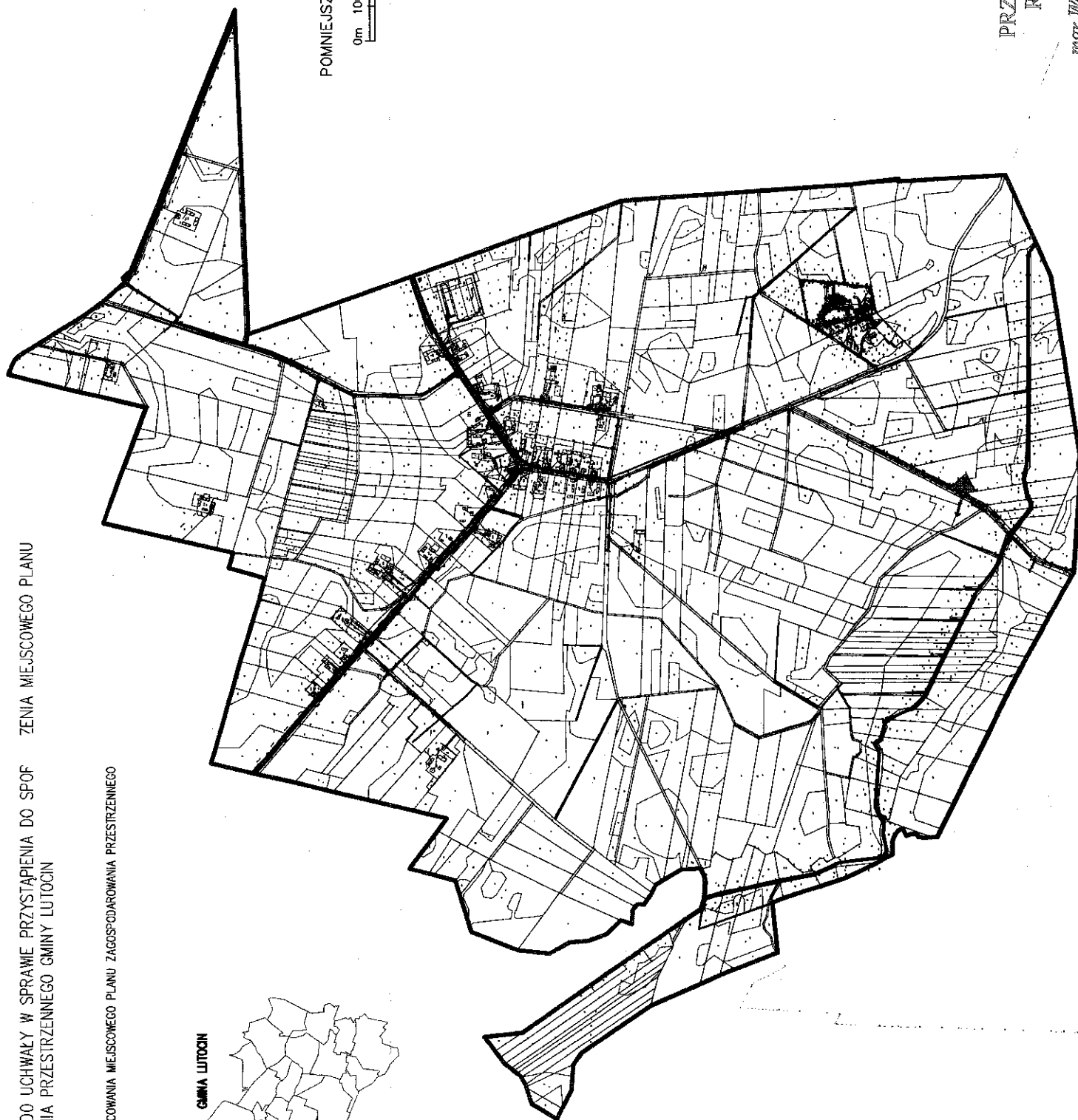
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

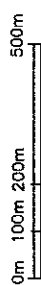
— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



GMINA LUTOCH



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jankowski

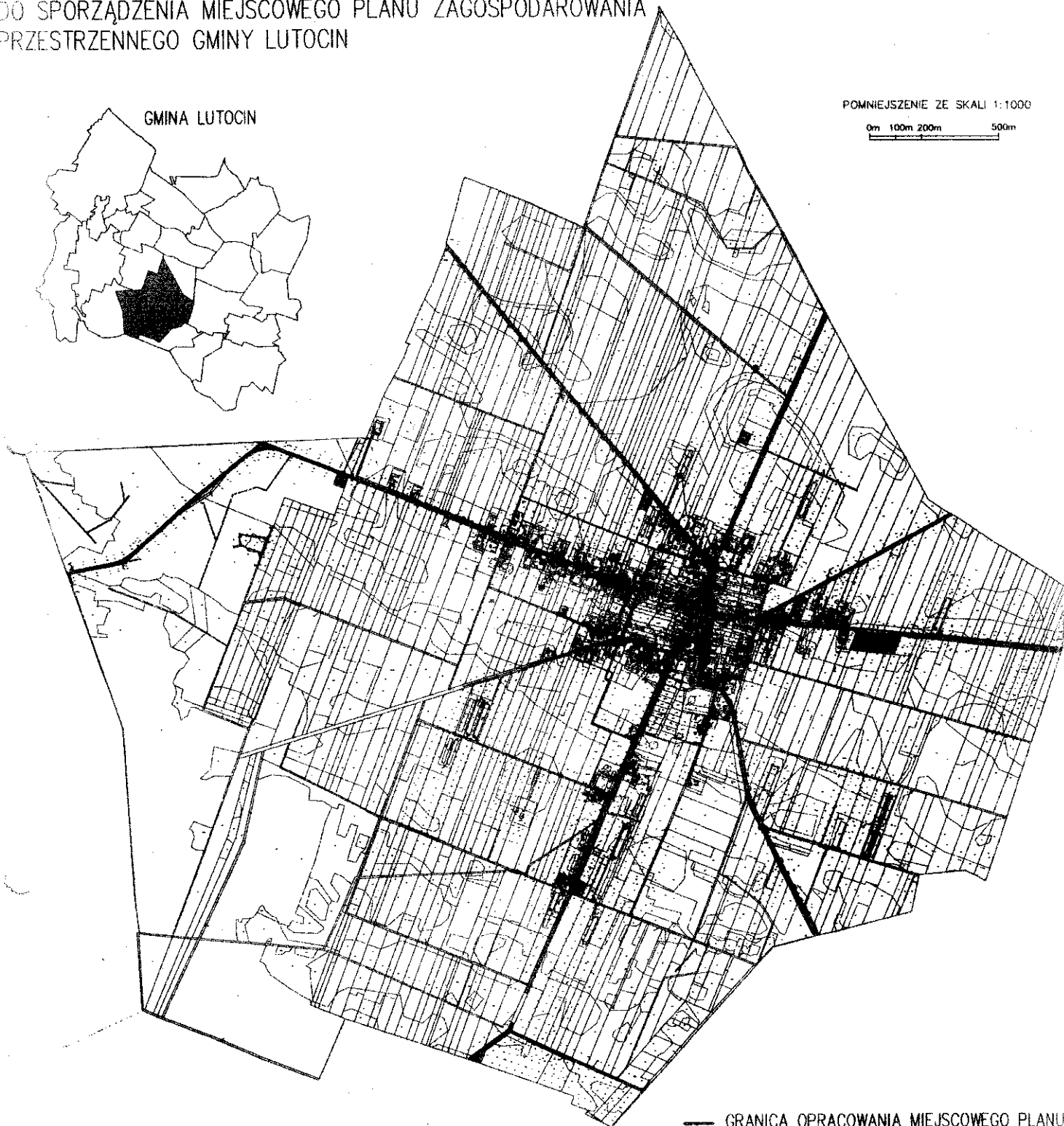
ZALĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR X

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

GMINA LUTOCIN



— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

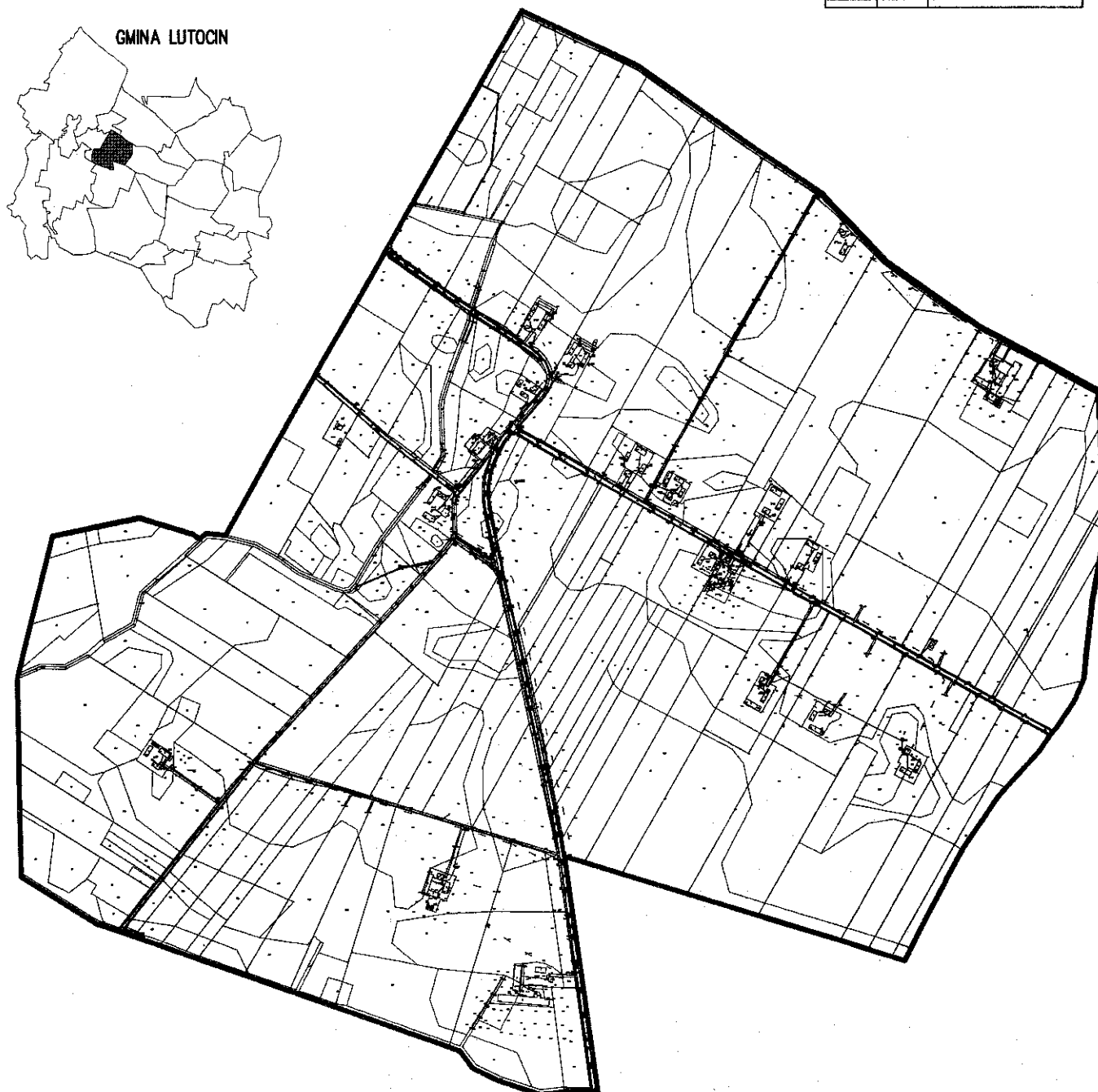
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 11 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

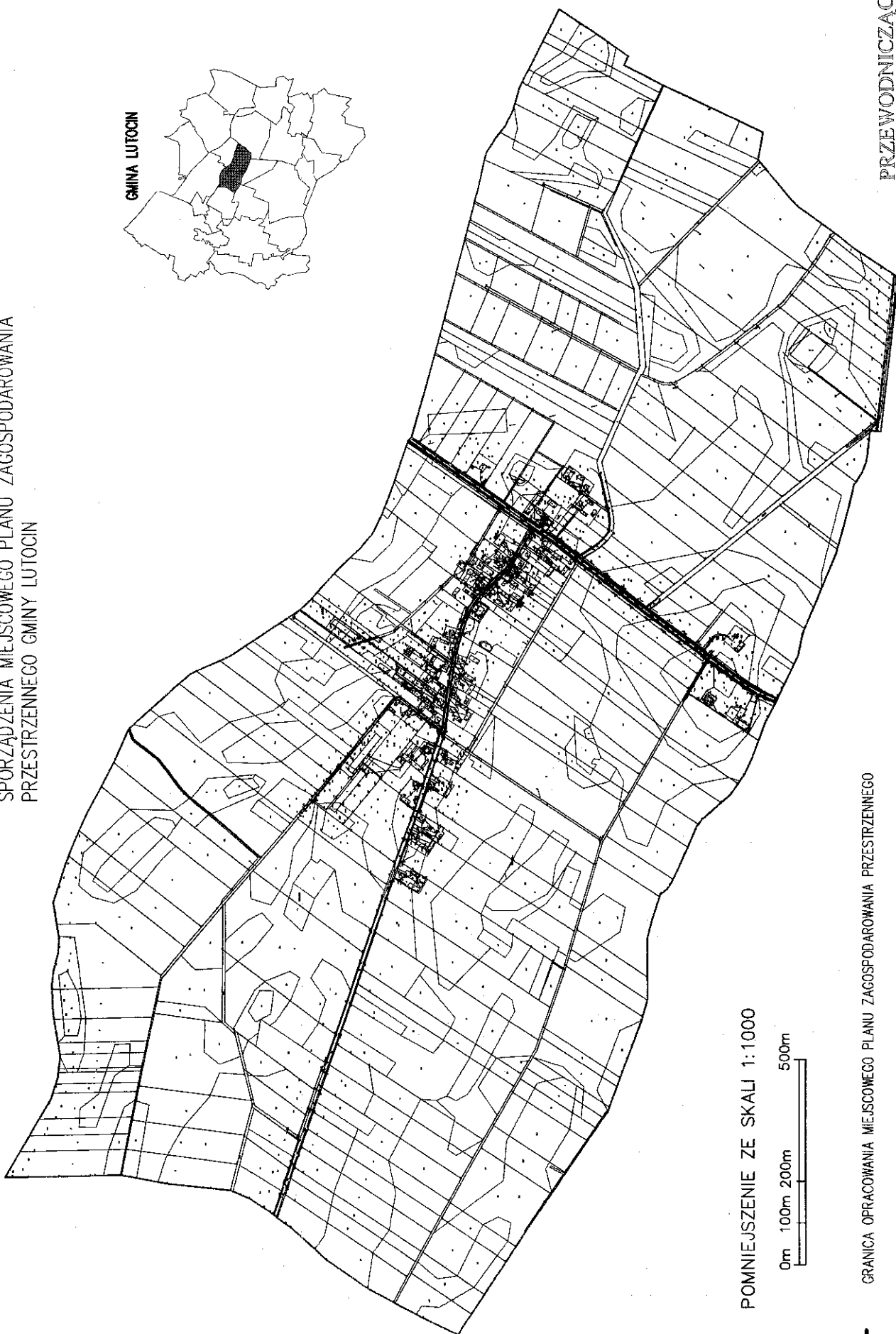


— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

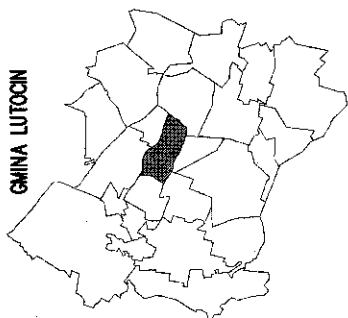
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

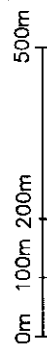
ZALĄCZNIK NR 12 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO
SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN



GMINA LUTOCIN



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000



— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

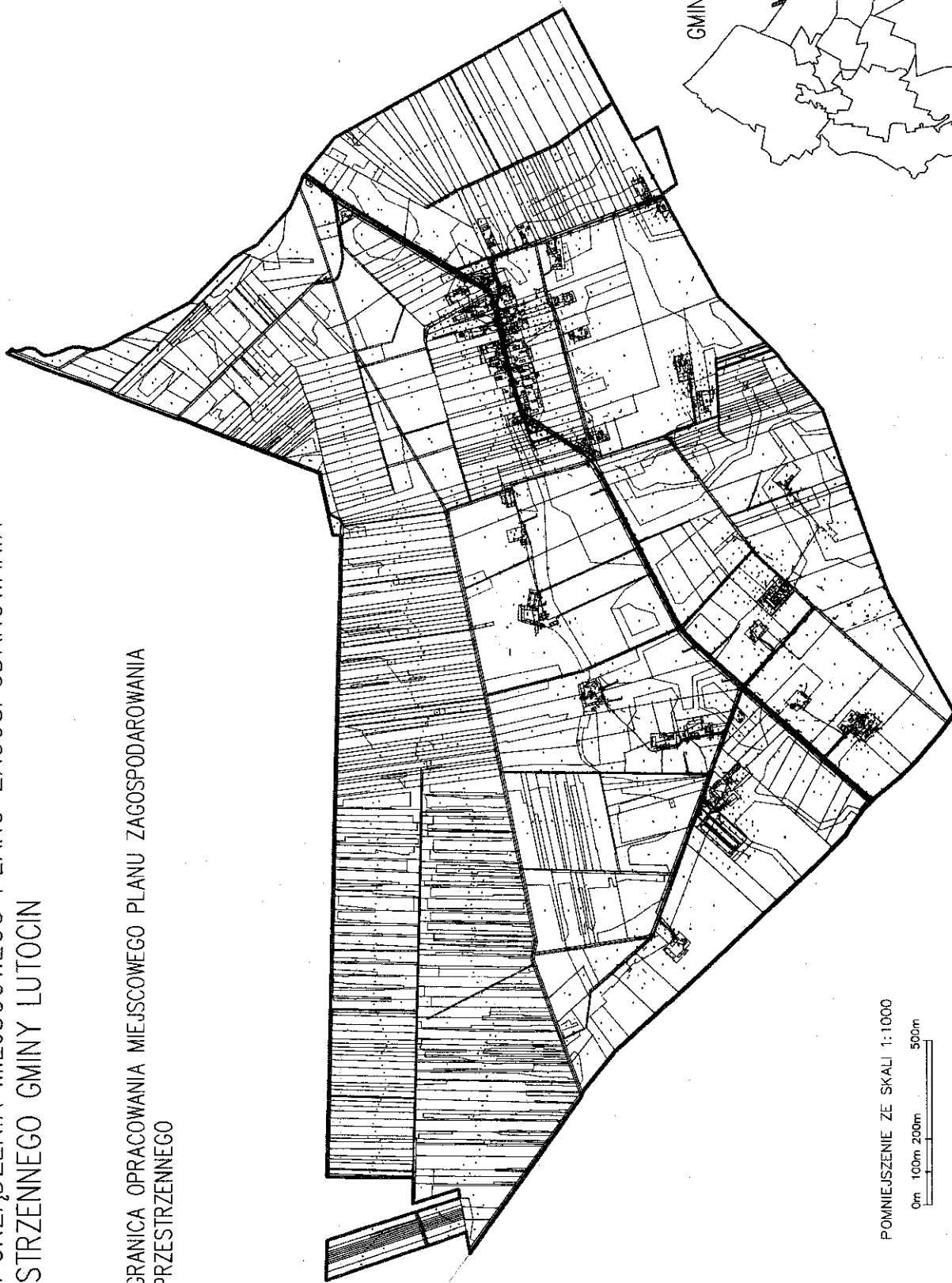
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

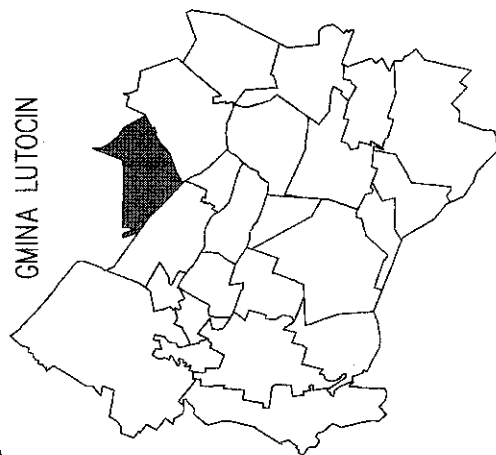
ZAŁĄCZNIK NR 13 DO UCHWAŁY W SF 4WIE PRZYSTĄPIENIA
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR XIII

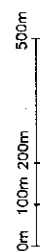
— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO



GMINA LUTOCIN



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

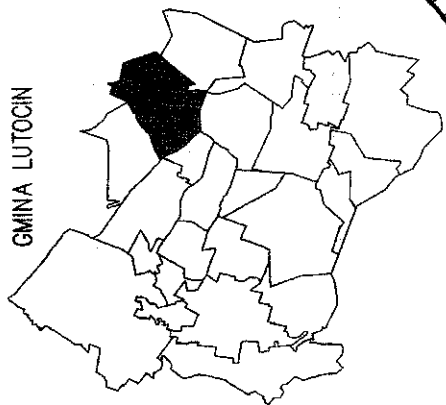


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

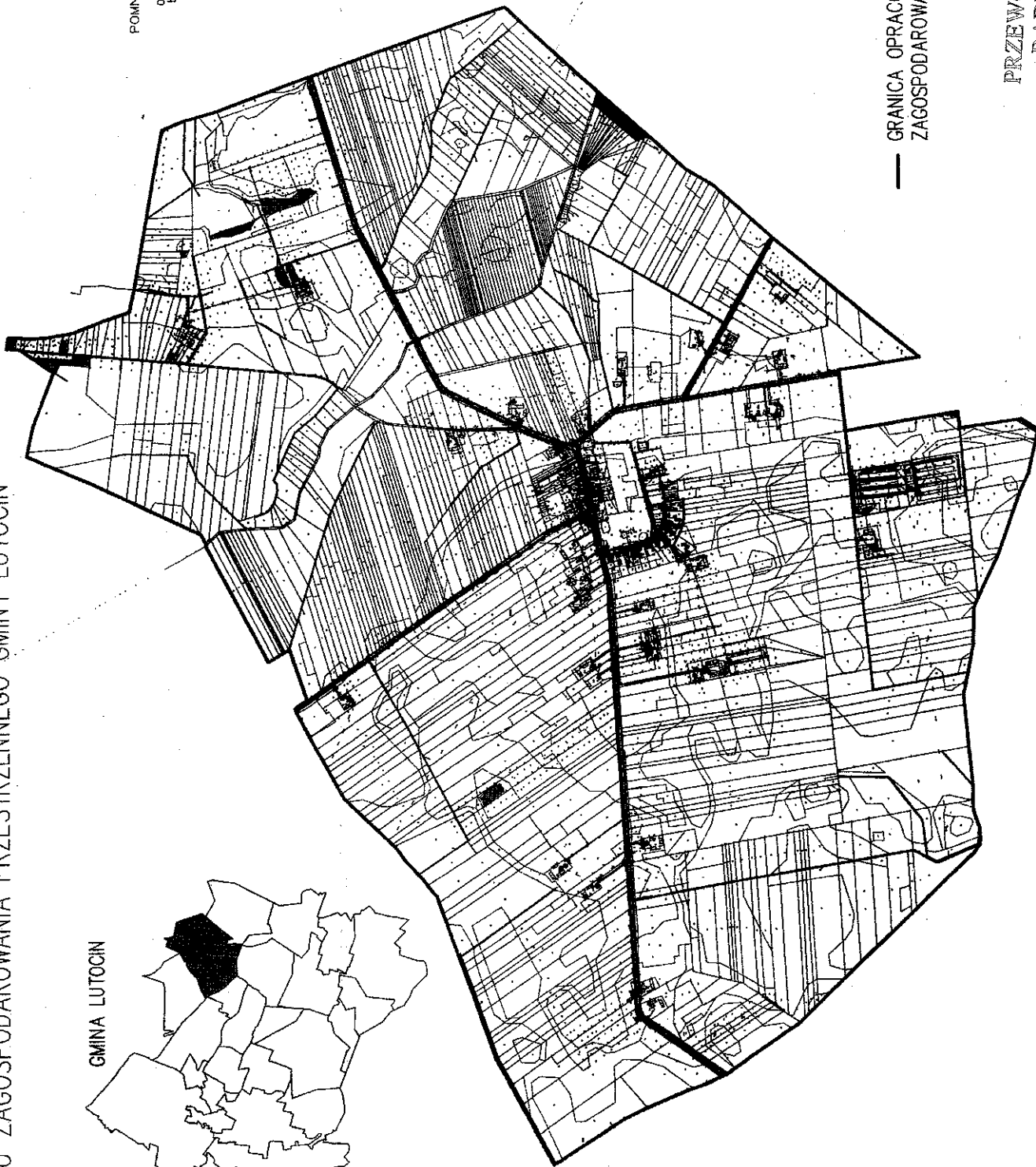
ZAKŁADNIK NR 14 DO UCHWAŁY W SPR. PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

GMINA LUTOCIN



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

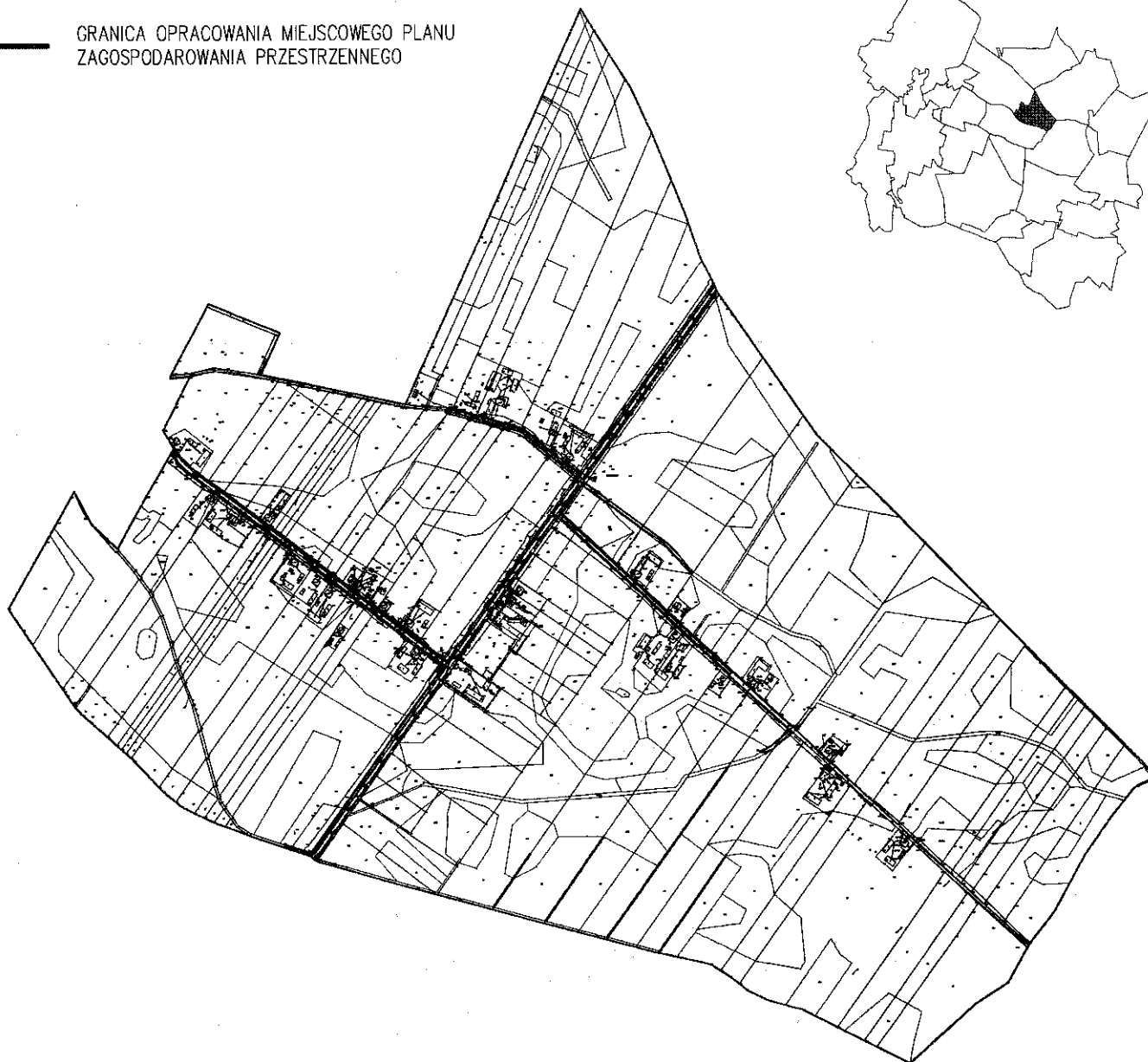
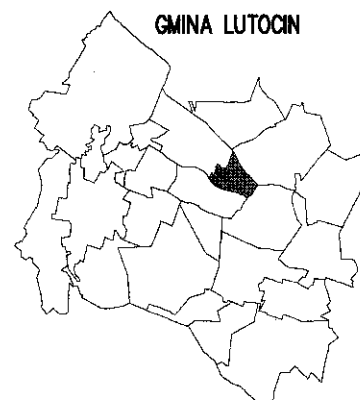
— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGOPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO
SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR XV

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

A horizontal scale bar with markings for 0m, 100m, 200m, and 500m.

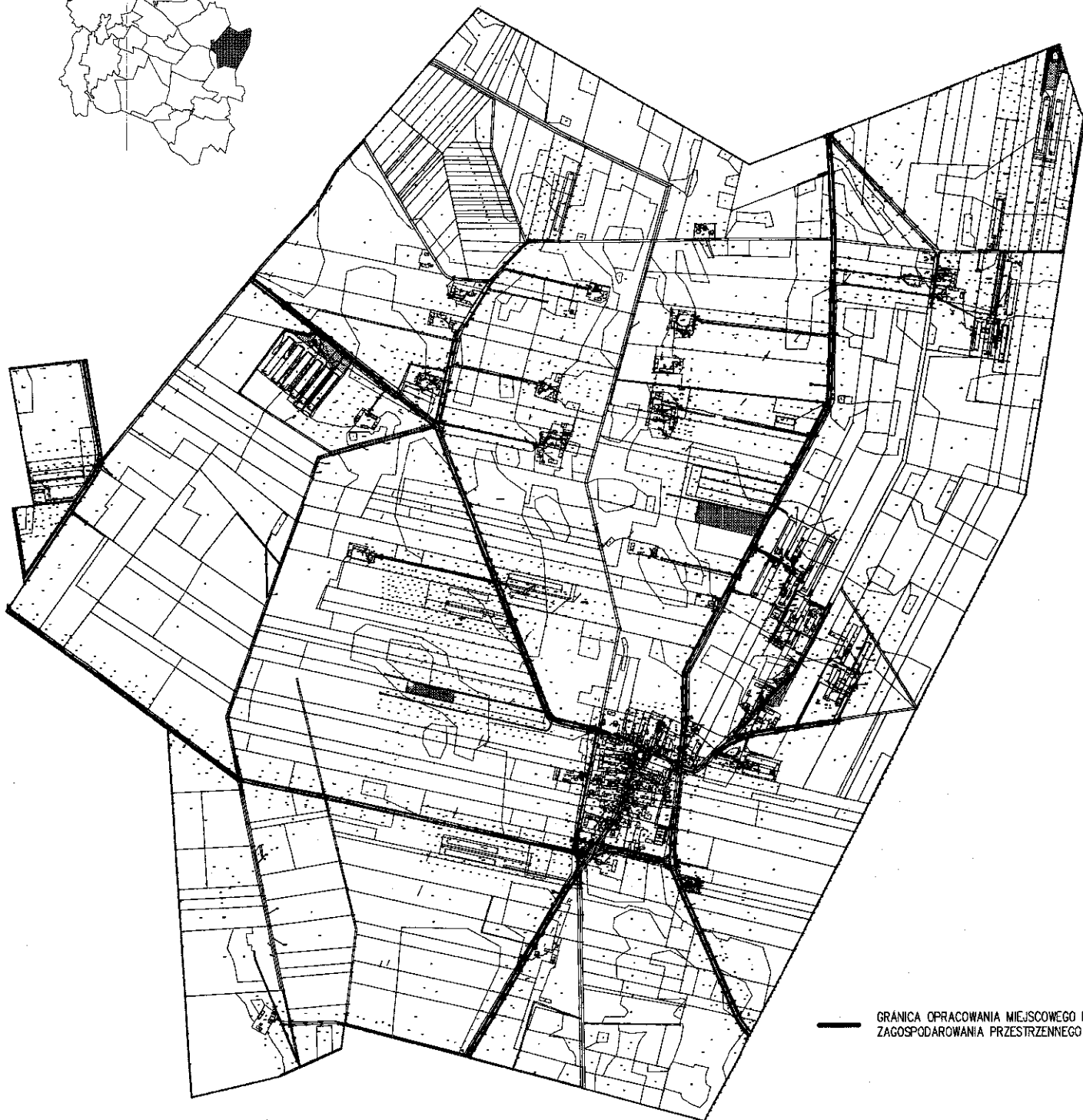
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski

GMINA LUTOCIN

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

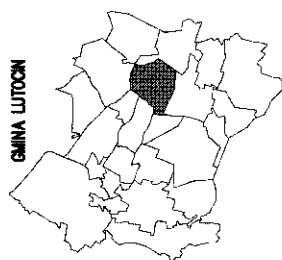
0m 100m 200m 500m



GRANICA OPRACOWANIA MIEJSOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski



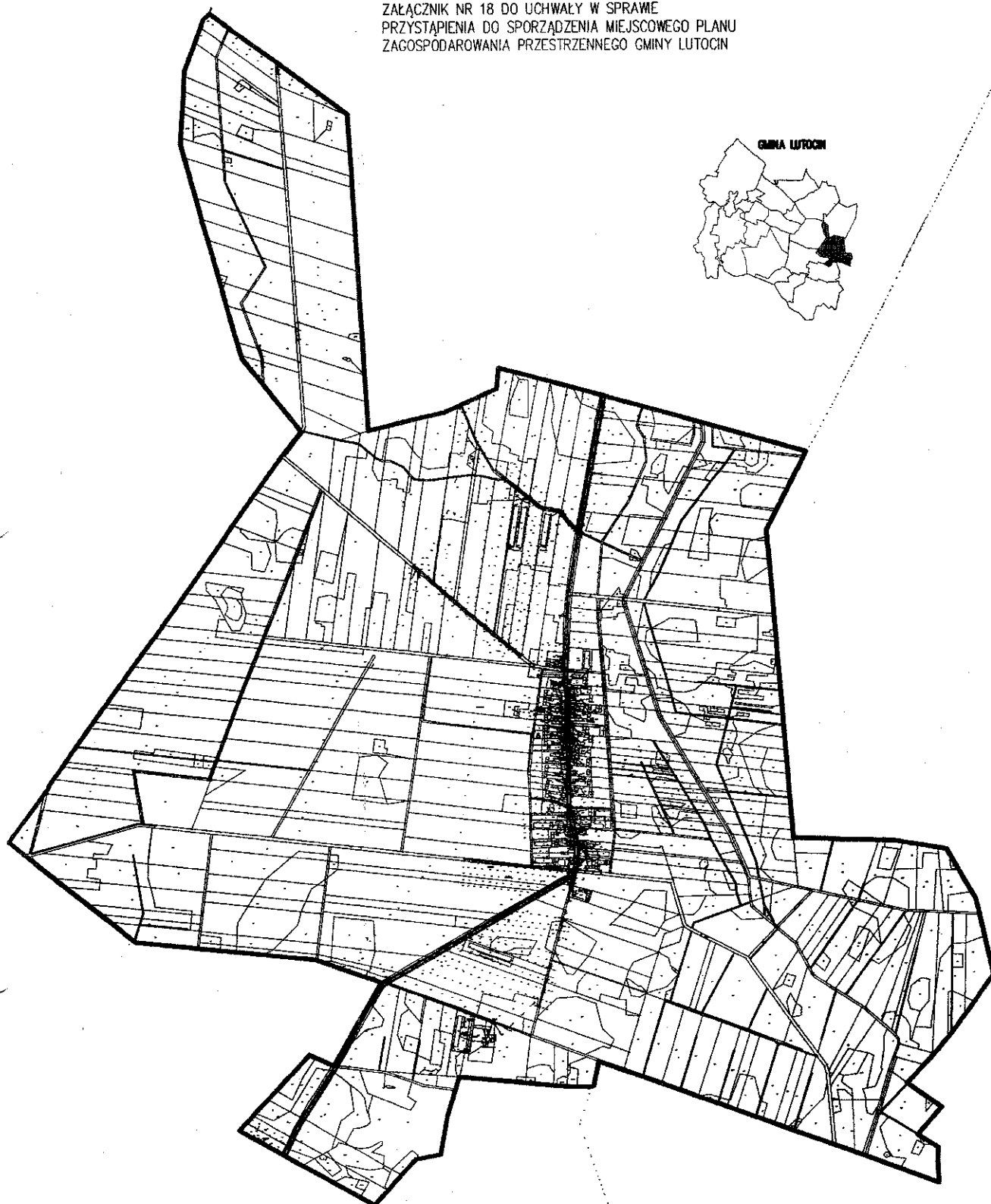
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000
0m 100m 200m 500m

GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Wojciech Jakub Góralski

ZAŁĄCZNIK NR 18 DO UCHWAŁY W SPRAWIE
PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR XVIII



POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

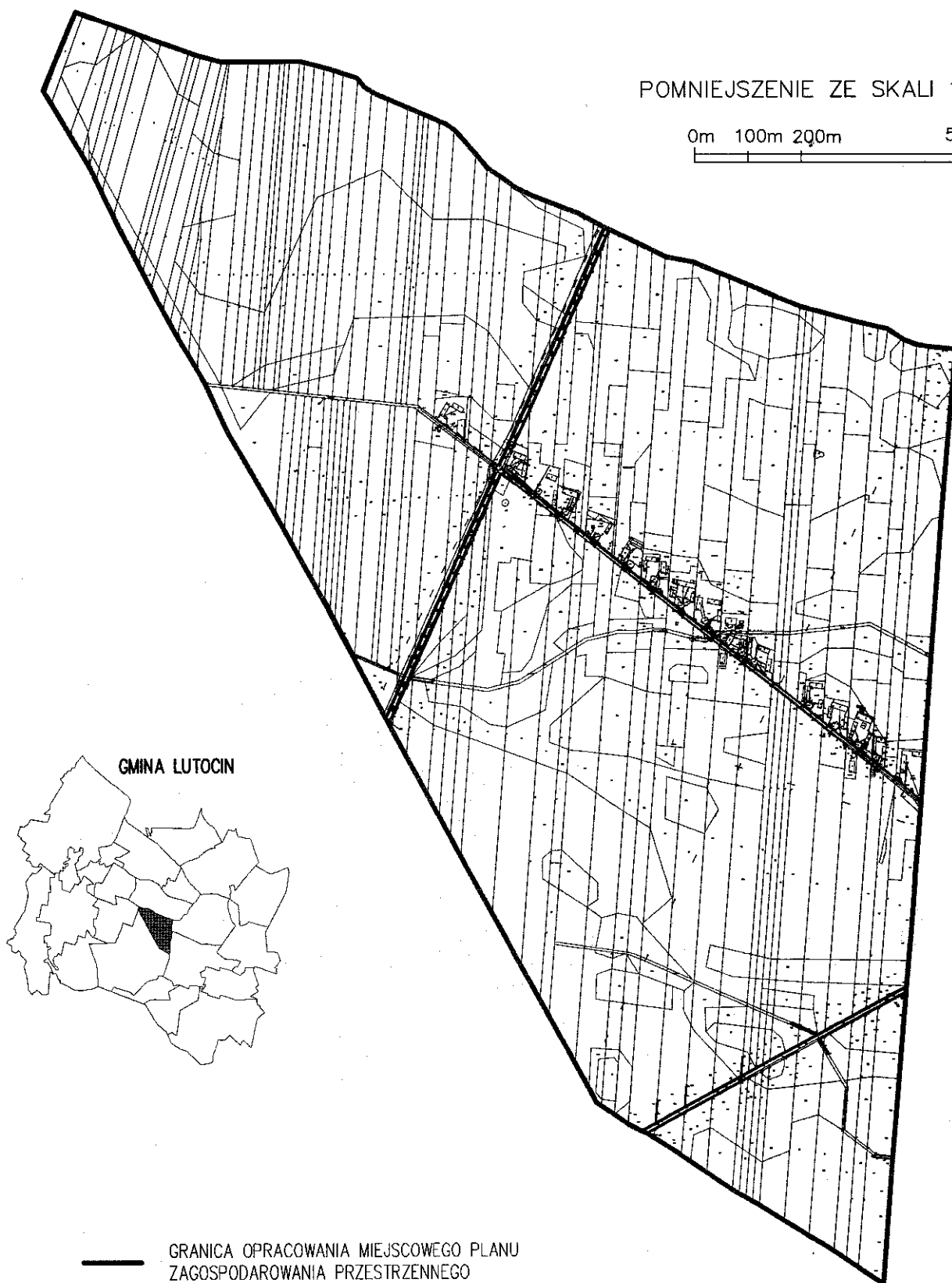
GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

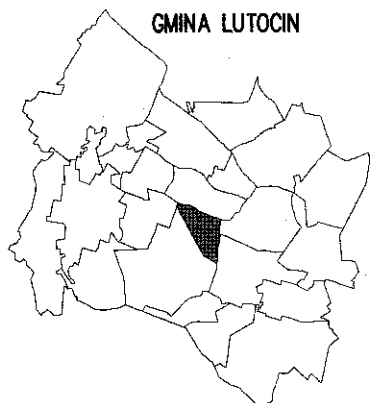
mgr Wojciech Jakub Góralski

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m



GMINA LUTOCIN

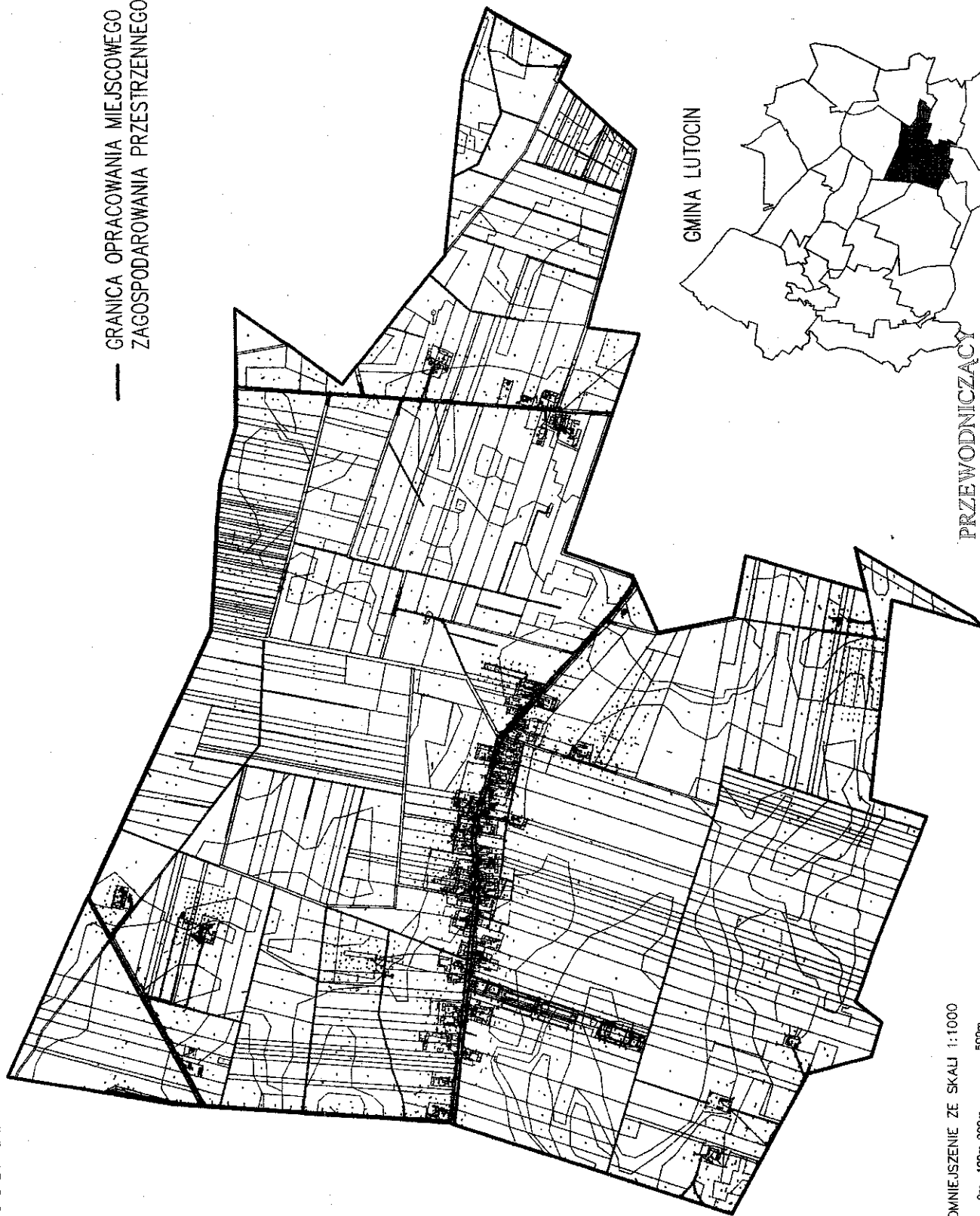


— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Wojciech Jakub Góralski

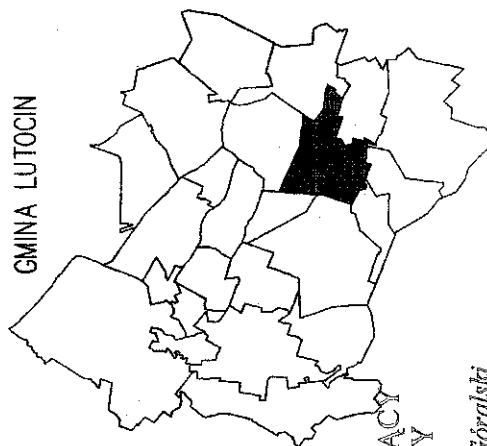
ZAŁĄCZNIK NR 20 DO UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUTOCIN

OBSZAR XX



— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA LUTOCIN



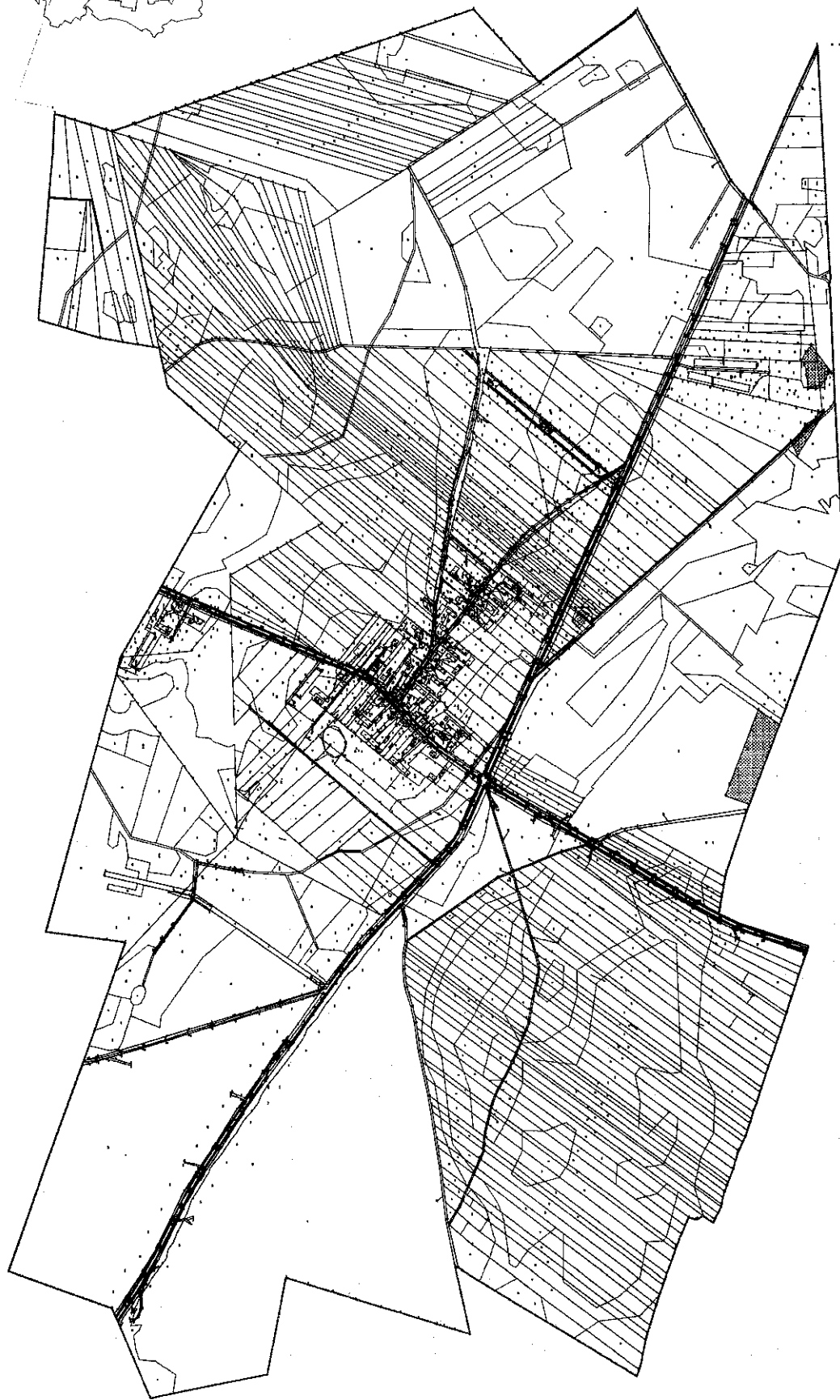
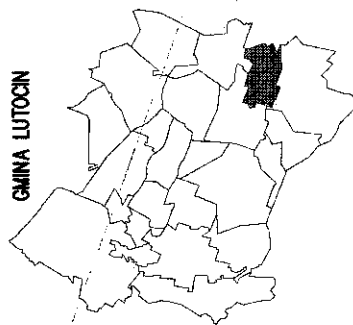
POWNIĘSIENIE ZE SKALY 1:1000

0m 100m 200m 500m

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

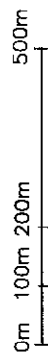
mgr Wojciech Jakub Góralski

GMINA LUTOCIN



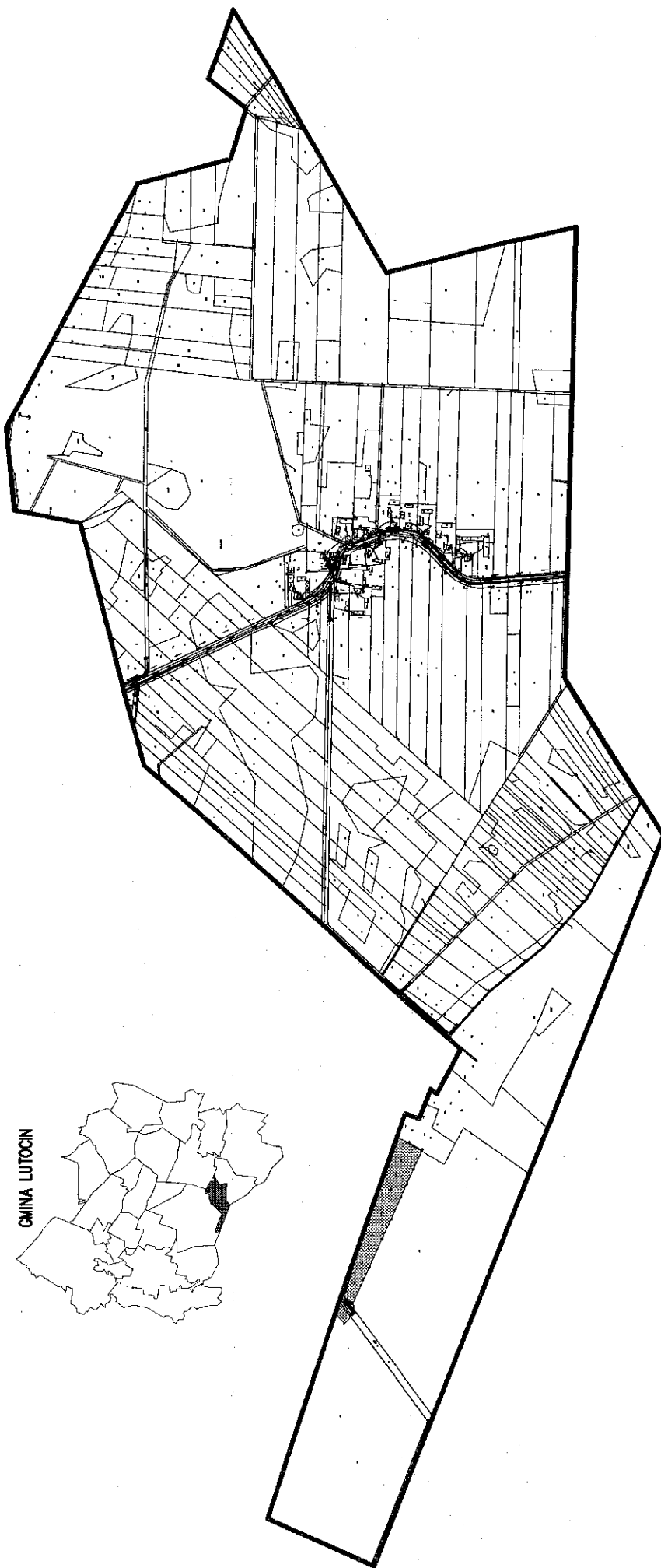
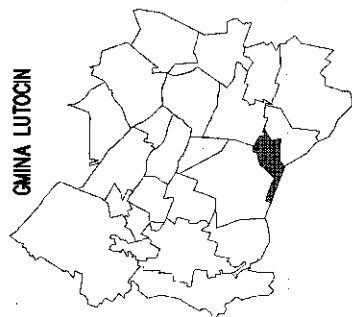
GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000



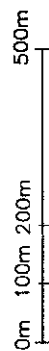
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski



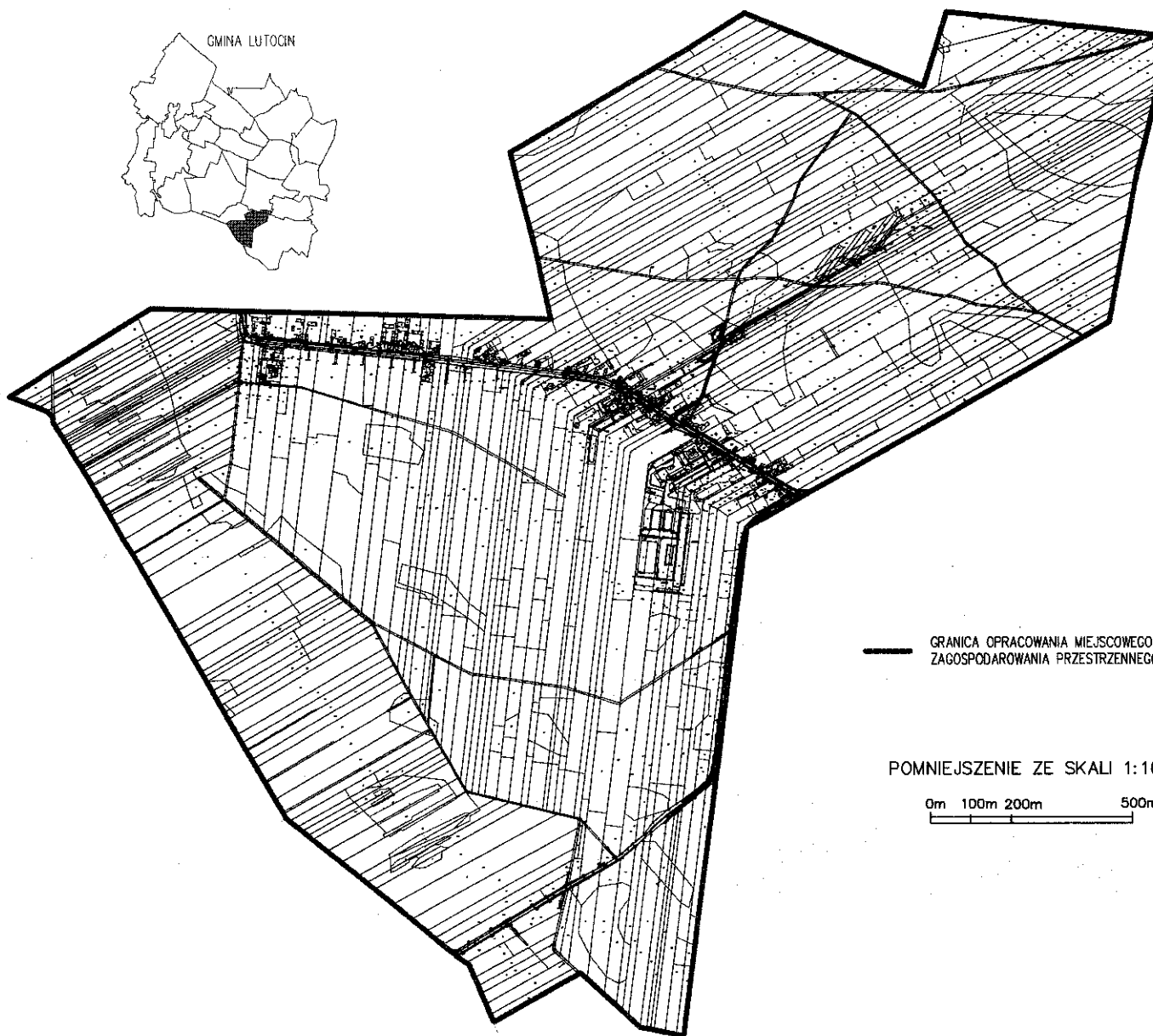
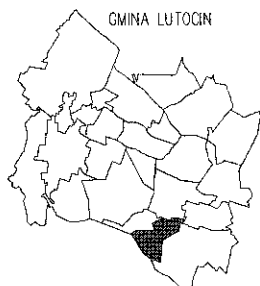
GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wojciech Jakub Góralski



— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

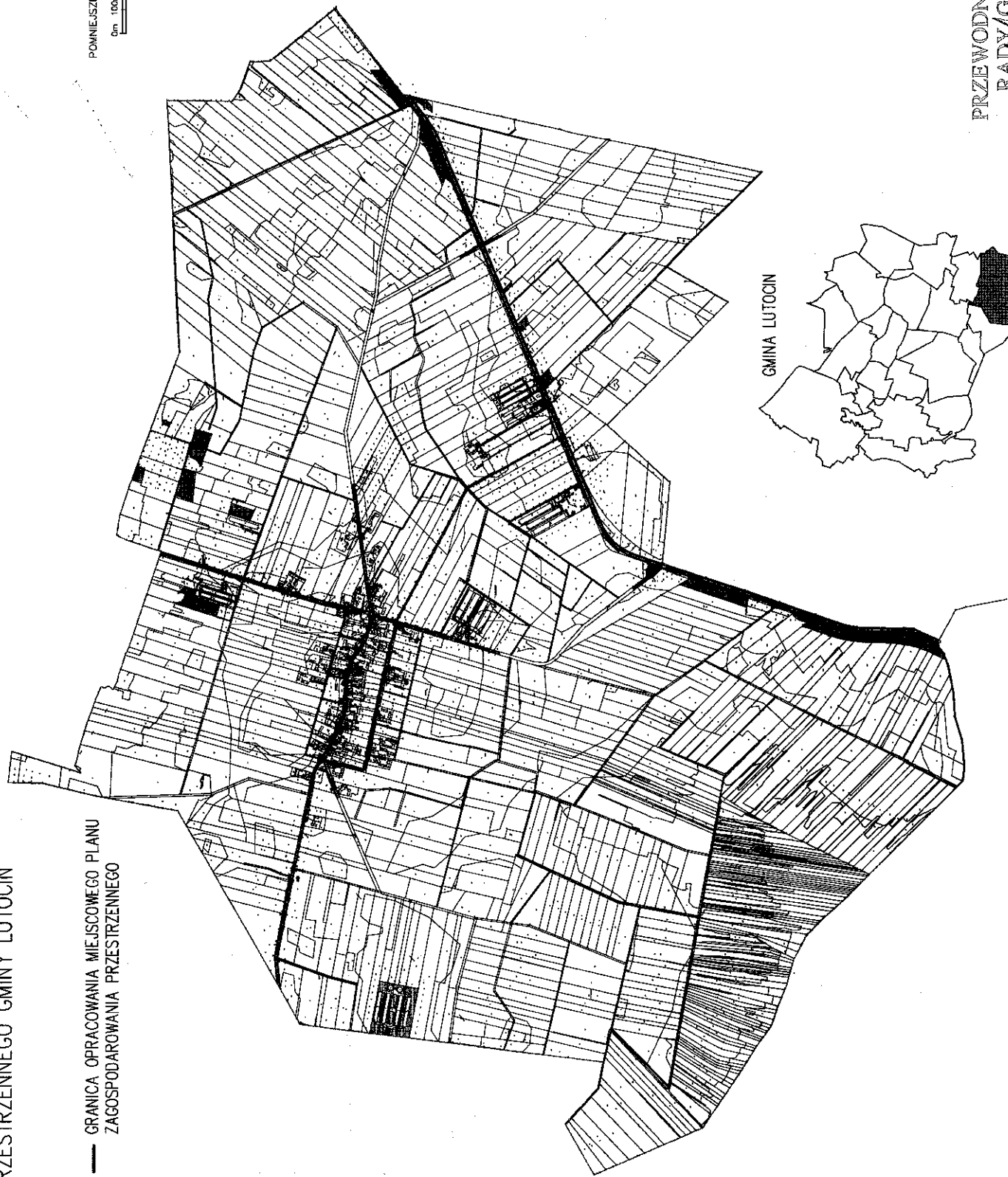
POMNIEJSZENIE ZE SKALI 1:1000

0m 100m 200m 500m

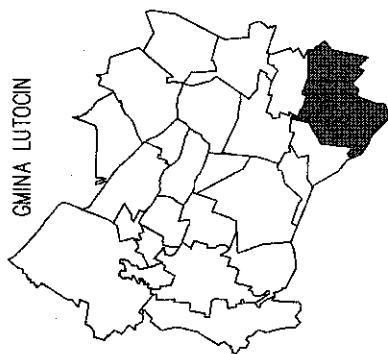
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Wojciech Jakub Góralski

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POWZIESZENIE ZE SKALI 1:1000
0m 100m 200m 300m



GMINA LUTOCIN



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Wojciech Jakub Góralski