

Zestawienie mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 roku

Lp.	Opis mienia według grup rodzajowych	Jednostka miary: - ha, - sztuk, - mb	Ilość	Wartość szacunkowa w złotych	Sposób zagospodarowania		
					w bezpośrednim zarządzie gminy; ilość	wieczyste użytkowanie; ilość	dzierżawa lub najem ilość
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	Grunty	ha	241,2618	2 574 551,49	239,6892	0,5005	1,0721
	- grunty rolne	ha	1,0625	23 653,00	0,13	-	0,9325
	- oczyszczalnia ścieków	ha	0,3410	1 974,18	0,3410	-	-
	- drogi	ha	218,96	2 180 373,00	218,96	-	-
	- pod zabudowę i inne	ha	16,6301	232 938,60	15,99	0,5005	0,1396
2.	Ośrodki sportu i rekreacji	ha	3,50	53 962,60	3,50	-	-
3.	Drogi	ha		3 494 800,19		-	-
4.	Inne tereny zabudowane	ha	0,7682	81 650,11	0,7682	-	-
5.	Budynki mieszkalne	szt.	1	0	1	-	-

6.	Budynki niemieszkalne	szt.	17	844 729,70	15	-	-
	- budynki administracyjne	szt.	1	104 349,21	1	-	-
	- świetlice wiejskie	szt.	11	725 971,06	11	-	-
	- budynki gospodarcze	szt.	5	14 409,43	4	-	-
7.	Szkoły	szt.	10	1 276 625,24	10	-	-
8.	Pojazdy mechaniczne	szt.	9	659 772,00	9	-	-
9.	Place zabaw, siłownie plenerowe	szt.	9	197 720,97	9	-	-
10.	Obiekty służby zdrowia	szt.	1	422 169,22	1	-	-
11.	Przystanki autobusowe	szt.	15	13 974,09	15	-	-
12.	Wodociągi wiejskie	szt.	12	535 684,15	12	-	-
13.	Remizy OSP	szt.	6	578 533,08	6	-	-
14.	Stacja uzdatniania wody	szt.	1	492 768,35	1	-	-
15.	Studnie wiercone i piezometry	szt.	6	2 501,68	6	-	-
16.	Kanalizacja deszczowa	szt.	3	22 456,72	3	-	-
17.	Zbiorniki wodne	szt.	2	1 288,05	2	-	-
18.	Oczyszczalnia ścieków	szt.	1	1 992 928,95	1	-	-
19.	Kanalizacja z przyłączami w Lutocinie	szt.	1	4 227 171,64	-	-	-
20.	Urządzenia techniczne i maszyny	szt.	-	169 929,22	-	-	-

21.	Sieć LAN i dedykowana sieć elektryczna	szt.	1	21 415,12	1	
22.	Boisko wielofunkcyjne	szt.	4	741 826,16	4	
23.	Park	szt.	1	576 922,87	1	
O G Ó Ł E M				18 847 768,89		

Wartość szacunkową wykazano na podstawie kart inwentaryzacyjnych sporządzonych do komunalizacji mienia oraz w oparciu o zawarte akty notarialne.

OPIS DO ZESTAWIENIA MIENIA KOMUNALNEGO

I. Grunty

Do grupy zaliczone zostały grunty, które zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutocin przeznaczone są na cele nierolnicze lub stanowią rezerwę i są dzierżawione na cele rolnicze.

II. Ośrodki sportu i rekreacji

W zestawieniu wskazano grunty pod boiska sportowe zlokalizowane na działkach we wsi Jonne, Swojęcín, Siemcichy, Chrapoń i Lutocin 3,50 ha oraz park Lutocin.

III. Drogi

W 2018 roku zwiększyła się wartość dróg oddanych do użytku o 139 812,18 zł, a zmniejszyła o odpisy amortyzacji 322 520,60 zł.

IV. Inne tereny zabudowane

Są to tereny zabudowane obiektami użyteczności publicznej.

Grunty zostały oddane w wieczyste użytkowanie lub dzierżawę:

- Domżałski Ryszard (Paliwex sp.j.) – Lutocin,
- Wesołowski Włodzimierz – Lutocin,
- Żydlewska Danuta – Jonne.

V. Budynki mieszkalne, niemieszkalne, szkoły i inne

W skład grupy wchodzi między innymi obiekty komunalne indywidualnego zamieszkania na podstawie umowy najmu, domy nauczyciela, czynne szkoły

podstawowe we wsiach: Lutocin, Przeradz Mały, Swojcin, Jonne i ich zabudowania gospodarcze oraz cztery niezbędne szkoły podstawowe w Mojnowie, Serokach, Chraponi i Siemcichach. Na stanie pozostaje jeden budynek mieszkalny umorzony w 100 %.

VI. Świetlice wiejskie i biblioteki

Gmina posiada świetlice wiejskie w: Chraponi , Dębówce, Szońcu, Siemcichach, Swojcinie, Obrębie, Zimolzie, Serokach, Przeradzu Wielkim, Mojnowie i Boguszewcu.

VII. Remizy OSP

Są to remizy OSP – w Lutocinie, Pietrzyku, Chromakowie, Przeradzu Małym, Felcynie i Jonnem.

VIII. Wodociągi i kanalizacja.

Są to wodociągi we wsiach na terenie całej gminy Lutocin oraz kanalizacja deszczowa w Lutocinie.

IX. Stacje uzdatniania wody.

Dwie stacje uzdatniania wody - Siemcichy i Lutocin.

X. Studnie.

Dwie studnie wiercone w Siemcichach i cztery piezometry w Siemcichach.

XI. Oczyszczalnia ścieków i kanalizacja – w miejscowości Lutocin

XII. Dane	o	zmianach	dokonywanych	w	mieniu	komunalnym	od	dnia	złożenia	poprzedniej	informacji.
------------------	----------	-----------------	---------------------	----------	---------------	-------------------	-----------	-------------	-----------------	--------------------	--------------------

W 2018 roku:

- nieodpłatnie nabyto własność nieruchomości – zabudowana działka - o pow. 0,03 ha, oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Lutocin , w obrębie 19 Seroki o wartości 420 zł; zabudowa na w/w działce dotyczy budynku o przeznaczeniu handlowo – usługowym (pow. zabudowy – 55,00 m²)
- wartość – 40 000 zł,
- nieodpłatnie nabyto własności nieruchomości rolnej o pw. 0,08 ha, w obrębie 08 Głęboka; oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Lutocin o wartości - 1 120 zł,
- nieodpłatnie nabyto własności nieruchomości rolnej o pw. 0,20 ha, w obrębie 16 Przeradz Mały; oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Lutocin o wartości - 2 800 zł,
- nieodpłatnie nabyto własności nieruchomości rolnej o pw. 0,06 ha, w obrębie 16 Przeradz Mały; oznaczonej w jednostce ewidencyjnej Lutocin o wartości - 840 zł,
- otrzymano od KPPSP W Żurominie samochód osobowy Renault Trafic do OSP Chromakowo – 16 250zł.

Ponadto:

- oddano do użytku drogę gminną Szczypiornia - 36 862,20 zł,
- oddano do użytku drogę gminną - Swojecin - 36 857 zł,
- oddano do użytku most na rzece Chraponianka w miejscowości Głęboka - 19 102,25 zł,
- plac zabaw Boguszewiec, Chromakowo, Obręb, Jonne, Elżbiecin, Przeradz Mały oraz siłownia plenerowa w Przeradzu Nowym - łącznie – 101 946,59zł,
- oddano do użytku ogrodzenie świetlic wiejskich w miejscowościach Siemcichy i Przeradz Wielki - łącznie – 46 990,73 zł,
- zmodernizowano świetlice wiejskie w miejscowościach: Szoniec, Siemcichy, Mojnowo, Zimolza, Seroki, Pietrzyk - łącznie na kwotę – 101 110,79 zł,
- zmodernizowano remizy OSP w miejscowościach: Pietrzyk i Chromakowo łącznie na kwotę – 47 230,70 zł,
- zmodernizowano stację uzdatniania wody w miejscowości Siemcichy – 489 415,52 zł,
- narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane - 19 000 zł.

WÓJT

mgr Jacek Kolodziejczyk